



CHOLAMANDALAM INVESTMENT AND FINANCE COMPANY LIMITED
Corporate Office : 1st Floor, 'Dare House', No. 2, N. S. C. Bose Road, Chennai - 600 001
Regional Office : 55 & 55/1, Chowringhee Road, 5th Floor, Chowringhee Court
Opp. Nehru Children's Museum in Rabindra Sadan, Kolkata - 700 071

**E-AUCTION
SALE
NOTICE**



चोलमंडलम इन्वेस्टमेंट एण्ड फाइनेंस कंपनी लिमिटेड
कॉर्पोरेट कार्यालय: पहली मंजिल, डेयर हाउस, सं. 2, एन.एस.सी. बोस रोड, चेन्नई-600 001
क्षेत्रीय कार्यालय: 55 एवं 55/1, चौरंगी रोड, पांचवीं मंजिल, चौरंगी कोर्ट, रवीन्द्र सदन में नेहरू
चिल्ड्रेन म्यूजियम के सामने, कोलकाता-700 071

**ई-नीलामी
विक्री
सूचना**

E-auction Sale Notice for the Sale of Immovable assets under Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, r/w Rule 8(6) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. (Rule 8 & 9).

Notice is hereby given to the public in general and particularly to the Borrowers, Co borrowers and Guarantors that the below described immovable property mortgaged to the Secured Creditor, the Physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of Cholamandalam Investment and Finance Company Limited, the same shall be referred herein after as Cholamandalam Investment and Finance Company Limited. The Secured Assets will be auction on **08.07.2022** on **"AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", and "WHATSOEVER THERE IS"** basis through E-Auction.

It is hereby informed to General public that we are going to conduct public E-Auction through website <https://chola-lap.auctiontiger.net>. The secured asset will be sold to one of the intending purchasers who offer the highest bid/price purchase price, which shall not be less than the Reserve Price.

Sl. No.	a) Loan Account Number b) Name of the Borrower(s) / Co-borrower(s) / Guarantor(s)	Description of the Secured Assets (Immovable Property)	a) Demand Notice Date b) Demand Notice Amount c) Total Loan Outstanding d) Possession Date	a) Reserve Price (RP) b) Earnest Money Deposit (EMD)
1.	a) Loan A/c. Nos. : X0HEHVB00003234369 & X0HEHVB00003286649 & HE02HVB000000001879 b) 1. Amit Kumar S/o. Ravindra Singh, Sector - C, Damodar Nagar, Hajipur Vaishali, Bidupur - 844 101. 2. Rekha Devi Damodar Nagar, Hajipur, Vaishali, Bidupur - 844 101. 3. Ravindra Kumar Singh Sector - C, Damodar Nagar, Hajipur, Vaishali, Bidupur - 844101. 4. M/s. New Jeans Point New Jeans Point, Ward-19, J. D. Market Cine Ma Road, Rajendra Chowk, Hajipur, Bidupur - 844 101.	All that piece and parcel of residential house constructed over land having area 4.5 Decimal situated at Mouza- Adalpur, Pragana & Sadar Thana & Sub-division & Munself Hajipur, Circle- Hajipur, Thana No. 139, Halaka 08, Khata No. 21, Khesra No. 79, following Boundaries: North - Podan Paswan, South - Nij Mamnorki, East- Ganga Devi, West - Rasta.	a) 16.11.2021 b) Rs. 21,38,230.53 as on 15.11.2021 c) Rs. 21,09,343.27 as on 28.05.2022 together with further interest, penal interest, costs and charges thereon d) 10.03.2022 (Symbolic Possession)	a) Rs. 33,00,000.00 b) Rs. 3,30,000.00

IMPORTANT INFORMATION REGARDING AUCTION PROCESS

Reserve Price	Rs. 33,00,000/-
EMD	Rs. 3,30,000/-
E-auction Date and Time	08.07.2022 (Time : 11.00 A.M. to 1.00 P.M.)
Last Date of Submission of EMD	07.07.2022 (up to 5.00 P.M.)
Bid Increment Amount (In Rs.)	Rs. 25,000/-
Date of Inspection of Property	22.06.2022 and 23.06.2022 (Time : 10.00 A.M. to 1.00 P.M.)

:- Terms & Conditions of E-Auction Sale :-

- The auction sale will be "Online E-Auction" Bidding through website <https://sarfaesi.auctiontiger.net> on the dates as mentioned in the table above with further Extension of 5 Minutes.
- The interested bidders are required to register themselves with the portal and obtain login ID and Password well in advance, which is mandatory for e-bidding, from auction service provider M/s. E-Procurement Technologies Ltd. (Auction Tiger) Ahmadabad (Contact Person: Mr. Ram Sharma, Cell No. 80000 23297, Email : rampasad@auctiontiger.net, Email. support@auctiontiger.net Please note that, Prospective bidders may avail online training on e-auction from their registered mobile number only.
- The intending purchaser/bidder is required to submit amount of the Earnest Money Deposit (EMD) by way of Demand Draft / Pay Order drawn on any nationalized or scheduled Commercial Bank in favor of "Cholamandalam Investment and Finance Company Limited" payable at Kolkata and register their name at <https://chola-lap.auctiontiger.net> and get user ID and password free of cost and get training on e-Auction from the service provider. After their Registration on the web-site, the intending purchaser/bidder is required to get the copies of the following documents submit 1) Copy of the DD copy/ Pay order; 2. Copy of PAN card and 3. Copy of proof of address (Passport, Driving License, Voter's I-Card or Aadhar Card, Ration Card, Electricity Bill, Telephone Bill, Registered Leave License Agreement) by the last date of submission of the EMD(s) as mentioned in the sale notice and also submit hardcopy thereof at the Branch mentioned hereinabove).
- Bid must be accompanied with EMD (Equivalent to 10% of the Reserve Price) by way of Demand Draft / Pay Order in favour of "Cholamandalam Investment and Finance Company Limited" payable at Kolkata.
- Bids that are not filled up or Bids received beyond last date will be considered as invalid Bid and shall be summarily rejected. No interest shall be paid on the EMD. Once the bid is submitted by the Bidder, same cannot be withdrawn. However, EMD deposited by the unsuccessful bidder shall be refunded without interest.
- The bid price to be submitted shall be above the Reserve Price along with increment value of Rs. 25,000/- and the bidder shall further improve their offer in multiple of Rs. 25,000/-. The property shall not be sold below the Reserve Price set by the Authorized Officer.
- The successful bidder is required to deposit 25% of the sale price (inclusive of EMD) immediately but not later than next working day by Demand Draft drawn in favour of "Cholamandalam Investment and Finance Company Limited" payable at Kolkata and the balance amount of sale price shall be paid by the successful bidder within 15 days from the date of confirmation of sale by the Company. The EMD as well as Sale Price paid by the interested bidders shall carry no interest. The deposit of EMD or 10% of sale price, whatever may be the case shall be forfeited by the Company, if the successful bidder fails to adhere to terms of sale or commits any default.
- On compliance of terms of Sale, Authorised officer shall issue "Sale Certificate" in favour of highest bidder. All the expenses related to stamp duty, registration charges, conveyance, TDS etc. to be borne by the purchaser.
- Company does not take any responsibility to procure permission / NOC from any authority or under any other law in force in respect of property offered or any other dues i.e., outstanding water/electricity dues, property tax or other charges, if any.
- The successful bidder shall bear all expenses including pending dues of any Development Authority, if any/ taxes/ utility bills etc. to the Municipal Corporation or any other authority/ agency and fees payable for stamp duty/ registration fees etc. for registration of the Sale Certificate.
- The Authorised Officer reserves the absolute right and discretion to accept or reject any or all the offers/bids or adjourn/cancel the sale without assigning any reason or modify any terms of sale without any prior notice. The immovable property shall be sold to the highest bidder. However, the Authorised Officer reserves the absolute discretion to allow inter-se bidding, if deemed necessary.
- To the best of its knowledge and information, the Company is not aware of any encumbrances on the property to be sold except of the Company. However, interested bidders should make their own assessment of the property to their satisfaction. The Company does not in any way guarantee or makes any representation with regard to the fitness/title of the aforesaid property. For any other information, the Authorised Officer shall not be held responsible for any charge, lien, encumbrances, property tax or any other dues to the Government or anybody in respect of the aforesaid property.
- Further interest will be charged as applicable, as per the loan documents on the amount outstanding in the notice and incidental expenses, costs, etc. is due and payable till its actual realization.
- The notice is hereby given to the Borrower(s) / Mortgagee(s) to remain present personally at the time of sale and they can bring the intending buyer/purchasers for purchasing the immovable property as described hereinabove, as per the particulars of the Terms and conditions of sale.
- Online E-auction participation is mandatory in the auction process by making application in prescribed format which is available along with the offer/tender document on the website. Bidders are advised to go through the website <https://chola-lap.auctiontiger.net> for detailed terms and conditions of auction sale before submitting their bids and taking part in e-auction sale proceedings. Online bidding will take place at web-site of organization as mentioned hereinabove, and shall be subject to the terms and conditions contained in the tender document. The Tender Document and detailed Terms and Conditions for the Auction may be downloaded from the website <https://chola-lap.auctiontiger.net> or the same may also be collected from the concerned Branch office of Cholamandalam Investment and Finance Company Limited. A copy of the Bid form along with the enclosure submitted online shall be handed over to Mr. Aditya Bose, Mob. No. 98365 22775; at Cholamandalam Investment and Finance Company Limited, Address: 55 & 55/1, Jawahar Nehru Road, Chowringhee Court, 5th Floor, Kolkata, West Bengal - 700 071, on 07.07.2022 on or before date and time mentioned above. (Please refer to the details mentioned in table above)
- The property shall be sold on "As is Where is Basis", "As is What is Basis" and "As is Whatever there is Basis" condition and the intending bidder should make discreet enquiries as regards encumbrance, charge and statutory outstanding on the property of any authority besides the Company's charges and should satisfy themselves about the title, extent, quality and quantity of the property before submitting their bid. No claim of whatsoever nature regarding the property put for sale, charges and encumbrances over the property or any other matter etc. will be entertained after submission of the online bid and at any stage thereafter. The Company shall not be responsible for anything whatsoever including damages or eviction proceeding, etc. The intending bidder shall indemnify the tenants as well as the Company in this regard. The purchaser shall take necessary action for eviction of tenant / settlement of tenant only in accordance with the Law. The Company presses into service the principle of caveat emptor.
- This publication is also a '30' (Thirty) days' notice to the Borrower / Mortgagee / Guarantors of the above said loan account pursuant to rule 8(6) and Rule 9 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002, to discharge the liability in full and pay the dues as mentioned above along with upto date interest and expenses within 30 days from the date of this notice failing which the Secured asset will be sold as per the terms and conditions mentioned above. In case there is any discrepancy between the publications of Sale notice in English and Vernacular newspaper, then in such case the English newspaper will supersede the vernacular newspaper and it shall be considered as the final copy, thus removing the ambiguity. If the borrower/mortgagors pays the amount due to the Company, in full before the date of sale, auction is liable to be stopped.
- For further details and queries, contact Authorized Officer, Cholamandalam Investment and Finance Company Limited, Mr. Aditya Bose, Mob. No. 98365 22775.
- The intending Bidders can inspect the property from 22.06.2022 and 23.06.2022 at 10.00 A.M to 1.00 P.M. For inspection of the properties, please contact: 98365 22775.
- The sale is subject to the conditions prescribed in the SARFAESI Act Rules 2002 and the conditions mentioned above. The sale confirmation will be issued as per Rule 9(4) of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 amended vide GSR 1046 (E) dt. 03-11-2016, w.e.f. : 04.11.2016.
- Neither the Cholamandalam Investment and Finance Company Limited nor the service provider will be responsible for any network connectivity issue, system error and electricity problem occurs while submitting the online bids/participating in the auction sale.

Date : 03.06.2022
Place : Hajipur

For M/s. Cholamandalam Investment and Finance Company Limited
Authorised Officer

प्रतिभूतिकरण तथा वित्तीय सम्पत्तियों के पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के साथ पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 (नियम 8 एवं 9) के नियम 8(6) के अधीन अवलम्बित की विधिकी के लिए ई-नीलामी विक्री सूचना
एतद्वारा जनसाधारण तथा विशेष रूप से कर्जदारों, सह कर्जदारों तथा गारंटीदाताओं को सूचना दी जाती है कि नीचे उल्लेखित सम्पत्ति प्रथमालम्बन ऋणदाता के समक्ष गिरवी पर रखी गई है, जिस पर चोलमंडलम इन्वेस्टमेंट एण्ड फाइनेंस कंपनी लिमिटेड, जिसे बाद में यहां चोलमंडलम इन्वेस्टमेंट एण्ड फाइनेंस कंपनी लिमिटेड कहा गया है, के अधिकृत अधिकारी द्वारा मौलिक कब्जा कर लिया गया है। प्रथमालम्बन सम्पत्ति की ई-नीलामी के जरिए दिनांक 08.07.2022 को जैरे है जहाँ है, जैरे है जो कुछ है तथा वहाँ जो कुछ है के आधार पर विक्री की जाएगी।
एतद्वारा आम जनता को सूचित किया जाता है कि हम वेबसाइट <https://chola-lap.auctiontiger.net> के जरिए सार्वजनिक नीलामी करने जा रहे हैं। प्रथमालम्बन सम्पत्ति सार्वजनिक बोली/क्रय मूल्य प्रस्तावित करने वाले इच्छुक क्रेता को विक्री की जाएगी, मूल्य अंशित मूल्य से कम नहीं होनी चाहिए।

क्र. सं.	क) ऋण खाता नम्बर ख) कर्जदार/सह-कर्जदार का नाम एवं पता	प्रथमालम्बन सम्पत्तियों का विवरण (अवलम्बित सम्पत्ति)	क) मांग सूचना की तारीख ख) मांग सूचना की रकम ग) कुल ऋण बकाया घ) कर्जा की तारीख	क) आरक्षित मूल्य (आरपी) ख) बयाना राशि जमा (ईएमडी)
1.	ऋण खाता सं. X0HEHVB00003286649, X0HEHVB00003234369 एवं HE02HVB000000001879 1. अमित कुमार, पिता रवीन्द्र सिंह, सेक्टर-सी, दामोदर नगर, हाजीपुर, वैशाली, बिदुपुर, पिन-844 101 2. रेखा देवी दामोदर नगर, हाजीपुर, वैशाली, बिदुपुर, पिन-844 101 3. रवीन्द्र कुमार सिंह सेक्टर-सी, दामोदर नगर, हाजीपुर, वैशाली, बिदुपुर, पिन-844 101 4. मैसर्स न्यू जैन्स प्वाइंट न्यू जैन्स प्वाइंट, वार्ड -19, जे. डी. मार्केट सिनेमा रोड, राजेन्द्र चौक, हाजीपुर, बिदुपुर, पिन-844 101	नीचा-अवलम्बन, परगना एवं सदर थाना एवं अनुमंडल एवं मुनिसिपल हाजीपुर, सर्कल-हाजीपुर, थाना नं. 139, हलका 08, खाता नं. 21, खेसरा नं. 79 में स्थित 4.5 डेसिमल परिमाण वाली भूमि पर निर्मित रिहायशी मकान का पूरा एवं सार्वजनिक हिस्सा। नीचे उल्लेखित पौधे: उत्तर में - पौदन पासवान, दक्षिण में - निज मनमोहिकर पूर्व में-मंगिया देवी, पश्चिम में - रास्ता।	क) 16.11.2021 ख) रु. 21,38,230.53 ग) रु. 21,09,343.27 घ) दिनांक 28.05.2022 को सारा में उत्तर पर आगे के व्याज, जुर्माना व्याज, लागत तथा शुल्क घ) 10.03.2022 (प्रतीकालक कब्जा)	क) रु. 33,00,000.00 ख) रु. 3,30,000.00

नीलामी प्रक्रिया के संबंध में महत्वपूर्ण जानकारी

आरक्षित मूल्य	रु. 33,00,000/-
ईएमडी	रु. 3,30,000/-
ई-नीलामी की तारीख एवं समय	08.07.2022 (समय: पूर्वाह्न 11.00 बजे से अपराह्न 1.00 बजे तक)
ईएमडी जमा करने की अंतिम तारीख	07.07.2022 (अपराह्न 5.00 बजे तक)
बोली बुद्धि रकम (रु. में)	रु. 25,000/-
सम्पत्ति के निरीक्षण की तारीख	22.06.2022 तथा 23.06.2022 (समय: सुबह 11.00 बजे से अपराह्न 1.00 बजे तक)

:- ई-नीलामी विक्री के नियम एवं शर्तें:-

- नीलामी विक्री वेबसाइट <https://sarfaesi.auctiontiger.net> के जरिए ऊपर सारणी में उल्लेखित तारीख को 5 मिनट के समय विस्तार के साथ ऑनलाइन ई-नीलामी होगी। नीलामी विक्री नीलामदार को पोटेल पर स्वयं का एजीडन कराना होगा तथा नीलामी सेवा प्रदाता मैसर्स ई-प्रोक्वोरमेंट टेक्नोलॉजिज लि. (ऑथरिज्ड टाइनर) (आरक्षित व्यक्ति : श्री राम शर्मा, सेल नं. 80000 23297, ईमेल: rampasad@auctiontiger.net, ईमेल: support@auctiontiger.net से अग्रिम संपर्क पहले लॉग इन आईडी तथा पासवर्ड प्राप्त करना होगा, जो ई-बोली के लिए अनिवार्य है।) कृपया ध्यान दें कि प्रस्तावित बोलीदाताएं ई-नीलामी के संबंध में ऑनलाइन प्रशिक्षण सिर्फ अपने पंजीकृत मोबाइल नम्बर के जरिए ई-प्रदात कर सकते हैं।
- इच्छुक क्रेताओं/बोलीदाताओं को बयाना राशि जमा (ईएमडी) की रकम किसी भी राष्ट्रीयकृत अथवा अनुसूचित वाणिज्यिक बैंक द्वारा चोलमंडलम इन्वेस्टमेंट एण्ड फाइनेंस कंपनी लिमिटेड के पक्ष में आधारित कोलकाता में मुद्रतेय डिमांड ड्राफ्ट/पे आर्डर के जरिए जमा करना होगा तथा अपने नाम <https://chola-lap.auctiontiger.net> पर पंजीकृत कराना होगा तथा नि: शुल्क यूजर आईडी तथा पासवर्ड प्राप्त कर सेवा प्रदाता से ई-नीलामी पर प्रशिक्षण प्राप्त कर सकते हैं। वेबसाइट पर प्रशिक्षण के उपरांत इच्छुक क्रेता/बोलीदाता को विक्री की सूचना में उल्लेखित ईएमडी जमा करने की अंतिम तारीख तक नीचे उल्लेखित दस्तावेज की प्रतिलिपि हासिल करनी होगी (1. जीडी कॉपी/पे आर्डर की प्रतिलिपि; 2. पैन कार्ड की प्रतिलिपि; 3. पता के साथ की प्रतिलिपि (पारसपोर्ट, ड्राइविंग लाइसेंस, वोटर आई कार्ड अथवा आधार कार्ड, राशन कार्ड, बिजली का बिल, टेलीफोन बिल, पंजीकृत लीव लाइसेंस एपीमेंट); तथा यहां ऊपर उल्लेखित शाखा में इम्प्ली हाई कॉपी भी जमा करनी होगी।
- बोली के साथ चोलमंडलम इन्वेस्टमेंट एण्ड फाइनेंस कंपनी लिमिटेड के पक्ष में आधारित कोलकाता में मुद्रतेय डिमांड ड्राफ्ट/पे आर्डर के रूप में ईएमडी (आरक्षित मूल्य के 10 प्रतिशत के समतुल्य राशि) संलग्न होनी चाहिए।
- बोलियों को मलौमाति भरी नहीं होगी अथवा अंतिम तारीख से बाद प्राप्त होने वाली बोलियों को अवैध बोली मानी जाएगी तथा उससे तत्काल रद्द कर दिया जाएगा। ईएमडी पर व्याज नहीं दिया जाएगा। बोलीदाता द्वारा एक बार बोली जमा किये जाने के बाद उससे वापस नहीं लिया जा सकता है। हालांकि, असफल बोलीदाता द्वारा जमा की गई ईएमडी जमा बिना व्याज के वापस कर दिया जाएगा।
- जमा की जाने वाली बोली मूल्य रु. 25,000 की मूल्य बुद्धि रकम के साथ आरक्षित मूल्य से अधिक होनी चाहिए तथा बोलीदाता आगे रु. 25,000/- के गुणक में अपनी बोली में बुद्धि कर पाएंगे। अधिकृत अधिकारी द्वारा निर्धारित आरक्षित मूल्य से कम कीमत को प्रत्येक बोली की विक्री नहीं की जाएगी।
- सफल बोलीदाता को तुरंत, परंतु अगले कार्यवाही दिवस के बाद नहीं, चोलमंडलम इन्वेस्टमेंट एण्ड फाइनेंस कंपनी लिमिटेड के पक्ष में आधारित कोलकाता में मुद्रतेय डिमांड ड्राफ्ट के जरिए विक्री मूल्य (ईएमडी सहित) का 25 प्रतिशत रकम जमा करना होगा तथा सफल बोलीदाता द्वारा विक्री मूल्य की सही प्रतिलिपि भी प्रदान की सेवा जाएगी। सफल बोलीदाता द्वारा विक्री के तारीख से 15 दिनों के अंदर जमा करना होगा। इच्छुक बोलीदाताओं द्वारा जमा की गई ईएमडी के साथ विक्री मूल्य पर कोई भी व्याज नहीं प्रदान किया जाएगा। सफल बोलीदाता द्वारा विक्री के नियमों का अनुपालन नहीं करने पर अवैध बोली की रूप में स्थित होने पर ईएमडी अथवा विक्री मूल्य का 10 प्रतिशत, परिस्थिति के अनुसार जो लागू हो, जब्त कर ली जाएगी।
- विक्री के नियमों के अनुपालन होने पर अधिकृत अधिकारी सार्वजनिक बोलीदाता के पक्ष में विक्री प्रमाणपत्र जारी करेंगे। स्टैम्प ड्युटी, पंजीवन शुल्क, हस्तांतरण व्यय, टीडीएस इत्यादि से संबंधित सभी तरह के खर्चों का वहन क्रेता को करना होगा।
- कंपनी प्रस्तावित सम्पत्ति के संबंध में किसी भी तरह की अनुमति/किसी भी प्राधिकारी से एगोरीसी अथवा लागू अन्य किसी भी कानून अथवा अन्य किसी भी प्रकार के बकाया यानी बकाया जल/बिजली के बकाया, सम्पत्ति कर तथा अन्य किसी भी तरह के शुल्क के लिए जिम्मेदार नहीं होगी।
- सफल बोलीदाता को सभी यानी का वहन करना होगा जिसमें किसी भी विकास प्राधिकरण के स्लिट बकाया, नगर निगम अथवा अन्य किसी भी प्राधिकरण अथवा अन्य किसी भी एजेंसी के किसी भी बकाया कर/उपचारिता विल तथा विक्री प्रमाणपत्र के पंजीकरण के लिए स्टैम्प ड्युटी/पंजीवन शुल्क इत्यादि के लिए मुद्रतेय अथवा शुल्क शामिल हैं।
- अधिकृत अधिकारी के पास बिना कोई कारण बताए किसी अथवा सभी प्रस्तावों/बोलियों स्वीकार अथवा रद्द करने अथवा विक्री को स्थगित/निस्तार करने अथवा बिना कोई पूर्व सूचना दिए किसी भी नियम में संशोधन करने के सभी अधिकार आरक्षित हैं। सार्वजनिक बोलीदाता को अवैध सम्पत्ति की विक्री नहीं की जाएगी। हालांकि, अधिकृत अधिकारी के पास जबरन समझे जाने पर परस्पर बोली लगाने की अनुमति प्रदान करने का अधिकार सुरक्षित है।
- संबंधित शर्तें एवं जानकारी के अनुसार किसी भी अलावा विक्री की जाने वाली सम्पत्ति पर किसी भी तरह के ऋणधार की जानकारी अधिकांश के पास नहीं है। हालांकि, इच्छुक बोलीदाता अपनी संतुष्टि के लिए सम्पत्ति का निजी पर्यवेक्षण करेंगे। कंपनी किसी भी रूप में उपरोक्त सम्पत्ति के फिन्डिंग/स्वत्वाधिकार के संबंध में किसी भी तरह की गारंटी अथवा कोई अगव्यवेदन नहीं देती है। अन्य किसी भी तरह की जानकारी के लिए, अधिकृत अधिकारी उपरोक्त सम्पत्ति के संबंध में सरकार अथवा अन्य किसी भी निकाय के किसी भी तरह के शुल्क, ऋणधार, सम्पत्ति कर अथवा अन्य किसी भी बकाया इत्यादि के लिए जिम्मेदार नहीं होगी।
- सूचना में उल्लेखित बकाया रकम पर ऋण दस्तावेज के अनुसार वास्तविक बसुली की तारीख तक लागू शुल्क तथा आकस्मिक व्यय, लागत इत्यादि की रकम भी वसूल की जाएगी।
- एतद्वारा कर्जदारों/गिरवीदाताओं को विक्री के समय व्यक्तिगत रूप से उपस्थित रहने के लिए सूचना दी जाती है तथा वे विक्री के नियम एवं शर्तों के अनुसार शर्तें ऊपर उल्लेखित अवलम्बित सम्पत्तियों को कब्जा करने के लिए वे इच्छुक क्रेता/खरीदार भी ला सकते हैं।
- वेबसाइट पर प्रस्ताव/निधिया दस्तावेज के साथ उपलब्ध निर्धारित प्रारूप में आवेदन कर नीलामी प्रक्रिया में ऑनलाइन ई-नीलामी भागीदारी अनिवार्य है। बोलीदाताओं को अपनी बोलियां जमा करने तथा ई-नीलामी प्रक्रिया में भाग लेने से पहले नीलामी विक्री के विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए वेबसाइट <https://chola-lap.auctiontiger.net> देखने की सलाह दी जाती है। यहां उल्लेखित संस्थाएं की वेबसाइट पर ऑनलाइन बोली लगाई जाएगी तथा यह निधिया दस्तावेज में उल्लेखित नियम एवं शर्तों पर आधारित होगा। निधिया दस्तावेज तथा नीलामी के नियम एवं शर्तें वेबसाइट <https://chola-lap.auctiontiger.net> से डाउनलोड किया जा सकता है अथवा उससे चोलमंडलम इन्वेस्टमेंट एण्ड फाइनेंस कंपनी लिमिटेड के संबंधित शाखा कार्यालय से भी सहाई किया जा सकता है। बोली प्राप्त के साथ ऑन लाइन जमा की संलग्निकाएं भी आदित्य बोस, मोबाइल नं. 98365 22775, पता चोलमंडलम इन्वेस्टमेंट एण्ड फाइनेंस कंपनी लिमिटेड, 55 एवं 55/1, जवाहर लाइन नेहरू रोड, चौरंगी कोर्ट, पांचवीं मंजिल, कोलकाता, पश्चिम बंगाल-700 071 के पास ऊपर उल्लेखित तारीख एवं समय से पहले सुर्दुद करना होगा (कृपया ऊपर सारणी में उल्लेखित विवरण देखें)।
- सम्पत्ति की विक्री जैरे है जहाँ है, जैरे है जो हो तथा वहाँ जो कुछ है के आधार पर विक्री की जाएगी तथा इच्छुक बोलीदाताओं को कंपनी के प्रभार के अलावा किसी भी प्राधिकरण के समक्ष सम्पत्ति पर किसी भी ऋणधार, शुल्क तथा संबंधित बकाया के संबंध में निजी अनुसंधान करना होगा तथा अपनी बोली जमा करने से पहले सम्पत्ति के स्वत्वाधिकार, हस्तार, गुणवत्ता तथा मात्रा के संबंध में स्वयं को संतुष्ट कर लेना होगा। विक्री के लिए रखी जाने वाली सम्पत्ति के संबंध में किसी भी तरह के शुल्क तथा ऋणधार जैसे किसी भी प्रकृति की हो, संबंधित बिना रद्द विचार नहीं किया जाएगा।
- यह प्रकाशन प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) तथा नियम 9 के अनुसार इस सूचना के प्रकाशन की तारीख से 30 दिनों के अंदर ऊपर उल्लेखित बकाया रकम के साथ अदातन व्याज तथा व्यय की रकम का समुचित गुणान कर अपनी देयताओं से छुटकारा पाने के लिए ऊपर उल्लेखित ऋण खाते के कर्जदार/गिरवीदाता/गारंटीदाताओं के लिए 30 (तीस) दिनों की सूचना दी है, अथवा ऊपर उल्लेखित नियम एवं शर्तों के अनुसार प्रथमालम्बन सम्पत्ति की विक्री कर दी जाएगी। विक्री सूचना के अंतिमोपे तथा स्थानीय भाषाओं में प्रकाशन के बीच किसी भी तरह की विरोधित रहने पर ऐसे मामले उल्लेखित भाषाओं में प्रकाशन की तुलना में अंतिमोपे समाचार पत्र में प्रकाशित विक्री सूचना मान्य होगी तथा उससे अंतिम प्रतिलिपि माना जाएगा, इस तरह किसी भी तरह के संदेह का निराकरण किया जाता है। कर्जदार/गिरवीदाता अगर विक्री की तारीख से पहले सम्पूर्ण रकम कंपनी को चुकता कर देते हैं, तो नीलामी रोक दी जाएगी।
- अधिक विवरण तथा पुष्टता के लिए अधिकृत अधिकारी, चोलमंडलम इन्वेस्टमेंट एण्ड फाइनेंस कंपनी लिमिटेड, श्री आदित्य बोस, मोबाइल नं. 98365 22775 से सम्पर्क करें।
- इच्छुक बोलीदाता दिनांक 22.06.2022 तथा 23.06.2022 को सुबह 10.00 बजे से अपराह्न 1.00 बजे के बीच सम्पत्ति का निरीक्षण कर सकते हैं। सम्पत्तियों के निरीक्षण के लिए कृपया 98365 22775 पर सम्पर्क करें।
- विक्री सरकारी अधिनियम 2002 तथा ऊपर उल्लेखित शर्तों के अनुसार संपादित होगी। विक्री की पुष्टीकरण प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 9(4) के साथ संशोधन जीएसआर 1046 (ई) दिनांक 03-11-2016, प्रभावी की तारीख 04.11.2016 के अनुसार जारी की जाएगी।
- यह चोलमंडलम इन्वेस्टमेंट एण्ड फाइनेंस कंपनी लिमिटेड और न तो सेवा प्रदाता ऑनलाइन बोली जमा करने समय/नीलामी विक्री में भाग लेते समय किसी भी तरह की गेटवर्क कनेक्टिविटी की समस्या, सिस्टम में गड़बड़ी तथा बिजली की समस्या के लिए जिम्मेदार नहीं होगी।

तारीख : 03.06.2022
स्थान: हाजीपुर

कृते मैसर्स चोलमंडलम इन्वेस्टमेंट एण्ड फाइनेंस कंपनी लिमिटेड
अधिकृत अधिकारी