

ಸಾಲ ಒಪ್ಪಂದ - ವಾಹನ/ಸಲಕರಣೆ ಹಣಕಾಸು

ಈ ಒಪ್ಪಂದವನ್ನು ಒಪ್ಪಂದದ ವೇಳಾಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಸ್ಥಳ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕದಂದು ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.

ಸಾಲಗಾರ, ಸಹ-ಸಾಲಗಾರರನ್ನು (ಇನ್ನು ಮುಂದೆ "ಸಾಲಗಾರ" ಎಂದು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ) ಹೆಚ್ಚು ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ವಿವರಿಸಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಖಾತರಿದಾರರು (ಇನ್ನು ಮುಂದೆ "ಖಾತರಿದಾರ" ಎಂದು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ) ಮತ್ತು ಖಾತರಿದಾರರು (ಇನ್ನು ಮುಂದೆ "ಖಾತರಿದಾರ" ಎಂದು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ) ಈ ಅಭಿವ್ಯಕ್ತಿಗಳು ಸಂದರ್ಭ ಅಥವಾ ಅರ್ಥಕ್ಕೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿರದ ಹೊರತು, ಅವನ/ಅವಳ/ಅದರ/ಅವರ ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕರು, ಆಡಳಿತಗಾರರು, ನಾಮನಿರ್ದೇಶಿತರು, ವಕೀಲರು ಮತ್ತು ಕಾನೂನು ಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳು (ಸಾಲಗಾರ/ಖಾತರಿದಾರರು ಒಬ್ಬ ವ್ಯಕ್ತಿ/ಏಕೈಕ ಮಾಲೀಕರಾಗಿದ್ದರೆ), ಸಂದರ್ಭಾನುಸಾರ ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ಸಾಲಗಾರ/ಖಾತರಿದಾರರು ಕಂಪನಿಗಳ ಕಾಯ್ದೆ, 2013 ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಕಾರ್ಪೊರೇಟ್ ಅರ್ಥದಲ್ಲಿ ಕಂಪನಿಯಾಗಿರುವಲ್ಲಿ) ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಪಾಲುದಾರರು, ಅವರ ಬದುಕುಳಿದವರು(ಗಳು) ಮತ್ತು ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕರು, ಆಡಳಿತಗಾರರು, ಕಾನೂನು ಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳು, ನಾಮನಿರ್ದೇಶಿತರು ಮತ್ತು ಪಾಲುದಾರರ ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ಸಾಲಗಾರ/ಖಾತರಿದಾರರು ಪಾಲುದಾರಿಕೆ ಸಂಸ್ಥೆಯಾಗಿರುವಲ್ಲಿ) ಒಂದು ಭಾಗದ

ಮತ್ತು

ಚೋಳಮಂಡಲಂ ಹೂಡಿಕೆ ಮತ್ತು ಹಣಕಾಸು ಕಂಪನಿ ಲಿಮಿಟೆಡ್, ಕಂಪನಿಗಳ ಕಾಯ್ದೆ, 1956 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಂಯೋಜಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಮತ್ತು ನೋಂದಾಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಕಂಪನಿಯಾಗಿದ್ದು, 'ಚೋಳ ಕ್ರೆಡೆಟ್', ಸಿ 54 & 55, ಸೂಪರ್ ಬಿ -4, ತಿರು ವಿ ಕಾ ಇಂಡಸ್ಟ್ರಿಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್, ಗಿಂಡಿ, ಚೆನ್ನೈ - 600 032, (ಇನ್ನು ಮುಂದೆ "ಕಂಪನಿ" ಎಂದು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ) ನಲ್ಲಿ ತನ್ನ ನೋಂದಾಯಿತ ಕಚೇರಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದೆ, ಈ ಅಭಿವ್ಯಕ್ತಿಯು ಸಂದರ್ಭ ಅಥವಾ ಅರ್ಥಕ್ಕೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿರದ ಹೊರತು ಅದರ ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಮತ್ತು ಇತರ ಭಾಗದ ನಿಯೋಜಕರನ್ನು ಅರ್ಥೈಸುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಎ) ಕಂಪನಿಯು ಮೋಟಾರು ವಾಹನಗಳು, ಯಂತ್ರೋಪಕರಣಗಳು ಮತ್ತು ಇತರ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಖರೀದಿ/ಮರುಹಣಕಾಸುಗಾಗಿ ಹಣಕಾಸಿನ ನೆರವು ನೀಡುವ ವ್ಯವಹಾರದಲ್ಲಿ ತೊಡಗಿಸಿಕೊಂಡಿದೆ;

ಬಿ) ಸಾಲಗಾರರು ಕಂಪನಿಗೆ ಸದರಿ ವಾಹನ, ಯಂತ್ರೋಪಕರಣಗಳು, ಉಪಕರಣಗಳು ಅಥವಾ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಭದ್ರತೆಯ ವಿರುದ್ಧ ವೇಳಾಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ಹೆಚ್ಚು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ವಿವರಿಸಲಾದ ವಾಹನ/ಯಂತ್ರೋಪಕರಣಗಳು/ಉಪಕರಣಗಳು/ಆಸ್ತಿಯ ಖರೀದಿ/ಮರುಹಣಕಾಸುಗಾಗಿ ಹಣಕಾಸಿನ ಸಹಾಯವನ್ನು ಕೋರಿದ್ದಾರೆ;

ಸಿ) ಸಾಲ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಪಡೆದಿರುವುದನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ, ಸಾಲಗಾರರು ಕಂಪನಿಯು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ಪಾಲಿಸಲು ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ ಮತ್ತು ಇಲ್ಲಿ ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ, ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಂಪೂರ್ಣ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಕಂಪನಿಗೆ ಪಾವತಿಸುವವರೆಗೆ, ಕಂಪನಿಯು ಲಿಖಿತವಾಗಿ ಅಧಿಕೃತಗೊಳಿಸಿರುವುದನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ, ಮಾರಾಟ, ಪರಭಾರೆ, ಅಡಮಾನ, ಪ್ರತಿಜ್ಞೆ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ/ಮೇಲಾಧಾರ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುವುದಿಲ್ಲ;

ಡಿ) ಖಾತರಿದಾರರು ಕಂಪನಿಯನ್ನು ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಈ ಹಣಕಾಸು ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ವಿಸ್ತರಿಸಲು ವಿನಂತಿಸಿದ್ದಾರೆ ಮತ್ತು ಮೇಲಿನದನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ, ಖಾತರಿದಾರರು ಇಲ್ಲಿ ಒಳಗೊಂಡಿರುವ ಒಪ್ಪಂದದ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳ ಸಾಲಗಾರರಿಂದ ಸರಿಯಾದ ಕಾರ್ಯಕ್ಷಮತೆಯನ್ನು ಕಂಪನಿಗೆ

ಖಾತರಿಪಡಿಸಲು ಮತ್ತು ಈ ಒಪ್ಪಂದದಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದಂತೆ ಎಲ್ಲಾ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲು ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ;

ಇ) ಸಾಲಗಾರರು ಮತ್ತು ಖಾತರಿದಾರರು ಮಾಡಿದ ಮೇಲಿನ ಪ್ರಾತಿನಿಧ್ಯಗಳನ್ನು ಅವಲಂಬಿಸಿ, ಕಂಪನಿಯು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳ ಮೇಲೆ ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಕೋರಿದ ಸಾಲವನ್ನು ಒದಗಿಸಲು ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡಿದೆ;

ಈಗ ಈ ಒಪ್ಪಂದವು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಸಾಕ್ಷಿಯಾಗಿದೆ:

ವ್ಯಾಖ್ಯಾನಗಳು ಮತ್ತು ವ್ಯಾಖ್ಯಾನಗಳು:

ಈ ಒಪ್ಪಂದದಲ್ಲಿ, ಅದರ ವಿಷಯ ಅಥವಾ ಸಂದರ್ಭಕ್ಕೆ ವಿರುದ್ಧವಾದ ಏನಾದರೂ ಇಲ್ಲದಿದ್ದರೆ, ಕೆಳಗೆ ಪಟ್ಟಿ ಮಾಡಲಾದ ಅಭಿವ್ಯಕ್ತಿಗಳು ಈ ಕೆಳಗಿನ ಅರ್ಥಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತವೆ. ಇಲ್ಲಿ ವ್ಯಾಖ್ಯಾನಿಸಿದ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಅಭಿವ್ಯಕ್ತಿಗಳು, 1897 ರ ಸಾಮಾನ್ಯ ಷರತ್ತುಗಳ ಕಾಯ್ದೆಯ ಪ್ರಕಾರ ವ್ಯಾಖ್ಯಾನ ಮತ್ತು ಅರ್ಥವನ್ನು ಅವುಗಳಿಗೆ ನಿಯೋಜಿಸಿದ್ದರೆ, ಆ ವ್ಯಾಖ್ಯಾನ ಮತ್ತು ಅರ್ಥವನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತವೆ.

ಎ) "ಒಪ್ಪಂದ" ಎಂಬ ಪದವು ಈ ಸಾಲ ಒಪ್ಪಂದ, ವೇಳಾಪಟ್ಟಿಗಳು, ಅನುಬಂಧಗಳು, ಸ್ವಾಗತ ಪತ್ರ, ಯಾವುದೇ ಸೇರ್ಪಡೆ, ಪೂರಕ ಒಪ್ಪಂದಗಳು ಅಥವಾ ಈ ಒಪ್ಪಂದಕ್ಕೆ ಇಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಲಗತ್ತಿಸಲಾದ ಲಗತ್ತುಗಳನ್ನು ಸೂಚಿಸುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಒಳಗೊಂಡಿದೆ.

ಬಿ) "ಆಸ್ತಿ" ಎಂಬ ಪದವು ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ವೇಳಾಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಲಾದ ಮೋಟಾರು ವಾಹನ/ಗಳು ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಯಂತ್ರೋಪಕರಣಗಳು ಅಥವಾ ಉಪಕರಣಗಳು/ಗಳು ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಆಸ್ತಿ/ಗಳು, ಹೊಸದು ಅಥವಾ ಬಳಸಲಾಗಿದೆಯೇ, ಇವುಗಳ ಖರೀದಿ/ಮರುಹಣಕಾಸುಗಾಗಿ ಸಾಲವನ್ನು ಇಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ ಮತ್ತು ಅದನ್ನು ಕಂಪನಿಯ ಪರವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರನು ಭದ್ರತೆಯಾಗಿ ಹೈಪೋಥೆಕೇಟ್ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ ಅಥವಾ ನೀಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ ಅಥವಾ ನೀಡಲು ಕಾರಣವಾಗಿದೆ. "ಆಸ್ತಿ/ಗಳು" ಎಂದರೆ ಸಾಲಗಾರರು ಬಾಡಿ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್, ಎಂಜಿನ್ ಅಪ್-ಗ್ರೇಡೇಶನ್ ಮತ್ತು ಮುಂತಾದವುಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಎಲ್ಲಾ ಸಂಚಯಗಳು ಮತ್ತು ಸೇರ್ಪಡೆಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸಿ) "ಗಡುವು ದಿನಾಂಕ" ಎಂಬ ಪದಗುಚ್ಛವು ಸಾಲದ ಅಸಲು ಮೊತ್ತದ ಕಂತು, ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು / ಅಥವಾ ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಮೊತ್ತ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಸಂದರ್ಭಾನುಸಾರ ಸಾಲದ ಮೊತ್ತದ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಯಾವುದೇ ಷರತ್ತಿನ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ದಿನಾಂಕ ಎಂದರ್ಥ.

ಡಿ) "ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ಕ್ಲಿಯರಿಂಗ್ ಸೇವೆಗಳು" ಅಥವಾ "ಇಸಿಎಸ್" ಮತ್ತು "ನ್ಯಾಷನಲ್ ಆಟೋಮೇಟೆಡ್ ಕ್ಲಿಯರಿಂಗ್ ಹೌಸ್" ಅಥವಾ "ಎನ್‌ಎಸಿಎಚ್" ಎಂಬ ಪದಗುಚ್ಛವು ಇ-ನ್ಯಾಚ್ ಅಥವಾ ಭಾರತೀಯ ರಿಸರ್ವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಸೂಚಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಆದೇಶವನ್ನು ಒಳಗೊಂಡ ಡೆಬಿಟ್ ಕ್ಲಿಯರಿಂಗ್ ಸೇವೆಯನ್ನು ಸೂಚಿಸುತ್ತದೆ, ಇದರಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಲು ಈ ಸಾಲ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕಂತುಗಳ ಪಾವತಿಯನ್ನು ಸುಗಮಗೊಳಿಸಲು ಸಾಲಗಾರರು ಲಿಖಿತವಾಗಿ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿದ್ದಾರೆ.

ಇ) "ಕಂತು" ಎಂಬ ಪದಗುಚ್ಛವು ಸ್ವಾಗತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದಂತೆ ಪ್ರತಿ ನಿಗದಿತ ದಿನಾಂಕದಂದು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಸೂಚಿಸುತ್ತದೆ, ಸಾಲದ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಬಡ್ಡಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಾಲವನ್ನು ಮನ್ನಾ ಮಾಡಲು ಇದು ಅಗತ್ಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಎಫ್) "ಸಾಲ" ಎಂಬ ಪದವು ಈ ಒಪ್ಪಂದ ಮತ್ತು ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಲಾದ ಸಾಲದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಸೂಚಿಸುತ್ತದೆ. ಗ) "ದಂಡ ಶುಲ್ಕಗಳು" ಎಂಬ ಪದಗುಚ್ಛವು, ಸಾಲಗಾರರು ಕಂಪನಿಗೆ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮತ್ತು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಮೊತ್ತಗಳು ಅಥವಾ ಕಂತುಗಳ ಪಾವತಿಯಲ್ಲಿನ

ಯಾವುದೇ ವಿಳಂಬಕ್ಕೆ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ದರದಲ್ಲಿ ಕಂಪನಿಯು ವಿಧಿಸುವ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಅರ್ಥೈಸುತ್ತದೆ.

h) "ಪೂರ್ವ-ಮುಕ್ತಾಯ" ಎಂಬ ಪದವು ಕಂಪನಿಯು ಆ ಪರವಾಗಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಮರುಪಾವತಿಯ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುವ ಅಕಾಲಿಕ ಮರುಪಾವತಿಯನ್ನು ಅರ್ಥೈಸುತ್ತದೆ.

i) "ಪೋಸ್ಟ್ ಡೇಟ್ಡ್ ಚೆಕ್(ಗಳು)" ಅಥವಾ "ಪಿಡಿಸಿಗಳು" ಎಂಬ ಅಭಿವ್ಯಕ್ತಿಯು ಪ್ರತಿ ಕಂತಿನ ದಿನಾಂಕಕ್ಕೆ ಹೊಂದಿಕೆಯಾಗುವ ದಿನಾಂಕಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಕಂತಿನ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಸಾಲಗಾರರು ಕಂಪನಿಯ ಪರವಾಗಿ ಪಡೆದ ಚೆಕ್‌ಗಳನ್ನು ಸೂಚಿಸುತ್ತದೆ.

j) "ಬಡ್ಡಿ ದರ" ಎಂಬ ಅಭಿವ್ಯಕ್ತಿಯು ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಆರ್ಟಿಕಲ್ 2 ರಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಬಡ್ಡಿ ದರವನ್ನು ಸೂಚಿಸುತ್ತದೆ.

k) "ಮರುಪಾವತಿ" ಎಂಬ ಪದವು ಸಾಲದ ಅಸಲು ಮೊತ್ತವನ್ನು ಬಡ್ಡಿಯೊಂದಿಗೆ ಕಂತುಗಳ ಮೂಲಕ ಮರುಪಾವತಿಸುವುದು ಎಂದರ್ಥ, ದಂಡ ಶುಲ್ಕಗಳು ಅಥವಾ ಇಲ್ಲದಿದ್ದರೆ, ಬದ್ಧತೆ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಪ್ರಕಾರ ಕಂಪನಿಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಶುಲ್ಕಗಳು, ಪ್ರೀಮಿಯಂ, ಶುಲ್ಕಗಳು ಅಥವಾ ಇತರ ಬಾಕಿಗಳು ಸೇರಿದಂತೆ ಮತ್ತು ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಅರ್ಥ, ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಆರ್ಟಿಕಲ್ 6 ರಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಲಾದ ಭೋಗ್ಯ.

l) "ವೇಳಾಪಟ್ಟಿ" ಎಂಬ ಪದವು ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ವೇಳಾಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಸೂಚಿಸುತ್ತದೆ.

m) "ಸ್ವಾಗತ ಪತ್ರ" ಎಂಬ ಅಭಿವ್ಯಕ್ತಿಯು ಈ ಒಪ್ಪಂದವನ್ನು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಿದ ನಂತರ ಕಂಪನಿಯು ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ನೀಡಿದ ಪತ್ರವನ್ನು ಸೂಚಿಸುತ್ತದೆ, ಪ್ರತಿ ನಿಗದಿತ ದಿನಾಂಕದಂದು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಕಂತುಗಳು, ಕಂತುಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ಅವರ್ತನ ಮತ್ತು ಪ್ರತಿಯೊಂದರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅಸಲು ಮತ್ತು ಬಡ್ಡಿಯ ವಿಘಟನೆಯನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸುತ್ತದೆ. ಕಂತು.

1. ಸಾಲದ ನಿಯಮಗಳು

a) ಕಂಪನಿಯು ಆಸ್ತಿಯ ಖರೀದಿ/ಮರುಹಣಕಾಸು ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಸಾಲವಾಗಿ ನೀಡಲು ಈ ಮೂಲಕ ಒಪ್ಪುತ್ತದೆ, ಇಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ನಿಯಮಗಳ ಮೇಲೆ, ವೇಳಾಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ (ಸಾಲದ ಮೊತ್ತ) ಹೇಳಲಾದ ಮೊತ್ತವನ್ನು.

b) ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಲಾದ ಸಾಲವು ಅದರಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ (ಮೊದಲ ಕಂತು ದಿನಾಂಕ) ಪ್ರಾರಂಭವಾಗುವ ವೇಳಾಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲದ ಅವಧಿಯ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಅವಧಿಗೆ ಇರುತ್ತದೆ, ಈ ಒಪ್ಪಂದವನ್ನು ಇಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಮೊದಲೇ ಮುಕ್ತಾಯಗೊಳಿಸಿದ ಹೊರತು ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು ಖಾತರಿದಾರರು ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ನಿಯಮಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಜಂಟಿಯಾಗಿ ಮತ್ತು ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಮರುಪಾವತಿಸಬೇಕು.

2. ಬಡ್ಡಿ:

a) ಸಾಲದ ಮೊತ್ತದ ಮೇಲಿನ ಬಡ್ಡಿದರವು ಇಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ವೇಳಾಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರನು ಸಾಲ ವಿತರಣೆಯ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಅದನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಹೊಣೆಗಾರನಾಗಿರುತ್ತಾನೆ.

b) ಸಾಲ ಸೌಲಭ್ಯದ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ವೇಳಾಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಬಡ್ಡಿದರವು ಸ್ಥಿರವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದಾಗ್ಯೂ, ಕಂಪನಿಯು ತನ್ನ ವಿವೇಚನೆಯಿಂದ, ಸಾಲಕ್ಕೆ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಬಡ್ಡಿದರವನ್ನು ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಮೇಲಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ಕೆಳಕ್ಕೆ ಪರಿಷ್ಕರಿಸಲು ಅರ್ಹವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಒಪ್ಪಂದದ ಅಸ್ತಿತ್ವದ

ಸಮಯದಲ್ಲಿ. ಅಂತಹ ವ್ಯತ್ಯಾಸಗಳು ಮಂಜೂರಾತಿ ಪತ್ರದ ನಿಯಮಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತವೆ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ತಿಳಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರನ ಮೇಲೆ ಬದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತವೆ.

ಸಿ) ಬಡ್ಡಿ ದಿನದಿಂದ ದಿನಕ್ಕೆ ಸಂಗ್ರಹವಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಮಾಸಿಕ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಅಥವಾ ಸಂದರ್ಭಾನುಸಾರ ವಾಸ್ತವಿಕ ದಿನಗಳ ಸಂಖ್ಯೆಯಲ್ಲಿ ಲೆಕ್ಕಹಾಕಲಾಗುತ್ತದೆ.

ಡಿ) ಸಾಲಗಾರರು ಈ ಒಪ್ಪಂದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಅಥವಾ ಆಸ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಎಲ್ಲಾ ಸುಂಕಗಳು, ಸೆಸ್‌ಗಳು, ಪರವಾನಗಿ ಶುಲ್ಕಗಳು, ಬಡ್ಡಿಯ ಮೇಲಿನ ತೆರಿಗೆಗಳು, ಇತರ ತೆರಿಗೆಗಳು, ವಿಮಾ ಪ್ರೀಮಿಯಂ ಮತ್ತು ಇತರ ಶುಲ್ಕಗಳು/ಹೊರಹೋಗುವಿಕೆಗಳನ್ನು, ಹಿಂದಿನಿಂದ ಅಥವಾ ಭವಿಷ್ಯದ ಪರಿಣಾಮದೊಂದಿಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ಕಂಪನಿಯು ಅಂತಹ ಯಾವುದೇ ಪಾವತಿಗಳನ್ನು ಮಾಡಿದರೆ, ಈ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಕಂಪನಿಯಿಂದ ಸರಿಯಾದ ಮಾಹಿತಿಯ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 3 ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರರು ಕಂಪನಿಗೆ ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡುತ್ತಾರೆ. ಸಾಲಗಾರರು ಹೇಳಲಾದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮರುಪಾವತಿಸಲು ವಿಫಲವಾದರೆ, ಕಂಪನಿಯು ಪಾವತಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಸಾಲಗಾರರು ಹೇಳಲಾದ ಮೊತ್ತದ ನಿಜವಾದ ಮರುಪಾವತಿ ದಿನಾಂಕದವರೆಗೆ ದಂಡದ ಶುಲ್ಕಗಳು ಅದರ ಮೇಲೆ ಸಂಗ್ರಹವಾಗುತ್ತವೆ.

ಇ) ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲ ಪಡೆಯುವುದು ವಾಣಿಜ್ಯ ವಹಿವಾಟಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರರು/ಖಾತರಿದಾರರು ಬಡ್ಡಿ ಅಥವಾ ಇತರ ಕಾನೂನುಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಪ್ರತಿವಾದವನ್ನು ಮನ್ನಾ ಮಾಡುತ್ತಾರೆ ಬಡ್ಡಿ ವಿಧಿಸಲು.

ಎಫ್) ಬಡ್ಡಿ ಲೆಕ್ಕಾಚಾರ - ಕಂತು ಇಲ್ಲಿಯ ವೇಳಾಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಬಡ್ಡಿದರದ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಲೆಕ್ಕಹಾಕಲಾದ ಅಸಲು ಮತ್ತು ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಕಡಿಮೆ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತದ ಮೇಲೆ ಲೆಕ್ಕಹಾಕಿದ ಹತ್ತಿರದ ರೂಪಾಯಿಗೆ ಪೂರ್ಣಾಂಕಗೊಳಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ. 3. ಸೋಸಿಂಗ್ ಶುಲ್ಕ:

ಸಾಲದ ಮಂಜೂರಾತಿಗಾಗಿ ಕಂಪನಿಗೆ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರರು ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡಂತೆ ಸೋಸಿಂಗ್ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಕಂಪನಿಗೆ ಪಾವತಿಸಲು ಸಾಲಗಾರರು ಯಾವುದೇ ಬಲವಂತ ಅಥವಾ ಅನಗತ್ಯ ಪ್ರಭಾವವಿಲ್ಲದೆ ತಮ್ಮ ಒಪ್ಪಿಗೆಯನ್ನು ವ್ಯಕ್ತಪಡಿಸಿದ್ದಾರೆ. ಒಪ್ಪಂದದ ವೇಳಾಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ಹೆಚ್ಚು ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಈ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಯಾವುದೇ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಮರುಪಾವತಿಸಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ, ಸಾಲ ಮಂಜೂರಾದ ನಂತರ ಕಂಪನಿಯು ಸಾಲವನ್ನು ಪಡೆಯದಿದ್ದರೂ ಅಥವಾ ನೀಡದಿದ್ದರೂ ಸಹ.

4. ವಿತರಣಾ ಶುಲ್ಕ:

ಎ) ಸಾಲಗಾರನು ತಾನು ಬಯಸಿದಂತೆ ಕಂಪನಿಯಿಂದ ಸಾಲ ವಿತರಣೆಯ ವಿಧಾನವನ್ನು ಸೂಚಿಸಬೇಕು. ಆದಾಗ್ಯೂ, ವಿತರಣಾ ವಿಧಾನವನ್ನು ನಿರ್ಧರಿಸುವ ಸಂಪೂರ್ಣ ವಿವೇಚನೆಯನ್ನು ಕಂಪನಿಯು ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ, ಇದನ್ನು ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಪರಿಗಣಿಸಲಾದ ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ವಿತರಣೆ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ. ಹೊಸ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಖರೀದಿಯ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಕಂಪನಿಯ ಆಯ್ಕೆಯ ಮೇರೆಗೆ ಸಾಲದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಕಂಪನಿಯು ನೇರವಾಗಿ ಡೀಲರ್/ತಯಾರಕರಿಗೆ ವಿತರಿಸಬಹುದು ಮತ್ತು ಅಂತಹ ವಿತರಣೆಯನ್ನು ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ವಿತರಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ. ಬಳಸಿದ ಸ್ವತ್ತು(ಗಳನ್ನು) ಖರೀದಿಸುವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಕಂಪನಿಯು ವಿತರಣೆಯ ವಿಧಾನವನ್ನು ನಿರ್ಧರಿಸುತ್ತದೆ; ಅಂದರೆ, ಆಸ್ತಿಯ ಮಾಲೀಕರು/ಮಾರಾಟಗಾರರಿಗೆ ಅಥವಾ ಡೀಲರ್ ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಮತ್ತು ಅಂತಹ ವಿತರಣೆಯನ್ನು ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಪರಿಗಣಿಸಲಾದ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ವಿತರಣೆ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ. ಮರುಹಣಕಾಸಿನ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಕಂಪನಿಯು ಕಂಪನಿಯು ನಿರ್ಧರಿಸಿದ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರನ ಪರವಾಗಿ ವಿತರಿಸುತ್ತದೆ. ಸಾಲಗಾರನ ಪರವಾಗಿ

ಯಾವುದೇ ಇತರ ಪಕ್ಷಕ್ಕೆ ಮಾಡಿದ ಎಲ್ಲಾ ವಿತರಣೆಗಳನ್ನು ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಮಾಡಿದ ಪಾವತಿ ಎಂದು ಅರ್ಥೈಸಲಾಗುತ್ತದೆ, ಅದನ್ನು ಸಾಲಗಾರ ಇಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕರಿಸುತ್ತಾನೆ.

b) ಕಂಪನಿಯು ಸಾಲವನ್ನು ವಿತರಿಸುವ ಮೊದಲು, ಸಾಲಗಾರನು ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಖರೀದಿಸಲು ಮಾರ್ಜಿನ್ ಹಣಕ್ಕೆ ತನ್ನ ಸ್ವಂತ ಕೊಡುಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಿದ್ದಕ್ಕೆ ಪುರಾವೆಯಾಗಿ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಕಂಪನಿಗೆ ಒದಗಿಸಬೇಕು.

c) ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಪ್ರಕಾರ ಕಂಪನಿಯು ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಮಾಡಬೇಕಾದ ಎಲ್ಲಾ ವಿತರಣೆಗಳನ್ನು "A/c. ಪಾವತಿದಾರರಿಗೆ ಮಾತ್ರ" ಎಂದು ಗುರುತಿಸಲಾದ ಚೆಕ್ ಮೂಲಕ ಅಥವಾ ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ಡ್ರಾಫ್ಟ್ ಮೂಲಕ ಅಥವಾ ಭಾರತೀಯ ಬ್ಯಾಂಕಿಂಗ್ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅನುಮತಿಸಲಾದ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಸ್ವೀಕೃತ ನಿಧಿ ವರ್ಗಾವಣೆ ವಿಧಾನಗಳ ಮೂಲಕ, ಕಂಪನಿಯ ಸ್ವಂತ ವಿವೇಚನೆಯಿಂದ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ. ಅಂತಹ ಎಲ್ಲಾ ಚೆಕ್‌ಗಳು ಅಥವಾ ವರ್ಗಾವಣೆ ವಿಧಾನಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ವಿಧಿಸಲಾದ ಸಂಗ್ರಹ ಶುಲ್ಕಗಳು ಅಥವಾ ಅಂತಹ ಇತರ ಶುಲ್ಕಗಳು, ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ, ಸಾಲಗಾರ ಅಥವಾ ಅದರ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಚೆಕ್‌ನ ಸಾಗಣೆ/ಸಂಗ್ರಹಣೆ/ವಸೂಲಾತಿಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಸಮಯವನ್ನು ಲೆಕ್ಕಿಸದೆ ಸಾಲಗಾರನು ಭರಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ.

d) ವಿತರಣಾ ದಿನಾಂಕವು ಚೆಕ್/ಪಾವತಿ ಸಾಧನಗಳನ್ನು ಹಸ್ತಾಂತರಿಸುವ ದಿನಾಂಕ ಅಥವಾ ಕಂಪನಿಯು NEFT/ RTGS/ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ನಿಧಿ ವರ್ಗಾವಣೆಯ ಮೂಲಕ ನೇರವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರನ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆಗೆ ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಅನ್ನು ಪರಿಣಾಮ ಬೀರುವ ದಿನಾಂಕವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರ ಇಲ್ಲಿ ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ.

e) ಕಂಪನಿಯ ಒಪ್ಪಿಗೆಯೊಂದಿಗೆ ಮತ್ತು ಅಗತ್ಯ ರದ್ದತಿ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಿದ ನಂತರ ಸಾಲವನ್ನು ರದ್ದುಗೊಳಿಸಲು ಅಥವಾ ವಿತರಣೆಯನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಲು ನಿರಾಕರಿಸಲು ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಅರ್ಹತೆ ಇರುವುದಿಲ್ಲ.

f) ಸಾಲದ ವಿತರಣೆಯ ನಂತರ, ಆದರೆ ಮೊದಲ ಕಂತಿನ ಗಡುವಿನ ದಿನಾಂಕದ ಮೊದಲು, ಯಾವುದೇ ಕಾರಣಕ್ಕಾಗಿ ಸಾಲಗಾರನು ಸಾಲವನ್ನು ರದ್ದುಗೊಳಿಸಲು ವಿನಂತಿಸಿದರೆ, ಕಂಪನಿಯು ತನ್ನ ಸ್ವಂತ ವಿವೇಚನೆಯಿಂದ ಅದನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಬಹುದು. ಅಂತಹ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಕಂಪನಿಯು ರದ್ದತಿಗೆ ಒಪ್ಪಿದರೆ, ಸಾಲಗಾರನು ಸಾಲವನ್ನು ಸಾಲದ ಮೊತ್ತದ ಮೇಲೆ ಪ್ರತಿ ವರ್ಷ 18% ರದ್ದತಿ ಶುಲ್ಕಗಳೊಂದಿಗೆ ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ತಿಳಿಸಲಾದ ಇತರ ದರದಲ್ಲಿ ಸಾಲವನ್ನು ಮರುಪಾವತಿಸಬೇಕು, ಸಾಲದ ವಿತರಣೆಯ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಸಾಲಗಾರನು ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡುವ ದಿನಾಂಕದವರೆಗೆ ವಿತರಿಸಿದ ಸಾಲದ ಮೊತ್ತದ ಮೇಲೆ.

5. ಹಿಂದಿನ ಷರತ್ತುಗಳು:

ಈ ಕೆಳಗಿನ ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ("ಪೂರ್ವಭಾವಿ ಷರತ್ತುಗಳು") ಪೂರೈಸಿದ ನಂತರ ಕಂಪನಿಯು ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಸಾಲದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ವಿತರಿಸುತ್ತದೆ. ಸಾಲಗಾರ/ಖಾತರಿದಾರರು ಇಲ್ಲಿ ಕೆಳಗೆ ಬರೆಯಲಾದ ವೇಳಾಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ದಿನಾಂಕದಂದು (ಒಪ್ಪಂದದ ದಿನಾಂಕ) ಅಥವಾ ಕಂಪನಿಯು ವಿಸ್ತರಿಸಬಹುದಾದ ದಿನಾಂಕದೊಳಗೆ ಷರತ್ತುಗಳ ಪೂರ್ವನಿದರ್ಶನವನ್ನು ಪಾಲಿಸಬೇಕು. ಅಂತಹ ದಿನಾಂಕದೊಳಗೆ ಷರತ್ತುಗಳ ಪೂರ್ವನಿದರ್ಶನವನ್ನು ಪೂರೈಸಲು ವಿಫಲವಾದರೆ ಕಂಪನಿಯು ಸಾಲವನ್ನು ವಿತರಿಸಲು ನಿರಾಕರಿಸಬಹುದು ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ

ಕಾರಣಕ್ಕಾಗಿ ಅಥವಾ ಅಸಾಧಾರಣ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ, ಈಗಾಗಲೇ ವಿತರಿಸಿದ್ದರೆ, ಅದನ್ನು ಟೋಟೆಮ್‌ನಲ್ಲಿ ಮರುಪಡೆಯಲು ಕಾರಣವಾಗಬಹುದು. ಸಾಲಗಾರ/ಖಾತರಿದಾರರು ಪೂರೈಸಬೇಕಾದ ಷರತ್ತುಗಳ ಪೂರ್ವನಿದರ್ಶನಗಳು:

a) ಈ ಒಪ್ಪಂದದಲ್ಲಿ ಒಳಗೊಂಡಿರುವ ಸಾಲಗಾರ/ಖಾತರಿದಾರರ ಪ್ರಾತಿನಿಧ್ಯಗಳು ಮತ್ತು ಖಾತರಿಗಳು (i) ಇದರ ದಿನಾಂಕದಂದು, ಮತ್ತು (ii) ಉದ್ದೇಶಿತ ವಿತರಣೆಯ ದಿನಾಂಕದಂದು (ಅಂತಹ ದಿನಾಂಕದಂದು ಮಾಡಿದಂತೆ) / ಸಾಲವನ್ನು ಪಡೆಯುವ ದಿನಾಂಕದಂದು ನಿಜವಾಗಿರುತ್ತವೆ;

b) ಕಂಪನಿಯು ಹಾಗೆ ಅಗತ್ಯವಿದ್ದರೆ, ಕಂಪನಿಗೆ ಸ್ವೀಕಾರಾರ್ಹವಾದ ಖಾತರಿ/ಗಳನ್ನು ಕಂಪನಿಯ ಪರವಾಗಿ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ;

ಸಿ) ಸಾಲಗಾರರು ಕಂಪನಿಗೆ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರೋಸ್ಟ್ ಡೇಟೆಡ್ ಚೆಕ್‌ಗಳು/ಇಸಿಎಸ್ ಆದೇಶಗಳು/ಎನ್‌ಎಸಿಎಚ್/ಎನ್‌ಇಎಫ್‌ಟಿ/ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಇತರ ಅಧಿಕಾರಗಳು ಅಥವಾ ಸಾಧನಗಳನ್ನು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಿ ಕಂಪನಿಗೆ ತಲುಪಿಸಬೇಕು;

ಡಿ) ಸಾಲಗಾರರು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರರು ಕಂಪನಿಗೆ ಸ್ವೀಕಾರಾರ್ಹವಾಗಬಹುದಾದಂತಹ ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ಕಂಪನಿಯ ಪರವಾಗಿ ರಚಿಸಿರಬೇಕು ("ಭದ್ರತೆ"). ಸಾಲಗಾರ/ಖಾತರಿದಾರರು ಅಂತಹ ಭದ್ರತೆಗೆ ಸ್ಪಷ್ಟ ಮತ್ತು ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮಾಡಬಹುದಾದ ಶೀರ್ಷಿಕೆಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತಾರೆ, ಎಲ್ಲಾ ಹೊರಗಳು, ಸ್ವಾಮ್ಯಗಳು ಮತ್ತು ಶೀರ್ಷಿಕೆಯಲ್ಲಿನ ದೋಷಗಳಿಂದ ಮುಕ್ತರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ. ಅನ್ವಯಿಸುವ ಕಾನೂನಿನ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರ/ಖಾತರಿದಾರರು ಅಂತಹ ಭದ್ರತೆಯ ರಚನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಯಾವುದೇ ನೋಂದಣಿಗಳು ಮತ್ತು ದಾಖಲಾತಿಗಳನ್ನು ಮಾಡಬೇಕಾದರೆ, ಸಾಲಗಾರ/ಖಾತರಿದಾರರು ಈ ನಿಟ್ಟಿನಲ್ಲಿ ಎಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಿಗಳು ಮತ್ತು ದಾಖಲಾತಿಗಳನ್ನು ಮಾಡಬೇಕು. ಇದಲ್ಲದೆ, ಸಾಲಗಾರ/ಖಾತರಿದಾರರಿಗೆ ಅಂತಹ ಯಾವುದೇ ಭದ್ರತೆಯ ರಚನೆಗೆ ಯಾವುದೇ ಒಪ್ಪಿಗೆಗಳು ಅಗತ್ಯವಿದ್ದರೆ, ಸಾಲಗಾರ/ಖಾತರಿದಾರರು ಅಂತಹ ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ರಚಿಸುವ ಮೊದಲು ಅಂತಹ ಎಲ್ಲಾ ಒಪ್ಪಿಗೆಗಳನ್ನು ಪಡೆದಿರಬೇಕು.

e) ಸಾಲಗಾರ/ಖಾತರಿದಾರರು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಕಂಪನಿಯು ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಇತರ ವ್ಯಕ್ತಿಯು ಕಂಪನಿಯು ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಇತರ ದಾಖಲೆಗಳು ಅಥವಾ ಬರಹಗಳನ್ನು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಿರಬೇಕು ಮತ್ತು ಕಂಪನಿಯು ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಇತರ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಿರಬೇಕು ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಇತರ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಿರಬೇಕು.

f) ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆಯ ಅನುಪಸ್ಥಿತಿ: ಆರ್ಟಿಕಲ್ 10 ರಲ್ಲಿ ವ್ಯಾಖ್ಯಾನಿಸಲಾದ ಯಾವುದೇ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆ ಸಂಭವಿಸಿರಬಾರದು ಮತ್ತು ಮುಂದುವರಿಯಬಾರದು.

g) ಮುಂಗಡ ಕಂತುಗಳು: ಸಾಲಗಾರರು ಈ ಒಪ್ಪಂದವನ್ನು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಇಲ್ಲಿಯವರೆಗೆ ಕಂಪನಿಯು ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ಸಮಯದಲ್ಲಿ, ವೇಳಾಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದಂತೆ ಕಂಪನಿಗೆ ಮುಂಚಿತವಾಗಿ ಕಂತುಗಳ ಸಂಖ್ಯೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ. ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಇತರ ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು, ಮುಂಗಡ ಕಂತುಗಳನ್ನು ವೇಳಾಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಕಂತಿನೊಂದಿಗೆ ಸರಿಹೊಂದಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ. ಮುಂಗಡ ಕಂತುಗಳ ಮೇಲೆ ಕಂಪನಿಯು ಯಾವುದೇ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಹೊಣೆಗಾರನಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.

6. ಮರುಪಾವತಿ:

a) ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರರು ಕಂಪನಿಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಎಲ್ಲಾ ಹಣವನ್ನು ಯಾವುದೇ ವಿಳಂಬ ಅಥವಾ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಇಲ್ಲದೆ ಸಾಲಗಾರರು ಕಂಪನಿಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕು. ಮರುಪಾವತಿ

ವೇಳಾಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಕಟ್ಟುನಿಟ್ಟಾಗಿ ಪಾಲಿಸುವುದು ಸಾಲವನ್ನು ನೀಡಲು ಅತ್ಯಗತ್ಯ ಷರತ್ತು ಮತ್ತು ಆ ಸಮಯವು ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಸಾರವಾಗಿದೆ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರರು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ.

b) ವೇಳಾಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ನಿಯಮಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಸಾಲಗಾರರು ಕಂತುಗಳಲ್ಲಿ ಮರುಪಾವತಿಯನ್ನು ಮಾಡಬೇಕು. ಮೇಲೆ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಮರುಪಾವತಿ ವೇಳಾಪಟ್ಟಿಯು ಕಂಪನಿಯ ಹಕ್ಕಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಹಾನಿಯಾಗದಂತೆ, ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಪರಿಗಣಿಸಲಾದ ಬೇಡಿಕೆಯ ಮೇರೆಗೆ ಪಾವತಿಸಲು, ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಇತರ ಬಾಕಿಗಳೊಂದಿಗೆ ಸಂಪೂರ್ಣ ಸಾಲವನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಇರುತ್ತದೆ. ಇದಲ್ಲದೆ, ಕಂತುಗಳ ಲೆಕ್ಕಾಚಾರ/ನಿಗದಿಗೊಳಿಸುವಿಕೆಯು ಕಂತುಗಳ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮರು ಲೆಕ್ಕಾಚಾರ ಮಾಡುವ ಕಂಪನಿಯ ಹಕ್ಕಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಹಾನಿಯಾಗದಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ, ಯಾವುದೇ ಹಂತದಲ್ಲಿ ಕಂತುಗಳನ್ನು ತಪ್ಪಾಗಿ ಲೆಕ್ಕಹಾಕಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ಕಂಡುಬಂದರೆ ಅದನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ. ಆದಾಗ್ಯೂ, ವೇಳಾಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಲಾದ ಕಂತುಗಳು ಕಂಪನಿಯು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಿದರೆ ಯಾವುದೇ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಒಪ್ಪಂದವನ್ನು ಮುಕ್ತಾಯಗೊಳಿಸುವ ಹಕ್ಕುಗಳ ಮೇಲೆ ಪರಿಣಾಮ ಬೀರುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಈಗಾಗಲೇ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮತ್ತು ಬಾಕಿ ಉಳಿದಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಮೊತ್ತಗಳನ್ನು, ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ, ಭವಿಷ್ಯದ ಎಲ್ಲಾ ಕಂತುಗಳೊಂದಿಗೆ ಮತ್ತು ಬಾಕಿ ಇರುವ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಮೊತ್ತಗಳೊಂದಿಗೆ ಪಾವತಿಸಲು ಒತ್ತಾಯಿಸುವುದಿಲ್ಲ, ಅದು ಅನುಮತಿಸಬಹುದಾದ ಭವಿಷ್ಯದ ಕಂತುಗಳ ಮೇಲಿನ ಯಾವುದೇ ರಿಯಾಯಿತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಸಿ) ಸಾಲಗಾರರು ಕಂಪನಿಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಎಲ್ಲಾ ಮೊತ್ತಗಳನ್ನು ಯಾವುದೇ ಕಡಿತಗಳಿಲ್ಲದೆ ನಿಗದಿತ ದಿನಾಂಕದಂದು ಅಥವಾ ಅದಕ್ಕಿಂತ ಮೊದಲು ಪಾವತಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ, ಇಲ್ಲದಿದ್ದರೆ ಸಾಲಗಾರರ ಸಾಲ ಖಾತೆಯನ್ನು ಭಾರತೀಯ ರಿಸರ್ವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ (RBI) ನ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಗಳ ಪ್ರಕಾರ ವಿಶೇಷ ಉಲ್ಲೇಖ ಖಾತೆ (SMA)/ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸದ ಖಾತೆ (NPA) ಅಥವಾ ಅಂತಹ ಇತರ ವರ್ಗದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನಿಗದಿತ ದಿನಾಂಕದ ಕೊನೆಯಲ್ಲಿ ವರ್ಗೀಕರಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ. ಪ್ರಸ್ತುತ, SMA ಮತ್ತು NPA ವರ್ಗಗಳ ವರ್ಗೀಕರಣಕ್ಕೆ ಆಧಾರ ಮತ್ತು ಅದಕ್ಕೆ ಉದಾಹರಣೆಯನ್ನು ವೇಳಾಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗಿದೆ. ಸಾಲಗಾರರ ಸಾಲ ಖಾತೆಯನ್ನು ಒಮ್ಮೆ NPA/SMA ಎಂದು ವರ್ಗೀಕರಿಸಿದರೆ, ಸಾಲಗಾರರು ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಅಸಲಿನ ಸಂಪೂರ್ಣ ಬಾಕಿಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಿದರೆ ಮಾತ್ರ ಅದನ್ನು ಪ್ರಮಾಣಿತ ಆಸ್ತಿಯಾಗಿ ಅಪ್‌ಗ್ರೇಡ್ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ.

d) ಡೀಲರ್/ತಯಾರಕರು ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ತಲುಪಿಸಿದ್ದಾರೋ ಇಲ್ಲವೋ ಎಂಬುದನ್ನು ಲೆಕ್ಕಿಸದೆ ಮತ್ತು ಡೀಲರ್/ತಯಾರಕರ ಜೊತೆ ಅಥವಾ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿ ಅಥವಾ ಆಸ್ತಿಯ ವಿತರಣೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಅಥವಾ ಆಸ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಾಲಗಾರರು ಹೊಂದಿರಬಹುದಾದ ಯಾವುದೇ ವಿವಾದಗಳು, ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳು, ಪ್ರತಿಭಟನೆಗಳು, ದೂರುಗಳು ಅಥವಾ ಕುಂದುಕೊರತೆಗಳನ್ನು ಲೆಕ್ಕಿಸದೆ, ಸಾಲಗಾರರು ವೇಳಾಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದಂತೆ ಕಂತುಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಹೊಣೆಗಾರರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ.

e) ದಂಡದ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ವಿಧಿಸುವುದರಿಂದ ಸಾಲ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲು ಅಗತ್ಯವಾದ ಷರತ್ತು ಆಗಿರುವ ಮರುಪಾವತಿ ವೇಳಾಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಕಟ್ಟುನಿಟ್ಟಾಗಿ ಪಾಲಿಸುವ ಸಾಲಗಾರರ ಬಾಧ್ಯತೆಯಿಂದ ಮುಕ್ತರಾಗುವುದಿಲ್ಲ.

f) ಕಂತುಗಳನ್ನು ಲೆಕ್ಕಾಚಾರ ಮಾಡುವ ಕಂಪನಿಯ ವಿಧಾನವನ್ನು ಹಾಗೂ ಅದನ್ನು ಅಸಲು ಮತ್ತು ಬಡ್ಡಿಯಾಗಿ ವಿಂಗಡಿಸುವ ವಿಧಾನವನ್ನು ಸಾಲಗಾರರು ಪರಿಶೀಲಿಸಿದ್ದಾರೆ, ಅರ್ಥಮಾಡಿಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ ಮತ್ತು ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ ಎಂದು ದೃಢಪಡಿಸುತ್ತಾರೆ.

g) ಗಡುವು ದಿನಾಂಕವು ರಜಾದಿನವಾಗಿರುವ ದಿನದಂದು ಬಂದರೆ, ಪಾವತಿಯನ್ನು ತಕ್ಷಣವೇ ಹಿಂದಿನ ಕೆಲಸದ ದಿನದಂದು ಮಾಡಬೇಕು.

h) ಯಾವುದೇ ಕಾರಣಗಳಿಗಾಗಿ ಗಡುವು ದಿನಾಂಕಗಳಿಗೆ ಮುಂಚಿತವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರರು ಮಾಡಿದ ಯಾವುದೇ ಮುಂಗಡ ಪಾವತಿಗಳನ್ನು ಸಾಲಗಾರರ ಸಾಲ ಖಾತೆಯಲ್ಲಿ ಜಮಾ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ.

ಕಂತಿನ ವಿರುದ್ಧ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ಅಂತಹ ಮುಂಗಡ ಮೊತ್ತದ ಹೊಂದಾಣಿಕೆಗಳನ್ನು ಅಂತಹ ಪಾವತಿಗಳಿಗೆ ಅಂತಿಮ ದಿನಾಂಕದಂದು ಮಾತ್ರ ನೀಡಲಾಗುತ್ತದೆ. ಅಂತಹ ಮುಂಗಡ ಪಾವತಿಗಳು ಬಡ್ಡಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ರಿಯಾಯಿತಿಗೆ ಅರ್ಹವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. 7. ಕಂತುಗಳ ಪಾವತಿ ವಿಧಾನ:

a) ಇಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾದ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು, ಸಾಲದ ಮರುಪಾವತಿಯು ಸ್ಥಾಯಿ ಸೂಚನೆಗಳು (SI/ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ಕ್ಲಿಯರಿಂಗ್ ಸಿಸ್ಟಮ್ (ECS)/NACH ಅಥವಾ ಕಂಪನಿಯು ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಸ್ವೀಕರಿಸುವ ಇತರ ವಿಧಾನದ ಮೂಲಕ ಇರುತ್ತದೆ, ಇದು ಸಾಲಗಾರರ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆಗೆ ನೇರ ಡೆಬಿಟ್, ಪ್ರೋಸ್ಟ್ರ ಡೇಟೆಡ್ ಚೆಕ್‌ಗಳು ಅಥವಾ ನಗದು ರೂಪದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಡಿಮಾಂಡ್ ಡ್ರಾಫ್ಟ್ ಮೂಲಕ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಕಂತುಗಳನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸಲು ಕಂಪನಿಗೆ ಅಧಿಕಾರ ನೀಡುತ್ತದೆ. ಒಪ್ಪಂದದಲ್ಲಿ ಬೇರೆಡೆ ಹೇಳಲಾದ ಯಾವುದೇ ವಿಷಯಗಳ ಹೊರತಾಗಿಯೂ, ನಿಯಮಗಳು NACH/ECS/RECS/EFT ಸೌಲಭ್ಯಗಳ ಮೂಲಕ ಮಾತ್ರ ಸಾಲದ ಮರುಪಾವತಿಯನ್ನು ಅನುಮತಿಸಿದರೆ, ಕಂಪನಿಯು ಅಂತಹ ಸೌಲಭ್ಯಗಳ ಮೂಲಕ ಪಾವತಿಗಳನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸುತ್ತದೆ.

b) ಸಾಲಗಾರರು ಕಂಪನಿಗೆ ಪ್ರೋಸ್ಟ್ರ ಡೇಟೆಡ್ ಚೆಕ್‌ಗಳು/ECS ಅಥವಾ ಕಂತುಗಳ ಪಾವತಿಗಾಗಿ ACH ಆದೇಶಗಳನ್ನು ತಲುಪಿಸಬೇಕು. ಅಂತಹ ಪ್ರೋಸ್ಟ್ರ ಡೇಟೆಡ್ ಚೆಕ್‌ಗಳು ಅಥವಾ ಮ್ಯಾಂಡೇಟ್‌ಗಳ ಸಲ್ಲಿಕೆಯನ್ನು ಸಾಲಗಾರರು ಕಂಪನಿಗೆ ಅಂತಹ ಚೆಕ್‌ಗಳು/ಆದೇಶಗಳನ್ನು ಪ್ರಸ್ತುತಪಡಿಸಲು, ಅವುಗಳ ಸಂಬಂಧಿತ ದಿನಾಂಕಗಳಲ್ಲಿ ಅವುಗಳನ್ನು ಪ್ರಸ್ತುತಪಡಿಸಲು ನೀಡಿದ ಬೇಷರತ್ತಾದ ಮತ್ತು ಬದಲಾಯಿಸಲಾಗದ ಅಧಿಕಾರವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರರು ಚೆಕ್‌ಗಳು/ಆದೇಶಗಳನ್ನು ಪ್ರಸ್ತುತಿಯ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಗೌರವಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಎಂದು ಖಾತರಿಪಡಿಸುತ್ತಾರೆ. ಯಾವುದೇ ಕಾರಣದಿಂದಾಗಿ ACH ಅಥವಾ ECS ಮ್ಯಾಂಡೇಟ್(ಗಳು)/PDC(ಗಳು) ಅನ್ನು ಪ್ರಸ್ತುತಪಡಿಸದಿರುವುದು ಕಂತುಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ಸಾಲಗಾರರ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಯ ಮೇಲೆ ಅಥವಾ ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮತ್ತು ಪಾವತಿಸಬಹುದಾದ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಮೊತ್ತದ ಮೇಲೆ ಪರಿಣಾಮ ಬೀರುವುದಿಲ್ಲ.

c) ಸಾಲಗಾರರು ನೀಡಿದ ಒಂದು ಅಥವಾ ಹೆಚ್ಚಿನ PDCಗಳು/ECS/NACH ಆದೇಶವು ಅನುಚ್ಛೇದ 7(a)

(i) ಕಂಪನಿಯ ವಶದಲ್ಲಿರುವಾಗ ಕಳೆದುಹೋಗಿದ್ದರೆ, ನಾಶವಾಗಿದ್ದರೆ ಅಥವಾ ಕಳೆದುಹೋಗಿದ್ದರೆ ಅಥವಾ

(ii) ಸಹಿ ಮಾಡಿದವರ ಸಾವು, ದಿವಾಳಿತನ, ಹುಚ್ಚುತನ, ಅಧಿಕಾರ ಮುಕ್ತಾಯ ಅಥವಾ ಸಹಿ ಮಾಡಿದವರ ಯಾವುದೇ ಅಥವಾ ಹೆಚ್ಚಿನ ಸಹಿದಾರರು (ಒಂದಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚು ಇದ್ದರೆ) ಅಥವಾ ದಿವಾಳಿ ಅಥವಾ ಡ್ರಾಯಿ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಯಾವುದೇ ನಿಷೇಧದಿಂದಾಗಿ ನಗದು ಮಾಡಲಾಗದಿದ್ದರೆ, ಅಂತಹ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಸಾಲಗಾರರು ಕಂಪನಿಯಿಂದ ಅಂತಹ ನಷ್ಟ, ನಾಶ ಅಥವಾ ಸ್ಥಳಾಂತರದ ಬಗ್ಗೆ (ಸಂದರ್ಭದಂತೆ) ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಪಡೆದ ನಂತರ ಅಥವಾ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಕಾರಣಗಳಿಂದ ನಗದು ಮಾಡಲಾಗದ ಚೆಕ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವುದಾದರೂ ತಕ್ಷಣ, ಕಳೆದುಹೋದ, ನಾಶವಾದ, ತಪ್ಪಾದ ಅಥವಾ ನಗದು ಮಾಡಲಾಗದ ಚೆಕ್‌ಗಳನ್ನು ಬದಲಾಯಿಸಲು ಸಾಕಷ್ಟು ಸಂಖ್ಯೆಯ ಚೆಕ್‌ಗಳನ್ನು ಕಂಪನಿಗೆ ತಲುಪಿಸಬೇಕು ಅಥವಾ ಕಂಪನಿಯು ಸ್ವೀಕಾರಾರ್ಹ ಮತ್ತು ಅನುಮೋದಿಸಿರುವ ಸಾಲದ ಮರುಪಾವತಿಗೆ ಸೂಕ್ತವಾದ ಪರ್ಯಾಯ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ಮಾಡಬೇಕು.

d) ಯಾವುದೇ ಕಾರಣಕ್ಕಾಗಿ ಕಂಪನಿಯು ಯಾವುದೇ ಚೆಕ್‌ಗಳನ್ನು ಪ್ರಸ್ತುತಪಡಿಸದಿರುವುದು ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮರುಪಾವತಿಸುವ ಸಾಲಗಾರನ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಯ ಮೇಲೆ ಪರಿಣಾಮ ಬೀರುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರರು ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ ಮತ್ತು ಅರ್ಥಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ. ಯಾವುದೇ ಕಾರಣಕ್ಕಾಗಿ (ಈಗಾಗಲೇ ಸಾಲಗಾರರು ಕಂಪನಿಗೆ ನೀಡಲಾಗಿರುವ ಅಥವಾ ನೀಡಲಿರುವ) ಯಾವುದೇ ಚೆಕ್‌ಗಳ ನಗದು ವರ್ಗಾವಣೆಯಲ್ಲಿನ ವಿಳಂಬ,

ಲೋಪ ಅಥವಾ ನಿರ್ಲಕ್ಷ್ಯ, ಹಾನಿ ಅಥವಾ ನಷ್ಟಕ್ಕೆ ಕಂಪನಿಯು ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಜವಾಬ್ದಾರನಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.

e) ಅಗತ್ಯವಿದ್ದರೆ, ಸಾಲಗಾರರು, ಕಂಪನಿಯ ಅನುಮತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು, ಪ್ರತಿ ಬದಲಿಗಾಗಿ ವೇಳಾಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಮೊತ್ತದ ಸ್ಟಾಪ್ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಕಂಪನಿಗೆ ಪಾವತಿಸಿದ ನಂತರ, ಒಂದು ಬ್ಯಾಂಕಿನಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾದ ಮತ್ತು ಡ್ರಾ ಮಾಡಿದ ಚೆಕ್‌ಗಳನ್ನು ಇನ್ನೊಂದು ಬ್ಯಾಂಕಿನೊಂದಿಗೆ ವಿನಿಮಯ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬಹುದು/ಬದಲಾಯಿಸಬಹುದು.

f) ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಪ್ರಚಲಿತ ಕಾನೂನಿನ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕಂಪನಿಯು ಹೊಂದಿರಬಹುದಾದ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಹಕ್ಕುಗಳು ಅಥವಾ ಪರಿಹಾರಗಳಿಗೆ ಹಾನಿಯಾಗದಂತೆ, ಸಾಲಗಾರರು ಪ್ರತಿ ಪ್ರಸ್ತುತಿಯ ಮೇಲೆ ಪ್ರತಿ PDC/ECS/NACH ನ ಅವಮಾನಕ್ಕಾಗಿ ವೇಳಾಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ದರದಲ್ಲಿ ಚೆಕ್ ಅವಮಾನ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಹೊಣೆಗಾರರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ. ಚೆಕ್ / ಇಸಿಎಸ್/ಎನ್‌ಎಸಿಎಚ್‌ನ ಅಗೌರವದ ಮೇಲಿನ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ವಿಧಿಸುವುದು, ನೆಗೋಷಿಯೇಬಲ್ ಇನ್‌ಸ್ಟ್ರುಮೆಂಟ್ಸ್ ಆಕ್ಟ್, 1881 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕಂಪನಿಯ ಹಕ್ಕುಗಳಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಹಾನಿಯಾಗದಂತೆ, ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡಿದಂತೆ ಮತ್ತು ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುವಂತೆ ಮತ್ತು ಇತರ ಸಂಬಂಧಿತ ಕಾನೂನುಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ವಿಧಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

ಜಿ) ಹೊರರಾಜ್ಯದ ಚೆಕ್‌ಗಳ ಮೂಲಕ ಹಣ ರವಾನೆ ಮಾಡಿದರೆ, ಸಾಲಗಾರರು ವೇಳಾಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ಹೇಳಿರುವಂತೆ ಚೆಕ್ ಸಂಗ್ರಹ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಹೊಣೆಗಾರರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ, ಇದು ಕಂಪನಿಯ ವಿವೇಚನೆಯಿಂದ ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಪರಿಷ್ಕರಣೆಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಎಚ್) ವೇಳಾಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಶುಲ್ಕಗಳು ಕಂಪನಿಯ ಸ್ವಂತ ವಿವೇಚನೆಯಿಂದ ಬದಲಾವಣೆಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತವೆ.

i) ಸಾಲ ಅಥವಾ ಅವನ ಸಾಲದ ಯಾವುದೇ ಭಾಗವು ಬಾಕಿ ಇರುವವರೆಗೆ ಮತ್ತು ಬಾಕಿ ಇರುವವರೆಗೆ ಪಿಡಿಸಿಗಳು/ಇಸಿಎಸ್ ಅಥವಾ ಎನ್‌ಎಸಿಎಚ್ ಆದೇಶಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪಾವತಿಯನ್ನು ನಿಲ್ಲಿಸುವ ಸೂಚನೆಗಳನ್ನು ರದ್ದುಗೊಳಿಸಲು ಅಥವಾ ನೀಡಲು ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಅರ್ಹತೆ ಇರುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಯಾವುದೇ ಕೃತ್ಯಗಳನ್ನು ನೆಗೋಷಿಯೇಬಲ್ ಇನ್‌ಸ್ಟ್ರುಮೆಂಟ್ಸ್ ಆಕ್ಟ್, 1881 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡಿ ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುವಂತೆ ವಂಚನೆ ಮತ್ತು ಮೊಕದ್ದಮೆಯನ್ನು ತಪ್ಪಿಸುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಕಂಪನಿಯು ಸಾಲಗಾರರ ವಿರುದ್ಧ ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಿಮಿನಲ್ ಮೊಕದ್ದಮೆಗಳನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸಲು ಅರ್ಹವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

j) ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ನಿಬಂಧನೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ, ಪೂರ್ವ-ಮುಕ್ತಾಯ ಸೇರಿದಂತೆ ಸಾಲವನ್ನು ಮುಕ್ತಾಯಗೊಳಿಸಿದಲ್ಲಿ, ಸಾಲಗಾರರು 60 ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ಕಂಪನಿಯಲ್ಲಿರುವ ಪಿಡಿಸಿಗಳನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸಬೇಕು, ವಿಫಲವಾದರೆ ಕಂಪನಿಯು ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಸೂಚನೆ ನೀಡದೆ ಅವುಗಳನ್ನು ನಾಶಪಡಿಸುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ. ಭದ್ರತೆ

a) ಕಂಪನಿಯು ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಸಾಲ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದೆ ಅಥವಾ ನೀಡಲು ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡಿದೆ ಎಂಬುದನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ, ಇಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾದ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು, ಸಾಲಗಾರರು ಈ ಮೂಲಕ ಕಂಪನಿಯ ಪರವಾಗಿ ವಿಶೇಷ ಮೊದಲ ಶುಲ್ಕದ ಮೂಲಕ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಎಲ್ಲಾ ಪರಿಕರಗಳು, ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಗೆ ಅಥವಾ ಅದರಲ್ಲಿನ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳು, ಪ್ರಸ್ತುತ ಅಥವಾ ಭವಿಷ್ಯದಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಸುಧಾರಣೆಗಳು, ನವೀಕರಣಗಳು ಮತ್ತು ಆಸ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಮಾಡಲಾದ ಅಥವಾ ಮಾಡಬೇಕಾದ ಬದಲಿಗಳೊಂದಿಗೆ ಹೈಪೋಥೆಕೇಟ್ ಮಾಡುತ್ತಾರೆ. ಸಾಲಗಾರರು ಕಾನೂನಿನಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಕಂಪನಿಯಿಂದ ಆಸ್ತಿಯ ಮೇಲಿನ ಕಂಪನಿಯ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಲು ಅಗತ್ಯವಿರುವಂತಹ ಹೆಚ್ಚಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಲು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಅಂತಹ ಅಧಿಕಾರಿಗಳೊಂದಿಗೆ ಫೈಲ್ ಮಾಡಲು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ನೋಂದಾಯಿಸಲು ಸಹ ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಕೈಗೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ.

b) ಈ ಒಪ್ಪಂದಕ್ಕೆ ಸಹಿ ಹಾಕಿದ ನಂತರ ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ತಲುಪಿಸಿದ ನಂತರ, ಯಾವುದು ಮೊದಲು ಸಂಭವಿಸುತ್ತದೆಯೋ ಅಲ್ಲಿಯವರೆಗೆ ಆಸ್ತಿಯ ಹೈಪೋಥೆಕೇಶನ್ ತಕ್ಷಣವೇ ನಡೆಯುತ್ತದೆ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

c) ಆಸ್ತಿಯು ವಾಹನವಾಗಿದ್ದರೆ, ಸಾಲಗಾರನು ಕಾನೂನಿನಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಸಮಯದೊಳಗೆ ಅದನ್ನು ತನ್ನ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು ಮತ್ತು ಕಂಪನಿಯ ವಾಹನದ ಅಡಮಾನವನ್ನು ನೋಂದಣಿ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸರಿಯಾಗಿ ಅನುಮೋದಿಸಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ದಾಖಲಿಸಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು.

d) ಕಂಪನಿಯು ಲಿಖಿತವಾಗಿ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಅಡಮಾನದಿಂದ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡುವವರೆಗೆ, ಸಾಲಗಾರನು ಕಂಪನಿಯ ಪೂರ್ವಾನುಮೋದನೆಯಿಲ್ಲದೆ ಆಸ್ತಿ ಅಥವಾ ಅದರ ಯಾವುದೇ ಭಾಗವನ್ನು ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಬಾರದು, ವರ್ಗಾಯಿಸಬಾರದು ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಅಡಮಾನ, ಶುಲ್ಕ, ಅಡಮಾನ, ಪ್ರತಿಜ್ಞೆ, ಸ್ವಾಮ್ಯ ಅಥವಾ ಹೊರೆಯನ್ನು ರಚಿಸಬಾರದು. ಸಾಲಗಾರನು ಆಸ್ತಿ ಅಥವಾ ಅದರ ಯಾವುದೇ ಭಾಗವನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬಾರದು, ಬಾಡಿಗೆಗೆ ನೀಡಬಾರದು, ಗುತ್ತಿಗೆ ನೀಡಬಾರದು, ರಜೆ ಮತ್ತು ಪರವಾನಗಿ ನೀಡಬಾರದು ಅಥವಾ ಬೇರೆ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ವ್ಯವಹರಿಸಬಾರದು ಮತ್ತು ಆಸ್ತಿಯ ಮೇಲಿನ ಕಂಪನಿಯ ಹಕ್ಕುಗಳು ಮತ್ತು ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯ ಮೇಲೆ ಪ್ರತಿಕೂಲ ಪರಿಣಾಮ ಬೀರುವ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಪೂರ್ವಾಗ್ರಹ ಉಂಟುಮಾಡುವ ಯಾವುದೇ ಕೃತ್ಯ, ಪತ್ರ, ವಿಷಯ ಅಥವಾ ವಿಷಯವನ್ನು ಮಾಡಲು ಅನುಮತಿಸಬಾರದು ಅಥವಾ ಅನುಮತಿಸಬಾರದು. ಆಸ್ತಿಯು ನೋಂದಾಯಿಸಲಾಗದ ವಾಹನ/ಸಲಕರಣೆಯಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಕಂಪನಿಯು ಅಗತ್ಯವಿರುವಂತೆ ಸದರಿ ನೋಂದಾಯಿಸಲಾಗದ ವಾಹನ/ಸಲಕರಣೆಯ ಮೂಲ ಇನ್‌ವಾಯ್ಸ್‌ನಲ್ಲಿ ಅಗತ್ಯ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರನು ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು. ಸಾಲಗಾರರು ಒಂದು ಕಂಪನಿಯಾಗಿದ್ದರೆ, ಅದು ಶಾಸನಬದ್ಧ ಸಮಯದ ಮಿತಿಯೊಳಗೆ ಕಂಪನಿಗಳ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್‌ನಲ್ಲಿ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ನೋಂದಾಯಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ನಿಗದಿತ ಸಮಯದೊಳಗೆ ಕಂಪನಿಯ ಪರವಾಗಿ ಶುಲ್ಕ ನೋಂದಣಿ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರವನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು.

ಇ) ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ತಲುಪಿಸದಿದ್ದರೆ ಅಥವಾ ಆಸ್ತಿಯು ವಾಹನವಾಗಿದ್ದರೆ ನೋಂದಣಿ/ಹೈಪೋಥೆಕೇಶನ್ ಜಾರಿಗೆ ಬರದಿದ್ದರೆ, ವಾಹನದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನೋಂದಣಿ/ಹೈಪೋಥೆಕೇಶನ್ ಸೇರಿದಂತೆ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಗಳನ್ನು ವಿತರಣೆ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ನೋಂದಣಿಯನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಒಂದು ವಾರದೊಳಗೆ ಸಾಲಗಾರರು ಕಂಪನಿಗೆ ಲಿಖಿತವಾಗಿ ತಿಳಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ಅಂತಹ ವಿವರಗಳನ್ನು ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಅವುಗಳನ್ನು ಸಂಯೋಜಿಸಿದ್ದರೆ ಕೆಳಗಿನ ವೇಳಾಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಬೇಕು. ಒಪ್ಪಂದದ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ ಯಾವುದೇ ಬದಲಾವಣೆಯ ಮನವಿಯನ್ನು ಎತ್ತಲು ಅಥವಾ ಆಸ್ತಿಯ ಮೇಲೆ ಕಂಪನಿಯ ಪರವಾಗಿ ರಚಿಸಲಾದ ಶುಲ್ಕದ ಸಿಂಧುತ್ವ ಅಥವಾ ಜಾರಿಗೊಳಿಸುವಿಕೆಯನ್ನು ಪ್ರಶ್ನಿಸಲು ಸಾಲಗಾರರು ಅರ್ಹರಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಎಫ್) ಸಾಲದ ಮೊತ್ತ ಮತ್ತು ಅದರ ಮೇಲಿನ ಬಡ್ಡಿಗೆ ಭದ್ರತೆಯ ಮೂಲಕ ಸಾಲಗಾರರು ಕಂಪನಿಯ ಪರವಾಗಿ ಬೇಡಿಕೆ ಪ್ರಾಮಿಸರಿ ನೋಟ್ ಅನ್ನು ಸಹ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಿದ್ದಾರೆ.

ಗ) ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರರು ಕಂಪನಿಗೆ ಸಾಲ ನೀಡುವ ಯಾವುದೇ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಎಲ್ಲಾ ಮೊತ್ತಗಳನ್ನು ಸಾಲಗಾರರು ಪಾವತಿಸುವವರೆಗೆ ಅಥವಾ ಬಡ್ಡಿ, ದಂಡ ಶುಲ್ಕಗಳು, ವೆಚ್ಚಗಳು, ಶುಲ್ಕಗಳು ಮತ್ತು ಇದರ ನಿಯಮಗಳಿಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಬಾಕಿ ಇರುವ

ಮತ್ತು ಪಾವತಿಸಬಹುದಾದ ಎಲ್ಲಾ ಮೊತ್ತಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಆಸ್ತಿಯ ಅಡಮಾನವು ಪರಿಣಾಮಕಾರಿಯಾಗಿ ಮತ್ತು ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.

h) ಸಾವು, ದಿವಾಳಿತನ, ಸಾಲಗಾರರೊಂದಿಗಿನ ವ್ಯವಸ್ಥೆ, ದೈಹಿಕ ಅಥವಾ ಮಾನಸಿಕ ಅಂಗವೈಕಲ್ಯ, ಮುಕ್ತಾಯ (ಸ್ವಯಂಪ್ರೇರಿತ ಅಥವಾ ಇಲ್ಲದಿದ್ದರೆ) ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ವಿಲೀನ ಅಥವಾ ಸಂಯೋಜನೆ, ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ, ನಿರ್ವಹಣೆಯ ಸ್ವಾಧೀನ, ವಿಸರ್ಜನೆ ಅಥವಾ ರಾಷ್ಟ್ರೀಕರಣ (ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ) ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರರ ಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿನ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಬದಲಾವಣೆಯಿಂದ ಅಡಮಾನವು ಪರಿಣಾಮ ಬೀರುವುದಿಲ್ಲ, ದುರ್ಬಲಗೊಳ್ಳುವುದಿಲ್ಲ ಅಥವಾ ಬಿಡುಗಡೆಗೊಳ್ಳುವುದಿಲ್ಲ.

i) ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರರು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಎಲ್ಲಾ ಮತ್ತು ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಮೊತ್ತದ ಬಾಕಿ ಮತ್ತು ತ್ವರಿತ ಮರುಪಾವತಿಯನ್ನು ಖಾತರಿಪಡಿಸುವ ಮತ್ತು ಈ ಒಪ್ಪಂದದಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಎಲ್ಲಾ ಷರತ್ತುಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳ ಸಾಲಗಾರರಿಂದ ಸರಿಯಾದ ಕಾರ್ಯಕ್ಷಮತೆ ಮತ್ತು ಅನುಸರಣೆಯನ್ನು ಖಾತರಿಪಡಿಸುವ ಆಸ್ತಿಯ ಅಡಮಾನವು ಪರಿಣಾಮಕಾರಿಯಾಗಿ ಮತ್ತು ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ. ಕಂಪನಿಯು ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಮೊತ್ತ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಭೋಗವನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಅಥವಾ ಅಡಮಾನ ಆಸ್ತಿಯ ವಿರುದ್ಧ ತನ್ನ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ಜಾರಿಗೊಳಿಸುವಲ್ಲಿ ವಿಫಲತೆ, ಲೋಪ ಅಥವಾ ಅಸಮರ್ಥತೆಗೆ ಸಮಯ ನೀಡುವ ಮೂಲಕ, ಖಾತರಿದಾರರು ಇಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಲಾದ ಖಾತರಿಯಿಂದ ಮುಕ್ತರಾಗುತ್ತಾರೆ ಎಂದು ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ. ಕಂಪನಿ ಮತ್ತು ಸ್ವತಃ ನಡುವೆ, ಖಾತರಿದಾರರು ಸಾಲಗಾರರೊಂದಿಗೆ ಜಂಟಿಯಾಗಿ ಪ್ರಮುಖ ಸಾಲಗಾರರಾಗಿದ್ದಾರೆ ಮತ್ತು ಆದ್ದರಿಂದ ಭಾರತೀಯ ಒಪ್ಪಂದ ಕಾಯ್ದೆ, 1872 ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 133,134, 139 ಮತ್ತು 141 ಅಥವಾ ಅದರ ಯಾವುದೇ ಇತರ ನಿಬಂಧನೆಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಜಾಮೀನುದಾರರಿಗೆ ನೀಡಲಾದ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕನ್ನು ಬಿಟ್ಟುಕೊಡುತ್ತಾರೆ ಎಂದು ಖಾತರಿದಾರರು ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ. ಕಂಪನಿಯು ತನ್ನ ವಿವೇಚನೆಯಿಂದ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮದಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರ/ಖಾತರಿದಾರರ ವಿರುದ್ಧ ಮುಂದುವರಿಯುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಹೊಂದಿದೆ ಮತ್ತು ಖಾತರಿದಾರರು ಕಂಪನಿಯು ಮಾಡಿದ ಹಕ್ಕನ್ನು ಯಾವುದೇ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಪ್ರಶ್ನಿಸುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ಇಲ್ಲಿ ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ. j) ಕಂಪನಿಯು ಯಾವುದೇ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರರಿಂದ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಭದ್ರತೆಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸುವಂತೆ ಕೇಳಬಹುದು, ಇದರಲ್ಲಿ ಕಂಪನಿಯು ತನ್ನ ಸ್ವಂತ ವಿವೇಚನೆಗೆ ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಬಹುದಾದ ಯಾವುದೇ ಮೂರನೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯಿಂದ ಖಾತರಿ(ಗಳು) ಸೇರಿದೆ. ಅಂತಹ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರನು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ಒದಗಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ಈ ನಿಟ್ಟಿನಲ್ಲಿ ಕಂಪನಿಗೆ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಒಪ್ಪಂದಗಳು, ಒಪ್ಪಂದಗಳು, ದಾಖಲೆಗಳು, ಪಕೀಲರ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಬೇಕು. ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರನು ಕಂಪನಿಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಮತ್ತು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಎಲ್ಲಾ ಮೊತ್ತಗಳನ್ನು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಪಾವತಿಸುವವರೆಗೆ ಮತ್ತು ಕಂಪನಿಯಿಂದ ಅಂತಹ ವಿನಂತಿಯನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ 7 ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರನು ಕಂಪನಿಗೆ ಅದನ್ನು ಒದಗಿಸಲು ಬದ್ಧನಾಗಿರುವವರೆಗೆ ಸಾಲಗಾರನು ಒಪ್ಪಂದವನ್ನು ರದ್ದುಗೊಳಿಸಬಾರದು ಅಥವಾ ಅಂತಹ ಯಾವುದೇ ಒಪ್ಪಂದಗಳು, ಒಪ್ಪಂದಗಳು, ಉದ್ಯಮಗಳು, ದಾಖಲೆಗಳು ಇತ್ಯಾದಿಗಳನ್ನು ಕೊನೆಗೊಳಿಸಬಾರದು.

k) ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು ಖಾತರಿದಾರನು ಹೈಪೋಥೆಕೇಶನ್, ಗ್ಯಾರಂಟಿ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಭದ್ರತೆಯ ಹೊರತಾಗಿಯೂ, ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕಂಪನಿಗೆ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಎಲ್ಲಾ ಮೊತ್ತಗಳ ಪಾವತಿಗೆ ಅವರು ಯಾವಾಗಲೂ ವೈಯಕ್ತಿಕವಾಗಿ ಹೊಣೆಗಾರರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಅದನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ; ಕಂಪನಿಗೆ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಹಕ್ಕುಗಳು ಅಥವಾ ಪರಿಹಾರಗಳನ್ನು ಲೆಕ್ಕಿಸದೆ ಅವರ ವಿರುದ್ಧ, ಅವರ ಎಸ್ಟೇಟ್ ಮತ್ತು ಆಸ್ತಿಗಳ ವಿರುದ್ಧ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಬಹುದು.

l) ಮೇಲೆ ಏನೇ ಇದ್ದರೂ, ಸಾಲಗಾರರು ಕಂಪನಿಗೆ ಸಾಲಗಾರರು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಎಲ್ಲಾ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಮೊತ್ತದ ಬಾಕಿ ಪಾವತಿ ಮತ್ತು

ಬಿಡುಗಡೆಗಾಗಿ ಸಾಲಗಾರರು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ಒದಗಿಸಲು ಮತ್ತು ಆಸ್ತಿಯ ಮೇಲೆ ಅಡಮಾನ/ಶುಲ್ಕವನ್ನು ರಚಿಸಲು ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ, ಕಂಪನಿಯ ಪರವಾಗಿ ಮತ್ತು ಕಂಪನಿಗೆ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ರೂಪದಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ರೀತಿಯಲ್ಲಿ, ಕಂಪನಿಯು ತನ್ನ ಪರವಾಗಿ ಮೊದಲ ಮತ್ತು ವಿಶೇಷ ಶುಲ್ಕವಾಗಿ ಹೊಂದಿರಲು ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ.

m) ಸಾಲಗಾರರು ಒಂದು ಕಂಪನಿಯಾಗಿದ್ದರೆ, ಸಾಲಗಾರರು ಮತ್ತು ಖಾತರಿದಾರರು ಹೈಪೋಥೆಕೇಶನ್‌ನ ಹೊರತಾಗಿಯೂ, ಸಾಲಗಾರರು ಆಸ್ತಿಯ ಮೇಲೆ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ರಚಿಸಲು ಕಂಪನಿಗಳ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್‌ಗೆ ಫಾರ್ಮ್ CHG-1 ಅನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುತ್ತಾರೆ ಎಂದು ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಕೈಗೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ.

n) ಸಾಲಗಾರರು ಮತ್ತು ಖಾತರಿದಾರರು ಕಂಪನಿಯೊಂದಿಗೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಬಾಧ್ಯತೆಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದರೆ, ವೇಳಾಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಆಸ್ತಿಯ ಮೇಲೆ ಕಂಪನಿಯು ನಿರಂತರ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಕೈಗೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ. ಇದಲ್ಲದೆ, ಸಾಲಗಾರರು ಮತ್ತು ಖಾತರಿದಾರರು ಕಂಪನಿಯೊಂದಿಗೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿರುವ ಒಪ್ಪಂದಗಳ ಮೇಲೆ ಅಂತಹ ವೇಳಾಪಟ್ಟಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಶುಲ್ಕ ಮತ್ತು ಹಕ್ಕನ್ನು ಕಂಪನಿಯು ಮುಂದುವರಿಸುತ್ತದೆ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರರು ಮತ್ತು ಖಾತರಿದಾರರು ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಕೈಗೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ.

o) ಯಾವುದೇ ಇತರ ದಾಖಲೆಗಳಲ್ಲಿ ಹೇಳಲಾದ ಕಂಪನಿಯ ಹಕ್ಕುಗಳಿಗೆ ಹಾನಿಯಾಗದಂತೆ, ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಆರ್ಟಿಕಲ್ 10 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದಂತೆ ಯಾವುದೇ ಡಿಫಾಲ್ಟ್ ಸಂಭವಿಸಿದಾಗ ಅಥವಾ ಒಪ್ಪಂದದ ಯಾವುದೇ ನಿಯಮಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘಿಸಿದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರರು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಸಂಪೂರ್ಣ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ಜಾರಿಗೊಳಿಸಲು ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರರು ನೀಡುವ ಯಾವುದೇ ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮದಲ್ಲಿ ಸೂಕ್ತವಾಗಿ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಲು ಕಂಪನಿಯು ಸಂಪೂರ್ಣ ವಿವೇಚನೆಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ. ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ಜಾರಿಗೊಳಿಸಿದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಭದ್ರತೆಯ ಮೌಲ್ಯದಲ್ಲಿನ ಯಾವುದೇ ಇಳಿಕೆಗೆ ಕಂಪನಿಯು ಸಾಧಿಸಿದ ಅಥವಾ ಹೊಣೆಗಾರನಾಗಿರುವ ಮೊತ್ತದಲ್ಲಿನ ಯಾವುದೇ ನಷ್ಟ ಅಥವಾ ಕೊರತೆಗೆ ಹೊಣೆಗಾರನಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಅಂತಹ ಮಾರಾಟವನ್ನು ಕಂಪನಿಯು ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಯಿಲ್ಲದೆ ಮಾಡಬೇಕು ಮತ್ತು ಕಂಪನಿಯು ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸದ ಕಾರಣ / ಚಲಾಯಿಸದ ಕಾರಣ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿಗಳ ನಷ್ಟ / ಹಾನಿ / ಮೌಲ್ಯದಲ್ಲಿನ ಇಳಿಕೆಗೆ ಕಂಪನಿಯು ಹೊಣೆಗಾರನಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರನು ಹೆಚ್ಚಿನ ಮೌಲ್ಯವನ್ನು ಪಡೆದಿರಬಹುದು ಅಥವಾ ಸ್ವೀಕರಿಸಬೇಕು ಎಂಬ ಕಾರಣಕ್ಕಾಗಿ ಕಂಪನಿಯ ವಿರುದ್ಧ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕನ್ನು ಎತ್ತುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಹೊಂದಿರುವುದಿಲ್ಲ ಅಥವಾ ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಉಳಿದ ಬಾಕಿಗಳಿಗೆ ತನ್ನ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಯನ್ನು ವಿವಾದಿಸುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಹೊಂದಿರುವುದಿಲ್ಲ.

p) ಸಾಲಗಾರನ ಸ್ವಾಧೀನದಲ್ಲಿರುವ ಭದ್ರತೆ ಅಥವಾ ಅಡಮಾನ ಆಸ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ಸಂಚಯ, ಅರ್ಹತೆಗಳು ಮತ್ತು ಎಲ್ಲಾ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಸಾಲಗಾರರು ಟ್ರಸ್ಟ್‌ನಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಕಂಪನಿಯ ಲಾಭಕ್ಕಾಗಿ ಹೊಂದಿರುತ್ತಾರೆ. 9. ಕಂಪನಿಗಳ ಬದಲಾವಣೆ ಮತ್ತು ಮರು ನಿಗದಿಪಡಿಸುವಿಕೆ:

a) ಕಂಪನಿಯು ತನ್ನ ಸ್ವಂತ ವಿವೇಚನೆಯಿಂದ, ತಾನು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಬಹುದಾದ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳ ಮೇಲೆ ಮುಂದಿನ ಅವಧಿಗಳಿಗೆ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಯಾವುದೇ ಬಾಧ್ಯತೆಯಿಲ್ಲದೆ ಉಳಿಸಿಕೊಂಡಿದೆ.

b) ಕಂಪನಿಯು ಸ್ವಂತವಾಗಿ ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರರ ಕೋರಿಕೆಯ ಮೇರೆಗೆ, ಅದು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಿದರೆ, ಸಾಲಗಾರರ ಔಪಚಾರಿಕ ಒಪ್ಪಿಗೆಯೊಂದಿಗೆ, ಸಾಲಗಾರರ ಔಪಚಾರಿಕ ಒಪ್ಪಿಗೆಯೊಂದಿಗೆ, ಕಂಪನಿಗಳನ್ನು ಬದಲಾಯಿಸಬಹುದು ಅಥವಾ ಮರು ನಿಗದಿಪಡಿಸಬಹುದು, ನಂತರ ಸಾಲಗಾರರು ಹೇಳಿದ ಬದಲಾವಣೆ ಮತ್ತು ಮರು ನಿಗದಿಪಡಿಸುವಿಕೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಮರುಪಾವತಿಯನ್ನು ಮಾಡಬೇಕು. ಪರಿಷ್ಕೃತ ರಚನೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಪ್ರೋಸ್ಟ್ ಡೇಟೆಡ್

ಚೆಕ್‌ಗಳು/ಇಸಿಎಸ್ ಅಥವಾ ಎನ್‌ಎಸಿಎಚ್ ಆದೇಶಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸುವುದು ಸೇರಿದಂತೆ ಪರಿಷ್ಕರಣೆಯ ಅವಶ್ಯಕತೆಗಳನ್ನು ಸಾಲಗಾರರು ಅನುಸರಿಸಬೇಕು.

c) ಸಾಲಗಾರರ ತೃಪ್ತಿದಾಯಕ ಸಾಲ ಮರುಪಾವತಿ ದಾಖಲೆಯ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ, ಕಂಪನಿಯು ತನ್ನ ಸ್ವಂತ ವಿವೇಚನೆಯಿಂದ ಇಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾದ ಸಾಲಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿನ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಸಾಲಗಳನ್ನು ನೀಡಬಹುದು. ಕಂಪನಿಯು ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಚಾಲ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಮಾನದಂಡಗಳ ಪ್ರಕಾರ ನಿಗದಿಪಡಿಸಬಹುದಾದ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ನಂತರವೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಸಾಲಗಳನ್ನು ನೀಡಬಹುದು. ಈ ಷರತ್ತಿನ ಕಾರಣದಿಂದಾಗಿ ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಸಾಲಗಳನ್ನು ಕ್ಲೈಮ್ ಮಾಡುವ ಹಕ್ಕಿಲ್ಲ.

10. ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆಗಳು:

ಕೆಳಗಿನ ಘಟನೆಗಳು "ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆ" ಯನ್ನು ರೂಪಿಸುತ್ತವೆ: -

ಎ) ಸಾಲಗಾರ ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರನು ಬಾಧ್ಯತೆಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲು, ಸಾಲವನ್ನು ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಕಂತು, ಶುಲ್ಕ, ಶುಲ್ಕಗಳು ಅಥವಾ ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ಮರುಪಾವತಿಸಲು ವಿಫಲನಾದರೆ ಅಥವಾ ಕಂಪನಿಯು ಕೇಳಿದರೂ ಅಥವಾ ಇಲ್ಲದಿದ್ದರೂ ಇಲ್ಲಿ ಒಳಗೊಂಡಿರುವ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಕಂಪನಿಗೆ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪಾವತಿಸದಿದ್ದರೆ; ಅಥವಾ

ಬಿ) ಕಂಪನಿಯ ಅಭಿಪ್ರಾಯದಲ್ಲಿ, ಸಾಲಗಾರನು ಸಾಲಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಯಾವುದೇ ನಿರ್ಣಾಯಕ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ತಡೆಹಿಡಿದಿದ್ದರೆ; ಅಥವಾ

ಸಿ) ದಿವಾಳಿತನ, ಮುಕ್ತಾಯ, ಸ್ವಯಂಪ್ರೇರಿತ ಅಥವಾ ಇನ್ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ, ವ್ಯವಹಾರದಲ್ಲಿ ವ್ಯಘ್ನ, ದಿವಾಳಿತನದ ಕೃತ್ಯದ ಆಯೋಗ, ಸಾಲಗಾರ/ಖಾತರಿದಾರರ ಸಾಲಗಾರರ ಪ್ರಯೋಜನಕ್ಕಾಗಿ ಸಾಮಾನ್ಯ ನಿಯೋಜನೆ, ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರ/ಖಾತರಿದಾರರು ಯಾವುದೇ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಪಾವತಿಯನ್ನು ಸ್ಥಗಿತಗೊಳಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಹಾಗೆ ಮಾಡಲು ಬೆದರಿಕೆ ಹಾಕಿದರೆ, ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅದರ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಮೇಲೆ ವಿಶೇಷವಾಗಿ ಅಡಮಾನ ಆಸ್ತಿಗಳ ಮೇಲೆ ರಿಸೀವರ್/ಟ್ರಸ್ಟೀ ಅಥವಾ ಅಂತಹುದೇ ಅಧಿಕಾರಿಯನ್ನು ನೇಮಿಸುವುದು, ಸಾಲಗಾರ/ಖಾತರಿದಾರರ ದಿವಾಳಿತನದ ಬಗ್ಗೆ ಅಥವಾ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿ ಯಾವುದೇ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವುದು ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರ/ಖಾತರಿದಾರರ ಮುಕ್ತಾಯಕ್ಕಾಗಿ ಯಾವುದೇ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವುದು - ಮತ್ತು ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡ 30 ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ಹಿಂಪಡೆಯದಿರುವುದು; ಅಥವಾ

ಡಿ) ಸಾಲಗಾರ/ಖಾತರಿದಾರರು (ಕಂಪನಿಯಾಗಿರುವುದು) ಕಂಪನಿಯ ಪೂರ್ವ ಲಿಖಿತ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ, ವಿಲೀನ ಅಥವಾ ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ದಿವಾಳಿಗೆ ಹೋದರೆ; ಅಥವಾ

ಇ) ಸಾಲಗಾರ/ಖಾತರಿದಾರರು ತನ್ನ ವ್ಯವಹಾರವನ್ನು ನಿಲ್ಲಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ನಿಲ್ಲಿಸಲು ಬೆದರಿಕೆ ಹಾಕಿದರೆ; ಅಥವಾ

f) ಕಂಪನಿಯು ನೇಮಿಸಿದ ಅಕೌಂಟೆಂಟ್ ಅಥವಾ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧಕರ ಸಂಸ್ಥೆಯಿಂದ (ಕಂಪನಿಯು ಯಾವುದೇ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಹಾಗೆ ಮಾಡಲು ಅರ್ಹವಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಈ ಮೂಲಕ ಅಧಿಕಾರ ಹೊಂದಿದೆ) ಸಾಲಗಾರರ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಗಳು ಸಾಲಗಾರರ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಮೀರಿದ ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರರು ನಷ್ಟದಲ್ಲಿ ವ್ಯವಹಾರ ನಡೆಸುತ್ತಿದ್ದಾರೆ ಎಂದು ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸಿದ್ದರೆ; ಅಥವಾ

g) ಸಾಲಗಾರರು ಕಂಪನಿಯ ಲಿಖಿತ ಒಪ್ಪಿಗೆಯಿಲ್ಲದೆ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಅಡಮಾನ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಿದರೆ, ಹೊರೆ ಹಾಕಿಕೊಂಡರೆ ಅಥವಾ ವರ್ಗಾಯಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲು, ವರ್ಗಾಯಿಸಲು, ಹೊರೆ ಸೃಷ್ಟಿಸಲು, ಪ್ರತಿಜ್ಞೆ ಮಾಡಲು ಪ್ರಯತ್ನಿಸಿದರೆ; ಅಥವಾ

h) ಸಾಲಗಾರರು ಅಡಮಾನ ಆಸ್ತಿಗೆ ಯಾವುದೇ ವಿಮಾ ಪ್ರೀಮಿಯಂ ಪಾವತಿಸಲು ವಿಫಲವಾದರೆ; ಅಥವಾ

i) ಅಡಮಾನ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳುವುದು ಅಥವಾ ಲಗತ್ತಿಸುವುದು, ಯಾವುದೇ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ವಶಕ್ಕೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವುದು ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಮರಣದಂಡನೆ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗೆ ಒಳಪಡಿಸುವುದು; ಅಥವಾ

j) ಸಾಲಗಾರರು ಯಾವುದೇ ತೆರಿಗೆ, ತೆರಿಗೆ, ಸುಂಕ ಅಥವಾ ಇತರ ಹೇರಿಕೆ ಅಥವಾ ಶುಲ್ಕಗಳು/ಹೊರಹೋಗುವಿಕೆಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಅಥವಾ ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಕಾನೂನಿನಡಿಯಲ್ಲಿ ಅಡಮಾನ ಆಸ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಬೇಕಾದ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಕಾನೂನು, ನಿಯಮ, ಔಪಚಾರಿಕತೆಗಳನ್ನು ಅನುಸರಿಸಲು ವಿಫಲವಾದರೆ; ಅಥವಾ

k) ಯಾವುದೇ ಕಾರಣಕ್ಕಾಗಿ ಅಡಮಾನ ಇರಿಸಲಾದ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಕಳುವಾಗಿದ್ದರೆ ಅಥವಾ ಪತ್ತೆಹಚ್ಚಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗದಿದ್ದರೆ; ಅಥವಾ

l) ಅಡಮಾನ ಇರಿಸಲಾದ ಆಸ್ತಿಯು ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಅಭಾವಕ್ಕೆ ಒಳಗಾಗಿದ್ದರೆ ಅಥವಾ ಅಪಾಯದಲ್ಲಿದೆ ಅಥವಾ ಹಾನಿಗೊಳಗಾಗಿದ್ದರೆ ಅಥವಾ ಬಳಕೆಗೆ ಅನರ್ಹವಾಗಿದ್ದರೆ ಅಥವಾ ದೈಹಿಕವಾಗಿ ಗಾಯವಾಗಿದ್ದರೆ, ಆಸ್ತಿಯೊಂದಿಗೆ ಆಕಸ್ಮಿಕವಾಗಿ ಮೂರನೇ ವ್ಯಕ್ತಿಗೆ ಹಾನಿಯಾಗಿದ್ದರೆ; ಅಥವಾ

m) ಸಾಲಗಾರರು ಇದರ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕಂಪನಿಗೆ ತಲುಪಿಸುವ ಅಥವಾ ತಲುಪಿಸಬೇಕಾದ ಯಾವುದೇ PDCಗಳು/NACH ಅಥವಾ ECS ಆದೇಶಗಳನ್ನು ಪ್ರಸ್ತುತಿಯ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಕಾರಣಕ್ಕಾಗಿ ಗೌರವಿಸಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ / ನಗದೀಕರಿಸಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ; ಅಥವಾ

n) ಯಾವುದೇ ಕಾರಣಕ್ಕಾಗಿ ಯಾವುದೇ PDC/ECS/NACH ಆದೇಶದ ಪಾವತಿಯನ್ನು ನಿಲ್ಲಿಸಲು ಸಾಲಗಾರರು ನೀಡಲಾಗುತ್ತಿರುವ ಯಾವುದೇ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ಕಾರಣಕ್ಕಾಗಿ ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರರು ಕಂಪನಿಗೆ ನೀಡಿದ ಯಾವುದೇ ಪೋಸ್ಟ್ ಡೇಟೆಡ್ ಚೆಕ್‌ಗಳು/ECS/NACH ಆದೇಶವನ್ನು ಗೌರವಿಸದಿದ್ದರೆ; ಅಥವಾ

o) ಕಂಪನಿಯ ಪರವಾಗಿ ಮಾಡಿದ ಅಡಮಾನ ಇರಿಸಲಾದ ಅಡಮಾನ ಹೊಂದಿರುವ ಅಡಮಾನ ಇರಿಸಲಾದ ಆಸ್ತಿಯ ನೋಂದಣಿ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರದ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಾಲಗಾರರು ಪೂರೈಸಲು ವಿಫಲರಾಗಿದ್ದರೆ; ಅಥವಾ

p) ಈ ಒಪ್ಪಂದದಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಲಾದ ಆಸ್ತಿಯ (ಹಳೆಯ ಮತ್ತು ಹೊಸ ವಾಹನ/ಉಪಕರಣಗಳೆರಡೂ) ವಿವರಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸಾಲಗಾರರು ವಿಫಲರಾದರೆ; ಅಥವಾ

q) ಕಂಪನಿಯ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಗೆ ಅಥವಾ ಅದರ ಯಾವುದೇ ಭಾಗದ ಸಾಲಗಾರರು/ಖಾತರಿದಾರರು ನೀಡಿದ ಯಾವುದೇ ಭದ್ರತೆಗೆ ಪೂರ್ವಾಗ್ರಹ ಪೀಡಿತ ಅಥವಾ ದುರ್ಬಲಗೊಳಿಸುವ ಅಥವಾ ಅಪಾಯಕ್ಕೆ ಕಾರಣವಾಗುವ ಅಥವಾ ಅಪಾಯವನ್ನುಂಟುಮಾಡುವ ಅಥವಾ ಪೂರ್ವಾಗ್ರಹ ಪೀಡಿತ, ದುರ್ಬಲಗೊಳಿಸುವ, ಅಪಾಯಕ್ಕೆ ಕಾರಣವಾಗುವ, ಸವಕಳಿ ಮಾಡುವ ಅಥವಾ ಅಪಾಯಕ್ಕೆ ಸಿಲುಕಿಸುವ ಯಾವುದೇ ಸಂದರ್ಭ ಅಥವಾ ಘಟನೆ ಸಂಭವಿಸಿದರೆ; ಅಥವಾ r) ಸಾಲಗಾರ/ಖಾತರಿದಾರರು ಇಲ್ಲಿರುವ ಯಾವುದೇ ನಿಯಮಗಳು, ಒಡಂಬಡಿಕೆಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ನೀಡಲಾದ ಯಾವುದೇ ಮಾಹಿತಿ ಅಥವಾ ಈ ಒಪ್ಪಂದದ

ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಪ್ರಾತಿನಿಧ್ಯಗಳು ಅಥವಾ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ದಾಖಲೆಯು ಸುಳ್ಳು, ತಪ್ಪಾದ ಅಥವಾ ದಾರಿತಪ್ಪಿಸುವಂತಿದ್ದರೆ; ಅಥವಾ

s) ಸಾಲ ಮಂಜೂರಾದ ನಂತರ ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರರು (ಸಂಗಾತಿ) ವಿಚ್ಛೇದನ ಪಡೆದಾಗ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಕುಟುಂಬ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಅದಕ್ಕಾಗಿ ಅಥವಾ ಬೇರೆ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಂಡರೆ ಅಥವಾ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿದರೆ; ಅಥವಾ

t) ಸಾಲಗಾರನ ಸಾವು/ಮನೋಧರ್ಮ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಕಾನೂನು ಅಸಾಮರ್ಥ್ಯದ ಬಗ್ಗೆ; ಅಥವಾ

u) ಕಂಪನಿಯ ಪೂರ್ವ ಲಿಖಿತ ಒಪ್ಪಿಗೆಯಿಲ್ಲದೆ ಸಾಲಗಾರನ ಸಂವಿಧಾನ ಅಥವಾ ನಿರ್ವಹಣೆಯಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರನ ಮರುಸಂಘಟನೆಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಗಣನೀಯ ಬದಲಾವಣೆ ಸಂಭವಿಸಿದ ನಂತರ ಅಥವಾ ಕಂಪನಿಯ ವಿಶ್ವಾಸವನ್ನು ಅನುಭವಿಸುವುದನ್ನು ಸಾಲಗಾರನ ನಿರ್ವಹಣೆ ನಿಲ್ಲಿಸಿದ ನಂತರ; ಅಥವಾ

v) ಸಾಲಗಾರ/ಖಾತರಿದಾರರು ಯಾವುದೇ ಇತರ ಸಾಲ/ಸೌಲಭ್ಯ/ಯಾವುದೇ ಇತರ ವ್ಯಕ್ತಿಯೊಂದಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಒಪ್ಪಂದವನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘಿಸಿದ್ದಾರೆ; ಅಥವಾ

w) ಸಾಲಗಾರ/ಖಾತರಿದಾರರು ಕಂಪನಿಯೊಂದಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಒಪ್ಪಂದಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಮಾಡಿದರೆ, ಅದರಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರ/ಖಾತರಿದಾರರು ಸಾಲಗಾರ/ಖಾತರಿದಾರರು; ಅಥವಾ

x) ಖಾತರಿದಾರರು ಒದಗಿಸಿದ ಖಾತರಿಯಲ್ಲಿನ ಯಾವುದೇ ದೋಷ/ದೌರ್ಬಲ್ಯವು ಖಾತರಿಯನ್ನು ನಿಷ್ಪರಿಣಾಮಕಾರಿ/ನಿಷ್ಪ್ರಿಯಗೊಳಿಸುತ್ತದೆ; ಅಥವಾ

y) ಸಾಲಗಾರನು ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಸಂಬಂಧಿತ ದಾಖಲೆಯ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ತನ್ನ ಯಾವುದೇ ಬಾಧ್ಯತೆಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುವುದು ಕಾನೂನುಬಾಹಿರವಾಗಿದ್ದರೆ ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ವ್ಯಕ್ತಿ (ಸಾಲಗಾರನನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ) ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ತನ್ನ ಯಾವುದೇ ಬಾಧ್ಯತೆಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುವುದು ಕಾನೂನುಬಾಹಿರವಾಗಿದ್ದರೆ; ಅಥವಾ

z) ಈ ಒಪ್ಪಂದ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಸಂಬಂಧಿತ ದಾಖಲೆ, ಖಾತರಿದಾರ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ವ್ಯಕ್ತಿ (ಸಾಲಗಾರನನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ) ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಿದ್ದರೂ ನಿಷ್ಪರಿಣಾಮಕಾರಿಯಾಗಬಹುದು ಅಥವಾ ಕಾನೂನುಬಾಹಿರವಾಗಬಹುದು ಅಥವಾ ಅನೂರ್ಜಿತವೆಂದು ಘೋಷಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿರಬಹುದು ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರ ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ವ್ಯಕ್ತಿಯಿಂದ ಯಾವುದೇ ಕಾರಣಕ್ಕಾಗಿ ನಿಷ್ಪರಿಣಾಮಕಾರಿ, ಕಾನೂನುಬಾಹಿರ ಅಥವಾ ಅನೂರ್ಜಿತ ಎಂದು ಆರೋಪಿಸಲಾಗಿದೆ; ಅಥವಾ

aa) ಸಾಲಗಾರ/ಖಾತರಿದಾರರು ಈ ಒಪ್ಪಂದ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಸಂಬಂಧಿತ ದಾಖಲೆಯನ್ನು ನಿರಾಕರಿಸುವ ಉದ್ದೇಶವನ್ನು ನಿರಾಕರಿಸುತ್ತಾರೆ ಅಥವಾ ಸಾಬೀತುಪಡಿಸುತ್ತಾರೆ; ಅಥವಾ

bb) ಆಸ್ತಿಯ ಮೌಲ್ಯದಲ್ಲಿ ಕ್ಷೀಣಿಸಲು ಕಾರಣವಾಗುವ ನೈಸರ್ಗಿಕ ವಿಕೋಪಗಳು/ಬಲವಂತದ ಪರಿಸ್ಥಿತಿಗಳು ಸಂಭವಿಸಿದಲ್ಲಿ (ಕಂಪನಿಯು ಸಂಪೂರ್ಣ ವಿವೇಚನೆಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ತೀರ್ಪು); ಅಥವಾ

cc) ಸಾಲ ಅಥವಾ ಅದರ ಯಾವುದೇ ಭಾಗವನ್ನು ಸಾಲಗಾರರು ಅನ್ವಯಿಸಿದ ಮತ್ತು ಕಂಪನಿಯು ಅನುಮೋದಿಸಿದ ಉದ್ದೇಶವನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಬೇರೆ ಯಾವುದೇ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಬಳಸಿದರೆ; ಅಥವಾ

dd) ಕಂಪನಿಯ ಅಭಿಪ್ರಾಯದಲ್ಲಿ, ಸಾಲಗಾರರ ಮರುಪಾವತಿ ಸಾಮರ್ಥ್ಯದ ಮೇಲೆ ಗಣನೀಯ ಪ್ರತಿಕೂಲ ಪರಿಣಾಮ ಬೀರುವ ಸಾಧ್ಯತೆಯಿರುವ ಯಾವುದೇ ಘಟನೆ ಅಥವಾ ಘಟನೆಗಳ ಸರಣಿ ಸಂಭವಿಸಿದರೆ; ಅಥವಾ

ee) ಸಾಲಗಾರರು/ಖಾತರಿದಾರರ ಸ್ಥಿತಿಯು ನಿವಾಸಿಯಿಂದ ಅನಿವಾಸಿಯಾಗಿ ಬದಲಾಯಿತು; ಅಥವಾ

ff) ಸಾಲಗಾರರು/ಖಾತರಿದಾರರು ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಅಡಮಾನ ಆಸ್ತಿ/ಗಳ ವಿರುದ್ಧ ಯಾವುದೇ ಜಪ್ತಿ, ತೊಂದರೆ, ಮರಣದಂಡನೆ ಅಥವಾ ಇತರ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು ಜಾರಿಗೊಳಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ವಿಧಿಸಿದರೆ; ಅಥವಾ

gg) ಸಾಲಗಾರರು ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರರ ಮೇಲೆ ಯಾವುದೇ ನ್ಯಾಯಾಲಯ ಅಥವಾ ಸರ್ಕಾರಿ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಯಾವುದೇ ಅಪರಾಧಕ್ಕಾಗಿ ಆರೋಪ ಹೊರಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಶಿಕ್ಷೆ ವಿಧಿಸಿದರೆ; ಅಥವಾ

hh) ಸಾಲಗಾರ/ಖಾತರಿದಾರರು ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಕಂಪನಿ ಅಥವಾ ಅದರ ಅಂಗಸಂಸ್ಥೆಗಳೊಂದಿಗೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡ ಯಾವುದೇ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ನಿಯಮಗಳನ್ನು ವಿವಾದಿಸಿದರೆ; ಅಥವಾ

ii) ಯಾವುದೇ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆ ಅಥವಾ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆಯನ್ನು ರೂಪಿಸುವ ಯಾವುದೇ ಘಟನೆ ಸಂಭವಿಸಿದಲ್ಲಿ, ಸಾಲಗಾರನು ತಕ್ಷಣವೇ ಕಂಪನಿಗೆ ಅಂತಹ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆ ಸಂಭವಿಸುವುದನ್ನು ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸುವ ಲಿಖಿತ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ನೀಡಬೇಕು. ಕಂಪನಿಗಳ ಕಾಯ್ದೆ, 2013 ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಕಾನೂನಿನ ನಿಬಂಧನೆಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮುಕ್ತಾಯಗೊಳ್ಳುವ ಯಾವುದೇ ಶಾಸನಬದ್ಧ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರ/ಖಾತರಿದಾರರ ವಿರುದ್ಧ ಸಲ್ಲಿಸಲು/ಪ್ರಾರಂಭಿಸಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಲಾದ ಯಾವುದೇ ಮೊಕದ್ದಮೆ ಅಥವಾ ಕಾನೂನು ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯ ಬಗ್ಗೆ ಸಾಲಗಾರ/ಖಾತರಿದಾರರು ಕಂಪನಿಗೆ ತಕ್ಷಣ ತಿಳಿಸಬೇಕು; ಅಥವಾ

ಮೇಲಿನ ಯಾವುದೇ ಘಟನೆಗಳು/ಸಂದರ್ಭಗಳು ಸಂಭವಿಸಿವೆಯೇ ಎಂಬ ಪ್ರಶ್ನೆಗೆ, ಕಂಪನಿಯ ನಿರ್ಧಾರವು ಅಂತಿಮ, ನಿರ್ಣಾಯಕ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರ/ಖಾತರಿದಾರರ ಮೇಲೆ ಬದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತದೆ; ಅಥವಾ 11. ಪ್ರತಿವಾದ, ಮುಕ್ತಾಯ ಮತ್ತು ಕಂಪನಿಯ ಇತರ ಹಕ್ಕುಗಳು:

a) ಆರ್ಟಿಕಲ್ 10 ರಲ್ಲಿ ಒಳಗೊಂಡಿರುವ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಲಾದ ಯಾವುದೇ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆಗಳು ಸಂಭವಿಸಿದಲ್ಲಿ, ಆಸ್ತಿಯ ಮೇಲಿನ ಸಾಲಗಾರನ ಹಕ್ಕುಗಳು ಯಾವುದೇ ಸೂಚನೆಯಿಲ್ಲದೆಯೇ ಅನೂರ್ಜಿತವಾಗುತ್ತವೆ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರನು ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಮೂಲತಃ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ಅದೇ ಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿ ಕಂಪನಿಗೆ ತಕ್ಷಣವೇ ತಲುಪಿಸಲು ಬದ್ಧನಾಗಿರುತ್ತಾನೆ, ಸಾಲಗಾರನು ಮಾಡಿದ ಎಲ್ಲಾ ಪರಿಕರಗಳು/ಮಾರ್ಪಾಡುಗಳೊಂದಿಗೆ, ಸಾಮಾನ್ಯ ಸವೆತ ಮತ್ತು ಹರಿದುಹೋಗುವಿಕೆಯನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಮತ್ತು ಆಸ್ತಿಯು ವಾಹನವಾಗಿದ್ದರೆ, ಕಾನೂನುಗಳು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಅದರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮಾಡಲಾದ ನಿಯಮಗಳಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ನಮೂನೆಗಳೊಂದಿಗೆ ಮೂಲ ನೋಂದಣಿ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರವನ್ನು ಆಸ್ತಿಯೊಂದಿಗೆ ಕಂಪನಿಗೆ ತಲುಪಿಸಬೇಕು. ಸಾಲಗಾರನು ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಶರಣಾಗಲು ವಿಫಲವಾದರೆ ಅಥವಾ ನಿರಾಕರಿಸಿದರೆ ಅದು ಕಾನೂನುಬಾಹಿರ ಧಾರಣವಾಗಿದೆ, ಇದಕ್ಕಾಗಿ ಕಂಪನಿಯು ಕಂಪನಿಗೆ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಇತರ ಹಕ್ಕುಗಳು/ಕಾನೂನು ಪರಿಹಾರಗಳಿಗೆ ಹಾನಿಯಾಗದಂತೆ ಕಾನೂನು ಕ್ರಮವನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸಲು ಅರ್ಹವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

i) ಸೂಚನೆ: ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದಂತೆ ಯಾವುದೇ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆಗಳು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಿಸಲು ವಿಫಲವಾದರೆ ಸೇರಿದಂತೆ ಮರುಪಾವತಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಸಂಭವಿಸಿದಲ್ಲಿ, ಕಂಪನಿಯು ಕಂಪನಿಯಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿಸಲಾದ ವಿಳಾಸಕ್ಕೆ ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ 7 ದಿನಗಳ ನೋಟೀಸ್ ನೀಡಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ. ಪೋಸ್ಟ್ ಮಾಡಿದ ದಿನಾಂಕದ ನಂತರದ ಎರಡನೇ ಕೆಲಸದ ದಿನದಂದು ಅಥವಾ ಸ್ವೀಕೃತಿಯ ನಿಜವಾದ ದಿನಾಂಕದಂದು, ಯಾವುದು ಮೊದಲೋ ಆ ದಿನದಂದು ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ನೋಟೀಸ್ ನೀಡಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಹಾಗೆ ನೀಡಲಾದ ಸೂಚನೆಯು ಯಾವುದೇ ಕಾರಣಕ್ಕಾಗಿ ನೀಡದೆ ಹಿಂತಿರುಗಿದರೂ ಸಹ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ನೋಟೀಸ್ ಪೋಸ್ಟ್

ಮಾಡಿದ್ದಕ್ಕಾಗಿ ಕಂಪನಿಯ ಯಾವುದೇ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯಿಂದ ದೃಢೀಕರಣವು ಈ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಅಂತಿಮ ಮತ್ತು ಬದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ii) ಮರುಸ್ವಾಧೀನ: ಸಾಲಗಾರರು ಬಾಕಿ ಪಾವತಿ ಮಾಡಲು ವಿಫಲವಾದರೆ ಅಥವಾ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಕಂಪನಿಗೆ ಒಪ್ಪಿಸಿದರೆ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಒಪ್ಪಂದದ ನಿಯಮಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆಯನ್ನು ಸರಿಪಡಿಸಿದರೆ, ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಲಾದ ಸೂಚನೆಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ, ಕಂಪನಿಯ ತೃಪ್ತಿಗಾಗಿ, ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಇತರ ಹಕ್ಕುಗಳಿಗೆ ಹಾನಿಯಾಗದಂತೆ, ಕಂಪನಿಯು ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ("ಮರುಸ್ವಾಧೀನ" ಎಂದು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ) ಅರ್ಹತೆ ಹೊಂದಿರಬಹುದು ಮತ್ತು ಈ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ, ಆಸ್ತಿ ಆಗ ಇರಬಹುದಾದ ಅಥವಾ ಇರಬಹುದಾದ ಯಾವುದೇ ಸ್ಥಳ ಅಥವಾ ಸ್ಥಳಗಳನ್ನು ಪ್ರವೇಶಿಸಿ, ಅದನ್ನು ತೆಗೆದುಹಾಕಿ ಅಥವಾ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಿ. ಸಾಲಗಾರರು ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಮಾಡಿದರೆ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಮರುಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಚಲಾಯಿಸುವುದನ್ನು ಕಂಪನಿಯು ತಡೆಯುವುದಿಲ್ಲ ಅಥವಾ ತಡೆಯುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರರು ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಕೈಗೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ. ಕಂಪನಿಯು ಅದನ್ನು ಮರುಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಯಾವುದೇ ಸರಕುಗಳನ್ನು (ನಾಶವಾಗುವ, ನಾಶವಾಗದ) ತೆಗೆದುಹಾಕುವುದು ಸಾಲಗಾರರ ಏಕೈಕ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯಾಗಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರರು ಅಂತಹ ಸರಕುಗಳನ್ನು ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಯಿಂದ ವರ್ಗಾಯಿಸಲು ಮತ್ತು ಅದನ್ನು ತನ್ನ ಸ್ವಂತ ವೆಚ್ಚ ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚದಲ್ಲಿ ಹಿಂತಿರುಗಿಸಲು ತಮ್ಮದೇ ಆದ ವ್ಯವಸ್ಥೆಗಳನ್ನು ಮಾಡುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಕಂಪನಿಯು ಯಾವುದೇ ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಜವಾಬ್ದಾರಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಹಾನಿ, ಸವಕಳಿ ಮೌಲ್ಯ, ಸಾಗಣೆಯಲ್ಲಿನ ನಷ್ಟ ಇತ್ಯಾದಿ ಅಥವಾ ಅಂತಹ ಮರುಸ್ವಾಧೀನದ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ನಂತರ ಯಾರಿಗಾದರೂ ಅದನ್ನು ತಲುಪಿಸದ ಕಾರಣ ಉಂಟಾಗುವ ಯಾವುದೇ ಹಾನಿಗಳಿಗೆ.

iii) ಮರುಸ್ವಾಧೀನದ ನಂತರ: ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡ ನಂತರ, ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಅನ್ನು ಸರಿಪಡಿಸಲು ಅಂತಿಮ ಅವಕಾಶವಾಗಿ, ಕಂಪನಿಯು ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಮುಕ್ತಾಯ ಬೆಲೆಯನ್ನು ಮರುಪಾವತಿಸಲು 7 ದಿನಗಳ ನೋಟೀಸ್ ಅನ್ನು ನೀಡಬೇಕು (ಇದರಲ್ಲಿ ಕಾನೂನು ವೆಚ್ಚಗಳು ಸೇರಿದಂತೆ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಉಂಟಾದ ಶುಲ್ಕಗಳು ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚಗಳು ಸೇರಿವೆ). ಪೋಸ್ಟ್ ಮಾಡಿದ ದಿನಾಂಕದ ನಂತರದ ಎರಡನೇ ಕೆಲಸದ ದಿನದಂದು ಅಥವಾ ಸ್ವೀಕೃತಿಯ ನಿಜವಾದ ದಿನಾಂಕದಂದು ಯಾವುದು ಮೊದಲೋ ಅಲ್ಲಿಯವರೆಗೆ ನೋಟೀಸ್ ಅನ್ನು ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ನೀಡಲಾಗುತ್ತದೆ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಹಾಗೆ ನೀಡಲಾದ ಸೂಚನೆಯು ಯಾವುದೇ ಕಾರಣಕ್ಕಾಗಿ ನೀಡದೆ ಹಿಂತಿರುಗಿದರೂ ಸಹ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ನೋಟೀಸ್ ಅನ್ನು ಪೋಸ್ಟ್ ಮಾಡಿದ್ದಕ್ಕಾಗಿ ಕಂಪನಿಯ ಯಾವುದೇ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯಿಂದ ದೃಢೀಕರಣವು ಈ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಅಂತಿಮ ಮತ್ತು ಬದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

iv) ಸೂಚನೆ ವಿನಾಯಿತಿ: ಈ ಒಪ್ಪಂದದಲ್ಲಿ ಒಳಗೊಂಡಿರುವ ಯಾವುದೇ ವಿರುದ್ಧತೆಯ ಹೊರತಾಗಿಯೂ, ಮೇಲೆ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಸೂಚನೆಗಳನ್ನು ಕಂಪನಿಯ ವಿವೇಚನೆಯಿಂದ, ಆರ್ಟಿಕಲ್ 10 (ಸಿ), (ಡಿ), (ಜಿ), (ಐ), (ಕ್ಯೂ), (ಟಿ), (ಎಫ್‌ಎಫ್) ಮತ್ತು (ಜಿಜಿ) ನಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆಗಳು ಸಂಭವಿಸಿದಲ್ಲಿ ಮನ್ನಾ ಮಾಡಬಹುದು.

v) ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಲಾದ ಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಸಮಯ ಮತ್ತು ವಿಧಾನದೊಳಗೆ ಮುಕ್ತಾಯ ಬೆಲೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಿದ ನಂತರ, ಕಂಪನಿಯು ಮರು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಸಾಲಗಾರ ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರನು ಲಿಖಿತವಾಗಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಅವನ ಅಧಿಕೃತ ಪ್ರತಿನಿಧಿಗೆ ಹಿಂತಿರುಗಿಸುತ್ತದೆ. ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಲಾದ ಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಸಮಯ ಮತ್ತು ವಿಧಾನದೊಳಗೆ ಮುಕ್ತಾಯ ಬೆಲೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಸಾಲಗಾರ ವಿಫಲವಾದರೆ, ಕಂಪನಿಯು ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಕಾನೂನು ಪರಿಹಾರ ಅಥವಾ ಹಕ್ಕನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿದರೂ ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಸೂಚನೆ ನೀಡದೆ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡುತ್ತದೆ, ವಿಲೇವಾರಿ ಮಾಡುತ್ತದೆ. vi) ಸಾಲಗಾರರು ಈ ಮೂಲಕ ಕಂಪನಿಗೆ ಖಾಸಗಿ ಒಪ್ಪಂದ ಅಥವಾ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹರಾಜಿನ ಮೂಲಕ ಅಥವಾ

ಕಂಪನಿಯು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಭಾವಿಸಬಹುದಾದ ಇತರ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಹಸ್ತಕ್ಷೇಪವಿಲ್ಲದೆ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲು/ವರ್ಗಾವಣೆ ಮಾಡಲು/ನಿಯೋಜಿಸಲು ಹಿಂತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ನೀಡುತ್ತಾರೆ. ಮಾರಾಟದ ಕ್ರಮಬದ್ಧತೆ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಕಂಪನಿಯು ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಸಾಲಗಾರರು ಯಾವುದೇ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯನ್ನು ಎತ್ತುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಹೊಂದಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಅಥವಾ ಅಂತಹ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸುವುದರಿಂದ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಬ್ರೋಕರ್ ಅಥವಾ ಹರಾಜುದಾರರು ಅಥವಾ ಕಂಪನಿಯು ಈ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ತೊಡಗಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಇತರ ವ್ಯಕ್ತಿ ಅಥವಾ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಕಡೆಯಿಂದ ಯಾವುದೇ ಕೃತ್ಯ ಅಥವಾ ಡೀಫಾಲ್ಟ್‌ನಿಂದ ಉಂಟಾಗಬಹುದಾದ ಯಾವುದೇ ನಷ್ಟಕ್ಕೆ ಕಂಪನಿಯು ಹೊಣೆಗಾರ/ಜವಾಬ್ದಾರನಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.

vii) ಸಾಲಗಾರರು ನೋಂದಣಿ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ (ಆಸ್ತಿಯು ಒಂದು ವಾಹನವಾಗಿದ್ದರೆ), ಕೀಲಿಗಳು ಮತ್ತು ಆಸ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ಇತರ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಎಲ್ಲಾ ಮೂಲ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರಗಳು ಮತ್ತು ವಿಮಾ ಪಾಲಿಸಿಗಳನ್ನು ತಕ್ಷಣವೇ ಕಂಪನಿಗೆ ತಲುಪಿಸಬೇಕು. ಸಾಲಗಾರರು ಹಾಗೆ ಮಾಡಲು ವಿಫಲವಾದರೆ, ಕಂಪನಿಯು ತಕ್ಷಣವೇ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಮತ್ತು ಹೊಸದಾಗಿ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಪಡೆಯಲು ಅರ್ಹವಾಗಿರುತ್ತದೆ, ಇದಕ್ಕಾಗಿ ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ಸಾಲಗಾರರ ಖಾತೆಗೆ ವಿಧಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ನಿರ್ಣಯದ ಮೇಲೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಮೊತ್ತದ ಭಾಗವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಕಂಪನಿಯು ಅಂತಹ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಯಾವುದೇ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯನ್ನು ಎತ್ತುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರರು ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಪ್ರತಿಜ್ಞೆ ಮಾಡುತ್ತಾರೆ.

viii) ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಿದ ನಂತರ ಮತ್ತು ಮಾರಾಟದ ಆದಾಯದ ಹೊಂದಾಣಿಕೆಯ ನಂತರ ಸಾಲದ ಬಾಕಿಗಳಿಗೆ (ಇದರಲ್ಲಿ ಪಾರ್ಕಿಂಗ್, ಆಸ್ತಿ ಮಾರಾಟಕ್ಕೆ ಉಂಟಾದ ವೆಚ್ಚಗಳು/ಶುಲ್ಕಗಳು, ಮುಕ್ತಾಯ ಬೆಲೆಗೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿ ಸೇರಿವೆ), ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮತ್ತು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಯಾವುದೇ ಮೊತ್ತದ ಕೊರತೆಯಿದ್ದರೆ, ಸಾಲಗಾರರು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರರು ಅದನ್ನು ಉತ್ತಮಗೊಳಿಸುತ್ತಾರೆ. ಅಂತಹ ಹೊಂದಾಣಿಕೆಯ ನಂತರ ಯಾವುದೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಮೊತ್ತ ಲಭ್ಯವಿದ್ದರೆ, ಕಂಪನಿಯು, ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು ಖಾತರಿದಾರರ ವಿರುದ್ಧ ಸ್ವಾಮ್ಯದ ಹಕ್ಕಿಗೆ ಮತ್ತು ಸೆಟ್-ಆಫ್‌ಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು, ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಮರುಪಾವತಿಸುತ್ತದೆ.

b) ಮುಕ್ತಾಯ:

ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸಾಲದ ಅವಧಿಯ ಹೊರತಾಗಿಯೂ, ಸಾಲಗಾರರು ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಶರಣಾಗಿಸಿದಾಗ ಅಥವಾ ಕಂಪನಿಯು ಅದನ್ನು ಮರುಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡಾಗ, ಒಪ್ಪಂದವು ಯಾವುದೇ ಸೂಚನೆ ಇಲ್ಲದೆ ಮುಕ್ತಾಯಗೊಳ್ಳುತ್ತದೆ.

ಈ ಒಪ್ಪಂದವು ಮುಕ್ತಾಯಗೊಂಡಾಗ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಲಾದ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಮುಕ್ತಾಯಗೊಂಡಾಗ ಯಾವುದೇ ನಿಯಮಗಳಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಹಾನಿಯಾಗದಂತೆ, ಈ ಒಪ್ಪಂದವು ಸಹ ಮುಕ್ತಾಯಗೊಳ್ಳಬಹುದು:

i) ಒಪ್ಪಂದದಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸಾಲದ ಅವಧಿ ಮುಗಿದ ನಂತರ ಸಮಯದ ಹರಿವಿನ ಮೂಲಕ; ಅಥವಾ

ii) ಕಂಪನಿಯು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು ಖಾತರಿದಾರರಿಗೆ ಅಂತಹ ಮುಕ್ತಾಯದ ನಿರ್ಧಾರದ ಲಿಖಿತ ಸೂಚನೆಯ ಮೂಲಕ, ಯಾವುದೇ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆ ಸಂಭವಿಸಿದಂತೆ ಕಂಪನಿಯು ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಮರು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ.

ಮೇಲಿನ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಮುಕ್ತಾಯದ ನಂತರ:

iii) ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು ಖಾತರಿದಾರರು ನಂತರ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮೊತ್ತದೊಂದಿಗೆ ತಕ್ಷಣವೇ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಉಳಿದ ಮೊತ್ತದ ಕಂತುಗಳ ಮೂಲಕ ಪಾವತಿಯ ಪ್ರಯೋಜನವನ್ನು ಪಡೆಯಲು

ಅರ್ಹರಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ, ಅದು ಕಂಪನಿಗಳು, ದಂಡ ಶುಲ್ಕಗಳು ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಖಾತೆಯ ಮೂಲಕ ಆಗಿರಬಹುದು.

iv) ಸಾಲಗಾರನು ಮುಕ್ತಾಯದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಪೂರ್ಣ ಪಾವತಿಯನ್ನು ಪಡೆಯುವವರೆಗೆ ಲೆಕ್ಕಹಾಕಿದ ವೇಳಾಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ದರದಲ್ಲಿ ಮುಕ್ತಾಯ ಬೆಲೆಯ ಮೇಲೆ ದಂಡ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಹೊಣೆಗಾರನಾಗಿರುತ್ತಾನೆ. ಸಿ) ಕಂಪನಿಯ ಇತರ ಹಕ್ಕುಗಳು:

i) ಸಾಲಗಾರರು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರರು ಕಂಪನಿಯೊಂದಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ರಚಿಸಲಾದ ಶುಲ್ಕವು, ಸದರಿ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಎಲ್ಲಾ ಬಾಕಿಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಿದ್ದರೂ ಸಹ ನಿರಂತರವಾಗಿರಬೇಕೆಂದು ಪಕ್ಷಗಳ ನಡುವೆ ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಕಂಪನಿಯು ಪೂರ್ಣಗೊಂಡ ಒಪ್ಪಂದಗಳ ಮೇಲೆ ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರವನ್ನು (NOC) ತಡೆಹಿಡಿಯಲು ಮತ್ತು ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಬಾಕಿಗಳನ್ನು ವಸೂಲಿ ಮಾಡಲು ಯಾವುದೇ ಇತರ ಒಪ್ಪಂದಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅಡಮಾನ ಇರಿಸಲಾದ ಆಸ್ತಿ/ಗಳನ್ನು ನ್ಯಾಯಾಲಯಗಳ ಹಸ್ತಕ್ಷೇಪವಿಲ್ಲದೆ ಮರು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಮತ್ತು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲು ಸ್ವಾತಂತ್ರ್ಯವನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ.

ii) ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಇದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಒಪ್ಪಂದಗಳಲ್ಲಿ ಅಡಮಾನ ಇರಿಸಲಾದ ಆಸ್ತಿಯ ಮಾರಾಟದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರರು/ ಖಾತರಿದಾರರು ಒದಗಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ಜಾರಿಗೊಳಿಸಿದರೆ, ಕಂಪನಿಯು ಸಾಧಿಸಿದ ಮೊತ್ತದಲ್ಲಿನ ಯಾವುದೇ ನಷ್ಟ ಅಥವಾ ಕೊರತೆಗೆ ಅಥವಾ ಆಸ್ತಿ/ಭದ್ರತೆಯ ಮೌಲ್ಯದಲ್ಲಿನ ಯಾವುದೇ ಇಳಿಕೆಗೆ ಜವಾಬ್ದಾರಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಅಂತಹ ಮಾರಾಟವನ್ನು ಕಂಪನಿಯು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು ಖಾತರಿದಾರರಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಯಿಲ್ಲದೆ ಮಾಡಬೇಕು ಮತ್ತು ಕಂಪನಿಯು ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸುವುದರಿಂದ ಅಥವಾ ಚಲಾಯಿಸದಿದ್ದರೆ ಆಸ್ತಿ/ಭದ್ರತೆಯ ಮೌಲ್ಯದಲ್ಲಿನ ನಷ್ಟ/ಹಾನಿ/ಕಡಿತಕ್ಕೆ ಕಂಪನಿಯು ಹೊಣೆಗಾರನಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರ/ ಖಾತರಿದಾರರು ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಹೆಚ್ಚಿನ ಮೊತ್ತ ಅಥವಾ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಬಹುದು ಅಥವಾ ಪಡೆಯಬೇಕಾಗಬಹುದು ಅಥವಾ ಪಡೆಯಬೇಕಾಗಬಹುದು ಎಂಬ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಕಂಪನಿಯ ವಿರುದ್ಧ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕು ಸಲ್ಲಿಸಲು ಅಥವಾ ಉಳಿದ ಬಾಕಿಗಳಿಗೆ ಅವರ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಯನ್ನು ವಿವಾದಿಸಲು ಅರ್ಹರಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.

iii) ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ವಸೂಲಿ ಮಾಡಲು ಯಾವುದೇ ಕಾನೂನು ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸಲು ಕಂಪನಿಯ ಹಕ್ಕುಗಳಿಗೆ ಹಾನಿಯಾಗದಂತೆ, ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು ಖಾತರಿದಾರರು ಕಂಪನಿಯು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಬಹುದಾದ ಮೂರನೇ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳನ್ನು ನೇಮಿಸುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಮೂರನೇ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳು ಸಾಲಗಾರರಿಂದ ಬಾಕಿಗಳನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸುವ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅದರ ಎಲ್ಲಾ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಕಾರ್ಯಗಳು, ಹಕ್ಕುಗಳು ಮತ್ತು ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಬಹುದು ಎಂದು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ.

iv) ಯಾವುದೇ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆ ಸಂಭವಿಸಿದಾಗ ಆಸ್ತಿಯ ಮರುಸ್ವಾಧೀನ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಮಾರಾಟವು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರರ ವಿರುದ್ಧ ಕಂಪನಿಯು ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಯಾವುದೇ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಹಕ್ಕು ಸಲ್ಲಿಸಲು ಪೂರ್ವನಿದರ್ಶನವಾಗುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಅರ್ಥೈಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ.

v) ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಮರುಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಕಂಪನಿಯು ನಿರ್ಧರಿಸಿದರೆ ಯಾವುದೇ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಒಪ್ಪಂದವನ್ನು ಮುಕ್ತಾಯಗೊಳಿಸುವ ಹಕ್ಕಿನ ಮೇಲೆ ಪರಿಣಾಮ ಬೀರುವುದಿಲ್ಲ, ಅಥವಾ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಅಥವಾ ಅದರ ಮನ್ನಾವನ್ನು ಕ್ಷಮಿಸುವುದಿಲ್ಲ ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು ಖಾತರಿದಾರರಿಂದ ವೈಯಕ್ತಿಕವಾಗಿ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಎಲ್ಲಾ ಮೊತ್ತಗಳನ್ನು ಮರುಪಡೆಯುವ ಹಕ್ಕಿನ ಮೇಲೆ ಪರಿಣಾಮ ಬೀರುವುದಿಲ್ಲ.

vi) ಈ ಒಪ್ಪಂದದಲ್ಲಿ ಬೇರೆಡೆ ಹೇಳಲಾದ ಯಾವುದೇ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಹೊರತಾಗಿಯೂ, ಅಂತಹ ಮುಕ್ತಾಯದ ನಂತರ ಸಾಲವನ್ನು ಮುಂದುವರಿಸುವುದು ಕಂಪನಿಯ ಏಕೈಕ ಮತ್ತು ಸಂಪೂರ್ಣ ವಿವೇಚನೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರನ ಬಾಕಿಯನ್ನು ಕಂಪನಿಯು ಸಂಬಂಧಿತ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಧರಿಸಿದಂತೆ ಕಂಪನಿಗೆ ಪಾವತಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ. ಕಂಪನಿಯು ಯಾವುದೇ ಸಮಯದಲ್ಲಿ, ತನ್ನ ಸ್ವಂತ ವಿವೇಚನೆಯಿಂದ ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ಕಾರಣವನ್ನು ನೀಡದೆ, ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಸಾಲಗಾರನ ಬಾಕಿಯನ್ನು ಮರುಪಾವತಿಸಲು ಕರೆ ನೀಡಬಹುದು ಮತ್ತು ನಂತರ ಸಾಲಗಾರನು ಹಾಗೆ ಕರೆ ಬಂದ ತಕ್ಷಣ, ಸಾಲಗಾರನ ಸಂಪೂರ್ಣ ಬಾಕಿಯನ್ನು ಕಂಪನಿಗೆ ಯಾವುದೇ ವಿಳಂಬವಿಲ್ಲದೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕು. ಸಾಲಗಾರನು ಪಾವತಿಸಬೇಕೆಂದು ಹೇಳಲಾದ ಬಾಕಿಗಳ ಮೊತ್ತವು ಅಂತಿಮವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಬದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

vii) ಸಾಲಗಾರನ ಸಾಲ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಇತರ ಹಣಕಾಸಿನ ವಹಿವಾಟುಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಯಾವುದೇ ಅನುಮಾನ, ತಪ್ಪು ಅಥವಾ ವಂಚನೆಯ ಸೂಚನೆ ಇದ್ದಲ್ಲಿ, ಕಂಪನಿಯು ತನ್ನ ಉದ್ಯೋಗಿ(ಗಳು), ಏಜೆಂಟ್(ಗಳು) ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಕಂಪನಿಯ ಆಯ್ಕೆಯ ಬಾಹ್ಯ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧಕ(ರು)/ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧಕ(ರು) ಮೂಲಕ ಸಾಲಗಾರನ ವೆಚ್ಚಗಳು ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚಗಳಲ್ಲಿ ಸ್ವಂತವಾಗಿ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆ ನಡೆಸಲು ಅರ್ಹವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸಾಲಗಾರನು ಕಂಪನಿಯ ಉದ್ಯೋಗಿ(ಗಳು), ಏಜೆಂಟ್(ಗಳು), ಅಕೌಂಟೆಂಟ್(ಗಳು)/ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧಕ(ರು) ತನ್ನ ಕಚೇರಿ(ಗಳು)/ಆವರಣಕ್ಕೆ ಮತ್ತು ಅವರ ಎಲ್ಲಾ ದಾಖಲೆಗಳಿಗೆ ಪ್ರವೇಶವನ್ನು ಅನುಮತಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ಹೇಳಲಾದ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆಯ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಅವರಿಗೆ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಯಾವುದೇ ಮಾಹಿತಿ/ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಬೇಕು. ಕಂಪನಿಯು ತನ್ನ ಉದ್ಯೋಗಿ(ಗಳು), ಏಜೆಂಟ್(ಗಳು) ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಬಾಹ್ಯ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧಕರು/ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧಕರು(ಗಳು) ಅವರಿಂದ ಪಡೆದ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿ(ಗಳು) ಅಥವಾ ಕಂಪನಿಯಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಸಂಬಂಧಿತ ಸಾಮಗ್ರಿಗಳು/ದಾಖಲೆಗಳು ಮತ್ತು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿ(ಗಳು) ಅನಿರೀಕ್ಷಿಸುವಾಗ ಉಳಿದಿದ್ದರೆ ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರರ ಅಸಹಕಾರದಿಂದಾಗಿ ವಿಳಂಬವಾದರೆ, ಕಂಪನಿಯು ಸಾಲ ಖಾತೆಯ ಸ್ಥಿತಿಯನ್ನು ವಂಚನೆ ಅಥವಾ ಇನ್ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನಿಸುತ್ತದೆ. ಸಾಲ ಖಾತೆಯ ಸ್ಥಿತಿಯನ್ನು ವಂಚನೆ ಅಥವಾ ಇನ್ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನಿಸುವಲ್ಲಿ ಕಂಪನಿಯು RBI ನ ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿರುವ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಗಳನ್ನು ಅನುಸರಿಸುತ್ತದೆ.

viii) ಸಾಲಗಾರನು ಒಂದಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚು ಸಾಲ ಖಾತೆಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದರೆ ಅಥವಾ ಕಂಪನಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಾಲ ಖಾತೆಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಸಾಲಗಾರನ ಗುಂಪು ಕಂಪನಿ(ಗಳು), ಸಾಲಗಾರನ ಒಂದು ಸಾಲ ಖಾತೆಯನ್ನು ಕಂಪನಿಯು ವಂಚನೆ ಎಂದು ಗುರುತಿಸಿದರೆ, ಸಾಲಗಾರನ/ಅದರ ಗುಂಪು ಕಂಪನಿ(ಗಳು) ನ ಇತರ ಖಾತೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲು/ನಡೆಸಲು ಕಂಪನಿಗೆ ಅರ್ಹತೆ ಇರುತ್ತದೆ, ಇದರಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರನ ಒಬ್ಬರು ಅಥವಾ ಹೆಚ್ಚಿನ ಪ್ರವರ್ತಕರು(ಗಳು) / ಪೂರ್ಣಾವಧಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು(ಗಳು) ಸಾಮಾನ್ಯರಾಗಿದ್ದಾರೆ.

ix) ಸಾಲಗಾರರ/ಅದರ ಸಾಲ ಖಾತೆಗಳಲ್ಲಿನ ವಂಚನೆಯ ಘಟನೆಗಳನ್ನು ವರದಿ ಮಾಡಲು ಕಂಪನಿಯು ಅರ್ಹವಾಗಿರುತ್ತದೆ. 12. ಅನುಮೋದನೆ:

a) ಸಾಲ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮತ್ತು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಯಾವುದೇ ಪಾವತಿಯನ್ನು ಕಂಪನಿಯು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಭಾವಿಸುವ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮದಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರನು ಬಾಕಿಗಳಿಗೆ ಮಾಡುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಕಂಪನಿಯು ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ,

i) ಬಾಕಿ ಇರುವ ಅಸಲು ಮರುಪಾವತಿ.

ii) ಬಡ್ಡಿ.

iii) ದಂಡ ಶುಲ್ಕಗಳು, ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ.

iv) ವೆಚ್ಚಗಳು, ಶುಲ್ಕಗಳು, ವೆಚ್ಚಗಳು ಮತ್ತು ಇತರ ಹಣದ ಮೇಲಿನ ಬಡ್ಡಿ.

v) ಪೂರ್ವ-ಮುಕ್ತಾಯ ಪ್ರೀಮಿಯಂ, ಅನ್ವಯಿಸಿದರೆ

vi) ವೆಚ್ಚಗಳು, ಶುಲ್ಕಗಳು, ವೆಚ್ಚಗಳು ಮತ್ತು ಇತರ ಹಣ.

ಸಾಲಗಾರ/ಖಾತರಿದಾರರು ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಹೊರತಾಗಿ, ಈಗಾಗಲೇ ಅಥವಾ ಭವಿಷ್ಯದಲ್ಲಿ ಕಂಪನಿಯೊಂದಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಸಾಲ/ಬಾಡಿಗೆ ಖರೀದಿ/ಗುತ್ತಿಗೆ ಅಥವಾ ಇತರ ಒಪ್ಪಂದಗಳನ್ನು ಮಾಡಿಕೊಂಡಿದ್ದರೆ, ನಂತರ:

b) ಸಾಲಗಾರ/ಖಾತರಿದಾರರು ಅಥವಾ ಅವರ ನಾಮನಿರ್ದೇಶಿತರು, ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳಾಗಿ ಮಾಡಿದ ಯಾವುದೇ ಪಾವತಿಯನ್ನು "ಖಾತೆಯಲ್ಲಿ ಪಾವತಿ" ಎಂದು ಮಾತ್ರ ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಕಂಪನಿಯು ತನ್ನ ಸ್ವಂತ ವಿವೇಚನೆಯಿಂದ ಸಾಲಗಾರ, ಅವರ ನಾಮನಿರ್ದೇಶಿತರು ಅಥವಾ ಕಂಪನಿಯೊಂದಿಗೆ ಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳು ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುವ ಯಾವುದೇ ಒಪ್ಪಂದಗಳ ಖಾತೆಗೆ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುತ್ತದೆ, ಅದರ ಅಧಿಕಾರಾವಧಿಯಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ನಂತರ ಕಂಪನಿಯು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಭಾವಿಸಿದಂತೆ ಯಾವುದೇ ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಸೂಚನೆಗಳನ್ನು ಲೆಕ್ಕಿಸದೆ.

ಸಿ) ಸಾಲಗಾರರು ಅಥವಾ ಅವರ ನಾಮನಿರ್ದೇಶಿತರು, ಕಂಪನಿಯೊಂದಿಗೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡ ಯಾವುದೇ ಒಪ್ಪಂದದಡಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಬಾಕಿಗಳನ್ನು ವಸೂಲಿ ಮಾಡಲು, ಕಂಪನಿಯು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು / ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲು ಸ್ವಾತಂತ್ರ್ಯವನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಬಾಕಿ ಮತ್ತು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಎಲ್ಲಾ ಮೊತ್ತಗಳನ್ನು ಲೆಕ್ಕಿಸದೆ, ಅವರು ಕಂಪನಿಯೊಂದಿಗೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡ ಯಾವುದೇ ಒಪ್ಪಂದದಡಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳು ಪಾವತಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ಇತ್ಯರ್ಥಪಡಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಒಪ್ಪಂದ/ಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕಂಪನಿಯ ಇತರ ಹಕ್ಕುಗಳಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಹಾನಿಯಾಗದಂತೆ.

ಡಿ) ಕಂಪನಿಯೊಂದಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರರು ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರರು ರಚಿಸಿದ ಶುಲ್ಕವು ನಿರಂತರವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಪೂರ್ಣಗೊಂಡ ಒಪ್ಪಂದಗಳ ಮೇಲೂ ಕಂಪನಿಯು ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ರಹಿತ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರವನ್ನು (ಎನ್‌ಒಸಿ) ತಡೆಹಿಡಿಯಲು ಮತ್ತು ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರರು ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರರು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಬಾಕಿಗಳನ್ನು ವಸೂಲಿ ಮಾಡಲು ಯಾವುದೇ ಇತರ ಒಪ್ಪಂದಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ನೀಡಲಾದ ಆಸ್ತಿ/ಗಳನ್ನು ನ್ಯಾಯಾಲಯಗಳ ಹಸ್ತಕ್ಷೇಪವಿಲ್ಲದೆ ಮರು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಮತ್ತು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲು ಸ್ವಾತಂತ್ರ್ಯವಿರುತ್ತದೆ.

e) ಇಲ್ಲಿ ಹೇಳಲಾದ ಕಂಪನಿಯ ಹಕ್ಕುಗಳಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಪೂರ್ವಾಗ್ರಹವಿಲ್ಲದೆ, ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಲಾದ ಭದ್ರತೆಯು ಯಾವುದೇ ಇತರ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕಂಪನಿಯೊಂದಿಗೆ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಎಲ್ಲಾ ಸಾಲಗಳ ವಿರುದ್ಧ ನಿರಂತರ ಭದ್ರತೆಯಾಗಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರ/ಖಾತರಿದಾರರ ಎಲ್ಲಾ ಬಾಕಿಗಳನ್ನು ಇತ್ಯರ್ಥಪಡಿಸಲು ಕಂಪನಿಯು ಸಂಪೂರ್ಣ ವಿವೇಚನೆಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರ/ಖಾತರಿದಾರರು ಇಲ್ಲಿ ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಸಮ್ಮತಿಸುತ್ತಾರೆ, ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆ ಇರದಿದ್ದರೂ ಸಹ.

13. ಸಾಲಗಾರರು ಮತ್ತು ಖಾತರಿದಾರರ ಒಡಂಬಡಿಕೆಗಳು ಮತ್ತು ಪ್ರಾತಿನಿಧ್ಯಗಳು:

ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು ಖಾತರಿದಾರರು ಈ ಮೂಲಕ ಕಂಪನಿಗೆ ಈ ಕೆಳಗಿನವುಗಳನ್ನು ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಘೋಷಿಸುತ್ತಾರೆ

a) ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು ಖಾತರಿದಾರರು ಸಾಮಾನ್ಯ ನಿವಾಸಿ ಭಾರತೀಯ ನಾಗರಿಕರು ಮತ್ತು ಈ ಸಾಲದ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಹಾಗೆಯೇ ಮುಂದುವರಿಯುತ್ತಾರೆ.

b) ಸಾಲಗಾರ/ಖಾತರಿದಾರರು ಈ ಒಪ್ಪಂದವನ್ನು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲು ಮತ್ತು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಲು ಸಾಕಷ್ಟು ಕಾನೂನು ಸಾಮರ್ಥ್ಯವನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದಾರೆ. ಈ ಒಪ್ಪಂದದಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಲಾದ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರರು/ಖಾತರಿದಾರರು ಯಾವುದೇ ಕಾನೂನು, ಕಾನೂನು, ತೀರ್ಪು, ತೀರ್ಪು, ಒಪ್ಪಂದ ಅಥವಾ ಇತರ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟುಪಾಡುಗಳನ್ನು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸುವುದರಿಂದ ಮತ್ತು ನಿರ್ವಹಿಸುವುದರಿಂದ ನಿರ್ಬಂಧಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿಲ್ಲ ಅಥವಾ ತಡೆಯಲ್ಪಟ್ಟಿಲ್ಲ. ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಿದ ನಂತರ, ಈ ಒಪ್ಪಂದವು ಸಾಲಗಾರರು/ಖಾತರಿದಾರರು ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಪ್ರಕಾರ ಅವರ ವಿರುದ್ಧ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಬಹುದಾದ ಮಾನ್ಯ ಮತ್ತು ಕಾನೂನುಬದ್ಧವಾಗಿ ಬಂಧಿಸುವ ಬದ್ಧತೆಯಾಗಿದೆ. ಸಾಲಗಾರರು/ಖಾತರಿದಾರರು (ಕಂಪನಿ/ಸೀಮಿತ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆ ಪಾಲುದಾರಿಕೆ ಸಂಸ್ಥೆ/ಇತರ ಸಂಸ್ಥೆ ಕಾರ್ಪೊರೇಟ್ ಆಗಿದ್ದರೆ) ಭಾರತದ ಕಾನೂನುಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸರಿಯಾಗಿ ಸಂಘಟಿತರಾಗಿದ್ದಾರೆ ಮತ್ತು ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿದ್ದಾರೆ, ಈ ಒಪ್ಪಂದಕ್ಕೆ ಪ್ರವೇಶಿಸಲು ಸೂಕ್ತ ಅಧಿಕಾರ ಮತ್ತು ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದಾರೆ ಮತ್ತು ಅವರ ಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳು ಸಹ ಅಧಿಕೃತರಾಗಿದ್ದಾರೆ.

ಸಿ) ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸುವಿಕೆಯು ಯಾವುದೇ ಕಾನೂನು/ಸಾಂವಿಧಾನಿಕ ದಾಖಲೆಗಳೊಂದಿಗೆ ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರರು/ಖಾತರಿದಾರರ ಮೇಲೆ ಬದ್ಧವಾಗಿರುವ ಯಾವುದೇ ಇತರ ದಾಖಲೆಯೊಂದಿಗೆ ಸಂಘರ್ಷದಲ್ಲಿಲ್ಲ.

ಡಿ) ವೇಳಾಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಆಸ್ತಿಯ ಮೇಲೆ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಯ ಯಾವುದೇ ಹೊರೆ ಇಲ್ಲ.

ಇ) ಸಾಲಗಾರ/ಖಾತರಿದಾರರು ಈ ಒಪ್ಪಂದ, ಮೇಲಾಧಾರ ದಾಖಲೆಗಳು ಮತ್ತು ಅಡಮಾನ ಆಸ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಅಧಿಕಾರಗಳು, ಅನುಮೋದನೆಗಳು, ಒಪ್ಪಿಗೆಗಳು, ಪರವಾನಗಿಗಳು ಮತ್ತು ಅನುಮತಿಗಳಿಗೆ ಸಂಪೂರ್ಣ ಬಲ ಮತ್ತು ಪರಿಣಾಮವನ್ನು ನೀಡಲು ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಎಲ್ಲವನ್ನೂ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ ಮತ್ತು ಮಾಡಿದ್ದಾರೆ.

ಎಫ್) ಕಂಪನಿ ಅಥವಾ ಕಂಪನಿಯ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಅಧಿಕೃತ ಪ್ರತಿನಿಧಿಯಿಂದ ಕಳುಹಿಸಲಾದ ಎಲ್ಲಾ ಖಾತೆಗಳ ಹೇಳಿಕೆಯನ್ನು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು ಖಾತರಿದಾರರು ಸ್ವೀಕಾರಾರ್ಹರು ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರರಿಂದ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಯಾವುದೇ ಮೊತ್ತದ ನಿಖರತೆಯ ನಿರ್ಣಾಯಕ ಪುರಾವೆಯಾಗಿರಬೇಕು.

ಹ) ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕಂಪನಿಯ ಹಕ್ಕು ಮತ್ತು ಬಾಧ್ಯತೆಗಳನ್ನು ಕಂಪನಿಯು ತನ್ನ ಆಯ್ಕೆಯ ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿ(ಗಳಿಗೆ) ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಅಥವಾ ಭಾಗಶಃ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲು, ನಿಯೋಜಿಸಲು ಅಥವಾ ವರ್ಗಾಯಿಸಲು ಅರ್ಹವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರ/ಖಾತರಿದಾರರಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಸೂಚನೆ ನೀಡದೆ ಕಂಪನಿಯು ನಿರ್ಧರಿಸಬಹುದಾದ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಅಥವಾ ಅಂತಹ ನಿಯಮಗಳಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಯಾವುದೇ ಮಾರಾಟ, ನಿಯೋಜನೆ ಅಥವಾ ವರ್ಗಾವಣೆ ಸಾಲಗಾರ/ಖಾತರಿದಾರರ ಮೇಲೆ ಬದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಅವರು ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಪ್ರಯೋಜನ ಅಥವಾ ಬಾಧ್ಯತೆಯನ್ನು ನೇರವಾಗಿ ಅಥವಾ ಪರೋಕ್ಷವಾಗಿ ನಿಯೋಜಿಸಲು ಅರ್ಹವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಐ) ಸಾಲಗಾರನನ್ನು ಪ್ರತಿನಿಧಿಸುವ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ಕಡೆಯಿಂದ ಸಾಲ ಪಡೆಯುವ ಅಧಿಕಾರಗಳ ಅನುಪಸ್ಥಿತಿ ಅಥವಾ ದುರ್ಬಲತೆ ಅಥವಾ ಅದರ ಅನುಷ್ಠಾನದಲ್ಲಿನ ಯಾವುದೇ ಅಕ್ರಮವು ಅಂತಹ ಅನುಪಸ್ಥಿತಿ, ದುರ್ಬಲತೆ ಅಥವಾ ಅನಿಯಮಿತತೆಯ ಹೊರತಾಗಿಯೂ ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು ಖಾತರಿದಾರರ ವಿರುದ್ಧ ಕಂಪನಿಯ ಹಕ್ಕುಗಳ ಮೇಲೆ ಪರಿಣಾಮ ಬೀರುವುದಿಲ್ಲ.

ಜಿ) ಸಾಲಗಾರ/ಖಾತರಿದಾರರು ತಾವು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಎಲ್ಲಾ ತೆರಿಗೆಗಳು ಮತ್ತು ಶಾಸನಬದ್ಧ ಬಾಕಿಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಿದ್ದಾರೆ ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿ ಅಥವಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಯಾವುದೇ ಬೇಡಿಕೆ, ಹಕ್ಕು ಅಥವಾ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿಲ್ಲ. ಇದಲ್ಲದೆ, ಸಾಲಗಾರನು ವ್ಯವಹಾರ ಮತ್ತು ಹೈಪೋಥೆಕೇಟೆಡ್ ಆಸ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಎಲ್ಲಾ ತೆರಿಗೆಗಳು, ಮೌಲ್ಯಮಾಪನಗಳು, ದರಗಳು, ಸುಂಕಗಳು, ಶುಲ್ಕಗಳು ಮತ್ತು ಇತರ ಸುಂಕಗಳು, ಹೊರಹೋಗುವಿಕೆಗಳು ಮತ್ತು ಬಾಧ್ಯತೆಗಳನ್ನು ಸರ್ಕಾರ, ಪುರಸಭೆ, ಪ್ರಾದೇಶಿಕ ಸಾರಿಗೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಭರಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ಪಾವತಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ಬೇಡಿಕೆ ಬಂದಾಗ ಪಾವತಿಯ ರಸೀದಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು.

ಇದಲ್ಲದೆ, ಸರ್ಕಾರ ಅಥವಾ ಇದರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ವಹಿವಾಟಿನ ಕಂಪನಿಗಳ ಮೇಲೆ ವಿಧಿಸಬಹುದಾದ ಅಥವಾ ವಿಧಿಸಬಹುದಾದ ಅಥವಾ ಈ ಒಪ್ಪಂದಕ್ಕೆ ಪ್ರವೇಶಿಸುವ ಮೂಲಕ ಕಂಪನಿಯು ಪಾವತಿಸಬಹುದಾದ ಯಾವುದೇ ದರಗಳು, ಶುಲ್ಕಗಳು, ಸುಂಕಗಳು, ಸುಂಕಗಳು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಹಣದಿಂದ ಕಂಪನಿಗಳು ಸ್ವಯಂಚಾಲಿತವಾಗಿ ಹೆಚ್ಚಾಗುತ್ತವೆ.

k) ಆಸ್ತಿಯು ವಾಹನವಾಗಿದ್ದರೆ, ಅದನ್ನು ಮೋಟಾರು ವಾಹನ ಕಾಯ್ದೆ ಅಥವಾ ಅದರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ರೂಪಿಸಲಾದ ನಿಯಮಗಳಿಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಮತ್ತು ಭೂಮಿಯ ಕಾನೂನುಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಬಳಸಲಾಗುವುದು ಎಂದು ಸಾಲಗಾರನು ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾನೆ.

l) ಸಾಲಗಾರ/ಖಾತರಿದಾರರ ವಿರುದ್ಧ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಯಾವುದೇ ಮೊಕದ್ದಮೆಗಳು, ಕ್ರಮಗಳು ಅಥವಾ ಹಕ್ಕುಗಳು ಬಾಕಿ ಉಳಿದಿಲ್ಲ ಅಥವಾ ಸಲ್ಲಿಸುವ ಅಥವಾ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವ ಸಾಧ್ಯತೆ (ಸಿವಿಲ್ ಅಥವಾ ಕ್ರಿಮಿನಲ್ ಅಥವಾ ಇಲ್ಲದಿದ್ದರೆ) ಇಲ್ಲ ಎಂದು ಖಚಿತಪಡಿಸುತ್ತದೆ.

m) ತೆರಿಗೆ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ಕಾನೂನಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಾಲಗಾರರ/ಖಾತರಿದಾರರ ಹಕ್ಕುಗಳು ಅಥವಾ ಸ್ಥಾನಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ಕ್ಲೇಮ್‌ಗೆ ಕಂಪನಿಯು ಯಾವುದೇ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ಖಚಿತಪಡಿಸುತ್ತದೆ.

n) ಇಲ್ಲಿ ಪಟ್ಟಿ ಮಾಡಲಾದ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಖರೀದಿಸುವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರರು ಬಹಿರಂಗಪಡಿಸಿದ ಬಳಕೆಗೆ ಮರುಹಣಕಾಸು ಮಾಡುವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಮಾತ್ರ ಸಂಪೂರ್ಣ ಸಾಲವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಳ್ಳಿ ಮತ್ತು ಬಂಡವಾಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆಯಲ್ಲಿ ಹೂಡಿಕೆ ಅಥವಾ ರಿಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್/ಸಮಾಜವಿರೋಧಿ/ಕಾನೂನುಬಾಹಿರ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳು ಸೇರಿದಂತೆ ಊಹಾತ್ಮಕ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಅದನ್ನು ಬಳಸಬಾರದು.

"ಪಾವತಿ ನಿಲ್ಲಿಸಿ" ಸೂಚನೆಗಳಿಂದಾಗಿ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಕಾರಣಕ್ಕಾಗಿ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಚೆಕ್ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಪಾವತಿಗಾಗಿ ಯಾವುದೇ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ಪ್ರಸ್ತುತಪಡಿಸುವುದನ್ನು ತಡೆಯಲು ಸಾಲಗಾರನು ಕಂಪನಿಯನ್ನು ಕೇಳಲು ಅರ್ಹನಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರನು ಹಾಗೆ ಮಾಡಿದರೆ, ಕಂಪನಿಯು ಚೆಕ್(ಗಳನ್ನು) ಪ್ರಸ್ತುತಪಡಿಸಲು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಪಾವತಿಗಾಗಿ ಕಂಪನಿಗೆ ನೀಡಲಾದ ಯಾವುದೇ ಸೂಚನೆಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಅರ್ಹವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

o) ಇತರ ಬ್ಯಾಂಕುಗಳು, ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಂದ ಯಾವುದೇ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಎರವಲು ಪಡೆಯುವ ಮೊದಲು ಕಂಪನಿಯ ಪೂರ್ವ ಲಿಖಿತ ಅನುಮತಿಯನ್ನು ಪಡೆಯಬೇಕು.

p) ಆಸ್ತಿಯು ವಾಹನವಾಗಿದ್ದರೆ, ಮೋಟಾರು ವಾಹನ ಕಾಯ್ದೆ, 1988 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಲಾದ ಮತ್ತು ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುವ ಸಮಯದೊಳಗೆ ಅದನ್ನು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು ಮತ್ತು ಕಂಪನಿಯ ಪರವಾಗಿ ಇರುವ ಅಡಮಾನವನ್ನು ನೋಂದಣಿ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸರಿಯಾಗಿ ಅನುಮೋದಿಸಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ದಾಖಲಿಸಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಿ ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ವಿಳಂಬವಿಲ್ಲದೆ ಕಂಪನಿಗೆ ಇದರ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿ.

q) ತಯಾರಕರು ಅಥವಾ ಡೀಲರ್‌ನಿಂದ ಆಸ್ತಿಯ ವಿತರಣೆಯನ್ನು ಪಡೆಯುವುದು ಮತ್ತು ಅದರ ಫಿಟ್ನೆಸ್, ಗುಣಮಟ್ಟ, ಸ್ಥಿತಿ ಇತ್ಯಾದಿಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸುವುದು ಸಂಪೂರ್ಣ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯಾಗಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಆಸ್ತಿಯ ವಿತರಣೆಯನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ತಕ್ಷಣ ಕಂಪನಿಗೆ

ತಿಳಿಸಬೇಕು. r) ವಾಹನದ ಮೇಲಿನ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಲು ಕಂಪನಿಗೆ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ತಲುಪಿಸುವ ಮೂಲಕ ಹೊರತುಪಡಿಸಿ, ಯಾವುದೇ ನಕಲು ನೋಂದಣಿ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರಕ್ಕೆ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಬಾರದು.

s) ಒಪ್ಪಂದದ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ತಲುಪಿಸದಿದ್ದರೆ ಅಥವಾ ವಾಹನದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರನ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿಸದಿದ್ದರೆ, ಅಂತಹ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿಲ್ಲದ ಅಡಮಾನ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಗಳನ್ನು ಸಾಲಗಾರರು ಅಂತಹ ವಿತರಣೆ/ನೋಂದಣಿಯ ಒಂದು ವಾರದೊಳಗೆ ಲಿಖಿತವಾಗಿ ತಿಳಿಸಬೇಕು.

t) ಆಸ್ತಿ/ವಾಹನವನ್ನು ತಲುಪಿಸಿದ ಒಂದು ತಿಂಗಳೊಳಗೆ, ಮೂಲ ಇನ್‌ವಾಯ್ಸ್ ಮತ್ತು ನೋಂದಣಿ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರದ ಪ್ರತಿ, ಅನ್ವಯಿಸಿದರೆ ಮತ್ತು ವಿಮಾ ಪಾಲಿಸಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿ, ಕಂಪನಿಯ ಪರವಾಗಿ ಅಡಮಾನವನ್ನು ಅದರಲ್ಲಿ ಸರಿಯಾಗಿ ಅನುಮೋದಿಸಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಿ. ಸಾಲಗಾರನು ಮೇಲೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದಂತೆ ಅದನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ವಿಫಲವಾದರೆ, ಅದನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವವರೆಗೆ ಮತ್ತು ಅದು ಇಲ್ಲಿ ಒಳಗೊಂಡಿರುವ ಕಂಪನಿಯ ಇತರ ನಿಹಿತ ಹಕ್ಕುಗಳಿಗೆ ಹಾನಿಯಾಗದಂತೆ ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ವೇಳಾಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದಂತೆ ದಂಡ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಪಾವತಿಸಬೇಕು.

u) ಎಲ್ಲಾ ಕಾನೂನುಗಳು, ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ನಿಯಮಗಳು ಇತ್ಯಾದಿಗಳನ್ನು ಸರಿಯಾಗಿ ಮತ್ತು ಸಮಯಕ್ಕೆ ಸರಿಯಾಗಿ ಪಾಲಿಸಿ, ಮತ್ತು ಆಸ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ವಿಧಿಸಲಾದ ಅಥವಾ ವಿಧಿಸಬಹುದಾದ ಎಲ್ಲಾ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಿ. ಸಾಲಗಾರನು ಅಡಮಾನವಾಗಿ ಇರಿಸಲಾದ ಆಸ್ತಿಯ ಬಳಕೆ, ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆಗಳು ಮತ್ತು ನಿರ್ವಹಣೆ ಮತ್ತು ಅದರಿಂದ ಉಂಟಾಗುವ ಯಾವುದೇ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಗೆ ಮಾತ್ರ ಜವಾಬ್ದಾರನಾಗಿರುತ್ತಾನೆ.

v) ವಿಮಾ ಪಾಲಿಸಿಯ ಪ್ರಮಾಣೀಕೃತ ನಿಜವಾದ ಪ್ರತಿಗಳು ಮತ್ತು ಅದರ ನಂತರದ ನವೀಕರಣ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರಗಳನ್ನು ಕಂಪನಿಯಲ್ಲಿ ಠೇವಣಿ ಇಡಲಾಗಿದೆಯೆ ಎಂದು ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಿ. ಸಾಲಗಾರನು ಅಂತಹ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಪಾಲಿಸಿಯನ್ನು ಕಂಪನಿಗೆ ನಿಯೋಜಿಸಬೇಕು/ಅನುಮೋದಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ಪಾಲಿಸಿಯ ಎಲ್ಲಾ ಆದಾಯವನ್ನು ಕಂಪನಿಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕು.

w) ಆಸ್ತಿಯ ಮೇಲಿನ ವಿಮೆಯನ್ನು ತ್ವರಿತವಾಗಿ ಪಾವತಿಸಿ ಮತ್ತು ರಶೀದಿಯ ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಕಂಪನಿಗೆ ಒದಗಿಸಿ. ಸಾಲಗಾರನು ವಿಮೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸದಿದ್ದರೆ, ಕಂಪನಿಯು ಅದನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರರಿಂದ ಮರುಪಾವತಿಯನ್ನು ಪಡೆಯಲು ಹಕ್ಕನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ. ಸೂಚನೆ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ಮೂರು ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರನು ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡದಿದ್ದರೆ, ವೇಳಾಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಬಡ್ಡಿಯೊಂದಿಗೆ ಅದನ್ನು ಕಂಪನಿಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ.

x) ಅಡಮಾನ ಇರಿಸಲಾದ ಆಸ್ತಿಗೆ ಯಾವುದೇ ನಷ್ಟ ಅಥವಾ ಹಾನಿಯ ಬಗ್ಗೆ ಕಂಪನಿಗೆ ಲಿಖಿತವಾಗಿ ತಿಳಿಸಿ ಮತ್ತು ಅದಕ್ಕಾಗಿ ವಿಮಾದಾರರೊಂದಿಗೆ ಅಗತ್ಯವಾದ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ಮುಂದುವರಿಸಿ; ಒದಗಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ನಷ್ಟ ಅಥವಾ ಹಾನಿಯು ವಿಮಾದಾರರು ಕ್ಲೇಮ್ ಅನ್ನು ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆಯೇ ಅಥವಾ ಇಲ್ಲವೇ ಎಂಬುದನ್ನು ಲೆಕ್ಕಿಸದೆ ಸಾಲಗಾರ ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರರನ್ನು ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಯಿಂದ ಮುಕ್ತಗೊಳಿಸುವುದಿಲ್ಲ.

y) ಯಾವುದೇ ಅನುಚಿತ ಅಥವಾ ಕಾನೂನುಬಾಹಿರ ಅಥವಾ ಕಾನೂನುಬಾಹಿರ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳಿಗೆ ಅಡಮಾನ ಇರಿಸಲಾದ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಬಳಸಬಾರದು ಅಥವಾ ಅನುಚಿತ ಅಥವಾ ಕಾನೂನುಬಾಹಿರ ಅಥವಾ ಕಾನೂನುಬಾಹಿರವಾದ ಯಾವುದೇ ಕೃತ್ಯಕ್ಕೆ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬಾರದು ಅಥವಾ ಬದಲಾಯಿಸಬಾರದು.

aa) ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಉತ್ತಮ ಕ್ರಮ ಮತ್ತು ಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ವಹಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ಸಾಲ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಅದಕ್ಕೆ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ರಿಪೇರಿಗಳು, ಸೇರ್ಪಡೆಗಳು ಮತ್ತು ಸುಧಾರಣೆಗಳನ್ನು

ಮಾಡಬೇಕು. ಅಂತಹ ಆಸ್ತಿ/ವಾಹನದ ಸ್ಥಳದ ಬಗ್ಗೆ ಯಾವಾಗಲೂ ಕಂಪನಿಗೆ ಮಾಹಿತಿ ನೀಡಬೇಕು. ಸಾಲಗಾರರು ಕಂಪನಿಯ ಲಿಖಿತ ಒಪ್ಪಿಗೆಯಿಲ್ಲದೆ ಆಸ್ತಿ/ವಾಹನವನ್ನು ಸದರಿ ಸ್ಥಳದಿಂದ ತೆಗೆದುಹಾಕಲು ಅಥವಾ ತೆಗೆದುಹಾಕಲು ಅನುಮತಿಸಬಾರದು ಅಥವಾ ಆಸ್ತಿ ವಾಹನವನ್ನು ಬೇರೆ ಯಾವುದೇ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಸಂಗ್ರಹಿಸಬಾರದು.

bb) ಆಸ್ತಿಯ ನೋಂದಣಿ ಪುಸ್ತಕ ಅಥವಾ ಆಸ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ವಿಮಾ ಪಾಲಿಸಿಯ ನಷ್ಟ, ನಾಶ ಅಥವಾ ಸ್ಥಳಾಂತರದ ಬಗ್ಗೆ ಕಂಪನಿಗೆ ಲಿಖಿತವಾಗಿ, ಅಂತಹ ಹಾನಿ ಅಥವಾ ಹಕ್ಕು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಮೂರು ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ತಿಳಿಸಿ. ಅಂತಹ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಕಂಪನಿಯು ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ತನ್ನ ಇತರ ಹಕ್ಕುಗಳಿಗೆ ಹಾನಿಯಾಗದಂತೆ, ಕಂಪನಿಯ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಗಳನ್ನು ರಕ್ಷಿಸಲು ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸಾಲಗಾರನನ್ನು ಕೋರಬಹುದು.

cc) ಆಸ್ತಿ ಅಥವಾ ಅದರ ಯಾವುದೇ ಭಾಗದ ಮೇಲೆ ಯಾವುದೇ ಲಗತ್ತು ಅಥವಾ ತೊಂದರೆ ಅನುಭವಿಸಲು ಅನುಮತಿಸಬಾರದು ಅಥವಾ ಇಲ್ಲಿ ಭದ್ರತೆಗೆ ಹಾನಿ ಉಂಟುಮಾಡುವ ಅಥವಾ ಅಪಾಯವನ್ನುಂಟುಮಾಡುವ ಯಾವುದನ್ನೂ ಅನುಮತಿಸಬಾರದು.

dd) ಇಲ್ಲಿ ರಚಿಸಲಾದ ಭದ್ರತೆ ಮತ್ತು ಇಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾದ ಹಕ್ಕುಗಳು, ಅಧಿಕಾರಗಳು ಮತ್ತು ಪರಿಹಾರಗಳನ್ನು ಮತ್ತಷ್ಟು ಖಚಿತಪಡಿಸಲು ಮತ್ತು ದೃಢೀಕರಿಸಲು ಕಂಪನಿಗೆ ಅಗತ್ಯವಿರುವಂತಹ ಕಾರ್ಯಗಳು, ಕಾರ್ಯಗಳು, ಭರವಸೆಗಳು, ವಿಷಯಗಳು ಮತ್ತು ವಿಷಯಗಳನ್ನು ಮಾಡಿ ಮತ್ತು ಈ ನಿಟ್ಟಿನಲ್ಲಿ ಅಗತ್ಯವಿರುವಂತೆ ಸಾಲಗಾರನ ಸ್ವಂತ ವೆಚ್ಚದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ದಾಖಲೆ(ಗಳನ್ನು) ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಿ.

ee) ಕಂಪನಿಯು ಎಲ್ಲಾ ವೆಚ್ಚಗಳು, ವೆಚ್ಚಗಳು, ಹಕ್ಕುಗಳು ಮತ್ತು ಕ್ರಮಗಳಿಂದ (ಅಪಘಾತಗಳು, ಹಾನಿ ಅಥವಾ ಇತರ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ಮೂರನೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆ ಸೇರಿದಂತೆ) ಪರಿಹಾರವನ್ನು ನೀಡಲು ಮತ್ತು ಹಾನಿಯಾಗದಂತೆ ನೋಡಿಕೊಳ್ಳಲು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳಿ ಮತ್ತು ಕಾನೂನು ವೆಚ್ಚಗಳು, ಶುಲ್ಕಗಳು ಮತ್ತು ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು, ವಿಮೆ ಮಾಡಲು ಮತ್ತು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲು ಖರ್ಚುಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಎಲ್ಲಾ ಪಾವತಿಗಳು ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ಮಾಡಿ, ಕಂಪನಿಯು ಪಾವತಿಸಿದ ಅಥವಾ ಮಾಡಿದ ಯಾವುದೇ ವಿಷಯ ಅಥವಾ ವಸ್ತುವಿನ ಬಾಡಿಗೆ ಅಥವಾ ತೆರಿಗೆಗಳಿಗೆ ಎಲ್ಲಾ ಪಾವತಿಗಳು ಮತ್ತು ಆಸ್ತಿಯಲ್ಲಿನ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ರಕ್ಷಿಸಲು, ವಿಚಾರಣೆ ನಡೆಸಲು, ರಕ್ಷಿಸಲು ಅಥವಾ ಸ್ಥಾಪಿಸಲು ಸರಿಯಾಗಿ ಮಾಡಿದ ಎಲ್ಲಾ ವೆಚ್ಚಗಳು, ಶುಲ್ಕಗಳು ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚಗಳಿಂದ.

ff) ಇಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಮಟ್ಟಿಗೆ ಹೊರತುಪಡಿಸಿ, ಹಿಂದೆ ಪಡೆದ ಕಂಪನಿಯ ಸ್ಪಷ್ಟ ಲಿಖಿತ ಅನುಮತಿಯಿಲ್ಲದೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಬಾರದು, ವರ್ಗಾಯಿಸಬಾರದು, ಶುಲ್ಕವನ್ನು ರಚಿಸಬಾರದು, ಅಡಮಾನ ಇಡಬಾರದು, ಪ್ರತಿಜ್ಞೆ ಮಾಡಬಾರದು, ಅಡಮಾನ ಇಡಬಾರದು, ಬಾಡಿಗೆಗೆ ನೀಡಬಾರದು ಅಥವಾ ಶರಣಾಗಬಾರದು ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿಯ ಸ್ವಾಧೀನದಿಂದ ಭಾಗವಾಗಬಾರದು ಅಥವಾ ಆಸ್ತಿ ಅಥವಾ ಅದರ ಯಾವುದೇ ಭಾಗವನ್ನು ವ್ಯವಹರಿಸಬಾರದು.

gg) ಆಸ್ತಿಯು ವಾಹನವಾಗಿರುವ ವಾಹನವನ್ನು ಕಂಪನಿಯ ಲಿಖಿತ ಒಪ್ಪಿಗೆಯಿಲ್ಲದೆ ಬೇರೆ ಯಾವುದೇ ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿ ಮರು-ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಬಾರದು. hh) ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಅಡಮಾನದಿಂದ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡುವವರೆಗೆ ಎಲ್ಲಾ ಸಮಯದಲ್ಲೂ, ಕಂಪನಿ ಮತ್ತು ಅದರ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು, ಏಜೆಂಟರು ಅಥವಾ ಪುರುಷರು ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲು ಮತ್ತು ಅದನ್ನು ಇಡಬಹುದಾದ ಯಾವುದೇ ಆವರಣಕ್ಕೆ ಪ್ರವೇಶಿಸಲು ಅನುಮತಿಸಿ; ಸಾಲಗಾರರು ಯಾವುದೇ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ತಪಾಸಣೆಯ ಹಕ್ಕನ್ನು ನಿರಾಕರಿಸಬಾರದು ಅಥವಾ ತಪ್ಪಿಸಬಾರದು.

ii) ರಿಪೇರಿ ಮಾಡುವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಆಸ್ತಿ/ವಾಹನವನ್ನು ಮರುಪಡೆಯಲು ಕಂಪನಿಯು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಿದರೆ, ಅದನ್ನು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳಿ ಮತ್ತು ಸುಗಮಗೊಳಿಸಿ.

jj) ಅಂಚೆ, ಟೆಲಿಗ್ರಾಮ್‌ಗಳು, ಟೆಲೆಕ್ಸ್, ನೋಂದಾಯಿತ ಪೋಸ್ಟ್‌ಗಳು, ದೂರವಾಣಿ ಕರೆಗಳು, ಕಾನೂನು ಕ್ರಮಗಳು ಮತ್ತು ಸಂಗ್ರಹಣೆಗಳನ್ನು ಮಾಡಲು ನಿಯೋಜಿಸಲಾದ ಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವೆಚ್ಚಗಳು

ಇತ್ಯಾದಿಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಕಂಪನಿಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಪಾವತಿಗಳನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸುವಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಸಂಗ್ರಹಿಸಲು ಪ್ರಯತ್ನಿಸುವಲ್ಲಿ ಕಂಪನಿಯು ಮಾಡಿದ ಯಾವುದೇ ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಹೊಣೆಗಾರರಾಗಿರಿ.

kk) ಸಾಲಗಾರರು ನೀಡಿದ ಎಲ್ಲಾ ವಿವರಗಳು, ಪ್ರಾತಿನಿಧ್ಯಗಳು, ಘೋಷಣೆಗಳು ಮತ್ತು ಮಾಹಿತಿಯು ನಿಜ, ಸರಿಯಾಗಿದೆ, ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ನವೀಕೃತವಾಗಿದೆ, ಮಾನ್ಯವಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಎಲ್ಲಾ ರೀತಿಯಲ್ಲೂ ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿದೆ ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ತಡೆಹಿಡಿಯಲಾಗಿಲ್ಲ. ಅಗತ್ಯವಿರುವೆಲ್ಲಾ ಸಾಲಗಾರರು ಅಗತ್ಯ ನವೀಕರಣವನ್ನು ಒದಗಿಸಬೇಕು. ಸಾಲಗಾರರ ವಿರುದ್ಧ ಆರಂಭಿಸಲಾದ ಯಾವುದೇ ಮೊಕದ್ದಮೆ, ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆ, ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅಥವಾ ಇತರ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಕಂಪನಿಗೆ ತಕ್ಷಣ ತಿಳಿಸಿ.

ll) ಸಾಲಗಾರರು ವ್ಯಕ್ತಿಯನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಬೇರೆ ಸಂಸ್ಥೆಯಾಗಿದ್ದಾಗ, ಅದು ಅವರ ಅಥವಾ ಅವರ ವ್ಯವಹಾರದ ಮೇಲೆ ಬದ್ಧವಾಗಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಕಾನೂನುಗಳನ್ನು ಅನುಸರಿಸುತ್ತದೆ.

mm) ಸಾಲಗಾರರು ಕಂಪನಿಯಾಗಿದ್ದರೆ, ಸಾಲಗಾರರು ಈ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಪಡೆಯುವ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಒಟ್ಟು ಸಾಲಗಳು ನಿಗದಿತ ಮಿತಿಯೊಳಗೆ ಇರುತ್ತವೆ.

nn) ಸಾಲಗಾರರು ಕಂಪನಿಯು ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಸೂಚಿಸಬಹುದಾದ ಕಂಪನಿಯ ನಿಯಮಗಳನ್ನು ಪಾಲಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ಅವುಗಳಿಗೆ ಬದ್ಧರಾಗಿರಬೇಕು.

oo) ಕಂಪನಿಯು ಸಾಲಗಾರರು/ಖಾತರಿದಾರರ ಎಲ್ಲಾ ಸಂಬಂಧಿತ ಖಾತೆಗಳ ಮೇಲೆ ಸ್ವಾಮ್ಯದ ಹಕ್ಕನ್ನು ಹೊಂದಿದೆ, ಇವುಗಳನ್ನು ನಂತರ ನಮೂದಿಸಬಹುದಾದ/ಸಾಲಗಾರರು/ಖಾತರಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಇತರ ಖಾತೆಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ (ಈ ನಿಟ್ಟಿನಲ್ಲಿ ಸಂಬಂಧಿತ ಖಾತೆಗಳು ಎಂದರೆ ಸಾಲಗಾರರು ಖಾತರಿದಾರರಾಗಿರುವ ಮತ್ತು ಕಂಪನಿಯಿಂದ ಪಡೆದ ಯಾವುದೇ ಹಣಕಾಸಿನ ಸೌಲಭ್ಯದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಖಾತರಿದಾರರು ಸಾಲಗಾರರಾಗಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಖಾತೆಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತವೆ).

ಪುಟಗಳು) ಸಾಲಗಾರ/ಖಾತರಿದಾರರು RBI ನ KYC ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಗಳಿಂದ ವ್ಯಾಖ್ಯಾನಿಸಲ್ಪಟ್ಟಂತೆ ಅವರು/ಅವರ ಕುಟುಂಬ ಸದಸ್ಯರು/ನಿಕಟ ಸಂಬಂಧಿಗಳು ರಾಜಕೀಯವಾಗಿ ಬಹಿರಂಗಗೊಂಡ ವ್ಯಕ್ತಿಯಲ್ಲ ಎಂದು ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತಾರೆ. ಮೇಲಿನ ಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿನ ಯಾವುದೇ ಬದಲಾವಣೆಯ ಬಗ್ಗೆ ಸಾಲಗಾರ/ಖಾತರಿದಾರರು ಕಂಪನಿಗೆ ತಕ್ಷಣ ತಿಳಿಸಲು ಬದ್ಧರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ.

qq) ಅಂತರರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹಣಕಾಸು ನಿಗಮ ಮತ್ತು ಏಷ್ಯನ್ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಬ್ಯಾಂಕಿನಂತಹ ಸಂಸ್ಥೆಗಳ ಹೊರಗಿಡುವ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿರುವ ಯಾವುದೇ ಚಟುವಟಿಕೆಯಲ್ಲಿ ನೇರವಾಗಿ ಅಥವಾ ಪರೋಕ್ಷವಾಗಿ ತೊಡಗಿಸಿಕೊಳ್ಳಬಾರದು ಅಥವಾ ದೇಶದ ಸಾಮಾಜಿಕ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಪರಿಸರಕ್ಕೆ ಅಪಾಯವನ್ನುಂಟುಮಾಡುವ ಅಥವಾ ಪ್ರತಿಕೂಲ ಪರಿಣಾಮ ಬೀರುವ ಯಾವುದೇ ಚಟುವಟಿಕೆಯಲ್ಲಿ ತೊಡಗಿಸಿಕೊಳ್ಳಬಾರದು ಎಂದು ಸಾಲಗಾರ ಇಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿಜ್ಞೆ ಮಾಡುತ್ತಾರೆ.

rr) ಉದ್ದೇಶಪೂರ್ವಕ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಸಂಭವಿಸಿದಾಗ, ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರರನ್ನು ಸಂದರ್ಭಾನುಸಾರವಾಗಿ, ಉದ್ದೇಶಪೂರ್ವಕ ಡೀಫಾಲ್ಟರ್ ಎಂದು ವರ್ಗೀಕರಿಸುವ ಮತ್ತು ಅದನ್ನು ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಮಾಹಿತಿ ಕಂಪನಿಗಳಿಗೆ (CIC) ವರದಿ ಮಾಡುವ ಮತ್ತು ಉದ್ದೇಶಪೂರ್ವಕ ಡೀಫಾಲ್ಟರ್ (ಮಾಲೀಕರು/ಪಾಲುದಾರರು/ನಿರ್ದೇಶಕರು/ಪ್ರವರ್ತಕರು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರರ ವ್ಯವಹಾರಗಳ ನಿರ್ವಹಣೆಗೆ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯುತ/ಜವಾಬ್ದಾರಾಗಿರುವ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳು ಸೇರಿದಂತೆ) ಹೆಸರು, ಛಾಯಾಚಿತ್ರವನ್ನು ಪತ್ರಿಕೆ(ಗಳು) ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಅಂತಹ ಇತರ ವಿಧಾನಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಕಂಪನಿಯು ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ. ಭಾರತೀಯ ರಿಸರ್ವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ (RBI) ಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ನಿಯಮಗಳಿಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ, ಅದರ ಸ್ವಂತ ವಿವೇಚನೆಯಿಂದ.

'ಉದ್ದೇಶಪೂರ್ವಕ ಡೀಫಾಲ್ವರ್' ಮತ್ತು 'ಉದ್ದೇಶಪೂರ್ವಕ ಡೀಫಾಲ್ವರ್' ಎಂಬ ಪದಗಳು ಭಾರತೀಯ ರಿಸರ್ವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ (ಉದ್ದೇಶಪೂರ್ವಕ ಡೀಫಾಲ್ವರ್‌ಗಳು ಮತ್ತು ದೊಡ್ಡ ಡೀಫಾಲ್ವರ್‌ಗಳ ಚಿಕಿತ್ಸೆ) ನಿರ್ದೇಶನಗಳು, 2024 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, ಅದಕ್ಕೆ ನೀಡಲಾದ ಅರ್ಥವನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತವೆ, ಇದನ್ನು ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ ಅಥವಾ ರದ್ದುಗೊಳಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

ಉದ್ದೇಶಪೂರ್ವಕ ಸುಸ್ತಿದಾರರ ವರ್ಗೀಕರಣಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು ಖಾತರಿದಾರರು ಮತ್ತಷ್ಟು ಒಪ್ಪಂದ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ:

i. ಸಾಲಗಾರ ಅಥವಾ ಅದರ ಯಾವುದೇ ನಿರ್ದೇಶಕರು/ಪ್ರವರ್ತಕರು/ಪಾಲುದಾರರು/ಸಾಲಗಾರರ ವ್ಯವಹಾರಗಳ ನಿರ್ವಹಣೆಗೆ ಜವಾಬ್ದಾರರಾಗಿರುವ/ಜವಾಬ್ದಾರರಾಗಿರುವ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳನ್ನು ಉದ್ದೇಶಪೂರ್ವಕ ಸುಸ್ತಿದಾರರೆಂದು ಘೋಷಿಸಲಾಗಿಲ್ಲ. RBI/CIC ಯ ಉದ್ದೇಶಪೂರ್ವಕ ಸುಸ್ತಿದಾರರ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ಹೆಸರು ಇರುವ ವ್ಯಕ್ತಿಯನ್ನು ಸಾಲಗಾರನು ನಿರ್ದೇಶಕರನ್ನಾಗಿ ಸೇರಿಸಿಕೊಳ್ಳಬಾರದು, ಅದು ಒಂದು ಕಂಪನಿಯಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಅಥವಾ ಪಾಲುದಾರಿಕೆ ಸಂಸ್ಥೆಯಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಪಾಲುದಾರನಾಗಿ ಅಥವಾ ಅದರ ವ್ಯವಹಾರಗಳ ನಿರ್ವಹಣೆಗೆ ಜವಾಬ್ದಾರನಾಗಿ ನೇಮಕಗೊಂಡ ಮತ್ತು ಮುಂದುವರಿಯುವ ಅಂತಹ ವ್ಯಕ್ತಿಯನ್ನು ಉದ್ದೇಶಪೂರ್ವಕ ಸುಸ್ತಿದಾರ ಎಂದು ಕಂಡುಕೊಂಡರೆ, ಸಾಲಗಾರನು ಆ ವ್ಯಕ್ತಿಯನ್ನು ನಿರ್ದೇಶಕ/ಪಾಲುದಾರ/ಉಸ್ತುವಾರಿ ಮತ್ತು ನಿರ್ವಹಣೆಗೆ ಜವಾಬ್ದಾರನಾಗಿ ತೆಗೆದುಹಾಕಲು ತ್ವರಿತ ಮತ್ತು ಪರಿಣಾಮಕಾರಿ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬೇಕು. ಯಾವುದೇ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ, ಕಂಪನಿಯು ತನ್ನ ಪ್ರವರ್ತಕ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ನಿರ್ದೇಶಕರು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಸಂಸ್ಥೆಯ ವ್ಯವಹಾರಗಳ ನಿರ್ವಹಣೆಗೆ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯುತ ಮತ್ತು ಜವಾಬ್ದಾರಿಯುತ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ಹೆಸರು ಉದ್ದೇಶಪೂರ್ವಕ ಸುಸ್ತಿದಾರರ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ಉಳಿಯುವವರೆಗೆ, ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಒದಗಿಸಲಾದ ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿರುವ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ನವೀಕರಿಸಬಾರದು/ವರ್ಧಿಸಬೇಕು/ಹೊಸ ಸಾಲ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಬಾರದು ಅಥವಾ ಪುನರ್ರಚಿಸಬಾರದು ಎಂದು ಸ್ಪಷ್ಟಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ii. ಸಾಲ ಅಥವಾ ಅದರ ಯಾವುದೇ ಭಾಗವನ್ನು ಅದು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲಾದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಮಾತ್ರ ಬಳಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು ಮತ್ತು ಸಾಲವನ್ನು "ತಿರುಗಿಸಬಾರದು" ಅಥವಾ "ತಿರುಗಿಸಬಾರದು" ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಬಳಸಬಾರದು. ಸಾಲಗಾರರಿಂದ ಹಣವನ್ನು ಬೇರೆಡೆಗೆ ತಿರುಗಿಸುವ/ಸೈಫನ್ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಸಾಲಗಾರರ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧಕರಿಂದ ಕಂಪನಿಯು ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಪ್ರಮಾಣೀಕರಣವನ್ನು ಬಯಸಿದರೆ, ಕಂಪನಿಯು ಈ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಸಾಲಗಾರರ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧಕರಿಗೆ ಪ್ರತ್ಯೇಕ ಆದೇಶವನ್ನು ನೀಡುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ. ಆದಾಗ್ಯೂ, ಕಂಪನಿಯು ಹಾಗೆ ಬಯಸಿದರೆ, ಕಂಪನಿಯು ತನ್ನ ಆಯ್ಕೆಯ ಯಾವುದೇ ಉದ್ಯೋಗಿ(ಗಳು)/ಚಾರ್ಟರ್ಡ್ ಅಕೌಂಟೆಂಟ್(ಗಳು)/ಆಡಿಟರ್(ಗಳು) ಮೂಲಕ ಸಾಲಗಾರರ ವೆಚ್ಚಗಳು ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚಗಳಲ್ಲಿ ನಿಧಿಗಳ ಬೇರೆಡೆಗೆ ತಿರುಗಿಸುವ/ಸೈಫನ್ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಲು ಸಾಲಗಾರರ ಖಾತೆಗಳನ್ನು ಆಡಿಟ್ ಮಾಡುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ. ಸಾಲಗಾರರು ಕಂಪನಿಯ ಉದ್ಯೋಗಿ(ಗಳು), ಚಾರ್ಟರ್ಡ್ ಅಕೌಂಟೆಂಟ್(ಗಳು)/ಆಡಿಟರ್(ಗಳು) ಗೆ ಅದರ ಕಚೇರಿ(ಗಳು)/ಆವರಣಕ್ಕೆ ಮತ್ತು ಅವರ ಎಲ್ಲಾ ದಾಖಲೆಗಳಿಗೆ ಪ್ರವೇಶವನ್ನು ಅನುಮತಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ಈ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಅವರಿಗೆ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಯಾವುದೇ ಮಾಹಿತಿ/ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಬೇಕು.

SS) "ಒಪ್ಪಂದದ ಪ್ರಯೋಜನ" ಈ ಒಪ್ಪಂದವು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು ಅವನ/ಅವಳ/ಅದರ ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕರು, ನಿರ್ವಾಹಕರು, ಕಾನೂನು ಪ್ರತಿನಿಧಿ ಮತ್ತು ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಮೇಲೆ ಬದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಪ್ರಯೋಜನಕ್ಕೆ ಬರುತ್ತದೆ. ಸಾಲಗಾರನ ಮರಣದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ವ್ಯಕ್ತಿ/ಗಳು ಈ ಕೆಳಗಿನವುಗಳನ್ನು ಮಾಡಬೇಕು: (i) ಮರಣ ಹೊಂದಿದ ಸಾಲಗಾರರು ಸಹಿ ಮಾಡಿದ ಪ್ರೋಸ್ಟ್ ದಿನಾಂಕದ ಚೆಕ್‌ಗಳು/ NACH ಅಥವಾ ECS ಆದೇಶಗಳ ವಿಮಾ ಪ್ರೀಮಿಯಂ ಚೆಕ್‌ಗಳು, ಶುಲ್ಕಗಳು, ಶುಲ್ಕಗಳು ಮತ್ತು ಉಳಿಕೆ ಚೆಕ್‌ಗಳನ್ನು ಈ ಒಪ್ಪಂದದಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಿದ ರೀತಿಯಲ್ಲಿಯೇ ಬದಲಾಯಿಸಿ, ಅವರು ಮೊದಲ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರರಾಗಿದ್ದಾಗ. (ii) ಮೋಟಾರು ವಾಹನ ಕಾಯ್ದೆಯಡಿಯಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿ ಮತ್ತು ವಾಹನಗಳನ್ನು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ

ವರ್ಗಾಯಿಸಿಕೊಳ್ಳಿ, (iii) ಹೊಸ ಒಪ್ಪಂದ, ಪವರ್ ಆಫ್ ಅಟಾರ್ನಿ ಮತ್ತು ಕಂಪನಿಗೆ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಇತರ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಿ.

ಮೇಲಿನವುಗಳ ಹೊರತಾಗಿಯೂ, ಕಾನೂನು ಪ್ರತಿನಿಧಿಯೊಂದಿಗೆ ಒಪ್ಪಂದವನ್ನು ಮುಂದುವರಿಸಬೇಕೆ ಅಥವಾ ಬೇಡವೇ ಎಂಬುದನ್ನು ನಿರ್ಧರಿಸುವಲ್ಲಿ ಕಂಪನಿಯು ತನ್ನ ಸ್ವಂತ ವಿವೇಚನೆಯನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಲು ಅರ್ಹವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಕಾನೂನು ಪ್ರತಿನಿಧಿಯು ಮೇಲಿನ ಕಾರ್ಯವಿಧಾನವನ್ನು ಅನುಸರಿಸದಿದ್ದರೆ ಅಥವಾ ಅನುಸರಿಸಲು ನಿರಾಕರಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಕಂಪನಿಯ ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಮತ್ತು ಇತರ ಅವಶ್ಯಕತೆಗಳನ್ನು ಪೂರೈಸದಿದ್ದರೆ, ಕಂಪನಿಯು ತನ್ನ ಸ್ವಂತ ವಿವೇಚನೆಯಿಂದ ಯಾವುದೇ ಮೂರನೇ ವ್ಯಕ್ತಿಗೆ ಆಸ್ತಿ/ವಾಹನವನ್ನು ಮರುಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು/ವಿಲೇವಾರಿ ಮಾಡಲು/ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲು/ವರ್ಗಾವಣೆ ಮಾಡಲು ಅರ್ಹವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಅಂತಹ ವಸೂಲಾತಿಯ ಮೇಲಿನ ಕೊರತೆಯನ್ನು ಕಾನೂನು ಪ್ರತಿನಿಧಿಯಿಂದ ಮರುಪಡೆಯಲಾಗುತ್ತದೆ.

14. ಹೊರಗಿಡುವಿಕೆ:

a) ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಅಡಮಾನ ಆಸ್ತಿಯ ಖರೀದಿ/ಮರುಹಣಕಾಸುಗಾಗಿ ಸಾಲವನ್ನು ಪಡೆಯಲು ಸಾಲಗಾರನ ಸ್ಪಷ್ಟ ಬಯಕೆ ಮತ್ತು ವಿನಂತಿಯ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಕಂಪನಿ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರರ ನಡುವೆ ಈ ಒಪ್ಪಂದವನ್ನು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ. ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಆಸ್ತಿ, ಯಾರಿಂದ ಖರೀದಿಸಬೇಕು ಎಂದು ವ್ಯಾಪಾರಿ/ತಯಾರಕ ಮತ್ತು ಅದರ ಬೆಲೆಯನ್ನು ಗುರುತಿಸಿ ನಿರ್ಧರಿಸಿದ ಸಾಲಗಾರನ ಜ್ಞಾನದೊಳಗೆ ಆಸ್ತಿ/ಗಳ ಎಲ್ಲಾ ವಿವರಗಳು, ವಿಶೇಷಣಗಳು, ವಿವರಣೆಗಳು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ. ಕಳಪೆ ಅಥವಾ ಹಾನಿಗೊಳಗಾದ ಆಸ್ತಿಯ ಕಾರ್ಯಕ್ಷಮತೆಯ ಕೊರತೆ, ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಅಥವಾ ಪೂರೈಕೆಯ ಸಂಪೂರ್ಣ ಅಪಾಯವು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಅವನ ಮೇಲಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಆ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಕಂಪನಿಯು ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಜವಾಬ್ದಾರನಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಅಥವಾ ಹೊಣೆಗಾರನಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರ ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾನೆ.

b) ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಸಾಮಾನ್ಯತೆಗೆ ಧಕ್ಕೆಯಾಗದಂತೆ, ಸಾಲಗಾರರು ಕಂಪನಿಯೊಂದಿಗೆ ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ:

i) ನೀಡಬೇಕಾದ ವೇಳಾಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಆಸ್ತಿಯು ಸಾಲಗಾರರು ಆಯ್ಕೆ ಮಾಡಿದ ಗಾತ್ರ, ವಿನ್ಯಾಸ, ಸಾಮರ್ಥ್ಯ ಮತ್ತು ಉತ್ಪಾದನೆಯನ್ನು ಹೊಂದಿದೆ,

ii) ವೇಳಾಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಆಸ್ತಿಯು ಅವರು ಬಳಸಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿರುವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಸೂಕ್ತವಾಗಿದೆ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರರು ತೃಪ್ತರಾಗಿದ್ದಾರೆ. iii) ಸಾಲಗಾರರು ನೀಡಬೇಕಾದ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಗುರುತಿಸಿದ್ದಾರೆ ಮತ್ತು ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಆಸ್ತಿಯ ಆಯ್ಕೆಯಲ್ಲಿ ಅವರ ಸ್ವಂತ ತೀರ್ಪಿನ ಮೇಲೆ ಅವಲಂಬಿತರಾಗಿದ್ದಾರೆ ಮತ್ತು ಕಂಪನಿ ಅಥವಾ ಅದರ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು, ಏಜೆಂಟರು ಅಥವಾ ಸೇವಕರು ಮಾಡಿದ ಯಾವುದೇ ಹೇಳಿಕೆಗಳ ಮೇಲೆ ಅಲ್ಲ.

iv) ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಆಸ್ತಿಯು ವ್ಯಾಪಾರಯೋಗ್ಯವಾಗಿದೆ ಎಂಬುದಕ್ಕೆ ಯಾವುದೇ ಖಾತರಿ ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಅಥವಾ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಆಸ್ತಿಯು ವ್ಯಾಪಾರಯೋಗ್ಯವಾಗಿದೆ ಎಂಬುದಕ್ಕೆ ಯಾವುದೇ ಖಾತರಿ ಇರುವುದಿಲ್ಲ.

v) ಖರೀದಿಸಬೇಕಾದ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಡೀಲರ್/ತಯಾರಕರಿಂದ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ದೋಷಗಳು ಮತ್ತು ದೋಷಗಳೊಂದಿಗೆ (ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ) ಸಾಲಗಾರರು ಸ್ವೀಕರಿಸುತ್ತಾರೆ (ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ).

vi) ಕಂಪನಿಯು ಯಾವುದೇ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿಯ ವ್ಯಾಪಾರ, ಸ್ಥಿತಿ, ಗುಣಮಟ್ಟ, ಬಾಳಿಕೆ ಅಥವಾ ಸೂಕ್ತತೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಯಾವುದೇ ಪ್ರಾತಿನಿಧ್ಯ ಅಥವಾ ಖಾತರಿಯನ್ನು ನೀಡಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಈ ಮೂಲಕ ಮಾಡುವುದಿಲ್ಲ.

vii) ಕಾನೂನಿನಿಂದ ಅಥವಾ ಇಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾದ ಅಥವಾ ಇಲ್ಲಿ ಮೇಲಾಧಾರದಿಂದ ವ್ಯಕ್ತಪಡಿಸಲಾದ ಅಥವಾ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಎಲ್ಲಾ ಭರವಸೆಗಳ ಖಾತರಿಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ಇಲ್ಲಿ ಹೊರಗಿಡಲಾಗಿದೆ,

viii) ಕಂಪನಿಯ ಹಕ್ಕುಗಳ ಮೇಲೆ ಪರಿಣಾಮ ಬೀರುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರರ ಬಾಧ್ಯತೆಗಳು ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಅಥವಾ ಪ್ರಕೃತಿಯ ಯಾವುದೇ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆ, ಹಕ್ಕು, ನಷ್ಟ, ಹಾನಿ ಅಥವಾ ವೆಚ್ಚದ ಹೊರತಾಗಿಯೂ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಲ್ಪಡುತ್ತವೆ:-

1) ತಯಾರಕರು ಅಥವಾ ವ್ಯಾಪಾರಿಗಳಿಂದ ಆಸ್ತಿಯ ವಿತರಣೆಯಲ್ಲಿ ವಿಳಂಬ, ಯಾವುದೇ ವಿಳಂಬ, ವೆಚ್ಚ ಅಥವಾ ಆಸ್ತಿಯ ಗುಣಮಟ್ಟ/ಸ್ಥಿತಿ/ಫಿಟ್ನೆಸ್ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಅದರ ಯಾವುದೇ ಅಸಮರ್ಪಕತೆ ಅಥವಾ ಅದರಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಅದರ ಬಳಕೆಯಿಂದ ನೇರವಾಗಿ ಅಥವಾ ಪರೋಕ್ಷವಾಗಿ ಉಂಟಾಗುತ್ತದೆ.

2) ಯಾವುದೇ ದುರಸ್ತಿ, ಸೇವೆ, ನಿರ್ವಹಣೆ ಅಥವಾ ಅದಕ್ಕೆ ಹೊಂದಾಣಿಕೆಗಳು, ಅಥವಾ ಅದರ ಯಾವುದೇ ಅಡಚಣೆ ಅಥವಾ ಬಳಕೆಯ ನಷ್ಟ ಅಥವಾ ವ್ಯವಹಾರದ ನಷ್ಟ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಹಾನಿ ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಉಂಟಾದರೆ ಅದನ್ನು ಒದಗಿಸುವಲ್ಲಿನ ಯಾವುದೇ ವಿಳಂಬ ಅಥವಾ ಅದನ್ನು ಒದಗಿಸಲು ವಿಫಲವಾದರೆ.

ix) ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ತಲುಪಿಸಲಾಗಿದೆಯೇ ಅಥವಾ ಇಲ್ಲವೇ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಕಾರಣಕ್ಕಾಗಿ ಲೆಕ್ಕಿಸದೆ, ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕಂಪನಿಗಳು ಮತ್ತು ಇತರ ಮೊತ್ತಗಳನ್ನು ಅವುಗಳ ನಿಗದಿತ ದಿನಾಂಕಗಳಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಲು ಸಾಲಗಾರರು ಬದ್ಧರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ. ಆದಾಗ್ಯೂ, ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ತಲುಪಿಸದಿದ್ದರೆ/ಸಾಲಗಾರರು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳದಿದ್ದರೆ, ಕಂಪನಿಯು ಡೀಲರ್‌ಗೆ ಪೂರ್ಣ/ಭಾಗ/ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ವಿತರಣೆ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ವಿತರಣೆ ಮಾಡಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 3 ತಿಂಗಳೊಳಗೆ, ಕಂಪನಿಯು ತನ್ನ ಸ್ವಂತ ಆಯ್ಕೆ ಮತ್ತು ವಿವೇಚನೆಯಿಂದ ಈ ಒಪ್ಪಂದವನ್ನು ಕೊನೆಗೊಳಿಸಬಹುದು ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಮುಕ್ತಾಯದ ನಂತರ, ಸಾಲಗಾರರು ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಪ್ರಕಾರ ಕಂಪನಿಯು ಪಾವತಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಡೀಲರ್ ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಅಥವಾ ಈ ಉಡುಗೊರೆಗಳಿಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಯಾವುದೇ ಇತರ ವ್ಯಕ್ತಿಗೆ ಮುಂಗಡಗಳು, ಬುಕಿಂಗ್ ವೆಚ್ಚಗಳು ಇತ್ಯಾದಿಗಳಿಗೆ ಪಾವತಿಯಾಗಿ ಕಂಪನಿಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕು. ಅಂತಹ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಸಾಲಗಾರರು ಕಂಪನಿಗೆ ಮರುಪಾವತಿಸಬೇಕು, ದಂಡ ಶುಲ್ಕಗಳೊಂದಿಗೆ ಅಂತಹ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಕಂಪನಿಯು ಪಾವತಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಸಾಲಗಾರರು ಕಂಪನಿಗೆ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮರುಪಾವತಿಸುವ ನಿಜವಾದ ದಿನಾಂಕದವರೆಗೆ.

15. ಆಸ್ತಿಯ ಬಳಕೆ:

a) ಸಾಲಗಾರರು ಅಡಮಾನವಾಗಿ ಇಟ್ಟು ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಕಾನೂನುಬದ್ಧ ವ್ಯವಹಾರಕ್ಕಾಗಿ ಮಾತ್ರ ಬಳಸುವುದನ್ನು ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು ಮತ್ತು ನಿಷೇಧ, ಅಬಕಾರಿ ಮತ್ತು ಇತರ ಕೇಂದ್ರ ಅಥವಾ ರಾಜ್ಯ ಕಾಯ್ದೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ಶಾಸನಬದ್ಧ ನಿಬಂಧನೆಯನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘಿಸದ ಅಥವಾ ಉಲ್ಲಂಘಿಸದ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಬಳಸಬೇಕು.

b) ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಮುಂದುವರಿಕೆಯ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಅಗತ್ಯವಿರುವಲ್ಲೆಲ್ಲಾ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಪರವಾನಗಿಯಿಂದ ಒಳಗೊಳ್ಳಲು ಮತ್ತು ಹಣಕಾಸಿನ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಪಡೆಯುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ನಮೂನೆಯಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಮಾತ್ರ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಬಳಸಲು ಸಾಲಗಾರರು ಕೈಗೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಆಸ್ತಿ/ಗಳ ಖರೀದಿ, ಸಂಗ್ರಹಣೆ, ಬಳಕೆಯ

ಮೇಲೆ ಅಧಿಕಾರ ಹೊಂದಿರುವ ನೋಂದಣಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಪರವಾನಗಿಯಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಕಟ್ಟುನಿಟ್ಟಾಗಿ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಬಳಸುತ್ತಾರೆ.

ಸಿ) ಸಾಲಗಾರನು ವಿಮಾ ಪಾಲಿಸಿಯ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳಿಂದ ಅನುಮತಿಸದ ಯಾವುದೇ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಸ್ವತಃ ಅಥವಾ ತನ್ನ ಸೇವಕರು ಅಥವಾ ಏಜೆಂಟ್‌ಗಳ ಮೂಲಕ ಬಳಸದಿರಲು ಅಥವಾ ವಿಮೆಯನ್ನು ಅಮಾನ್ಯಗೊಳಿಸುವ ಯಾವುದೇ ಕೃತ್ಯ ಅಥವಾ ಕೆಲಸವನ್ನು ಮಾಡಲು ಅಥವಾ ಮಾಡಲು ಅನುಮತಿಸದಿರಲು ಮತ್ತು ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ, ಅರಣ್ಯ, ಅಬಕಾರಿ, ಕಸ್ಟಮ್ಸ್, ಮಾರಾಟ-ತೆರಿಗೆ, ನಿಷೇಧ, ಅಭೀಮು, ರೈಲ್ವೆ ಆಸ್ತಿ, ಕಾನೂನುಬಾಹಿರ ಸ್ವಾಧೀನ, ಚಿನ್ನ ನಿಯಂತ್ರಣ ಇತ್ಯಾದಿಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಕೇಂದ್ರ ಮತ್ತು ರಾಜ್ಯ ಶಾಸಕಾಂಗಗಳ ಕಾಯಿದೆಗಳ ಯಾವುದೇ ನಿಬಂಧನೆಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘಿಸಿ ಸರಕುಗಳು, ವಸ್ತುಗಳು ಇತ್ಯಾದಿಗಳ ಸಾಗಣೆಗೆ ಆಸ್ತಿ/ವಾಹನವನ್ನು ಬಳಸದಿರಲು ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ಕಾನೂನುಬಾಹಿರ ಅಥವಾ ಕಾನೂನುಬಾಹಿರ ಚಟುವಟಿಕೆಯಲ್ಲಿ ತೊಡಗಿಸಿಕೊಳ್ಳದಿರಲು ಬದ್ಧನಾಗಿರುತ್ತಾನೆ ಮತ್ತು ಅಂತಹ ತಪ್ಪು ಅಥವಾ ಕಾನೂನುಬಾಹಿರ ಬಳಕೆಯ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ ಆಸ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಕಂಪನಿಯು ಅನುಭವಿಸುವ ಯಾವುದೇ ಹಾನಿ ಅಥವಾ ನಷ್ಟಕ್ಕೆ ಸಾಲಗಾರನು ಜವಾಬ್ದಾರನಾಗಿರುತ್ತಾನೆ. ಸಾಲಗಾರನು ಕಂಪನಿಗೆ ಸಾಲಗಾರನು ಸೂಚಿಸಿದ ಬಳಕೆಗೆ ಮತ್ತು ಈ ಒಪ್ಪಂದದಲ್ಲಿ ಹೇಳಿದಂತೆ, ತನ್ನ ಸ್ವಂತ ವೆಚ್ಚ ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚದಲ್ಲಿ ಮಾತ್ರ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಬಳಸಲು ಬದ್ಧನಾಗಿರುತ್ತಾನೆ.

d) ಸಾಲಗಾರನು ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ತನ್ನ ಸ್ವಂತ ವಶಕ್ಕೆ ಮತ್ತು ನಿಯಂತ್ರಣದಲ್ಲಿ ಇಟ್ಟುಕೊಳ್ಳುವುದನ್ನು, ಉತ್ತಮ ಗಣನೀಯ ಕಾರ್ಯ ಕ್ರಮದಲ್ಲಿ, ದುರಸ್ತಿ ಮಾಡುವುದನ್ನು, ನಿರ್ವಹಿಸುವುದನ್ನು ಮತ್ತು ಕಂಪನಿಯ ಲಿಖಿತ ಪೂರ್ವಾನುಮತಿ ಇಲ್ಲದೆ ತನ್ನ ವಿಳಾಸ ಅಥವಾ ಇತರ ಅನುಮತಿಸಲಾದ ವಿಳಾಸದಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ತೆಗೆದುಹಾಕದಂತೆ ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು.

e) ವಾಹನವಾಗಿರುವುದರಿಂದ, ಸಾಲಗಾರನು ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಮಾಲೀನ್ಯ ಹೊರಸೂಸುವಿಕೆ ತೆರವು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರವನ್ನು ಪಡೆಯಬೇಕು. 16. ವಿಮೆ ಮತ್ತು ನಿರ್ವಹಣೆ:

ಈ ಒಪ್ಪಂದವನ್ನು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಿದ ತಕ್ಷಣ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರರು ಕಂಪನಿಯ ತೃಪ್ತಿಗಾಗಿ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಅಡಮಾನದಿಂದ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡುವವರೆಗೆ ಮತ್ತು ಸಾಲವನ್ನು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಇತ್ಯರ್ಥಪಡಿಸುವವರೆಗೆ:

a) ಸಾಲಗಾರರು ಬೆಂಕಿ, ಗಲಭೆಗಳು, ನಾಗರಿಕ ಗಲಭೆಗಳು, ಪ್ರವಾಹಗಳು, ಭೂಕಂಪ, ಸುನಾಮಿ, ಕಳ್ಳತನ ಮತ್ತು ಅಗತ್ಯ, ಸಮಗ್ರ ಅಥವಾ ಇತರ ವಿಮಾ ಪಾಲಿಸಿಗಳ ಮೂಲಕ ಆಸ್ತಿಯು ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಒಡ್ಡಿಕೊಳ್ಳುವ ಎಲ್ಲಾ ಅಪಾಯಗಳ ವಿರುದ್ಧ, ಅನಿಯಮಿತ ಮೂರನೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆ ಅಪಾಯಗಳ ವಿರುದ್ಧ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಮತ್ತು ಸರಿಯಾಗಿ ವಿಮೆ ಮಾಡಬೇಕು.

b) ಆಸ್ತಿಗೆ ನಷ್ಟ ಅಥವಾ ಹಾನಿಗಾಗಿ ಯಾವುದೇ ಕ್ಲೇಮ್ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ವಿಮಾದಾರರಿಂದ ಯಾವುದೇ ಪಾವತಿಯನ್ನು ಪಡೆಯುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಕಂಪನಿಯು ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಬಾಕಿ ಮತ್ತು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿ ವಿಮಾ ಆದಾಯವನ್ನು ಪಡೆಯಲು ಮತ್ತು ಅದನ್ನು ಸೂಕ್ತವಾಗಿ ಪಡೆಯಲು ಸಾಲಗಾರರು ಈ ಮೂಲಕ ಕಂಪನಿಗೆ ಅಧಿಕಾರ ನೀಡುತ್ತಾರೆ. ವಿಮಾದಾರರಿಂದ ಪಾವತಿಯನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಲು ಕಂಪನಿಯ ಹಕ್ಕನ್ನು ಸಾಲಗಾರರು ವಿವಾದಿಸುವುದಿಲ್ಲ ಅಥವಾ ಪ್ರಶ್ನಿಸುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಅಗತ್ಯವಿದ್ದರೆ, ಕಂಪನಿಯಿಂದ ಪಾವತಿಯನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಲು ಅನುಕೂಲವಾಗುವಂತೆ ಅಗತ್ಯ ಪತ್ರಗಳು, ವೋಚರ್‌ಗಳು, ಡಿಸ್ಕ್ವಾಜ್ ಅಥವಾ ಇತರ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಬೇಕು. ಕಂಪನಿಯು ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದಂತೆ ವಿಮಾ ಪಾಲಿಸಿ ಮತ್ತು ಅದರ ನವೀಕರಣಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ನಿರ್ದೇಶನಗಳನ್ನು ಸಾಲಗಾರರು ಪಾಲಿಸಬೇಕು.

c) ಸಾಲಗಾರರು ಹೇಳಲಾದ ವಿಮೆಯನ್ನು ಪರಿಣಾಮಕಾರಿಯಾಗಿಡಲು ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಪ್ರೀಮಿಯಂ ಮತ್ತು ಇತರ ಮೊತ್ತಗಳನ್ನು ಸಮಯಕ್ಕೆ ಸರಿಯಾಗಿ ಪಾವತಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ವಿಮಾ

ಪಾಲಿಸಿಯ ಪ್ರಮಾಣೀಕೃತ ನಿಜವಾದ ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಅದರ ನಂತರದ ನವೀಕರಣ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರಗಳನ್ನು ಕಂಪನಿಗೆ ತಲುಪಿಸಬೇಕು. ಸಾಲಗಾರರು ಅಂತಹ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಪಾಲಿಸಿಯನ್ನು ಕಂಪನಿಗೆ ನಿಯೋಜಿಸಬೇಕು/ಅನುಮೋದಿಸಬೇಕು. ಪ್ರತಿಯೊಂದು ವಿಮಾ ಪಾಲಿಸಿಯು ಸಾಲಗಾರರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಕಂಪನಿಯ ಪರವಾಗಿ 'ನಷ್ಟ ಪಾವತಿದಾರ' ಎಂದು ಅಗತ್ಯವಾದ ಅನುಮೋದನೆಯೊಂದಿಗೆ ಮತ್ತು ಕಂಪನಿಯ ಬ್ಯಾಂಕರ್‌ಗಳ ಪರವಾಗಿ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಅನುಮೋದನೆಯೊಂದಿಗೆ ಇರುತ್ತದೆ, ಕಂಪನಿಯು ಅಗತ್ಯವಿದ್ದರೆ.

d) ಕಂಪನಿಯು ತನ್ನ ಸ್ವಂತ ವಿವೇಚನೆಯಿಂದ ಸಾಲಗಾರರ ಪರವಾಗಿ ವಿಮೆಯನ್ನು ಸುಗಮಗೊಳಿಸುವ ಮೂಲಕ ಮಾಡಬಹುದು ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರರು ಅಂತಹ ವಿಮೆಯ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಮರುಪಾವತಿಸುತ್ತಾರೆ. ಇಲ್ಲಿ ಒಳಗೊಂಡಿರುವ ಯಾವುದನ್ನೂ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ವಿಮೆ ಮಾಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಕಂಪನಿಯು ಬದ್ಧವಾಗಿದೆ ಎಂದು ಅರ್ಥೈಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ, ಇದು ಸಾಲಗಾರರ ಕರ್ತವ್ಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ವಿಮೆ ಮಾಡದೆ ಉಳಿದಿರುವುದರಿಂದ ಆಸ್ತಿಗೆ ಯಾವುದೇ ನಷ್ಟ ಅಥವಾ ಹಾನಿಗೆ ಕಂಪನಿಯ ವಿರುದ್ಧ ಯಾವುದೇ ಕ್ಲೇಮ್ ಮಾಡಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ.

ಇ) ಸಾಲಗಾರರ ಕೋರಿಕೆಯ ಮೇರೆಗೆ ಕಂಪನಿಯು ತನ್ನ ಸ್ವಂತ ವಿವೇಚನೆಯಿಂದ ಆಸ್ತಿ/ಗಳ ವಿಮೆಗಾಗಿ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ವೈಯಕ್ತಿಕ ಅಪಘಾತ, ಆಸ್ವತ್ತಿಗೆ ದಾಖಲು, ಸಾಲಗಾರರ ಗಂಭೀರ ಅನಾರೋಗ್ಯದ ಅಪಾಯ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಸಾಲದ ಮೊತ್ತಕ್ಕಾಗಿ ವಿಮಾ ಪಾಲಿಸಿಯ ಮೂಲಕ ವಿಮಾ ಪ್ರೀಮಿಯಂ ಅನ್ನು ಹಣಕಾಸು ಮಾಡಬಹುದು, ಕಂಪನಿಯ ಹೆಸರನ್ನು ನಷ್ಟ ಪಾವತಿದಾರ ಎಂದು ಗುರುತಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ. ಸಾಲಗಾರರ ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಕೋರಿಕೆಯ ಮೇರೆಗೆ, ಕಂಪನಿಯು ಸಾಲಗಾರರ ಪರವಾಗಿ ಅದರ ಸಂಬಂಧಿತ ನಿಗದಿತ ದಿನಾಂಕಗಳಲ್ಲಿ ವಿಮಾ ಕಂಪನಿಗೆ ನೇರವಾಗಿ ಅಂತಹ ಪಾವತಿಗಳನ್ನು ಮಾಡಬಹುದು ಮತ್ತು ಅಂತಹ ವಿಮಾ ಪ್ರೀಮಿಯಂ ಮತ್ತು ಇತರ ಶುಲ್ಕಗಳು ಸಾಲದ ಮೊತ್ತದ ಭಾಗವಾಗಿರುತ್ತವೆ.

ಎಫ್) ವಿಮಾ ಪಾಲಿಸಿಯ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳಿಂದ ಅನುಮತಿಸದ ಯಾವುದೇ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಸಾಲಗಾರರು ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಬಳಸಬಾರದು ಮತ್ತು ವಿಮೆಯನ್ನು ಅಮಾನ್ಯಗೊಳಿಸುವ ಯಾವುದೇ ಕೃತ್ಯ ಅಥವಾ ಕೆಲಸವನ್ನು ಮಾಡಬಾರದು ಅಥವಾ ಮಾಡಲು ಅನುಮತಿಸಬಾರದು.

ಜಿ) ಯಾವುದೇ ಅಪಘಾತ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಕಾರಣಕ್ಕಾಗಿ ಸಂಭವಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಗೆ ಸಾಲಗಾರರು ತಮ್ಮ ವೆಚ್ಚದಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಅನಗತ್ಯ ವಿಳಂಬವಿಲ್ಲದೆ ದುರಸ್ತಿ ಮಾಡುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ವಿಮಾ ಕ್ಲೇಮ್‌ಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಬಿಲ್‌ಗಳನ್ನು ವಿಮಾ ಕಂಪನಿಗೆ ಇತ್ಯರ್ಥಕ್ಕಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು. ಸಾಲಗಾರನ ಮೇಲೆ ಯಾವುದೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಬಾಕಿ ಇಲ್ಲದಿದ್ದರೆ, ಕಂಪನಿಯು ಯಾವುದೇ ಕ್ಲೇಮ್‌ಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ವಿಮಾ ಕಂಪನಿಯಿಂದ ಪಡೆಯುವ ಪ್ರಯೋಜನಗಳನ್ನು ಅವನಿಗೆ ವರ್ಗಾಯಿಸುತ್ತದೆ. h) ಸಾಲಗಾರರು ಕಂಪನಿಯ ತೃಪ್ತಿಗೆ ತಕ್ಕಂತೆ ಆಸ್ತಿ/ಗಳನ್ನು ಉತ್ತಮ ಮತ್ತು ಸೇವಾ ಕ್ರಮ ಮತ್ತು ಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ವಹಿಸುವುದನ್ನು ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು ಮತ್ತು ಬೆಂಕಿ, ಅಪಘಾತ ಅಥವಾ ಇನ್ನಾವುದೇ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ದುರಸ್ತಿ ಮತ್ತು ನಿರ್ವಹಣೆಯ ಎಲ್ಲಾ ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ಭರಿಸಬೇಕು.

i) ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ವಿಮಾ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯ ಮೇಲಿನ ಮೊದಲ ಕ್ಲೇಮ್ ಕಂಪನಿಯದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರರು ಕಂಪನಿಯು ಸಾಲಗಾರರ ಅಪಾಯ ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚದಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸಲು ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರರ ಪರವಾಗಿ ಅಗತ್ಯ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲು ಮತ್ತು ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲು ಮತ್ತು ಕಂಪನಿಯು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸುವ ಯಾವುದೇ ಕ್ಲೇಮ್ ಅನ್ನು ರಾಜಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲು, ಕಂಪನಿಯ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ರಕ್ಷಿಸಲು ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಕ್ಲೇಮ್‌ಗಳನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಲು ಕಂಪನಿಯು ಹಿಂತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗದಂತೆ ಅಧಿಕಾರ ನೀಡುತ್ತಾರೆ. ಕಂಪನಿಯು ಈ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳದಿರಲು ಆಯ್ಕೆ ಮಾಡಿದರೆ ಸಾಲಗಾರರು ಕಂಪನಿಯ ವಿರುದ್ಧ ಯಾವುದೇ ಕ್ಲೇಮ್ ಅನ್ನು ಎತ್ತುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಹೊಂದಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಕಂಪನಿಯ ಅಂತಹ ಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕುಗಳ ಮನ್ನಾ ಎಂದು ಅರ್ಥೈಸಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ. ವಿಮಾ ಕ್ಲೇಮ್‌ನ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಕಂಪನಿಯು ತನ್ನ ಸ್ವಂತ

ವಿವೇಚನೆಯಿಂದ ಕ್ಲೇಮ್ ಆದಾಯವನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತಗೊಳಿಸುತ್ತದೆ. ಆಸ್ತಿಗೆ ಒಟ್ಟು ನಷ್ಟವಾದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ವಿಮಾ ಕಂಪನಿಯು ಇತ್ಯರ್ಥಪಡಿಸಿದ ಮೊತ್ತವು ಸಾಲಗಾರರು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಮೊತ್ತಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆಯಿದ್ದರೆ ಮತ್ತು ಒಪ್ಪಂದದ ಪ್ರಕಾರ ಕಂಪನಿಗೆ ಬಾಕಿ ಇದ್ದರೆ, ಸಾಲಗಾರರು ಕಂಪನಿಗೆ ಬಾಕಿ ಉಳಿದಿರುವ ಮೊತ್ತವನ್ನು ತಕ್ಷಣವೇ ಪಾವತಿಸಲು ಈ ಮೂಲಕ ಬದ್ಧರಾಗುತ್ತಾರೆ. ಕಂಪನಿಯು ವಿಮಾದಾರರೊಂದಿಗೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡ ಇತ್ಯರ್ಥಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಯಾವುದೇ ವಿವಾದವನ್ನು ಎತ್ತದಿರಲು ಸಾಲಗಾರರು ಈ ಮೂಲಕ ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಬದ್ಧರಾಗುತ್ತಾರೆ.

17. ಖಾತರಿದಾರರ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಗಳು:

a) ಸಾಲಗಾರರು ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನಿಗದಿತ ದಿನಾಂಕಗಳಲ್ಲಿ ಕಂತುಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಅಥವಾ ಅವರ ಯಾವುದೇ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಗಳನ್ನು ಪೂರೈಸಲು ವಿಫಲವಾದರೆ, ಖಾತರಿದಾರರು ಬೇಡಿಕೆಯ ಮೇರೆಗೆ ಅಂತಹ ಯಾವುದೇ ಮೊತ್ತವನ್ನು ವಿವಾದ ಅಥವಾ ನಿರಾಕರಣೆ ಇಲ್ಲದೆ ಪಾವತಿಸಲು ಕಂಪನಿಗೆ ಭರವಸೆ ನೀಡುತ್ತಾರೆ, ಕೈಗೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಹೊಣೆಗಾರರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ ಎಂದು ಖಾತರಿದಾರರು ಈ ಮೂಲಕ ಕಂಪನಿಗೆ ಖಾತರಿ ನೀಡುತ್ತಾರೆ. ಆದಾಗ್ಯೂ, ಯಾವುದೇ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಸಂಭವಿಸಿದಾಗ ಬೇಡಿಕೆಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವಲ್ಲಿ ಕಂಪನಿಯ ಕಡೆಯಿಂದ ಯಾವುದೇ ವೈಫಲ್ಯ ಅಥವಾ ವಿಳಂಬವು ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಯಿಂದ ಖಾತರಿದಾರರನ್ನು ಮುಕ್ತಗೊಳಿಸುವುದಿಲ್ಲ.

b) ಇಲ್ಲಿ ಖಾತರಿದಾರರ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಯು, ಕಂತುಗಳು, ಬಡ್ಡಿ, ದಂಡ ಶುಲ್ಕಗಳು, ಶುಲ್ಕಗಳು, ಶುಲ್ಕ, ವೆಚ್ಚಗಳು ಮತ್ತು ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರರು ಕಂಪನಿಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಬಾಕಿಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಉಳಿದಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಮೊತ್ತಗಳಿಗೆ ಸಾಲಗಾರರ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಯೊಂದಿಗೆ ಸಮನಾಗಿರುತ್ತದೆ.

c) ಖಾತರಿದಾರರು ತಮ್ಮ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಯು ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಸಾಲಗಾರರದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಕೇವಲ ಜಾಮೀನುದಾರನಾಗಿ ಅಲ್ಲ ಮತ್ತು ಖಾತರಿಯನ್ನು ಕಂಪನಿಯು ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ನೀಡಿದ ಯಾವುದೇ ಸೌಲಭ್ಯ ಅಥವಾ ಸಮಯದ ಕಾರಣದಿಂದಾಗಿ ಅಥವಾ ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಹೇಳಲಾದ ಸಾಲದ ಯಾವುದೇ ಬಾಕಿ ಅಥವಾ ಮರುಪಾವತಿಯಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ರಚಿಸಲು ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಲಾದ ಯಾವುದೇ ಭದ್ರತೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ತೋರಿಸಲಾದ ಯಾವುದೇ ಭತ್ಯೆ ಅಥವಾ ಸಹಿಷ್ಣುತೆಯ ಕಾರಣದಿಂದಾಗಿ ದುರ್ಬಲಗೊಳಿಸಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ ಅಥವಾ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ. ಅಂತಹ ಯಾವುದೇ ಸೌಲಭ್ಯ, ಸಮಯ ಅಥವಾ ಭತ್ಯೆ ಅಥವಾ ತೋರಿಸಲಾದ ಸಹಿಷ್ಣುತೆಯನ್ನು ಖಾತರಿದಾರರಿಗೆ ಸೂಕ್ತ ಸೂಚನೆ ನೀಡಿದ ನಂತರ ಮತ್ತು ಅವರ ಒಪ್ಪಿಗೆಯೊಂದಿಗೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಎಂದು ಖಾತರಿದಾರರು ಮತ್ತಷ್ಟು ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ.

d) ಕಂಪನಿ ಮತ್ತು ಇತರ ಖಾತರಿದಾರರ ನಡುವೆ ಯಾವುದೇ ಒಪ್ಪಂದವಿದ್ದರೂ, ಅಥವಾ ಆ ಇತರರ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಯ ಬಿಡುಗಡೆಯ ಹೊರತಾಗಿಯೂ, ಖಾತರಿದಾರರಿಂದ ಈ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ತನ್ನ ಬಾಧ್ಯತೆಗಳ ಕಾರ್ಯಕ್ಷಮತೆಯನ್ನು ಖಾತರಿದಾರರು ಎಲ್ಲಾ ಸಮಯದಲ್ಲೂ ನಿರ್ವಹಿಸುವಂತೆ ಒತ್ತಾಯಿಸಲು ಕಂಪನಿಯು ಸ್ವಾತಂತ್ರ್ಯವನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ.

e) ಖಾತರಿದಾರರು ತಮ್ಮ ಒಪ್ಪಿಗೆ/ಸಮ್ಮತಿಯಿಲ್ಲದೆ, ಸಾಲಗಾರರು ಮತ್ತು ಕಂಪನಿಯು ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಕಂಪನಿಯ ಪರವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರರು ರಚಿಸಿರುವ ಭದ್ರತೆ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಭದ್ರತಾ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಬದಲಾಯಿಸಲು, ಬದಲಾಯಿಸಲು ಅಥವಾ ಮಾರ್ಪಡಿಸಲು ಮತ್ತು ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಸಾಲದ ಮರುಪಾವತಿಯನ್ನು ಮುಂದೂಡಲು, ಮುಂದೂಡಲು ಅಥವಾ ಪರಿಷ್ಕರಿಸಲು ಮತ್ತು ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಬಡ್ಡಿದರದಲ್ಲಿನ ಯಾವುದೇ ಹೆಚ್ಚಳವನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಕಂಪನಿಯು ಅಗತ್ಯವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಬಹುದಾದ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳ ಮೇಲೆ ಸಾಲಗಾರನು ಕಂಪನಿಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಇತರ ಹಣವನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಸ್ವಾತಂತ್ರ್ಯವನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತಾರೆ ಎಂದು ಖಾತರಿದಾರರು ಇಲ್ಲಿ ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ. ಸಾಲವನ್ನು ಪಡೆಯಲು ಸಾಲಗಾರರು ಕಂಪನಿಗೆ

ಒದಗಿಸಿರುವ ಅಥವಾ ಒದಗಿಸಬೇಕಾದ ಎಲ್ಲಾ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಭದ್ರತೆಗಳು/ಭದ್ರತಾ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ತ್ಯಜಿಸಲು ಅಥವಾ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲು ಕಂಪನಿಯು ಸ್ವಾತಂತ್ರ್ಯವನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ. f) ಕಂಪನಿಯು ಖಾತರಿದಾರರಿಗೆ ಸೂಚನೆ ನೀಡದೆ ಮತ್ತು ಈ ಖಾತರಿಯ ಮೇಲೆ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಪರಿಣಾಮ ಬೀರದಂತೆ, ಯಾವುದೇ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರರಿಂದ ಅಥವಾ ಕಂಪನಿಗೆ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಯಾವುದೇ ಪರಿಹಾರಗಳು ಅಥವಾ ಭದ್ರತೆಗಳಿಂದ ಕಂಪನಿಗೆ ಬರಬೇಕಾದ ಕಂತುಗಳು ಅಥವಾ ಇತರ ಹಣದ ಪಾವತಿಯನ್ನು ಜಾರಿಗೊಳಿಸಲು ಅಥವಾ ತಡೆಯಲು, ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಸಮಯ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಭೋಗ ಅಥವಾ ಸೌಲಭ್ಯದೊಂದಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಸಂಯೋಜನೆ ಅಥವಾ ಸಂಯುಕ್ತವನ್ನು ಪ್ರವೇಶಿಸಲು ಮತ್ತು ಖಾತರಿದಾರರಿಗೆ ಮೇಲೆ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ವಿಷಯಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಕಂಪನಿಯು ತನ್ನ ಸ್ವಾತಂತ್ರ್ಯವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸುವ ಮೂಲಕ ಅಥವಾ ಕಂಪನಿಯ ಕಡೆಯಿಂದ ಯಾವುದೇ ಕೃತ್ಯ ಅಥವಾ ಲೋಪದಿಂದ ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರರಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಕಾನೂನಿನಡಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಇತರ ವಿಷಯ ಅಥವಾ ವಸ್ತುವಿನಿಂದ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲು ಸಂಪೂರ್ಣ ಸ್ವಾತಂತ್ರ್ಯವನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ, ಆದರೆ ಈ ನಿಬಂಧನೆಗಾಗಿ, ಖಾತರಿದಾರರನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡುವ ಪರಿಣಾಮವನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಖಾತರಿದಾರರು ಈ ಖಾತರಿಯ ಯಾವುದೇ ನಿಬಂಧನೆಗಳನ್ನು ಜಾರಿಗೆ ತರಲು ಅಗತ್ಯವಿರುವಷ್ಟು ಮಟ್ಟಿಗೆ, ಖಾತರಿದಾರರು ಇಲ್ಲದಿದ್ದರೆ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಲು ಅರ್ಹರಾಗಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಜಾಮೀನು ಮತ್ತು ಇತರ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ಕಂಪನಿಯ ಪರವಾಗಿ ಈ ಮೂಲಕ ತ್ಯಜಿಸುತ್ತಾರೆ.

g) ಸಾಲದ ಪಾವತಿಗಾಗಿ ಯಾವುದೇ ಭದ್ರತೆ ಅಥವಾ ಭದ್ರತೆಗಳು ಈ ಖಾತರಿಯ ಮೇಲೆ ಖಾತರಿದಾರರ ವಿರುದ್ಧ ವಿಚಾರಣೆ ನಡೆಯುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಬಾಕಿ ಉಳಿದಿದ್ದರೂ ಅಥವಾ ವಾಸ್ತವಿಕವಾಗಿದ್ದರೂ ಅಥವಾ ಕಳೆದುಹೋಗಿದ್ದರೂ ಸಹ, ಈ ಖಾತರಿಯನ್ನು ಖಾತರಿದಾರರ ವಿರುದ್ಧ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಬಹುದು.

h) ಕಂಪನಿಯ ಖಾತೆಗಳ ಹೇಳಿಕೆಯ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸರಿಯಾಗಿ ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ, ಇದು ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮತ್ತು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಮೊತ್ತವಾಗಿ ಖಾತರಿದಾರರ ಮೇಲೆ ಬದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ಖಾತರಿದಾರರು ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ.

i) ಇಲ್ಲಿ ಖಾತರಿದಾರರ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಯು ದಿವಾಳಿತನದಿಂದ ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರನ ದಿವಾಳಿತನದ ಯಾವುದೇ ಅರ್ಜಿ ಅಥವಾ ನಿರ್ಣಯ ಅಥವಾ ಆದೇಶವನ್ನು ಪ್ರಸ್ತುತಪಡಿಸುವುದರಿಂದ, ಅಂಗೀಕರಿಸುವುದರಿಂದ ಅಥವಾ ಮಾಡುವುದರಿಂದ ಅಥವಾ ಕಂಪನಿ ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರನ ಸಂವಿಧಾನದಲ್ಲಿನ ಯಾವುದೇ ಬದಲಾವಣೆಯಿಂದ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಪರಿಣಾಮ ಬೀರುವುದಿಲ್ಲ.

j) ಸಾಲದ ಜೊತೆಗೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ಸಾಲಗಳು ಅಥವಾ ಇತರ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ಪಡೆಯಲು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಈ ಖಾತರಿಯ ಅಸ್ತಿತ್ವದ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಅದನ್ನು ನವೀಕರಿಸಲು ಸಾಲಗಾರನು ಸ್ವಾತಂತ್ರ್ಯನಾಗಿರುತ್ತಾನೆ ಎಂದು ಖಾತರಿದಾರರು ಇಲ್ಲಿ ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಘೋಷಿಸುತ್ತಾರೆ, ಇಲ್ಲಿರುವ ಖಾತರಿಯು ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಪರಿಣಾಮ ಬೀರುವುದಿಲ್ಲ ಅಥವಾ ದುರ್ಬಲಗೊಳ್ಳುವುದಿಲ್ಲ ಆದರೆ ಪೂರ್ಣ ಬಲದಲ್ಲಿ ಉಳಿಯುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಪರಿಣಾಮ ಬೀರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಖಾತರಿದಾರರನ್ನು ಬಂಧಿಸುತ್ತದೆ.

k) ಭದ್ರತೆ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಕಂಪನಿಯು ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಖಾತರಿದಾರರ ಬಾಧ್ಯತೆಗಳನ್ನು ಇದರಿಂದ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ಖಾತರಿದಾರರು ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ.

l) ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಖಾತರಿದಾರರು ಪಾವತಿಯನ್ನು ಮಾಡುವ ಮೊದಲು ಕಂಪನಿಯು ತನ್ನ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ಖಾಲಿ ಮಾಡುವ ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರರ ವಿರುದ್ಧ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವ ಅಗತ್ಯವಿಲ್ಲ ಎಂದು ಖಾತರಿದಾರರು ಇಲ್ಲಿ ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ.

m) ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಯಾವುದೇ ನಿಬಂಧನೆ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಸಂಬಂಧಿತ ಅಥವಾ ಸಂಬಂಧಿತ ದಾಖಲೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಕಂಪನಿ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರರ ನಡುವೆ ವಿವಾದ ಬಾಕಿ ಇದ್ದರೂ ಸಹ,

ಕಂಪನಿಯು ಒತ್ತಾಯಿಸಿದಾಗ ಈ ಖಾತರಿಯ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮತ್ತು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಪಾವತಿಗಳನ್ನು ಮಾಡಲು ಖಾತರಿದಾರರು ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ.

n) ಈ ಖಾತರಿಯು ಮುಂದುವರಿಯುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರರು ಸಾಲವನ್ನು ಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಮರುಪಾವತಿಸುವವರೆಗೆ ಮತ್ತು ಎಲ್ಲಾ ಆಸಕ್ತಿಗಳು, ದಂಡ ಶುಲ್ಕಗಳು, ವೆಚ್ಚಗಳು, ಶುಲ್ಕಗಳು ಮತ್ತು ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಕಂಪನಿಗೆ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮತ್ತು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಮತ್ತು ಪಾವತಿಸದ ಎಲ್ಲಾ ಇತರ ಹಣಗಳೊಂದಿಗೆ ಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಮತ್ತು ಪರಿಣಾಮಕಾರಿಯಾಗಿರುತ್ತದೆ.

o) ಈ ಒಪ್ಪಂದದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ದೋಷ ಅಥವಾ ಅಮಾನ್ಯತೆಯ ಹೊರತಾಗಿಯೂ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಅಪೂರ್ಣ ದಾಖಲೆಗಳು ಅಥವಾ ಬರಹಗಳ ಹೊರತಾಗಿಯೂ, ಈ ಖಾತರಿಯು ಮಾನ್ಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಈ ಖಾತರಿಯ ಕಾರ್ಯಕ್ಷಮತೆಯನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಖಾತರಿದಾರರು ಇದರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ತಮ್ಮ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಯಿಂದ ಮುಕ್ತರಾಗುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ಖಾತರಿದಾರರು ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ.

p) ಸಾಲಗಾರರು ಕಂಪನಿಗೆ ಮಾಡಿದ ಅಥವಾ ಇತ್ಯರ್ಥಪಡಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ಪಾವತಿಯಿಂದ ಈ ಖಾತರಿಯು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಅಥವಾ ಭಾಗಶಃ ತೃಪ್ತಿ ಹೊಂದುವುದಿಲ್ಲ ಅಥವಾ ಖಾಲಿಯಾಗುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಈ ಸಾಲ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕಂಪನಿಗೆ ಬರಬೇಕಾದ ಎಲ್ಲಾ ಹಣವನ್ನು ಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಮರುಪಾವತಿಸುವವರೆಗೆ ಖಾತರಿದಾರರ ಮೇಲೆ ಮಾನ್ಯ ಮತ್ತು ಬದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತದೆ.

q) ಈ ಖಾತರಿಯನ್ನು ರದ್ದುಗೊಳಿಸಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಕಂಪನಿಯು ಕಾರ್ಪೊರೇಟ್ ಅಥವಾ ವೈಯಕ್ತಿಕ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಖಾತರಿಯನ್ನು ಪಡೆದಿದ್ದರೂ ಸಹ ಪೂರ್ಣ ಬಲ ಮತ್ತು ಪರಿಣಾಮಕಾರಿಯಾಗಿರುತ್ತದೆ; ಸಾಲದ ಮರುಪಾವತಿ ಸೇರಿದಂತೆ ಕಂಪನಿಯ ಎಲ್ಲಾ ಬಾಕಿಗಳನ್ನು ಸಾಲಗಾರರು ಬಡ್ಡಿಯೊಂದಿಗೆ ಮತ್ತು ಇತರ ಎಲ್ಲಾ ವೆಚ್ಚಗಳು ಮತ್ತು ಬಾಕಿಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸುವವರೆಗೆ ಸಾಲವನ್ನು ಪಡೆಯಲು. ಈ ಖಾತರಿಯು ಖಾತರಿದಾರರ ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕರು ಮತ್ತು ನಿರ್ವಾಹಕರ ಮೇಲೆ ಬದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

18. ಪೂರ್ವಭಾವಿ ಮುಕ್ತಾಯ:

a) ಕಂಪನಿಯು ತನ್ನ ಸ್ವಂತ ವಿವೇಚನೆಯಿಂದ ಮತ್ತು ಅದು ಸೂಚಿಸಬಹುದಾದ ಪೂರ್ವಭಾವಿ ಮುಕ್ತಾಯದಂತಹ ನಿಯಮಗಳ ಮೇಲೆ, ಸಾಲಗಾರರ ಕೋರಿಕೆಯ ಮೇರೆಗೆ ಕಂತುಗಳನ್ನು ಅಥವಾ ಪೂರ್ವಭಾವಿ ಮುಕ್ತಾಯವನ್ನು ವೇಗಗೊಳಿಸಲು ಅನುಮತಿಸುತ್ತದೆ. ಸಾಲ ವಿತರಣೆಯ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಆರು ತಿಂಗಳೊಳಗೆ ಯಾವುದೇ ಪೂರ್ವಭಾವಿ ಮುಕ್ತಾಯವನ್ನು ಅನುಮತಿಸಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ.

b) ಸಾಲಗಾರರು ಕಂಪನಿಗೆ ಕನಿಷ್ಠ 21 ದಿನಗಳ ಮುಂಚಿತವಾಗಿ ಮುಂಚಿತವಾಗಿ ಮುಕ್ತಾಯಗೊಳಿಸುವ ಉದ್ದೇಶವನ್ನು ಲಿಖಿತವಾಗಿ ತಿಳಿಸುವ ಮೂಲಕ ಮತ್ತು ಸಾಲದ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಅಸಲು ಮೊತ್ತ, ಮಿತಿಮೀರಿದ ಕಂತುಗಳು, ಬಡ್ಡಿ, ದಂಡ ಶುಲ್ಕಗಳು ಮತ್ತು ಕಂಪನಿಗೆ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರರು ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮತ್ತು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಎಲ್ಲಾ ಇತರ ಹಣವನ್ನು ಕಂಪನಿಗೆ ಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಪಾವತಿಸುವ ಮೂಲಕ ನಗದು ಅಥವಾ ಚೆಕ್ ಮೂಲಕ (ಆದರೆ ಅದರ ಭಾಗವಲ್ಲ) ಸಂಪೂರ್ಣ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಸಾಲವನ್ನು ಪೂರ್ವಭಾವಿ ಮುಕ್ತಾಯಗೊಳಿಸಬಹುದು. ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ವೇಳಾಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಶುಲ್ಕದಲ್ಲಿ ಪೂರ್ವಭಾವಿ ಮುಕ್ತಾಯವನ್ನು ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ ಅಥವಾ ಕಂಪನಿಯು ನಿರ್ಧರಿಸಿದ ದರಗಳು ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತವೆ.

c) ಹೇಳಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಪೂರ್ವ-ಮುಕ್ತಾಯ ಮೊತ್ತವು ಖಾತೆಯ ಹೇಳಿಕೆಯಲ್ಲಿ ತೋರಿಸಿರುವ ಚೆಕ್‌ಗಳ ವಸೂಲಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಎಲ್ಲಾ ಪಾವತಿಗಳನ್ನು ಒಪ್ಪಂದಕ್ಕೆ ರವಾನಿಸಲಾಗಿದೆ ಎಂಬ ಊಹೆಯ ಮೇಲೆ, ವಿಫಲವಾದರೆ, ಅದನ್ನು ಹಿಂತಿರುಗಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಚೆಕ್/ಮ್ಯಾಂಡೇಟ್ ಬೌನ್ಸ್ ಶುಲ್ಕಗಳು, ದಂಡ ಶುಲ್ಕಗಳು ಮತ್ತು ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಇತರ

ಶುಲ್ಕಗಳೊಂದಿಗೆ, ಗುರುತಿಸುವಿಕೆಯ ಮೇಲೆ ಪಾವತಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ, ಅದು NOC ನೀಡಿದ ನಂತರವೂ ಆಗಿದ್ದರೂ ಸಹ.

19. ದಂಡ ಶುಲ್ಕಗಳು:

ಕಂಪನಿಗಳ ಪಾವತಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ವಿಳಂಬ ಅಥವಾ ನಿಗದಿತ ದಿನಾಂಕ/ಗಳಲ್ಲಿ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮತ್ತು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಮೊತ್ತದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಸಾಲಗಾರರು ನಿಗದಿತ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಅಂತಹ ಕಂಪನಿಗಳ ನಿಜವಾದ ಪಾವತಿಯ ದಿನಾಂಕದವರೆಗೆ ಅಥವಾ ಕಂಪನಿಯ ತೃಪ್ತಿಗೆ ಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಮೊತ್ತದವರೆಗೆ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಅಡಿಯಲ್ಲಿನ ಮೊತ್ತದ ಮೇಲೆ ವೇಳಾಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ದರದಲ್ಲಿ ಕಂಪನಿಗೆ ದಂಡ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಹೊಣೆಗಾರರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ.

20. ನಿಯೋಜನೆ ಮತ್ತು ಭದ್ರತೆ:

ಎ) ಈ ಒಪ್ಪಂದವು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು ಖಾತರಿದಾರರಿಗೆ ವೈಯಕ್ತಿಕವಾಗಿದೆ. ಸಾಲಗಾರ ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ಕಂಪನಿಯ ಪೂರ್ವ ಲಿಖಿತ ಒಪ್ಪಿಗೆಯಿಲ್ಲದೆ ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ತನ್ನ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕುಗಳು ಅಥವಾ ಬಾಧ್ಯತೆಗಳು ಅಥವಾ ಪ್ರಯೋಜನಗಳನ್ನು ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿಗೆ ನೇರವಾಗಿ ಅಥವಾ ಪರೋಕ್ಷವಾಗಿ ನಿಯೋಜಿಸಲು ಅಥವಾ ವರ್ಗಾಯಿಸಲು ಅರ್ಹನಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಬಿ) ಕಂಪನಿಯು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಅರ್ಹನಾಗಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ತನ್ನ ಯಾವುದೇ ಅಥವಾ ಎಲ್ಲಾ ಹಕ್ಕುಗಳು, ಪ್ರಯೋಜನಗಳು, ಬಾಧ್ಯತೆಗಳು, ಕರ್ತವ್ಯಗಳು ಮತ್ತು ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಗಳನ್ನು ನೀಡಲು, ಭದ್ರತೆ ನೀಡಲು, ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲು, ನಿಯೋಜಿಸಲು ಅಥವಾ ವರ್ಗಾಯಿಸಲು ಸಂಪೂರ್ಣ ಅಧಿಕಾರ ಮತ್ತು ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ, ಇದರಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರ/ಖಾತರಿದಾರರಿಗೆ ಸೂಚನೆ ನೀಡದೆ ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿ ಅಥವಾ ಘಟಕಕ್ಕೆ ಮಾರಾಟ, ವರ್ಗಾವಣೆ, ಭದ್ರತೆ, ಶುಲ್ಕ ಅಥವಾ ಭದ್ರತೆ ಅಥವಾ ಇತರ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಕಂಪನಿ ಮತ್ತು ಸಾಲದ ಬಾಕಿಯನ್ನು ಪಡೆಯುವ ಹಕ್ಕು ಸೇರಿದೆ ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಯಾವುದೇ ಮಾರಾಟ, ನಿಯೋಜನೆ ಅಥವಾ ವರ್ಗಾವಣೆಯು ಸಾಲಗಾರ/ಖಾತರಿದಾರರನ್ನು ನಿರ್ಣಾಯಕವಾಗಿ ಬಂಧಿಸುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು ಜಾಮೀನುದಾರರು ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ತಮ್ಮ ಬಾಧ್ಯತೆಗಳನ್ನು ಅಂತಹ ನಿಯೋಜಕರಿಗೆ ನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಾರೆ. ಕಂಪನಿಯು ತನ್ನ ಎಲ್ಲಾ ಹಕ್ಕುಗಳು ಮತ್ತು ಹಿತಾಸಕ್ತಿಗಳನ್ನು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಅಥವಾ ಭಾಗಶಃ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲು, ನಿಯೋಜಿಸಲು ಅಥವಾ ವರ್ಗಾಯಿಸಲು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಅರ್ಹವಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಪೂರ್ಣ ಅಧಿಕಾರ ಮತ್ತು ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಹೊಂದಿದೆ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರರು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ಗುರುತಿಸುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಖರೀದಿದಾರ, ನಿಯೋಜಿತ ಅಥವಾ ವರ್ಗಾವಣೆದಾರರ ಪರವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರರ ವಿರುದ್ಧ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಲಿಖಿತ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖಿಸದೆ ಅಥವಾ ಇಲ್ಲದೆ ಕಂಪನಿಯ ಆಯ್ಕೆಯ ಯಾವುದೇ ಮೂರನೇ ವ್ಯಕ್ತಿಗೆ ಮುಂದುವರಿಯಲು ಕಂಪನಿಗೆ ತನ್ನ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಕಾಯ್ದಿರಿಸುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಕಾಯ್ದಿರಿಸುವುದು ಸೇರಿದಂತೆ ಕಂಪನಿಯು ನಿರ್ಧರಿಸಬಹುದಾದ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಅಂತಹ ನಿಯಮಗಳ ಮೇಲೆ.

ಸಿ) ಸಾಲಗಾರರು ಈ ಮೂಲಕ ಕಂಪನಿಗೆ ಸಾಲಗಾರರ ಅಪಾಯ ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚದಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರರು ಒದಗಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ಸಂಗತಿ ಅಥವಾ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರರ ಬಾಕಿ/ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ಜಾರಿಗೊಳಿಸಲು ಒಬ್ಬ ಅಥವಾ ಹೆಚ್ಚಿನ ವ್ಯಕ್ತಿ(ಗಳನ್ನು) ತೊಡಗಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಅಧಿಕಾರ ನೀಡುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಕಂಪನಿಯು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಭಾವಿಸುವ ಅಂತಹ ದಾಖಲೆಗಳು, ಮಾಹಿತಿ, ಸಂಗತಿಗಳು ಮತ್ತು ಅಂಕಿಅಂಶಗಳನ್ನು ಅಂತಹ ವ್ಯಕ್ತಿ(ಗಳಿಗೆ) ಒದಗಿಸಬಹುದು ಮತ್ತು ಈ ನಿಟ್ಟಿನಲ್ಲಿ ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ಸಾಲಗಾರರು ಭರಿಸುತ್ತಾರೆ. 21. ಲೀನ್ ಮತ್ತು ಸೆಟ್-ಆಫ್:

ಅ) ಸಾಲಗಾರ/ಖಾತರಿದಾರರ ಎಲ್ಲಾ ಸಾಲ ಖಾತೆಗಳು ಮತ್ತು ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಕಂಪನಿಯು ಸಾಲಗಾರ/ಖಾತರಿದಾರರ ಎಲ್ಲಾ ಆಸ್ತಿಗಳ ಮೇಲೆ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ, ಅದು ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿಡಲು, ಸಂಗ್ರಹಿಸಲು ಅಥವಾ ಬೇರೆ ರೀತಿಯಲ್ಲಿರಲಿ ಮತ್ತು ಈಗ ಅಥವಾ ಇನ್ನು

ಮುಂದೆ ಯಾವುದೇ ಖಾತೆಯಲ್ಲಿ ಕಂಪನಿಯೊಂದಿಗೆ ಅವನ/ಅವಳ/ಅದರ ಕ್ರೆಡಿಟ್‌ಗೆ ನಿಂತಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಹಣ ಮತ್ತು ಕಂಪನಿಯ ಬಾಕಿಗಳನ್ನು ವಸೂಲಿ ಮಾಡುವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ಭದ್ರತೆಗಳು ಮತ್ತು ಆಸ್ತಿಯ ವಿರುದ್ಧ ಮುಂದುವರಿಯುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಕಂಪನಿಯು ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ.

b) ಕಂಪನಿಯು ತನ್ನ ಸಂಪೂರ್ಣ ವಿವೇಚನೆಯಿಂದ, ಸಾಲಗಾರ/ಖಾತರಿದಾರರ ಖಾತೆಗಳನ್ನು ಎಲ್ಲಾ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಖಾತೆಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಬಾಕಿ ಮತ್ತು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಮೊತ್ತಗಳ ವಸೂಲಾತಿಗಾಗಿ ಸ್ವೀಕಾರಾರ್ಹ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಸಂಯೋಜಿಸಬಹುದು ಅಥವಾ ಕ್ರೋಢೀಕರಿಸಬಹುದು. ಕಂಪನಿಯು ಸಾಲಗಾರ/ಖಾತರಿದಾರರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಎಲ್ಲಾ ಹಣವನ್ನು ಕಂಪನಿಯ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಖಾತೆಯಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರ/ಖಾತರಿದಾರರ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಗಳನ್ನು ಪೂರೈಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಅಥವಾ ಅಂತಹ ಯಾವುದೇ ಖಾತೆಗಳ ಸಾಲಗಾರ/ಖಾತರಿದಾರರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಎಲ್ಲಾ ಖಾತೆಗಳನ್ನು ಸೆಟ್-ಆಫ್ ಮಾಡಬಹುದು ಅಥವಾ ವರ್ಗಾಯಿಸಬಹುದು, ಅಂತಹ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಗಳು ವಾಸ್ತವಿಕ ಅಥವಾ ಅನಿಶ್ಚಿತ/ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಅಥವಾ ಮೇಲಾಧಾರ ಮತ್ತು ಹಲವಾರು ಅಥವಾ ಜಂಟಿಯಾಗಿರಬಹುದು.

ಸಿ) ಕಂಪನಿಯು ಬೇಡಿಕೆಯ ಮೇರೆಗೆ ಸಾಲ ಖಾತೆಯಲ್ಲಿ ಬಾಕಿ ಉಳಿದಿರುವ ಬಾಕಿಯನ್ನು ನಿಗದಿತ ಸಮಯದೊಳಗೆ ಮರುಪಾವತಿಸದಿದ್ದರೆ, ಸಾಲಗಾರ/ಖಾತರಿದಾರರ ಯಾವುದೇ ಖಾತೆಯಲ್ಲಿನ ಅಂತಹ ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಬ್ಯಾಲೆನ್ಸ್ ಅನ್ನು ಸಾಲ ಖಾತೆಯ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಬಾಕಿಗಳಿಗೆ ಸರಿಹೊಂದಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ. ಯಾವುದೇ ಕೊರತೆಯ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಕೊರತೆಯ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಕಂಪನಿಯು ಸಾಲಗಾರ/ಖಾತರಿದಾರರಿಂದ ವಸೂಲಿ ಮಾಡಬಹುದು.

ಡಿ) ಕಂಪನಿಯೊಂದಿಗೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಒಪ್ಪಂದಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರ/ಖಾತರಿದಾರರು ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಆಗಿ ಯಾವುದೇ ನಿರಂತರ ಘಟನೆ ಇರುವವರೆಗೆ NOC, ಫಾರ್ಮ್-35 ನೀಡುವಿಕೆಯನ್ನು ತಡೆಹಿಡಿಯಲು ಕಂಪನಿಯು ಅರ್ಹವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ಬಾಕಿ ಪತ್ರವನ್ನು ಹೊಂದಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಅಂತೆಯೇ, ಸಾಲಗಾರ/ಖಾತರಿದಾರರು ಮಾಡಿಕೊಂಡ ಎಲ್ಲಾ ಒಪ್ಪಂದಗಳಲ್ಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ಬಾಕಿಗಳು/ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಪೂರ್ಣ ಮತ್ತು ಅಂತಿಮ ಇತ್ಯರ್ಥಪಡಿಸಿದ ನಂತರ ಮಾತ್ರ NOC, ಫಾರ್ಮ್-35 ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ಬಾಕಿ ಪತ್ರವನ್ನು ಪಡೆಯಲು ಅರ್ಹರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರ/ಖಾತರಿದಾರರು ಇಲ್ಲಿ ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ.

e) ಸಾಲಗಾರ/ಖಾತರಿದಾರರು ಮತ್ತು ಕಂಪನಿಯ ನಡುವಿನ ಯಾವುದೇ ಒಪ್ಪಂದದ ಹೊರತಾಗಿಯೂ ಮತ್ತು ಕಂಪನಿಗೆ ನೀಡಲಾದ ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಸಾಲ ಅಥವಾ ಖಾತೆಗೆ ಮೀಸಲಿಡಲಾಗಿದೆ ಎಂಬ ಅಂಶದ ಹೊರತಾಗಿಯೂ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಲಾದ ಹಕ್ಕುಗಳು ಕಂಪನಿಗೆ ಲಭ್ಯವಿದೆ.

f) ಈ ಪ್ರೆಸೆಂಟ್‌ಗಳಲ್ಲಿರುವ ಯಾವುದೂ ಭದ್ರತಾ ದಾಖಲೆಗಳು ಅಥವಾ ಖಾತರಿ ಪತ್ರಗಳು ಅಥವಾ ಅವುಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವುದಾದರೂ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಕಾನೂನಿನ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕಂಪನಿಯ ಹಕ್ಕುಗಳು ಮತ್ತು ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಮಿತಿಗೊಳಿಸುತ್ತದೆ ಅಥವಾ ಹಾನಿಗೊಳಿಸುತ್ತದೆ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ.

g) ಸಾಲಗಾರ/ಖಾತರಿದಾರರು ಯಾವುದೇ ಸೆಟ್-ಆಫ್ ಅಥವಾ ಪ್ರತಿ-ಕ್ಲೇಮ್ ಹೊಂದಿರುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರರಿಂದ ಮಾಡಿದ ಎಲ್ಲಾ ಪಾವತಿಗಳನ್ನು ಸೆಟ್-ಆಫ್ ಅಥವಾ ಗ್ಯಾರಂಟಿ ಅಥವಾ ಅವುಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವುದಾದರೂ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಕಾನೂನಿನ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮಾಡಬೇಕು.

22. ಪರಿಹಾರ:

ಸಾಲಗಾರ/ಖಾತರಿದಾರರು ಕಂಪನಿಗೆ ಇಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಯಾವುದೇ ಸುಳ್ಳು ಅಥವಾ ದಾರಿತಪ್ಪಿಸುವ ಮಾಹಿತಿಯಿಂದಾಗಿ ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರ/ಖಾತರಿದಾರರು ಇಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಯಾವುದೇ ನಿಯಮಗಳು, ಷರತ್ತುಗಳು, ಒಪ್ಪಂದಗಳು ಮತ್ತು ನಿಬಂಧನೆಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ/ಡಿಫಾಲ್ಟ್/ಉಲ್ಲಂಘನೆ/ಪಾಲನೆ

ಮಾಡದಿರುವುದು/ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣೆ ಮಾಡದಿರುವುದು ಮುಂತಾದ ಕಾರಣಗಳಿಂದ ಕಂಪನಿಯು ಅನುಭವಿಸಬಹುದಾದ ಅಥವಾ ಅನುಭವಿಸಬಹುದಾದ ಎಲ್ಲಾ ಕ್ರಮಗಳು, ಮೊಕದ್ದಮೆಗಳು, ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳು ಮತ್ತು ಎಲ್ಲಾ ವೆಚ್ಚಗಳು, ಶುಲ್ಕಗಳು, ವಿಮಾ ಪ್ರೀಮಿಯಂ ವೆಚ್ಚಗಳು, ನಷ್ಟಗಳು ಅಥವಾ ಹಾನಿಗಳಿಗೆ ಸಾಲಗಾರ/ಖಾತರಿದಾರರು ಕಂಪನಿಗೆ ಪರಿಹಾರ ನೀಡುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಪರಿಹಾರ ನೀಡುತ್ತಾರೆ. ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ವಿಷಯವಾಗಿರುವ ಬಾಕಿಗಳಲ್ಲಿ ಈ ಷರತ್ತಿನ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಯಾವುದೇ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಸೇರಿಸಲು ಕಂಪನಿಯು ಅರ್ಹವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

23. ಸೂಚನೆ:

ಇದಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಯಾವುದೇ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ಮೇಲೆ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಸಾಲಗಾರರ/ಖಾತರಿದಾರರ ವಿಳಾಸ/ಇ-ಮೇಲ್ ಮೂಲಕ ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರರು/ಖಾತರಿದಾರರಿಗೆ ಸರಿಯಾಗಿ ತಿಳಿಸುವ ಇತರ ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ವಿಧಾನದಲ್ಲಿ ಕಳುಹಿಸಿದರೆ ಅದನ್ನು ಸರಿಯಾಗಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ತಲುಪಿಸಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಇ-ಮೇಲ್/ಇತರ ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ವಿಧಾನಗಳ ಮೂಲಕವಲ್ಲದ ಅಂತಹ ಸೂಚನೆಯು ಪ್ರೋಸ್ಟ್ ಮಾಡಿದ ದಿನಾಂಕದ ನಂತರದ ಎರಡನೇ ಕೆಲಸದ ದಿನದಂದು ಅಥವಾ ಸ್ವೀಕೃತಿಯ ನಿಜವಾದ ದಿನಾಂಕ ಯಾವುದು ಮೊದಲೋ ಆ ದಿನದಂದು ಜಾರಿಗೆ ಬರುತ್ತದೆ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ. ಸೂಚನೆಯನ್ನು ಇ-ಮೇಲ್ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ವಿಧಾನದ ಮೂಲಕ ಕಳುಹಿಸಿದರೆ, ಅಂತಹ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ಓದುವ ಸಂಬಂಧಿತ ರಸೀದಿಯನ್ನು ನೀಡಿದಾಗ ಅಥವಾ ಕಂಪನಿಯು ಓದುವ ರಸೀದಿಯನ್ನು ಕಳುಹಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ವಿನಂತಿಸದಿದ್ದರೆ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

24. ವೆಚ್ಚಗಳು ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚಗಳು:

ಈ ಒಪ್ಪಂದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ವೆಚ್ಚಗಳು (ವಕೀಲರ ಶುಲ್ಕ ಸೇರಿದಂತೆ) ಶುಲ್ಕಗಳು, ವೆಚ್ಚಗಳು, ತೆರಿಗೆಗಳು, ಸುಂಕಗಳು (ಸ್ಟಾಂಪ್ ಡ್ಯೂಟಿಗಳು ಸೇರಿದಂತೆ), ಇದಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಲಾದ ಯಾವುದೇ ದಾಖಲೆ ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ಭದ್ರತೆಯ ರಚನೆ, ಜಾರಿಗೊಳಿಸುವಿಕೆ, ಸಾಕ್ಷಾತ್ಕಾರ ಅಥವಾ ಸಾಕ್ಷಾತ್ಕಾರವನ್ನು ಸಾಲಗಾರರು ಮತ್ತು ಖಾತರಿದಾರರು ಭರಿಸುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಪಾವತಿಸುತ್ತಾರೆ. ಕಂಪನಿಯನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸುವಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಸಂಗ್ರಹಿಸಲು ಪ್ರಯತ್ನಿಸುವಲ್ಲಿ ಕಂಪನಿಯು ಮಾಡಿದ ಯಾವುದೇ ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಕಾನೂನು ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳ ವೆಚ್ಚಗಳು ಮತ್ತು ಸಂಗ್ರಹಣೆಗಾಗಿ ತೊಡಗಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳು ಸೇರಿದಂತೆ ಕಂಪನಿಗೆ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಮೊತ್ತಗಳನ್ನು ಸಾಲಗಾರರು ಮತ್ತು ಖಾತರಿದಾರರು ಪಾವತಿಸಲು ಜವಾಬ್ದಾರರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ.

ಕಂಪನಿಯಿಂದ ಬೇಡಿಕೆಯ ಸೂಚನೆ ಬಂದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 3 ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ಕಂಪನಿಯು ಪಾವತಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ಮೊತ್ತಗಳು ಅಥವಾ ಖರ್ಚುಗಳನ್ನು ಸಾಲಗಾರರು/ಖಾತರಿದಾರರು ಮರುಪಾವತಿಸುತ್ತಾರೆ. ಈ ಮೊತ್ತಗಳು ಪಾವತಿಯ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಮರುಪಾವತಿಯ ದಿನಾಂಕದವರೆಗೆ ದಂಡದ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ವಿಧಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

25. ವಿನಾಯಿತಿ:

ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕಂಪನಿಗೆ ಸಂಚಿತವಾಗುವ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕು, ಅಧಿಕಾರ ಅಥವಾ ಪರಿಹಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸುವಲ್ಲಿನ ಯಾವುದೇ ವಿಳಂಬ ಅಥವಾ ಕಂಪನಿಯು ಒದಗಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಒಪ್ಪಂದ ಅಥವಾ ದಾಖಲೆ ಅಥವಾ ರಿಯಾಯಿತಿಯು ಅಂತಹ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕು, ಅಧಿಕಾರ ಅಥವಾ ಪರಿಹಾರವನ್ನು ದುರ್ಬಲಗೊಳಿಸುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಅದನ್ನು ಯಾವುದೇ ಡೀಫಾಲ್ಟ್‌ನಲ್ಲಿ ಮನ್ನಾ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಒಪ್ಪಿಗೆ ಎಂದು ಅರ್ಥೈಸಿಕೊಳ್ಳುವುದಿಲ್ಲ, ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಡೀಫಾಲ್ಟ್‌ಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಕಂಪನಿಯ ಕ್ರಮ ಅಥವಾ ನಿಷ್ಕ್ರಿಯತೆ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಡೀಫಾಲ್ಟ್‌ಗೆ

ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಕಂಪನಿಯ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕು, ಅಧಿಕಾರ ಅಥವಾ ಪರಿಹಾರದ ಮೇಲೆ ಪರಿಣಾಮ ಬೀರುವುದಿಲ್ಲ ಅಥವಾ ದುರ್ಬಲಗೊಳಿಸುವುದಿಲ್ಲ.

26. ಜಾರಿಗೊಳಿಸುವಿಕೆ:

ಈ ಒಪ್ಪಂದದಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾದ ಒಂದು ಅಥವಾ ಹೆಚ್ಚಿನ ನಿಬಂಧನೆಗಳು ಅಮಾನ್ಯವಾಗಿದ್ದರೆ ಅಥವಾ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಲಾಗದಿದ್ದರೆ, ಒಪ್ಪಂದದ ಉಳಿದ ಭಾಗವು ಜಾರಿಗೊಳಿಸಬಹುದಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಕಾನೂನಿನಿಂದ ಅನುಮತಿಸಲಾದ ಮಟ್ಟಿಗೆ, ಅಮಾನ್ಯ ಅಥವಾ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಲಾಗದ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕು ಅಥವಾ ನಿಬಂಧನೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿಫಲಿಸಿದಂತೆ ಪಕ್ಷಗಳ ಉದ್ದೇಶವು ಜಾರಿಗೆ ಬರುತ್ತದೆ ಎಂದು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ.

27. ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಮಾಹಿತಿ:

a) ಸಾಲಗಾರ/ಖಾತರಿದಾರರು ಕಂಪನಿಯು ಅಂತಹ ಎಲ್ಲಾ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಬಹಿರಂಗಪಡಿಸಲು ಇಲ್ಲಿ ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಸಮ್ಮತಿಸುತ್ತಾರೆ;

i) ಸಾಲಗಾರ/ಖಾತರಿದಾರರಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಮಾಹಿತಿ ಮತ್ತು ಡೇಟಾ;

ii) ಸಾಲಗಾರ/ಖಾತರಿದಾರರು ಪಡೆದ/ಪಡೆಯಲಿರುವ ಯಾವುದೇ ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಸೌಲಭ್ಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಮಾಹಿತಿ ಅಥವಾ ಡೇಟಾ ಮತ್ತು

iii) ಸಾಲಗಾರ/ಖಾತರಿದಾರರು ತಮ್ಮ ಬಾಧ್ಯತೆಯನ್ನು ಪೂರೈಸುವಲ್ಲಿ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಮಾಡಿದರೆ, ಕಂಪನಿಯು RBI ನಿಂದ ಈ ಪರವಾಗಿ ಅಧಿಕೃತಗೊಳಿಸಲಾದ ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಮಾಹಿತಿ ಕಂಪನಿ/ಗಳು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಏಜೆನ್ಸಿ/ಗಳಿಗೆ ಬಹಿರಂಗಪಡಿಸಲು ಮತ್ತು ಒದಗಿಸಲು ಸೂಕ್ತ ಮತ್ತು ಅಗತ್ಯವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಬಹುದು;

b) ಸಾಲಗಾರ/ಖಾತರಿದಾರರು ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಮಾಹಿತಿ ಕಂಪನಿ/ಗಳು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಏಜೆನ್ಸಿಗಳು ಹಾಗೆ ಅಧಿಕಾರ ನೀಡಬಹುದು ಎಂದು ಕೈಗೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ

i) ಕಂಪನಿಯು ಬಹಿರಂಗಪಡಿಸಿದ ಹೇಳಲಾದ ಮಾಹಿತಿ ಮತ್ತು ಡೇಟಾವನ್ನು ಅವರು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸುವ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಬಳಸಿ, ಪ್ರಕಿಯೆಗೊಳಿಸಿ; ಮತ್ತು

ii) ಭಾರತೀಯ ರಿಸರ್ವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಸೂಚಿಸಿದಂತೆ, ಅವರು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿದ ಸಂಸ್ಕರಿಸಿದ ಮಾಹಿತಿ ಮತ್ತು ಡೇಟಾ ಅಥವಾ ಉತ್ಪನ್ನಗಳನ್ನು ಬ್ಯಾಂಕುಗಳು/ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ಮತ್ತು ಇತರ ಕ್ರೆಡಿಟ್ ನೀಡುವವರು ಅಥವಾ ನೋಂದಾಯಿತ ಬಳಕೆದಾರರಿಗೆ ಪರಿಗಣನೆಗೆ ಒದಗಿಸಿ. ಸಾಲಗಾರ/ಖಾತರಿದಾರರು ಸಾಲಗಾರ/ಖಾತರಿದಾರರ ಎಲ್ಲಾ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಗುಂಪು ಕಂಪನಿಗಳು, ಅಂಗಸಂಸ್ಥೆಗಳು ಅಥವಾ ಕಂಪನಿಯು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಬಹುದಾದ ಯಾವುದೇ ಇತರ ವ್ಯಕ್ತಿಗೆ ಬಹಿರಂಗಪಡಿಸಲು ಮತ್ತಷ್ಟು ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಸಮ್ಮತಿಸುತ್ತಾರೆ. 28. ವಿವಿಧ:

a) ಕಂಪನಿಯು ಯಾವುದೇ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು (ಬಡ್ಡಿದರ, ದಂಡ ಶುಲ್ಕಗಳು, ಪೂರ್ವ-ಮುಕ್ತಾಯಕ್ಕೆ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ದರಗಳು ಮತ್ತು ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ವಿಧಿಸಲಾದ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಶುಲ್ಕಗಳು ಸೇರಿದಂತೆ) ಸಂಭಾವ್ಯವಾಗಿ ಬದಲಾಯಿಸುವ, ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡುವ ಅಥವಾ ಪರಿಷ್ಕರಿಸುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದೆ ಮತ್ತು ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಬದಲಾವಣೆಗಳನ್ನು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸುವ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ತಿಳಿಸಬಹುದು.

b) ಸಾಲಗಾರ/ಖಾತರಿದಾರರ ವಿಳಾಸದಲ್ಲಿನ ಯಾವುದೇ ಬದಲಾವಣೆಯನ್ನು ಅಂತಹ ಬದಲಾವಣೆಯ 4 ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ಕಂಪನಿಗೆ ಲಿಖಿತವಾಗಿ ತಿಳಿಸಬೇಕು.

c) ಈ ಒಪ್ಪಂದವನ್ನು ಭಾರತದ ಕಾನೂನುಗಳಿಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ನಿಯಂತ್ರಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಅರ್ಥೈಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

d) ಇಬ್ಬರು ಅಥವಾ ಹೆಚ್ಚಿನ ಸಾಲಗಾರರಿದ್ದರೆ, ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅವರ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಗಳು ಜಂಟಿ ಮತ್ತು ಹಲವಾರು ಆಗಿರುತ್ತವೆ.

e) ಎಲ್ಲಾ ಪತ್ರವ್ಯವಹಾರಗಳಲ್ಲಿ, ಒಪ್ಪಂದ ಸಂಖ್ಯೆಯನ್ನು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು ಖಾತರಿದಾರರು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಬೇಕು.

f) ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕಂಪನಿಯ ಎಲ್ಲಾ ಪರಿಹಾರಗಳು ಇಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿವೆಯೇ ಅಥವಾ ಕಾನೂನು, ನಾಗರಿಕ ಕಾನೂನು, ಸಾಮಾನ್ಯ ಕಾನೂನು, ಕಸ್ಟಮ್, ವ್ಯಾಪಾರ ಅಥವಾ ಬಳಕೆಯಿಂದ ನೀಡಲ್ಪಟ್ಟಿವೆಯೇ ಅಥವಾ ಸಂಚಿತವಾಗಿವೆಯೇ ಮತ್ತು ಪರ್ಯಾಯವಲ್ಲ ಮತ್ತು ಅನುಕ್ರಮವಾಗಿ ಅಥವಾ ಏಕಕಾಲದಲ್ಲಿ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಬಹುದು.

g) ಈ ಒಪ್ಪಂದದಲ್ಲಿ, ಸಂದರ್ಭ ಅಥವಾ ಅರ್ಥವು ಬೇರೆ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಅಗತ್ಯಪಡಿಸದ ಹೊರತು:

i) ಏಕವಚನವು ಬಹುವಚನವನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಪ್ರತಿಯಾಗಿ.

ii) ಪುಲ್ಲಿಂಗ ಲಿಂಗವನ್ನು ಸೂಚಿಸುವ ಪದಗಳು ಸ್ತ್ರೀಲಿಂಗ ಮತ್ತು ನಪುಂಸಕ ಲಿಂಗವನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತವೆ.

iii) "ಅವನು", "ಅವಳು", "ಅದು", "ಅವರ" ಇತ್ಯಾದಿ ಸರ್ವನಾಮಗಳು, ಸಂಯೋಜಿತ ವ್ಯತ್ಯಾಸಗಳನ್ನು ಪರಸ್ಪರ ಬದಲಾಯಿಸಬಹುದಾದಂತೆ ಬಳಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಸಂದರ್ಭಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಅರ್ಥೈಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು.

iv) ಒಬ್ಬ ವ್ಯಕ್ತಿಯನ್ನು ಸೂಚಿಸುವ ಪದಗಳು ಒಬ್ಬ ವ್ಯಕ್ತಿ, ನಿಗಮ, ಕಂಪನಿ, ಪಾಲುದಾರಿಕೆ ಸಂಸ್ಥೆ, ಟ್ರಸ್ಟ್ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಘಟಕವನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತವೆ.

v) ಶೀರ್ಷಿಕೆಗಳು ಉಲ್ಲೇಖಕ್ಕಾಗಿ ಮಾತ್ರ

h) ಸಾಲಗಾರ/ಖಾತರಿದಾರರು ಪಾಲುದಾರಿಕೆ ಸಂಸ್ಥೆ/ಕಂಪನಿ/HUF ಆಗಿದ್ದರೆ, ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಮುಂದುವರಿಕೆಯ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಅವರ ಸಂವಿಧಾನದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಬದಲಾವಣೆಯು ಸಾಲಗಾರ/ಖಾತರಿದಾರರ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಯನ್ನು ದುರ್ಬಲಗೊಳಿಸುವುದಿಲ್ಲ ಅಥವಾ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡುವುದಿಲ್ಲ.

29. ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆ:

(ಎ) ಈ ಒಪ್ಪಂದದಿಂದ ಉದ್ಭವಿಸುವ ಎಲ್ಲಾ ವಿವಾದಗಳು, ವ್ಯತ್ಯಾಸಗಳು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು, ಅದರ ಅಸ್ತಿತ್ವದ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ನಂತರ, ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆ ಮತ್ತು ಸಂಧಾನ ಕಾಯ್ದೆ, 1996 ("ಕಾಯ್ದೆ") ಅಥವಾ ಅದರ ಯಾವುದೇ ಶಾಸನಬದ್ಧ ತಿದ್ದುಪಡಿಗಳ ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆಯ ಮೂಲಕ ಇತ್ಯರ್ಥಪಡಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ, ವಿವಾದವನ್ನು ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆಗೆ ಉಲ್ಲೇಖಿಸುವ ಮೊದಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ, ಮತ್ತು ಅಂತಹ ವಿವಾದದ ಪ್ರಾರಂಭಿಕರಿಂದ ನಾಮನಿರ್ದೇಶನ ಮಾಡಲಾದ ಏಕೈಕ ಮಧ್ಯಸ್ಥಗಾರನ ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆಗೆ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ:

(i) ದಕ್ಷಿಣ ಭಾರತ ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಮಂಡಳಿ - ದಕ್ಷಿಣ ಭಾರತ ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಮಂಡಳಿಯಿಂದ ನಡೆಸಲ್ಪಡುವ ADR ಕೇಂದ್ರ, ಪ್ರಸ್ತುತ ಭಾರತೀಯ ಚೇಂಬರ್ ಕಟ್ಟಡಗಳು, P.B.No.1208, ಎಸ್ಸೆನೇಡ್, ಚೆನ್ನೈ - 600108 ನಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿತ ಕಚೇರಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದೆ (ಅಥವಾ)

(ii) ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಮತ್ತು ಅಂತರರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ವಾಣಿಜ್ಯ ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆ ಮಂಡಳಿ (CNICA), ಪರ್ಯಾಯ ವಿವಾದ ಪರಿಹಾರಕ್ಕಾಗಿ ಟ್ರಸ್ಟ್‌ನಿಂದ ನಡೆಸಲ್ಪಡುತ್ತದೆ, ಪ್ರಸ್ತುತ ಘಟಕ ಸಂಖ್ಯೆ 412, 4 ನೇ ಮಹಡಿ,

ಆಲ್ಪಾ ವಿಂಗ್, ರಹೇಜಾ ಟವರ್ಸ್, ಸಂಖ್ಯೆ 1 ನಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿತ ಕಚೇರಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದೆ. 113-134, ಅಣ್ಣಾ ಸಲೆ, ಚೆನ್ನೈ 600 002

(ಇನ್ನು ಮುಂದೆ "ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆ ಸಂಸ್ಥೆ" ಎಂದು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ). ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆ ಸಂಸ್ಥೆಯಿಂದ ಏಕೈಕ ಮಧ್ಯಸ್ಥಗಾರನ ನಾಮನಿರ್ದೇಶನವನ್ನು ಒಪ್ಪಂದದ ಎಲ್ಲಾ ಪಕ್ಷಗಳ ಪರಸ್ಪರ ಒಪ್ಪಿಗೆಯ ಮೂಲಕ ಜಂಟಿ ನಾಮನಿರ್ದೇಶನವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ. ಅಂತಹ ಮಧ್ಯಸ್ಥಗಾರರಿಂದ ನೀಡಲಾದ ತೀರ್ಪು ಅಂತಿಮವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಎಲ್ಲಾ ಪಕ್ಷಗಳ ಮೇಲೆ ಬದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

(ಬಿ) ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆ ಸಂಸ್ಥೆಯು ಈ ಕೆಳಗಿನ ಘಟನೆಗಳಲ್ಲಿ ನೇಮಕಗೊಂಡ ಮಧ್ಯಸ್ಥಗಾರನ ಬದಲಿಗೆ ಬದಲಿ ಮಧ್ಯಸ್ಥಗಾರನನ್ನು ನೇಮಿಸುತ್ತದೆ:

(i) ನೇಮಕಗೊಂಡ ಮಧ್ಯಸ್ಥಗಾರನ ಸಾವು; ಅಥವಾ

(ii) ನೇಮಕಗೊಂಡ ಮಧ್ಯಸ್ಥಗಾರನು ಯಾವುದೇ ಕಾರಣಕ್ಕಾಗಿ ಮಧ್ಯಸ್ಥಗಾರನಾಗಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗದಿದ್ದರೆ ಅಥವಾ ಇಷ್ಟವಿಲ್ಲದಿದ್ದರೆ.

(ಸಿ) ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳ ಸ್ಥಾನ ಮತ್ತು ಸ್ಥಳವು ವೇಳಾಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ. ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆಯ ಸ್ಥಾನ ಮತ್ತು ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿರುವ ನ್ಯಾಯಾಲಯಗಳು ಈ ಒಪ್ಪಂದದಿಂದ ಅಥವಾ ಅದರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಉದ್ಭವಿಸುವ ಎಲ್ಲಾ ವಿವಾದಗಳು ಮತ್ತು ವ್ಯತ್ಯಾಸಗಳು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ವಿಚಾರಣೆ ಮಾಡಲು ಮತ್ತು ಮನವರಿಕೆ ಮಾಡಲು ವಿಶೇಷ ನ್ಯಾಯವ್ಯಾಪ್ತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತವೆ. ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳ ಭಾಷೆ ಇಂಗ್ಲಿಷ್ ಆಗಿರಬೇಕು.

(ಡಿ) ಅಗತ್ಯವಿದ್ದರೆ, ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳನ್ನು ನಡೆಸಲು ಅನುಕೂಲವಾಗುವಂತೆ ಏಕೈಕ ಮಧ್ಯಸ್ಥಗಾರನಿಗೆ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಸಹಾಯವನ್ನು ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆ ಸಂಸ್ಥೆಯು ಒದಗಿಸಬಹುದು.

(ಇ) ಲಿಖಿತ ಅರ್ಜಿಗಳು/ಸಲ್ಲಿಕೆಗಳು, ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಭೌತಿಕವಾಗಿ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್/ವರ್ಚುವಲ್ ಮೋಡ್‌ನಲ್ಲಿ (ಅಗತ್ಯವಿದ್ದರೆ, ಬಾಹ್ಯ ಅಪ್ಲಿಕೇಶನ್ ಅಥವಾ ವೇದಿಕೆಯನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು ಪೋಸ್ಟ್, ಇ-ಮೇಲ್ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ವೀಡಿಯೋ ಕಾನ್ಫರೆನ್ಸ್ (ವಿಸಿ), ಆನ್‌ಲೈನ್, ವರ್ಚುವಲ್ ವಿಚಾರಣೆ ಇತ್ಯಾದಿಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ಸಂವಹನ ವಿಧಾನದ ವಿನಿಮಯದ ಮೂಲಕ) ಅಥವಾ ಅದರ ಸಂಯೋಜನೆಯನ್ನು ಏಕೈಕ ಮಧ್ಯಸ್ಥಗಾರ ನಿರ್ಧರಿಸಿದಂತೆ, ಅವರ ನಿರ್ಧಾರವು ಅಂತಿಮ ಮತ್ತು ಪಕ್ಷಗಳ ಮೇಲೆ ಬದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

(ಎಫ್) ಏಕೈಕ ಮಧ್ಯಸ್ಥಗಾರನು ತಾನು ಅಂಗೀಕರಿಸಿದ ಮತ್ತು ತಾನು ಅನುಮೋದಿಸಿದ ತೀರ್ಪು/ಮಧ್ಯಂತರ ತೀರ್ಪು/ಆದೇಶದ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಅಂಚೆ/ಕೊರಿಯರ್ ಮೂಲಕ ಅಥವಾ ಅಂತಹ ಪ್ರಶಸ್ತಿ ಅಥವಾ ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್/ಡಿಜಿಟಲ್ ಸಹಿ ಮಾಡಿದ ಪ್ರಶಸ್ತಿಯ ಸ್ಕ್ಯಾನ್ ಮಾಡಿದ ಚಿತ್ರವನ್ನು ಪಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಇ-ಮೇಲ್ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ವಿಧಾನದ ಮೂಲಕ ಸ್ವತಃ ಅಥವಾ ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಮೂಲಕ ಕಳುಹಿಸಬಹುದು, ಇದನ್ನು ಕಾಯಿದೆಯ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಸಹಿ ಮಾಡಿದ ಪ್ರತಿ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

(ಜಿ) ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ದಾಖಲೆಯ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರ(ರು)/ಖಾತರಿದಾರರು(ರು) ಕಂಪನಿಗೆ ಒದಗಿಸಿದ ಅಂಚೆ/ಇ-ಮೇಲ್ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ವಿಧಾನದ ವಿಳಾಸ. 30. ದೂರು ಪರಿಹಾರ ಕಾರ್ಯವಿಧಾನ:

ಕಂಪನಿಯು RBI ನ ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿರುವ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಗಳಿಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ವಿವರವಾದ ದೂರು ಪರಿಹಾರ ಕಾರ್ಯವಿಧಾನವನ್ನು ರೂಪಿಸಿದೆ. ದೂರು ಪರಿಹಾರ ಕಾರ್ಯವಿಧಾನ ಮತ್ತು ಸಂಪರ್ಕ ವಿವರಗಳು <https://www.cholamandalam.com/contact-us/grievance-redressal> ನಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿದೆ. ಸಾಲಗಾರರು ತಮ್ಮ ದೂರು ಪರಿಹಾರ ಕಾರ್ಯವಿಧಾನದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ತಮ್ಮ ದೂರು/ಗಳನ್ನು ಪರಿಹರಿಸಬಹುದು.

31. ಸ್ವೀಕಾರ: ಸಾಲಗಾರರು ಮತ್ತು ಖಾತರಿದಾರರು ಈ ಮೂಲಕ ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಘೋಷಿಸುತ್ತಾರೆ: ಅವರು ತಮ್ಮ ಸಮ್ಮುಖದಲ್ಲಿ ಭರ್ತಿ ಮಾಡಲಾದ ವೇಳಾಪಟ್ಟಿ/ಗಳಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾದ ವಸ್ತು ವಿವರಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಸಂಪೂರ್ಣ ಒಪ್ಪಂದವನ್ನು ಓದಿದ್ದಾರೆ, ಎಲ್ಲಾ ಷರತ್ತುಗಳು/ವಿವರಗಳ ಸಂಪೂರ್ಣ ಅರ್ಥವನ್ನು ಅರ್ಥಮಾಡಿಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ ಮತ್ತು ಅದಕ್ಕೆ ಬದ್ಧರಾಗಿರಲು ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ. ಅವರು ಹೇಳಿದ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಪಡೆಯುವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಅಗತ್ಯ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಿದ್ದಾರೆ. ಈ ಒಪ್ಪಂದ ಮತ್ತು ಇತರ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಅವರಿಗೆ ಅರ್ಥವಾಗುವ ಭಾಷೆಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಅವರು ಈ ಸಾಲದ ಪ್ರಮುಖ ವಿವರಗಳನ್ನು ಸ್ಥಳೀಯ ಭಾಷೆಯಲ್ಲಿ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಅದರಿಂದ ತೃಪ್ತರಾಗಿದ್ದಾರೆ. ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಸ್ಥಳೀಯ ಆವೃತ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಪದ/ಗಳು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಷರತ್ತು/ಗಳ ಅರ್ಥ/ವ್ಯಾಖ್ಯಾನವು ಅದರ ಇಂಗ್ಲಿಷ್ ಆವೃತ್ತಿಯ ಅರ್ಥ/ವ್ಯಾಖ್ಯಾನಕ್ಕೆ ಹೊಂದಿಕೆಯಾಗದಿದ್ದರೆ, ಇಂಗ್ಲಿಷ್ ಆವೃತ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಪದ/ಗಳು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಷರತ್ತು/ಗಳು ಚಾಲ್ತಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತವೆ.

ಕಂಪನಿಯ ಅಧಿಕೃತ ಸಹಿದಾರರು ಈ ಒಪ್ಪಂದಕ್ಕೆ ಸಹಿ ಹಾಕುವ ದಿನಾಂಕದಂದು ಈ ಒಪ್ಪಂದವನ್ನು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಕಾನೂನುಬದ್ಧವಾಗಿ ಬದ್ಧವಾಗುತ್ತದೆ ಎಂದು ಅವರು ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ.

ಇಲ್ಲಿನ ಪಕ್ಷಗಳು ವೇಳಾಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ದಿನ, ತಿಂಗಳು ಮತ್ತು ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಈ ಒಪ್ಪಂದಕ್ಕೆ ಸಹಿ ಹಾಕುವೆ ಎಂಬುದಕ್ಕೆ ಸಾಕ್ಷಿಯಾಗಿ. ಕೆಳಗಿನ ಸಾಕ್ಷಿಗಳ ಉಪಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿ: ವೇಳಾಪಟ್ಟಿ

ಒಪ್ಪಂದದ ಸ್ಥಳ

ಒಪ್ಪಂದದ ದಿನಾಂಕ

ಒಪ್ಪಂದ ಸಂಖ್ಯೆ

ಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ

ಸಾಲಗಾರನ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ

C0-ಸಾಲಗಾರನ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ

ಖಾತರಿದಾರರ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ

ಆಸ್ತಿ ವಿವರಣೆ ಮತ್ತು ಸಾಲದ ನಿಯಮಗಳು

ಮಾದರಿ

ಸಾಲದ ಮೊತ್ತ

ಅಧಿಕಾರಾವಧಿ (ತಿಂಗಳುಗಳಲ್ಲಿ)

ಗ್ರಾಹಕ IRR

ದಂಡ ಶುಲ್ಕಗಳು% ಪ್ರತಿ ವರ್ಷ

ಸೋಸಿಂಗ್ ಶುಲ್ಕ

ನಿರ್ವಹಣೆ/ಸಂಸ್ಕರಣಾ ಶುಲ್ಕ

ಚೆಕ್/ಆದೇಶ ಬೌನ್ಸ್ ಶುಲ್ಕಗಳು ಪ್ರತಿ ಬೌನ್ಸ್‌ಗೆ ರೂ.500/-

ಚೆಕ್/ಆದೇಶ ಸ್ವಾಪ್ ಶುಲ್ಕಗಳು ರೂ.1000/- + GST

ಸಂಗ್ರಹಣೆ ಪ್ರಯತ್ನ ಶುಲ್ಕಗಳು ರೂ.200/- + GST ಪ್ರತಿ ಭೇಟಿಗೆ ಡೆಬಿಟ್ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ

ಪೂರ್ವ ಮುಕ್ತಾಯ ಶುಲ್ಕಗಳು (ಎ) ಒಪ್ಪಂದದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 7 ರಿಂದ 12 ತಿಂಗಳವರೆಗೆ ಪೂರ್ವ ಮುಕ್ತಾಯಕ್ಕೆ GST ಯೊಂದಿಗೆ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮೂಲ ಮೊತ್ತದ ಮೇಲೆ 5% ಪೂರ್ವ ಮುಕ್ತಾಯ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ವಿಧಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ (ಬಿ) 12 ತಿಂಗಳ ನಂತರ ಯಾವುದೇ ಪೂರ್ವ ಮುಕ್ತಾಯ ಒಪ್ಪಂದದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ GST ಯೊಂದಿಗೆ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಅಸಲಿನ ಮೇಲೆ 4% ಪೂರ್ವ-ಮುಕ್ತೀಕರಣ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ವಿಧಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

ದಾಖಲೆ/ನಕಲಿದಾಖಲೆ ಶುಲ್ಕಗಳು:

ಖಾತೆಯ ಭೌತಿಕ ಹೇಳಿಕೆ - ರೂ.250/- + GST

ನಕಲಿ ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ - ರೂ.500/- + GST

ಶಾಸನಬದ್ಧ ಮತ್ತು ನಿಯಂತ್ರಕ ಶುಲ್ಕಗಳು: ಸ್ವಾಂಪ್ ಡ್ಯೂಟಿ -

ROC ಶುಲ್ಕಗಳು - ರೂ.1400/- ಅಥವಾ ಅನ್ವಯವಾಗುವಂತೆ

NESL ಶುಲ್ಕಗಳು -

ಮರುಪಾವತಿ ವೇಳಾಪಟ್ಟಿ

ಕಂಪನಿಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ

ಮೊದಲ ಕಂಪನಿ ದಿನಾಂಕ

ಕೊನೆಯ ಕಂಪನಿ ದಿನಾಂಕ

ಕಂಪನಿ ಮೊತ್ತ ಮತ್ತು ಮಾದರಿ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)

ಆಸನ ಮತ್ತು ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆಯ ಸ್ಥಳ

1. ವಿತರಣೆಯಲ್ಲಿ ವಿಳಂಬ ಅಥವಾ ಮುಂದುವರಿಕೆ ಅಥವಾ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳಲ್ಲಿನ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಬದಲಾವಣೆಯ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಕಂಪನಿ ಪ್ರಾರಂಭದ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಮೊದಲ ಮತ್ತು ನಂತರದ ಕಂಪನಿಗಳ ದಿನಾಂಕಗಳು ಬದಲಾಗಬಹುದು, ಇದನ್ನು ಸ್ವಾಗತ ಪತ್ರ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ವಿಧಾನಗಳ ಮೂಲಕ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ತಿಳಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

2. ಪ್ರಮುಖ ಸಂಗತಿ ಹೇಳಿಕೆ ಮತ್ತು ಅದರ ಅನುಬಂಧಗಳನ್ನು ವೇಳಾಪಟ್ಟಿಗೆ ಲಗತ್ತಾಗಿ ಒದಗಿಸಲಾಗಿದೆ. ಸಾಲಗಳನ್ನು SMA ಮತ್ತು NPA ವರ್ಗಗಳಾಗಿ ವರ್ಗೀಕರಿಸಲು ಆಧಾರ:

ವರ್ಗೀಕರಣ ವಿಭಾಗಗಳು ವರ್ಗೀಕರಣಕ್ಕೆ ಆಧಾರ - ಮೂಲ ಅಥವಾ ಬಡ್ಡಿ ಪಾವತಿ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಮೊತ್ತ ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಅಥವಾ ಭಾಗಶಃ ಬಾಕಿ ಉಳಿದಿದೆ

SMA-0 30 ದಿನಗಳವರೆಗೆ

SMA-1 30 ದಿನಗಳಿಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚು ಮತ್ತು 60 ದಿನಗಳವರೆಗೆ

SMA-2 60 ದಿನಗಳಿಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚು ಮತ್ತು 90 ದಿನಗಳವರೆಗೆ

NPA 90 ದಿನಗಳಿಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚು

SMA ಅಥವಾ NPA ಎಂದು ವರ್ಗೀಕರಣವನ್ನು ಸಂಬಂಧಿತ ದಿನಾಂಕಕ್ಕೆ ದಿನ-ಅಂತ್ಯದ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯ ಭಾಗವಾಗಿ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು SMA ಅಥವಾ NPA ವರ್ಗೀಕರಣ ದಿನಾಂಕವು ಕಂಪನಿಯ ದಿನದ ಅಂತ್ಯದ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು ನಡೆಸುವ ಕ್ಯಾಲೆಂಡರ್ ದಿನಾಂಕವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

NPA ಎಂದು ವರ್ಗೀಕರಿಸಿದ ನಂತರ ಸಾಲ ಖಾತೆಗಳನ್ನು ಸಾಲಗಾರರು ಅಸಲು, ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಇತರ ಮೊತ್ತಗಳ ಸಂಪೂರ್ಣ ಬಾಕಿಯನ್ನು ಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಪಾವತಿಸಿದರೆ ಮಾತ್ರ ಪ್ರಮಾಣಿತ ಆಸ್ತಿಯಾಗಿ ಅಪ್‌ಗ್ರೇಡ್ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ ("ಪ್ರಮಾಣಿತ ಆಸ್ತಿ" ಎಂಬ ಅಭಿವ್ಯಕ್ತಿ SMA ಅಥವಾ NPA ಎಂದು ವರ್ಗೀಕರಿಸಲು ಅಗತ್ಯವಿಲ್ಲದ ಸಾಲ ಖಾತೆಯನ್ನು ಸೂಚಿಸುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಉಲ್ಲೇಖಿಸುತ್ತದೆ). SMA ಅಥವಾ NPA ವರ್ಗೀಕರಣವನ್ನು ಸಾಲಗಾರರ ಮಟ್ಟದಲ್ಲಿ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ, ಅಂದರೆ ಸಾಲಗಾರರ ಎಲ್ಲಾ ಸಾಲ ಖಾತೆಗಳನ್ನು ಹೆಚ್ಚಿನ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಸಾಲಕ್ಕೆ ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೆ ಎಂದು ವರ್ಗೀಕರಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

ಸಾಲ ಖಾತೆಯನ್ನು SMA ಅಥವಾ NPA ಅಥವಾ RBI ಸೂಚಿಸಿದಂತೆ ಯಾವುದೇ ಹೊಸ ವರ್ಗವಾಗಿ ವರ್ಗೀಕರಿಸುವಲ್ಲಿನ ಯಾವುದೇ ಬದಲಾವಣೆಯನ್ನು ಕಂಪನಿಯು ಸ್ವಯಂಚಾಲಿತವಾಗಿ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಅದು ಸಾಲಗಾರರಿಗೂ ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೆ.

SMA/NPA ವರ್ಗೀಕರಣಕ್ಕೆ ಉದಾಹರಣೆ: ಸಾಲ ಖಾತೆಯ ಬಾಕಿ ದಿನಾಂಕ ಮಾರ್ಚ್ 31, 2024 ಆಗಿದ್ದರೆ ಮತ್ತು ಕಂಪನಿಯು ಈ ದಿನಾಂಕಕ್ಕೆ ದಿನದ ಅಂತ್ಯದ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು ನಡೆಸುವ ಮೊದಲು ಪೂರ್ಣ ಬಾಕಿಗಳನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸದಿದ್ದರೆ, ಬಾಕಿ ಇರುವ ದಿನಾಂಕ ಮಾರ್ಚ್ 31, 2024 ಆಗಿರುತ್ತದೆ. ಸಾಲ ಖಾತೆಯು ಬಾಕಿ ಉಳಿದಿದ್ದರೆ, ಏಪ್ರಿಲ್ 30, 2024 ರಂದು ದಿನದ ಅಂತ್ಯದ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು ನಡೆಸಿದ ನಂತರ ಅಂದರೆ ನಿರಂತರವಾಗಿ ಬಾಕಿ ಇರುವ 30 ದಿನಗಳು ಪೂರ್ಣಗೊಂಡ ನಂತರ ಸಾಲ ಖಾತೆಯನ್ನು SMA-1 ಎಂದು ಟ್ಯಾಗ್ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ. ಅದರಂತೆ, ಸಾಲ ಖಾತೆಗೆ SMA-1 ವರ್ಗೀಕರಣದ ದಿನಾಂಕ ಏಪ್ರಿಲ್ 30, 2024 ಆಗಿರುತ್ತದೆ.

ಅದೇ ರೀತಿ, ಸಾಲ ಖಾತೆಯು ಬಾಕಿ ಉಳಿದಿದ್ದರೆ, ಮೇ 30, 2024 ರಂದು ದಿನದ ಅಂತ್ಯದ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು ನಡೆಸಿದಾಗ ಅದನ್ನು SMA- 2 ಎಂದು ಟ್ಯಾಗ್ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಅದು ಇನ್ನೂ ಬಾಕಿ ಉಳಿದಿದ್ದರೆ, ಜೂನ್ 29, 2024 ರಂದು ದಿನದ ಅಂತ್ಯದ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು ನಡೆಸಿದಾಗ ಅದನ್ನು NPA ಎಂದು ವರ್ಗೀಕರಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.