

ಪ್ರಮಾಣಿತ ಸಾಲದ ನಿಯಮಗಳು - ಚಿನ್ನದ ಆಭರಣಗಳ ಮೇಲಿನ ಸಾಲ

ಈ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ("ಪ್ರಮಾಣಿತ ಸಾಲ ನಿಯಮಗಳು") ಇಲ್ಲಿಯ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಸ್ಥಳ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕದಂದು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

ಸಾಲಗಾರರು ಗೋಲ್ಡ್ ಸೆಕ್ಯುರಿಟಿ ಮತ್ತು Cholamandalam Investment and Finance Company Limited ವಿರುದ್ಧ ಸಾಲಕ್ಕಾಗಿ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ಇದು ಕಂಪನಿ ಕಾಯ್ದೆ, 1956 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಂಯೋಜಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಮತ್ತು ನೋಂದಾಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಕಂಪನಿಯಾಗಿದ್ದು, 'Chola ಕ್ರೆಸ್ಟ್', C 54&55, ಸೂಪರ್ B-4, 3ನೇ ಮಿ ಕಾ ಇಂಡಸ್ಟ್ರಿಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್, ಗಿಂಡಿ, ಚೆನ್ನೈ - 600 032 ("ಸಾಲದಾತ") ನಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿತ ಕಛೇರಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದೆ. ಈ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ("ಪ್ರಮಾಣಿತ ಸಾಲ ನಿಯಮಗಳು") ಪ್ರಮುಖ ಸಂಗತಿ ಹೇಳಿಕೆ, ಮಂಜೂರಾತಿ ಪತ್ರ, ಸಾಲವನ್ನು ಮುಂದುವರಿಸಲು ಸಾಲಗಾರರು ಸ್ವೀಕರಿಸಬೇಕಾದ/ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಬೇಕಾದ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಒಪ್ಪಂದಗಳು ಮತ್ತು ದಾಖಲೆಗಳು ("ಸಾಲ ದಾಖಲೆಗಳು") ಜೊತೆಗೆ ಓದಲಾಗಿದೆ. ಈ ಪ್ರಮಾಣಿತ ಸಾಲ ನಿಯಮಗಳು ಇಲ್ಲಿ ಲಗತ್ತಿಸಲಾದ ಅನುಸೂಚಿಗಳು, ಅನುಬಂಧಗಳು ಅಥವಾ ಲಗತ್ತುಗಳನ್ನು ಸಹ ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತವೆ.

1. ವ್ಯಾಖ್ಯಾನಗಳು ಮತ್ತು ಅರ್ಥ ವಿವರಣೆಗಳು

ಈ ಪ್ರಮಾಣಿತ ಸಾಲ ನಿಯಮಗಳಲ್ಲಿ ವಿಷಯ ಅಥವಾ ಸಂದರ್ಭಕ್ಕೆ ವಿರುದ್ಧವಾದ ಏನಾದರೂ ಇಲ್ಲದಿದ್ದರೆ, ಕೆಳಗೆ ಪಟ್ಟಿ ಮಾಡಲಾದ ಅಭಿವ್ಯಕ್ತಿಗಳು ಈ ಕೆಳಗಿನ ಅರ್ಥಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತವೆ. ಇಲ್ಲಿ ವ್ಯಾಖ್ಯಾನಿಸಿದ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಅಭಿವ್ಯಕ್ತಿಗಳು, ಸಾಮಾನ್ಯ ಷರತ್ತುಗಳ ಕಾಯಿದೆ, 1897 ರ ಪ್ರಕಾರ ಅವುಗಳಿಗೆ ನಿಯೋಜಿಸಿದ ಆ ವ್ಯಾಖ್ಯಾನ ಮತ್ತು ಅರ್ಥವನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತವೆ.

- 1.1. "ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಮಾರ್ಜಿನ್" ಎಂಬುದು ನಿಯಮ 9.2 ರಲ್ಲಿ ಅದಕ್ಕೆ ನೀಡಲಾದ ಅರ್ಥವನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ.
- 1.2. "ವಾರ್ಷಿಕ ಶೇಕಡಾವಾರು ದರ" ಅಥವಾ "APR" ಎಂದರೆ ಪ್ರಮಾಣಿತ ಸಾಲ ನಿಯಮಗಳ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ವಾರ್ಷಿಕ ಶೇಕಡಾವಾರು ದರ, ಇದರಲ್ಲಿ ಬಡ್ಡಿ ದರ ಮತ್ತು APR ಅನ್ನು ಲೆಕ್ಕಾಚಾರ ಮಾಡಲು KFS ನಲ್ಲಿ ಪಟ್ಟಿ ಮಾಡಲಾದ ಶುಲ್ಕಗಳು ಸೇರಿವೆ.
- 1.3. "ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಕಾನೂನು" ಎಂದರೆ ಯಾವುದೇ (a) ಸಂವಿಧಾನ, ಒಪ್ಪಂದಗಳು, ಶಾಸನಗಳು, ಕಾನೂನುಗಳು, ಸಂಹಿತೆಗಳು, ನಿಯಮಗಳು, ನಿಬಂಧನೆಗಳು, ಅಧಿಸೂಚನೆಗಳು, ಸುತ್ತೋಲೆಗಳು, ಸುಗ್ರೀವಾಜ್ಞೆಗಳು ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಸರ್ಕಾರಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಆದೇಶಗಳು ಮತ್ತು (b) ಯಾವುದೇ ಸರ್ಕಾರಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದೊಂದಿಗೆ ಆದೇಶಗಳು, ನಿರ್ಧಾರಗಳು, ತಡೆಯಾಜ್ಞೆಗಳು, ತೀರ್ಪುಗಳು, ಆದೇಶಗಳು ಮತ್ತು ತೀರ್ಪುಗಳು ಅಥವಾ ಒಪ್ಪಂದಗಳ ಯಾವುದೇ ಮತ್ತು ಎಲ್ಲಾ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ನಿಬಂಧನೆಗಳು.
- 1.4. "ಹರಾಜು" ಎಂದರೆ ನಿಯಮ 13 (ಹರಾಜು) ನಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿದಂತೆ ಚಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆಯ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹರಾಜು.
- 1.5. "ಸಾಲಗಾರ" ಎಂದರೆ ಸಾಲದಾತರಿಂದ ಸಾಲ ಪಡೆಯುವ ವ್ಯಕ್ತಿ (ಅವನ/ಅವಳ ಕಾನೂನು ಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳು, ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ನಿರ್ವಾಹಕರು ಮತ್ತು ಅನುಮತಿಸಲಾದ ನಿಯೋಜಿತರು ಸೇರಿದಂತೆ).
- 1.6. "ಗಡುವು ದಿನಾಂಕ" ವು ಮರುಪಾವತಿ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಬಡ್ಡಿ ಪಾವತಿ ದಿನಾಂಕ ಅಥವಾ ಸಾಲದಾತರು ಲಿಖಿತವಾಗಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಬಹುದಾದ ದಿನಾಂಕಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.
- 1.7. "ನ್ಯಾಷನಲ್ ಆಟೋಮೇಟೆಡ್ ಕ್ಲಿಯರಿಂಗ್ ಹೌಸ್" ಅಥವಾ "NACH" ಎಂದರೆ E-NACH ಅಥವಾ ಭಾರತೀಯ ರಿಸರ್ವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಸೂಚಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಆದೇಶಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಡೆಬಿಟ್ ಕ್ಲಿಯರಿಂಗ್ ಸೇವೆ, ಈ ಪ್ರಮಾಣಿತ ಸಾಲ ನಿಯಮಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಸಾಲಗಾರರು ಲಿಖಿತವಾಗಿ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡಿದಾಗ ಭಾಗವಹಿಸುವಿಕೆ.
- 1.8. "ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆ(ಗಳು)" ಎಂಬುದು ನಿಯಮ 11 (ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆಗಳು) ನಲ್ಲಿ ಅದಕ್ಕೆ ನೀಡಲಾದ ಅರ್ಥವನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ.
- 1.9. "ಚಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆ" ಎಂದರೆ ಸಾಲದಾತರು ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಮಾಡಿದ ಮತ್ತು ಸ್ವೀಕಾರಾರ್ಹವಾದ ಚಿನ್ನದ ಆಭರಣಗಳು/ಆಭರಣಗಳು ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ಇತರ ವಸ್ತುಗಳನ್ನು ಸಾಲದಾತರು ಈ ಪ್ರಮಾಣಿತ ಸಾಲ ನಿಯಮಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ವಿಶೇಷ ಮೊದಲ ಶ್ರೇಯಾಂಕದ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಸಾಲಗಾರರಿಂದ ಮಾಡಬೇಕಾದ ಪಾವತಿಗಳನ್ನು ಪಡೆಯಲು ಸಾಲದಾತರೊಂದಿಗೆ ಠೇವಣಿ ಇಡಬೇಕು.

- 1.10. **"ಚಿನ್ನದ ಭದ್ರತಾ ಅನುಪಾತ"** ಎಂದರೆ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಚಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆಯ ವಾಸ್ತವಿಕ ಮೌಲ್ಯದಿಂದ ಭಾಗಿಸಿದಾಗ ಸಿಗುವ ಮೊತ್ತ ಎಂದರ್ಥ.
- 1.11. **"ಕಂತು(ಗಳು)"** ಎಂದರೆ ಸಾಲದ ದಾಖಲೆಗಳಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿರುವಂತೆ ಸಾಲದ ಭಾಗ ಮತ್ತು ನಿಗದಿತ ದಿನಾಂಕದಂದು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಅನುಪಾತದ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುವ ಸಾಲಗಾರನು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಮೊತ್ತ.
- 1.12. **"ಬಡ್ಡಿ ಪಾವತಿ ದಿನಾಂಕ"** ಎಂದರೆ ಸಾಲದ ದಾಖಲೆಗಳಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದಂತೆ ಸಾಲದ ಮೇಲಿನ ಬಡ್ಡಿ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮತ್ತು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ದಿನಾಂಕ;
- 1.13. **"ಪ್ರಮುಖ ಸಂಗತಿ ಹೇಳಿಕೆ" ಅಥವಾ "KFS"** ಎಂಬುದು ಈ ಪ್ರಮಾಣಿತ ಸಾಲ ನಿಯಮಗಳ ಪ್ರಮುಖ ಸಂಗತಿಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುವ ಒಂದು ಹೇಳಿಕೆಯಾಗಿದ್ದು, ಉದಾಹರಣೆಗೆ ವಾರ್ಷಿಕ ಶೇಕಡಾವಾರು ದರ, ಸಾಲಗಾರರು ಈ ಪ್ರಮಾಣಿತ ಸಾಲ ನಿಯಮಗಳನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸುವ ಮೊದಲು ಸಾಲದಾತರು ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಇದನ್ನು ನೀಡಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ.
- 1.14. **"ಸಾಲ"** ಎಂದರೆ ಸಾಲದಾತರು ಸಾಲ ದಾಖಲೆಗಳಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ನಿಯಮಗಳಿಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ನೀಡಿದ ಸಾಲ.
- 1.15. **"ಸಾಲ ಸೇವಾ ಶಾಖೆ"** ಎಂದರೆ ಸಾಲಗಾರರು ಚಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ಲೇವಣಿ ಇಟ್ಟಿರುವ ಶಾಖೆ.
- 1.16. ಒಂದು ದಿನದ **"ಮೌಲ್ಯಕ್ಕೆ ಸಾಲ (LTV) ಅನುಪಾತ"** ಎಂದರೆ ಆ ದಿನದಂದು ಜಾಲ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಚಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆಯ ಮೌಲ್ಯಕ್ಕೆ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಸಾಲದ ಅನುಪಾತ. ಬಡ್ಡಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಾಲದ ಬುಲೆಟ್ ಮರುಪಾವತಿಯ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, LTV ಲೆಕ್ಕಾಚಾರವು ಮರುಪಾವತಿ ದಿನಾಂಕದಂದು ಮರುಪಾವತಿಸಬಹುದಾದ ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತವನ್ನು ಗಣನೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುತ್ತದೆ.
- 1.17. **"ನಾಮಿನಿ"** ಎಂದರೆ ಸಾಲಗಾರರು ಗುರುತಿಸಿದ ನಾಮಿನಿ.
- 1.18. **"ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮೊತ್ತಗಳು"** ಎಂದರೆ, ಯಾವುದೇ ಸಮಯದಲ್ಲಿ, ಸಾಲದ ದಾಖಲೆಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಸಾಲದಾತರ ಬೇಡಿಕೆಯ ಮೇರೆಗೆ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮತ್ತು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಎಲ್ಲಾ ಮೊತ್ತಗಳು, ಇದರಲ್ಲಿ ಇವು ಸೇರಿವೆ ಆದರೆ ಇವುಗಳಿಗೆ ಸೀಮಿತವಾಗಿಲ್ಲ:
- a) ಸಾಲ
 - b) ಸಾಲದ ಮೇಲಿನ ಬಡ್ಡಿ
 - c) ದಂಡದ ಶುಲ್ಕಗಳು; ಮತ್ತು
 - d) ಸಾಲಗಾರರು ಸಾಲದಾತರಿಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಯಾವುದೇ ಮೊತ್ತಗಳು, ಹಾನಿ, ವೆಚ್ಚಗಳು, ಶುಲ್ಕಗಳು, ತೆರಿಗೆಗಳು, ಸುಂಕಗಳು, ಖರ್ಚುಗಳು (ಈ ಪ್ರಮಾಣಿತ ಸಾಲ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಚಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆಯ ಜಾರಿ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರರು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಮೊತ್ತಗಳ ಸಂಗ್ರಹಕ್ಕೆ ಉಂಟಾದವುಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ), ಸಾಲದಾತರು ಮಾಡಿದ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಪಾವತಿಗಳು ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ ಮತ್ತು ಸಾಲದಿಂದ ಅಥವಾ ಸಾಲಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉದ್ಭವಿಸುವ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಶುಲ್ಕಗಳು, ಈ ಪ್ರಮಾಣಿತ ಸಾಲ ನಿಯಮಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲದಾತರ ಪರವಾಗಿ ರಚಿಸಲಾದ ಹಕ್ಕುಗಳು ಮತ್ತು ಸೆಟ್ ಆಫ್ ಹಕ್ಕುಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ವಸೂಲಿ ಮಾಡಬಹುದಾದ ಮೊತ್ತಗಳು ಅಥವಾ ಕಾನೂನು/ತೀರ್ಪು ಅಥವಾ ಆದೇಶ ಅಥವಾ ನ್ಯಾಯಾಲಯ/ನ್ಯಾಯಮಂಡಳಿಗಳ ಪ್ರಶಸ್ತಿಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಸಾಲಗಾರನ ಯಾವುದೇ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆ ಸೇರಿದಂತೆ ದಾಖಲೆಗಳು, ನಗದು ಅಥವಾ ಇಲ್ಲದಿದ್ದರೆ, ಸುರಕ್ಷಿತ ಅಥವಾ ಅಸುರಕ್ಷಿತ ಅಥವಾ ನಿಯೋಜಿಸಲಾದ ರೂಪದಲ್ಲಿ.
- 1.19. **"ಭಾಗಶಃ ಬಿಡುಗಡೆ ಮೊತ್ತ"** ಎಂದರೆ ಸಾಲಗಾರರು ಭಾಗಶಃ ಬಿಡುಗಡೆಯ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಮೊತ್ತ ಮತ್ತು ಸಾಲ ವಿತರಣೆಯ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ದಿನಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ ಅಥವಾ ಬಡ್ಡಿ ಪಾವತಿ ದಿನಾಂಕ/ಮರುಪಾವತಿ ದಿನಾಂಕವನ್ನು ಸಂದರ್ಭಾನುಸಾರ ಮತ್ತು ಬಿಡುಗಡೆಯ ದಿನಾಂಕದಂದು ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಚಿನ್ನದ ಭದ್ರತಾ ಅನುಪಾತವನ್ನು ಅಪವರ್ತನಗೊಳಿಸಿದ ನಂತರ ಲೆಕ್ಕಹಾಕಲಾಗುತ್ತದೆ.
- 1.20. **"ದಂಡ ಶುಲ್ಕಗಳು"** ಎಂದರೆ ಸಾಲದಾತರು ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಕಂತುಗಳು/ಸಾಲ/ಬಡ್ಡಿ/ಯಾವುದೇ ಇತರ ಮೊತ್ತಗಳು (ಸಂದರ್ಭಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ) ಪಾವತಿಯಲ್ಲಿನ ಯಾವುದೇ ವಿಳಂಬಕ್ಕೆ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರರು ಸಾಲದಾತರಿಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ದಿನಾಂಕಗಳಿಂದ ನಿಜವಾದ ಪಾವತಿಯ ದಿನಾಂಕದವರೆಗೆ ಮತ್ತು ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆ ಸಂಭವಿಸಿದಾಗ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ದರದಲ್ಲಿ ವಿಧಿಸುವ ಶುಲ್ಕಗಳು.

- 1.21. **"ಶುದ್ಧತೆಯ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ"** ಎಂದರೆ ಸಾಲದಾತರು ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಸೂಚಿಸಿದ ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತರ ಗೊತ್ತುಪಡಿಸಿದ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಕೈಗೊಳ್ಳುವ ವಿಧಾನಗಳನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು ಸಾಲಕ್ಕಾಗಿ ಚಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆಯಾಗಿ ಸಾಲಗಾರರಿಂದ ಠೇವಣಿ ಇಡಲು ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಲಾದ ಚಿನ್ನದ ಆಭರಣಗಳ ಮೌಲ್ಯವನ್ನು ನಿರ್ಧರಿಸಲು ಶುದ್ಧತೆಯ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ.
- 1.22. **"ಬಡ್ಡಿ ದರ"** ಎಂದರೆ ಈ ಪ್ರಮಾಣಿತ ಸಾಲ ನಿಯಮಗಳ ನಿಯಮ 5.2 ರಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಬಡ್ಡಿ ದರ.
- 1.23. **"ಮರುಪಾವತಿ ದಿನಾಂಕ"** ಎಂದರೆ ಸಾಲದ ದಾಖಲೆಗಳಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರನು ಪ್ರತಿ ಕಂತು ಅಥವಾ ಸಾಲದ ಬುಲೆಟ್ ಮರುಪಾವತಿಯನ್ನು ಬಡ್ಡಿಯೊಂದಿಗೆ ಅಥವಾ ಸಾಲದೊಂದಿಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ದಿನಾಂಕ ಅಥವಾ ಅದಕ್ಕೂ ಮೊದಲು;
- 1.24. **"ಚಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆಯ ಪಡೆಯಬಹುದಾದ ಮೌಲ್ಯ"** ಎಂದರೆ ಪ್ರಸ್ತುತ ಬೆಲೆಗಳಲ್ಲಿ ಚಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಿದ ನಂತರ ಗಳಿಸಬಹುದಾದ ಮೌಲ್ಯ ಮತ್ತು ಇದನ್ನು ಪ್ರಸ್ತುತ ಬೆಲೆಗಳ 95% (ಶೇಕಡಾ ತೊಂಬತ್ತೈದು) ಅಥವಾ ಸಾಲದಾತನು ತನ್ನ ಕ್ರೆಡಿಟ್ ನೀತಿಯಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಶೇಕಡಾವಾರು ಪ್ರಮಾಣದಲ್ಲಿ ಲೆಕ್ಕಹಾಕಲಾಗುತ್ತದೆ.
- 1.25. **"ಮಂಜೂರಾತಿ ಪತ್ರ"** ಎಂದರೆ ಸಾಲದಾತರು ಸಾಲ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ತಿಳಿಸುವ ಮತ್ತು ಸಾಲದ ಪ್ರಮುಖ ವಿವರಗಳನ್ನು ಸೂಚಿಸುವ ಪತ್ರ.
- 1.26. **"ಶೆಡ್ಯೂಲ್"** ಎಂದರೆ ಈ ಪ್ರಮಾಣಿತ ಸಾಲ ನಿಯಮಗಳ ಅನುಸೂಚಿ.
- 1.27. **"ಅವಧಿ"** ಎಂದರೆ ಸಾಲದ ದಾಖಲೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಸಾಲಕ್ಕೆ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಅವಧಿ.
- 1.28. ಈ ಪ್ರಮಾಣಿತ ಸಾಲ ನಿಯಮಗಳಲ್ಲಿ ಅದರ ಸಂದರ್ಭ ಅಥವಾ ಅರ್ಥವು ಬೇರೆ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಅಗತ್ಯಪಡಿಸಿದ ಹೊರತು:
 - a) ಏಕವಚನವು ಬಹುವಚನವನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರಬೇಕು, ಮತ್ತು ಅದಕ್ಕೆ ಪ್ರತಿಯಾಗಿರಬೇಕು.
 - b) ಪುಲ್ಲಿಂಗವನ್ನು ಸೂಚಿಸುವ ಪದಗಳು ಸ್ತ್ರೀಲಿಂಗ ಮತ್ತು ನಪುಂಸಕ ಲಿಂಗವನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತವೆ.
 - c) "ಅವನು", "ಅವಳು", "ಅದು", "ಅವರ" ಇತ್ಯಾದಿ ಸರ್ವನಾಮಗಳನ್ನು ಪರಸ್ಪರ ಬದಲಾಯಿಸಬಹುದಾದ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಬಳಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಸಂದರ್ಭಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಅರ್ಥೈಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು.
 - d) ಶೀರ್ಷಿಕೆಗಳು ಉಲ್ಲೇಖಕ್ಕಾಗಿ ಮಾತ್ರ.

ಸಾಲದ ದಾಖಲೆಗಳ ಭಾಗವಾಗಿರುವ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ದಾಖಲೆಯನ್ನು ಇತರ ಸಾಲದ ದಾಖಲೆಗಳೊಂದಿಗೆ ಸಾಮರಸ್ಯದಿಂದ ಓದಬೇಕು. ಸಂದೇಹವನ್ನು ತಪ್ಪಿಸಲು, ಸಾಲಗಾರನು ಸಾಲ ದಾಖಲೆಗಳ ನಿಯಮಗಳನ್ನು ಸಾಮರಸ್ಯದಿಂದ ಅರ್ಥೈಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಒಪ್ಪುತ್ತಾನೆ, ಇದರಿಂದಾಗಿ ಸಾಲದಾತನು ಅದರಲ್ಲಿ ಬಳಸಿದ ಭಾಷೆಯ ಪ್ರಯೋಜನವನ್ನು ಪಡೆಯುತ್ತಾನೆ.

2. ಸಾಲದ ಅನುದಾನ

- 2.1. ಈ ಪ್ರಮಾಣಿತ ಸಾಲ ನಿಯಮಗಳ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಮೊತ್ತದ ಮಟ್ಟಿಗೆ, ಸಾಲಗಾರರು ರಚಿಸುವ ಚಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆಯ ವಿರುದ್ಧ ಸಾಲವನ್ನು ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ನೀಡಲು ಸಾಲದಾತರು ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ.
- 2.2. ಸಾಲಗಾರನು ಚಿನ್ನದ ಆಭರಣವನ್ನು ಸಾಲದಾತರಿಗೆ ಠೇವಣಿ ಇಡಬೇಕು ಮತ್ತು ಅವರ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗೊಳಿಸಲು ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಪಾವತಿಸಬೇಕು.
- 2.3. ಸರಿಯಾಗಿ ಭರ್ತಿ ಮಾಡಿದ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ನಂತರ, ಸಾಲದಾತರ KYC (ನಿಮ್ಮ ಗ್ರಾಹಕರನ್ನು ತಿಳಿದುಕೊಳ್ಳಿ) ಸಂಬಂಧಿತ ಅವಶ್ಯಕತೆಗಳನ್ನು ಪೂರೈಸಿದ ನಂತರ, ಶುದ್ಧತೆಯ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನವನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿದ ನಂತರ ಮತ್ತು ಭದ್ರತೆಯಾಗಿ ಠೇವಣಿ ಇಡಲು ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಲಾದ ಚಿನ್ನಾಭರಣಗಳ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನವನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿದ ನಂತರ, ಸಾಲದಾತರು ತಮ್ಮ ಸ್ವಂತ ವಿವೇಚನೆಯಿಂದ ಸಾಲವನ್ನು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಬಹುದು.
- 2.4. ಸಾಲ ದಾಖಲೆಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರರು ಮಾಡಬೇಕಾದ ಪಾವತಿಗಳನ್ನು KFS/ಶೆಡ್ಯೂಲ್‌ನಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿದಂತೆ ಸಂಬಂಧಿತ ಗಡುವು ದಿನಾಂಕ/ಗಳಿಗೆ ಮೊದಲು ಮಾಡಬೇಕು ಮತ್ತು ಗಡುವು ದಿನಾಂಕವು ವ್ಯವಹಾರೇತರ ದಿನದಂದು ಬಂದರೆ, ಸಾಲಗಾರರು ಹಿಂದಿನ ವ್ಯವಹಾರ ದಿನದಂದು ಪಾವತಿ ಮಾಡಬೇಕು.
- 2.5. ಸಾಲಗಾರರು ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ನಿರಂತರ ಭದ್ರತೆಯಾಗಿ ಚಿನ್ನದ ಆಭರಣಗಳನ್ನು ಸಾಲದಾತರಿಗೆ ಠೇವಣಿ ಇಡಬೇಕು ಮತ್ತು ಸಾಲ ದಾಖಲೆಗಳ ನಿಯಮಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಇದನ್ನು ಜಾರಿಗೊಳಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

- 2.6. ಸಾಲ ದಾಖಲೆಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಹಕ್ಕುಗಳಿಗೆ ಹಾನಿಯಾಗದಂತೆ, ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದಂತೆ ಸಾಲದಾತನು ಸಾಲಗಾರನ ಮೇಲೆ ದಂಡದ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ವಿಧಿಸಲು ಅರ್ಹನಾಗಿರುತ್ತಾನೆ. ಈ ಪ್ರಮಾಣಿತ ಸಾಲ ನಿಯಮಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ದಂಡ ಶುಲ್ಕಗಳ ಮೂಲಕ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಎಲ್ಲಾ ಮೊತ್ತಗಳು ಸಮಂಜಸವಾಗಿವೆ ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆ ಸಂಭವಿಸಿದಾಗ ಸಾಲದಾತರಿಂದ ಉಂಟಾದ ನಷ್ಟದ ನಿಜವಾದ ಪೂರ್ವ-ಅಂದಾಜುಗಳನ್ನು ಅವು ಪ್ರತಿನಿಧಿಸುತ್ತವೆ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರರು ಇಲ್ಲಿ ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ.
- 2.7. ಸಾಲದ ದಾಖಲೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಅಥವಾ ಚಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸ್ಟಾಂಪ್ ಡ್ಯೂಟಿ, ಸಂಗ್ರಹಣಾ ಪ್ರಯತ್ನ ಶುಲ್ಕಗಳು ಮತ್ತು ಇತರ ಶುಲ್ಕಗಳು/ಹೊರಹೋಗುವಿಕೆಗಳು ಸೇರಿದಂತೆ ಎಲ್ಲಾ ತೆರಿಗೆಗಳು, ಸುಂಕಗಳು, ಸೆಸ್‌ಗಳು, ಖರ್ಚುಗಳು ಮತ್ತು ಇತರ ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ಸಾಲಗಾರರೇ ಭರಿಸುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತರು ಅಂತಹ ಯಾವುದೇ ಪಾವತಿಗಳನ್ನು ಮಾಡಿದರೆ, ಈ ನಿಟ್ಟಿನಲ್ಲಿ ಸಾಲದಾತರಿಂದ ಸರಿಯಾದ ಮಾಹಿತಿಯ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 3 ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ಅಥವಾ ಅಂತಿಮ ಗಡುವಿನ ದಿನಾಂಕದಂದು ಅಥವಾ ಅದಕ್ಕಿಂತ ಮೊದಲು, ಯಾವುದು ಮೊದಲೋ ಅಲ್ಲಿಯವರೆಗೆ ಸಾಲದಾತರಿಗೆ ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡಬೇಕು. **ಸಾಲಗಾರರು ಹೇಳಿದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮರುಪಾವತಿಸಲು ವಿಫಲವಾದರೆ, ಸಾಲದಾತರು ಪಾವತಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಸಾಲಗಾರರು ಸಾಲದಾತರಿಗೆ ಹೇಳಿದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ನಿಜವಾಗಿಯೂ ಮರುಪಾವತಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದವರೆಗೆ ದಂಡದ ಶುಲ್ಕಗಳು ಸಂಗ್ರಹವಾಗುತ್ತವೆ.**
- 2.8. ಸಾಲಗಾರನು ಸಾಲಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ವಿಧಿಸಬಹುದಾದ ಯಾವುದೇ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಸಾಲದಾತರಿಗೆ ಪಾವತಿಸಲು ಯಾವುದೇ ಬಲವಂತ ಅಥವಾ ಅನಗತ್ಯ ಪ್ರಭಾವವಿಲ್ಲದೆ ತನ್ನ ಒಪ್ಪಿಗೆಯನ್ನು ವ್ಯಕ್ತಪಡಿಸಿದ್ದಾನೆ ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಯಾವುದೇ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಮರುಪಾವತಿಸಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ.

3. ಚಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆ

- 3.1. ಸಾಲಗಾರನು ಚಿನ್ನದ ಆಭರಣಗಳ ಮೇಲೆ ಸಾಲದಾತರ ಪರವಾಗಿ ("ಚಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆ") ಮೊದಲ ಮತ್ತು ವಿಶೇಷ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ರಚಿಸುವುದಾಗಿ ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತಾನೆ ಮತ್ತು ಕೈಗೊಳ್ಳುತ್ತಾನೆ. ಸಾಲದಾತರು ನೀಡಿದ ಸ್ವೀಕೃತಿ ರಶೀದಿಯಿಂದ ("ಚಿನ್ನದ ಆಭರಣ ಠೇವಣಿ ರಶೀದಿ") ಸಾಕ್ಷಿಯಾಗಿರುವಂತೆ, ಸಾಲದಾತರೊಂದಿಗೆ ಚಿನ್ನದ ಆಭರಣವನ್ನು ಠೇವಣಿ ಮಾಡಿದ ನಂತರ ಚಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ರಚಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಪರಿಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.
- 3.2. ಸಾಲದಾತರು ಅಧಿಕೃತಗೊಳಿಸಿ ನೇಮಿಸಿದ ಮೌಲ್ಯಮಾಪಕರು ಕೈಗೊಂಡ ಚಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆಯಾಗಿ ಠೇವಣಿ ಇಡಬೇಕಾದ ಚಿನ್ನದ ಆಭರಣಗಳ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನವನ್ನು ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲಿಸಬೇಕು.
- 3.3. ಚಿನ್ನದ ಆಭರಣ ಠೇವಣಿ ರಶೀದಿಯಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಚಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆಯ ವಿವರಗಳು, ಸಾಲದಾತರು ಭದ್ರತೆಯ ಮೌಲ್ಯವನ್ನು ನಿರ್ಧರಿಸಲು ಮಾಡುವ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಮಾತ್ರ ಮತ್ತು ಚಿನ್ನದ ಆಭರಣಗಳ ಶುದ್ಧತೆ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ದೃಢೀಕರಣಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಾಲದಾತರು ಹೊಣೆಗಾರರಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.
- 3.4. ಸಾಲಗಾರರು ಇದನ್ನು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ: (i) ಸಾಲದಾತನು ಚಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆಯ ಶುದ್ಧತೆ, ಗುಣಮಟ್ಟ, ಮೌಲ್ಯವನ್ನು ನಿರ್ಧರಿಸಲು/ಸ್ಥಾಪಿಸಲು ನೋಟೀಸ್ ನೊಂದಿಗೆ ಅಥವಾ ಇಲ್ಲದೆ ತನಿಖೆ/ತಪಾಸಣೆ/ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆ ನಡೆಸಲು ಅರ್ಹನಾಗಿರುತ್ತಾನೆ. ಎಲ್ಲಾ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸುವವರೆಗೆ ಸಾಲದಾತರ ಸ್ವಂತ ವಿವೇಚನೆಯಿಂದ ಚಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ಇರಿಸಲಾಗಿರುವ ಪ್ಯಾಕೆಟ್‌ಗಳು ಮತ್ತು ಸೀಲುಗಳು (ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ) ತೆರೆಯುವ ಮೂಲಕ ಪಾವತಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ; (ii) ಸಾಲದಾತನು ತನ್ನ ಸಂಪೂರ್ಣ ವಿವೇಚನೆಯಿಂದ, ಈ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ತಜ್ಞರು ಅಥವಾ ಮೌಲ್ಯಮಾಪಕರ ಸೇವೆಗಳನ್ನು ಬಳಸಬಹುದು ಮತ್ತು ಅವರ ಸಲಹೆಯನ್ನು ಅವಲಂಬಿಸಬಹುದು; (iii) ಸಾಲದಾತನು ಯಾವುದೇ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಸಾಲಗಾರರ ಬಾಧ್ಯತೆಗಳ ನೆರವೇರಿಕೆಗಾಗಿ ಗ್ಯಾರಂಟಿಯನ್ನು ಪಡೆಯುವಂತೆ ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಕೇಳಬಹುದು ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತನು ಅಥವಾ ಮೌಲ್ಯಮಾಪಕರು ಬಯಸಬಹುದಾದಂತಹ ಗ್ಯಾರಂಟರು(ಗಳು) ಖಾತರಿಪಡಿಸುವ ಸಾಲ ದಾಖಲೆಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಲಾದ ಬಾಧ್ಯತೆಗಳಿಗೆ ಸಾಲಗಾರನು ಈ ಮೂಲಕ ಸಮ್ಮತಿಸುತ್ತಾನೆ; (iv) ಚಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ಸಾಲದಾತರೊಂದಿಗೆ ಸುರಕ್ಷಿತ ಠೇವಣಿ ವಾಲ್ಟನ್‌ನಲ್ಲಿ ಇಡಬೇಕು; (v) ಈ ಪ್ರಮಾಣಿತ ಸಾಲ ನಿಯಮಗಳ (ಇತ್ಯರ್ಥ) ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಸಂಪೂರ್ಣ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಸಾಲದಾತರ ತೃಪ್ತಿಗೆ ಪಾವತಿಸಿದ ನಂತರ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಮ್ಯ ಮತ್ತು ಸೆಟ್-ಆಫ್ ನಿಯಮಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಸಾಲದಾತರು ಚಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆಯಾಗಿ ಠೇವಣಿ ಮಾಡಿದ

ಜಿನ್ನದ ಅಭರಣವನ್ನು ಹಿಂದಿರುಗಿಸಲು ಜಿನ್ನದ ಅಭರಣ ಠೇವಣಿ ರಶೀದಿಯನ್ನು ಸಾಲಗಾರರು ಒದಗಿಸಬೇಕು; (vi) ಸಾಲದಾತರನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಬೇರೆ ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ಪರವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರನು ಜಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆಯ ಮೇಲೆ ಯಾವುದೇ ಸ್ವಾಮ್ಯ ಅಥವಾ ಶುಲ್ಕ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ರಚಿಸಬಾರದು; ಮತ್ತು (viii) ಕಳ್ಳತನ, ಬೆಂಕಿ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ದೇವರ ಕೃತ್ಯದಿಂದಾಗಿ ಬಲವಂತದ ಘಟನೆಯಿಂದಾಗಿ ಜಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆಯ ನಷ್ಟ ಅಥವಾ ಹಾನಿಯ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಸಾಲದಾತರ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಯು ಜಿನ್ನದ ಅಭರಣ ಠೇವಣಿ ರಶೀದಿಯಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ವಿಶೇಷಣಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಅಂತಹ ನಷ್ಟದ ದಿನಾಂಕದಂದು ಜಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆಯ ಮೌಲ್ಯಕ್ಕೆ ಸಮಾನವಾದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಒದಗಿಸುವುದಕ್ಕೆ ಸೀಮಿತವಾಗಿರುತ್ತದೆ (ಜಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆಯಲ್ಲಿ ಹುದುಗಿರುವ ಯಾವುದೇ ಕಲ್ಲು / ವಜ್ರದ ಮೌಲ್ಯವನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ).

- 3.5. ಸಾಲದ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲದಾತರ ಕೃತ್ಯ ಅಥವಾ ಲೋಪದಿಂದಾಗಿ ಜಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆಗೆ ಯಾವುದೇ ಹಾನಿ ಸಂಭವಿಸಿದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಹಾನಿಯ ದುರಸ್ತಿ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಸಾಲದಾತರು ಭರಿಸುತ್ತಾರೆ. ಸಾಲದಾತನು ಸಾಧ್ಯವಾದಷ್ಟು ಬೇಗ, ಜಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆಗೆ ಹಾನಿಯಾದ ಘಟನೆಯ ಬಗ್ಗೆ ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತರ ನೀತಿಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಮರುಪಾವತಿ/ಪರಿಹಾರ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯ ಬಗ್ಗೆ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ತಿಳಿಸಬೇಕು.
- 3.6. ಈ ಪ್ರಮಾಣಿತ ಸಾಲ ನಿಯಮಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕಲ್ಪಿಸಲಾಗಿರುವಂತೆ ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ಸರಿಯಾಗಿ ರಚಿಸಲು ಅಥವಾ ಪರಿಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಲು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಕೆಲಸಗಳನ್ನು ಸಾಲಗಾರರು ನಿರ್ವಹಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ಎಲ್ಲಾ ಬರಹಗಳು/ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು;

4. **ವಿತರಣೆ**

- 4.1. ಸಾಲದಾತನು ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಸಾಲ ದಾಖಲೆಗಳ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಮಾಡಬೇಕಾದ ಎಲ್ಲಾ ವಿತರಣೆಗಳನ್ನು ಭಾರತೀಯ ಬ್ಯಾಂಕಿಂಗ್ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅನುಮತಿಸಲಾದ ಯಾವುದೇ ಸ್ವೀಕೃತ ಹಣ ವರ್ಗಾವಣೆ ವಿಧಾನಗಳ ಮೂಲಕ ಅಥವಾ ಸರಿಯಾಗಿ ಕ್ರಾಸ್ ಮಾಡಿದ, "A/c" ಎಂದು ಗುರುತಿಸಲಾದ ಚೆಕ್ ಮೂಲಕ ಮಾಡಬೇಕು. "ಪಾವತಿದಾರರಿಗೆ ಮಾತ್ರ" ಅಥವಾ ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ಡ್ರಾಫ್ಟ್ ಮೂಲಕ, ಸಾಲದಾತರ ಸ್ವಂತ ವಿವೇಚನೆಯಿಂದ. ಅಂತಹ ಎಲ್ಲಾ ಚೆಕ್‌ಗಳು ಅಥವಾ ವರ್ಗಾವಣೆ ವಿಧಾನಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ವಿಧಿಸಲಾಗಿರುವ ಸಂಗ್ರಹ ಶುಲ್ಕಗಳು ಅಥವಾ ಅಂತಹ ಇತರ ಶುಲ್ಕಗಳು, ಸಾಲಗಾರರು ಅಥವಾ ಅವರ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಚೆಕ್‌ನ ಸಾಗಣೆ/ಸಂಗ್ರಹಣೆ/ವಸೂಲಾತಿಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಸಮಯವನ್ನು ಲೆಕ್ಕಿಸದೆ, ಸಾಲಗಾರರಿಂದಲೇ ಭರಿಸಲ್ಪಡುತ್ತವೆ.
- 4.2. ಇಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರರು ವಿತರಣೆಯ ದಿನಾಂಕವು ಚೆಕ್/ಪಾವತಿ ಸಾಧನಗಳನ್ನು ಹಸ್ತಾಂತರಿಸುವ ದಿನಾಂಕ ಅಥವಾ ಸಾಲದಾತರು NEFT/RTGS/ ಸಂದರ್ಭಾನುಸಾರ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ನಿಧಿ ವರ್ಗಾವಣೆ ವಿಧಾನದ ಮೂಲಕ ಸಾಲಗಾರರ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆಗೆ ನೇರವಾಗಿ ಜಮಾ ಮಾಡುವ ದಿನಾಂಕವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ.
- 4.3. ಸಾಲವನ್ನು ರದ್ದುಗೊಳಿಸಲು ಅಥವಾ ವಿತರಣೆಯನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಲು ನಿರಾಕರಿಸಲು ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಅರ್ಹತೆ ಇರುವುದಿಲ್ಲ.

5. **ಮರುಪಾವತಿಗಳು**

- 5.1. ಸಾಲದಾತರು KFS ನಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದಂತೆ, ಸಾಲದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಪಡೆದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಈ ಕೆಳಗಿನ ಮರುಪಾವತಿ ವಿಧಾನಗಳಲ್ಲಿ ಒಂದರ ಮೂಲಕ ಮರುಪಾವತಿಸಬೇಕು:
 - a) **ಬುಲೆಟ್ ಮರುಪಾವತಿ:** KFS/ಅನುಸೂಚಿ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಲಾದ ಮರುಪಾವತಿ ಅನುಸೂಯಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದಂತೆ ಸಾಲಗಾರರು ಮರುಪಾವತಿ ದಿನಾಂಕದಂದು ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪಾವತಿಸಬೇಕು.
ರಿಯಾಯಿತಿ (ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ): ಮರುಪಾವತಿ ದಿನಾಂಕಕ್ಕಿಂತ ಮುಂಚಿತವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರನು ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಿದರೆ, ಸಾಲದಾತನು ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುವ ಯೋಜನೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಬಡ್ಡಿದರದ ಮೇಲೆ ರಿಯಾಯಿತಿಯನ್ನು ನೀಡಬಹುದು ಮತ್ತು ಯೋಜನೆಯ ವಿವರಗಳನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಗಮನಿಸಬಹುದು.
 - b) **ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಸಾಲ ವಿಭಜನೆ ಪಾವತಿ :** ಸಾಲಗಾರರು ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಇತರ ಶುಲ್ಕಗಳೊಂದಿಗೆ (ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ) KFS/ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದಂತೆ ಬಡ್ಡಿ ಪಾವತಿ ದಿನಾಂಕಗಳಂದು ಪಾವತಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು KFS/ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದಂತೆ ಅವಧಿ ಮುಗಿದ ನಂತರ (ಅಂದರೆ ಮರುಪಾವತಿ ದಿನಾಂಕ) ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮರುಪಾವತಿಸಬೇಕು.

c) **ಕಂತು ಪಾವತಿ** : ಸಾಲಗಾರರು ಸಾಲವನ್ನು ಕಂತುಗಳ ಮೂಲಕ ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ಇತರ ಶುಲ್ಕಗಳ ಮೂಲಕ KFS/ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದಂತೆ ಮರುಪಾವತಿ ದಿನಾಂಕದಂದು ಮರುಪಾವತಿಸಬೇಕು . ಸಾಲದಾತನು ತನ್ನ ಸ್ವಂತ ವಿವೇಚನೆಯಿಂದ ಕಂತು ಮತ್ತು ಅದರ ಪಾವತಿ ದಿನಾಂಕಗಳನ್ನು ರೂಪಿಸುವ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮರು ಲೆಕ್ಕಾಚಾರ ಮಾಡಲು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಮಾರ್ಪಡಿಸಲು ಅರ್ಹನಾಗಿರುತ್ತಾನೆ. ಸಾಲದಾತನು ಕಂತುಗಳ ಮರು ಲೆಕ್ಕಾಚಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಮಾರ್ಪಡುಗಳಿಗೆ ಸಮಂಜಸ ಮತ್ತು ಸರಿಯಾದ ಆಧಾರವನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾನೆ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರರು ಇಲ್ಲಿ ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತಾರೆ.

(i) **ಸಾಲಗಾರರು ಸಾಲವನ್ನು ಮರುಪಾವತಿಸಲು ಹೊಣೆಗಾರರಾಗಿದ್ದರೆ, ನಿಯಮಗಳು 5.1 (ಸಿ) ಪ್ರಕಾರ, ಯಾವುದೇ ಕಾರಣಗಳಿಗಾಗಿ ಸಾಲಗಾರರು ನಿಗದಿತ ದಿನಾಂಕಗಳು/ಮರುಪಾವತಿ ದಿನಾಂಕಗಳಿಗೆ ಮುಂಚಿತವಾಗಿ ಮಾಡಿದ ಯಾವುದೇ ಮುಂಗಡ ಪಾವತಿಗಳನ್ನು ಸಾಲಗಾರರ ಸಾಲ ಖಾತೆಗೆ ಜಮಾ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ. ಕಂತುಗಳಿಗೆ ಪ್ರತಿಯಾಗಿ ಪಡೆದ ಅಂತಹ ಮುಂಗಡ ಮೊತ್ತದ ಹೊಂದಾಣಿಕೆಗಳನ್ನು ಅಂತಹ ಪಾವತಿಗಳಿಗೆ ಅಂತಿಮ ದಿನಾಂಕಗಳು/ಮರುಪಾವತಿ ದಿನಾಂಕಗಳಂದು ಮಾತ್ರ ನೀಡಲಾಗುತ್ತದೆ. ಅಂತಹ ಮುಂಗಡ ಪಾವತಿಗಳು ಬಡ್ಡಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ರಿಯಾಯಿತಿಗೆ ಅರ್ಹವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.**

(ii) ಸಾಲಗಾರರು ಸಾಲದಾತರು ಕಂತುಗಳನ್ನು ಲೆಕ್ಕಾಚಾರ ಮಾಡುವ ವಿಧಾನವನ್ನು ಹಾಗೂ ಅದನ್ನು ಅಸಲು ಮತ್ತು ಬಡ್ಡಿಯಾಗಿ ವಿಂಗಡಿಸುವ ವಿಧಾನವನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಅರ್ಥಮಾಡಿಕೊಂಡು ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ ಎಂದು ದೃಢಪಡಿಸುತ್ತಾರೆ.

5.2. ಸಾಲದ ಮೊತ್ತದ ಮೇಲಿನ ಬಡ್ಡಿದರವು ಇದರ KFS ನಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಸಾಲ ವಿತರಣೆಯ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಬಡ್ಡಿಯು ಸಂಗ್ರಹವಾಗುತ್ತದೆ.

5.3. ಸಾಲ ಸೌಲಭ್ಯದ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ KFS ನಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಬಡ್ಡಿದರವು ಸ್ಥಿರವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

5.4. a) ಸಾಲದ ಬುಲೆಟ್ ಮರುಪಾವತಿಯ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಬಡ್ಡಿಯು ದಿನದಿಂದ ದಿನಕ್ಕೆ ಸಂಗ್ರಹವಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಮಾಸಿಕ (30 ದಿನಗಳು) ಸಂಯೋಜಿತ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಅಥವಾ ಸಂದರ್ಭಾನುಸಾರ ನಿಜವಾದ ದಿನಗಳ ಸಂಖ್ಯೆಯ ಮೇಲೆ ಲೆಕ್ಕಹಾಕಲಾಗುತ್ತದೆ.

b) ಬಡ್ಡಿ ಪಾವತಿ ದಿನಾಂಕಗಳಂದು ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಸಾಲಕ್ಕೆ ಬಡ್ಡಿಯು ದಿನದಿಂದ ದಿನಕ್ಕೆ ಸಂಗ್ರಹವಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಮಾಸಿಕ (30 ದಿನಗಳು) ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಅಥವಾ ಸಂದರ್ಭಾನುಸಾರ ನಿಜವಾದ ದಿನಗಳ ಸಂಖ್ಯೆಯ ಮೇಲೆ ಲೆಕ್ಕಹಾಕಲಾಗುತ್ತದೆ.

c) ಕಂತುಗಳಲ್ಲಿ ಮರುಪಾವತಿಸಿದ ಸಾಲಕ್ಕೆ ಬಡ್ಡಿದರವನ್ನು ಮಾಸಿಕ (30 ದಿನಗಳು) ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಅಥವಾ ಸಂದರ್ಭಾನುಸಾರ ನಿಜವಾದ ದಿನಗಳ ಸಂಖ್ಯೆಯ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಕಡಿಮೆಯಾದ ಅಸಲು ಬಾಕಿಯ ಮೇಲೆ ಲೆಕ್ಕಹಾಕಲಾಗುತ್ತದೆ.

5.5. ಸಾಲಗಾರನು ಸಾಲದ ಅವಧಿ ಮುಗಿಯುವ ಮೊದಲು ಯಾವುದೇ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಸಂಚಿತ ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಶುಲ್ಕಗಳೊಂದಿಗೆ (ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ) ಸಾಲವನ್ನು ಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಮರುಪಾವತಿಸಲು ಅರ್ಹನಾಗಿರುತ್ತಾನೆ. ಆದಾಗ್ಯೂ , ಸಾಲ ಪಡೆದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 15 ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ಸಾಲಗಾರನು ಸಾಲವನ್ನು ಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಪೂರ್ವ-ಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಿದರೆ, ನಂತರ ಅವನು ಸಾಲದ ಮೇಲಿನ ಕನಿಷ್ಠ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಸಾಲ ವಿತರಣೆಯ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 15 ದಿನಗಳ ಅವಧಿಗೆ ಪಾವತಿಸಲು ಹೊಣೆಗಾರನಾಗಿರುತ್ತಾನೆ.

5.6. ಈ ಸಾಲದ ನೀಡಿಕೆಯು ವಾಣಿಜ್ಯ ವಹಿವಾಟಾಗಿರುವುದರಿಂದ, ಸಾಲಗಾರರು ಬಡ್ಡಿ ವಿಧಿಸುವುದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಬಡ್ಡಿ ಅಥವಾ ಇತರ ಕಾನೂನುಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಪ್ರತಿವಾದವನ್ನು ಮನ್ನಾ ಮಾಡುತ್ತಾರೆ.

5.7. ಸಾಲಗಾರರು ಸಾಲದಾತರಿಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಎಲ್ಲಾ ಮೊತ್ತಗಳನ್ನು ಯಾವುದೇ ಕಡಿತಗಳಿಲ್ಲದೆ ನಿಗದಿತ ದಿನಾಂಕದಂದು ಅಥವಾ ಮೊದಲು ಪಾವತಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ, ಇಲ್ಲದಿದ್ದರೆ ಸಾಲಗಾರರ ಸಾಲ ಖಾತೆಯನ್ನು ಭಾರತೀಯ ರಿಸರ್ವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ (RBI) ಅನ್ವಯಿಸುವ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಗಳ ಪ್ರಕಾರ ವಿಶೇಷ ಉಲ್ಲೇಖ ಖಾತೆ (SMA)/ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸದ ಖಾತೆ (NPA) ಅಥವಾ ಅಂತಹ ಇತರ ವರ್ಗದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ವರ್ಗೀಕರಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ. ಪ್ರಸ್ತುತ, SMA ಮತ್ತು NPA ವರ್ಗಗಳ ವರ್ಗೀಕರಣದ ಆಧಾರ ಮತ್ತು ಅದಕ್ಕೆ ಉದಾಹರಣೆಯನ್ನು ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗಿದೆ. ಸಾಲಗಾರನ ಸಾಲದ ಖಾತೆಯನ್ನು ಒಮ್ಮೆ NPA/SMA ಎಂದು ವರ್ಗೀಕರಿಸಿದ್ದರೆ, ಸಾಲಗಾರನು ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಅಸಲಿನ ಸಂಪೂರ್ಣ ಬಾಕಿಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಿದರೆ ಮಾತ್ರ ಅದನ್ನು ಪ್ರಮಾಣಿತ ಆಸ್ತಿಯಾಗಿ ನವೀಕರಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

- 5.8. ಆದಾಗ್ಯೂ, ದಂಡ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ವಿಧಿಸುವುದರಿಂದ ಸಾಲ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲು ಅಗತ್ಯವಾದ ಷರತ್ತು ಆಗಿರುವ ಮರುಪಾವತಿ ಅನುಸೂಚಿಯನ್ನು ಕಟ್ಟುನಿಟ್ಟಾಗಿ ಪಾಲಿಸುವ ಸಾಲಗಾರನ ಬಾಧ್ಯತೆಯಿಂದ ಮುಕ್ತವಾಗುವುದಿಲ್ಲ.

6. ಪಾವತಿ ವಿಧಾನ

- 6.1. ಈ ಪ್ರಮಾಣಿತ ಸಾಲ ನಿಯಮಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಸಾಲಗಾರರು ಸ್ಥಾಯಿ ಸೂಚನೆಗಳು (SI)/NACH ಅಥವಾ ಸಾಲದಾತರಿಗೆ ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಸ್ವೀಕಾರಾರ್ಹವಾದ ಇತರ ವಿಧಾನದ ಮೂಲಕ ಪಾವತಿಸಬೇಕು, ಇದು ಸಾಲಗಾರರ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆಗೆ ನೇರ ಡೆಬಿಟ್, ಪೋಸ್ಟ್ ಡೇಟೆಡ್ ಚೆಕ್‌ಗಳು (PDC ಗಳು) ಅಥವಾ ನಗದು ರೂಪದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ಡ್ರಾಫ್ಟ್ ಮೂಲಕ ಅಂತಹ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸಲು ಸಾಲದಾತರಿಗೆ ಅಧಿಕಾರ ನೀಡುತ್ತದೆ. ಸಾಲದ ದಾಖಲೆಗಳಲ್ಲಿ ಬೇರೆಡೆ ಹೇಳಲಾದ ಏನೇ ಇದ್ದರೂ, ನಿಯಮಗಳು NACH/NEFT ಅಥವಾ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಕಾನೂನಿನ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮಾನ್ಯವಾಗಿರುವ ಹಣ ವರ್ಗಾವಣೆಯ ಇತರ ಆನ್‌ಲೈನ್/ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ವಿಧಾನಗಳ ಮೂಲಕ ಮಾತ್ರ ಸಾಲ ಮರುಪಾವತಿಯನ್ನು ಅನುಮತಿಸಿದರೆ, ಸಾಲದಾತನು ಅಂತಹ ಸೌಲಭ್ಯಗಳ ಮೂಲಕ ಮಾತ್ರ ಪಾವತಿಗಳನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸುತ್ತಾನೆ. ಸಾಲಗಾರರು ಪಾವತಿ ಸಾಧನಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವುದನ್ನು ಸಾಲದಾತರು ತಮ್ಮ ದಿನಾಂಕಗಳಲ್ಲಿ ಅದನ್ನು ಪ್ರಸ್ತುತಪಡಿಸಲು ಸಾಲದಾತರಿಗೆ ನೀಡಿದ ಬೇಷರತ್ನಾದ ಮತ್ತು ಬದಲಾಯಿಸಲಾಗದ ಅಧಿಕಾರವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಚೆಕ್‌ಗಳು / ಆದೇಶಗಳಂತಹ ಪಾವತಿ ಸಾಧನಗಳನ್ನು ಪ್ರಸ್ತುತಿಯ ನಂತರ ಗೌರವಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರರು ಖಾತರಿಪಡಿಸುತ್ತಾರೆ. ಯಾವುದೇ ಕಾರಣದಿಂದಾಗಿ ಯಾವುದೇ ಪಾವತಿ ಸಾಧನವನ್ನು ಪ್ರಸ್ತುತಪಡಿಸದಿರುವುದು ಸಾಲಗಾರರು ಇಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಅಥವಾ ಸಾಲ ದಾಖಲೆಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮತ್ತು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಯ ಮೇಲೆ ಪರಿಣಾಮ ಬೀರುವುದಿಲ್ಲ.
- 6.2. ಸಾಲಗಾರರು ನೀಡಿದ ಒಂದು ಅಥವಾ ಹೆಚ್ಚಿನ PDC ಗಳು/NACH ಆದೇಶಗಳು ಸಾಲದಾತರ ವಶದಲ್ಲಿರುವಾಗ ಕಳೆದುಹೋದರೆ, ನಾಶವಾದರೆ ಅಥವಾ ಕಳೆದುಹೋದರೆ ಅಥವಾ ಸಹಿ ಮಾಡಿದವರ ಸಾವು, ದಿವಾಳಿತನ, ಹುಚ್ಚುತನ, ಅಧಿಕಾರ ಮುಕ್ತಾಯ ಅಥವಾ ಸಹಿ ಮಾಡಿದವರು ಅಥವಾ ಸಹಿ ಮಾಡಿದವರಲ್ಲಿ ಯಾರಾದರೂ (ಒಂದಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚು ಇದ್ದರೆ) ಅಥವಾ ದಿವಾಳಿ ಅಥವಾ ಡ್ರಾಯಿ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಯಾವುದೇ ನಿಷೇಧದಿಂದಾಗಿ ನಗದು ಮಾಡಲಾಗದಿದ್ದರೆ, ಅಂತಹ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಸಾಲದಾತರಿಂದ ಅಂತಹ ನಷ್ಟ ನಾಶ ಅಥವಾ ಸ್ಥಳಾಂತರದ ಬಗ್ಗೆ (ಸಂದರ್ಭದಂತೆ) ಸಾಲದಾತರಿಂದ ಅಥವಾ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಕಾರಣಗಳಿಂದಾಗಿ ನಗದು ಮಾಡಲಾಗದ ಚೆಕ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ತಕ್ಷಣವೇ ಸಾಲದಾತರಿಗೆ ಕಳೆದುಹೋದ, ನಾಶವಾದ, ತಪ್ಪಾದ ಚೆಕ್‌ಗಳ ಮೇಲೆ ಅಥವಾ ನಗದು ಮಾಡಲಾಗದ ಚೆಕ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವುದನ್ನಾದರೂ ಬದಲಾಯಿಸಲು ಸಾಕಷ್ಟು ಸಂಖ್ಯೆಯ ಚೆಕ್‌ಗಳನ್ನು ತಲುಪಿಸಬೇಕು ಅಥವಾ ಸಾಲದಾತರು ಸ್ವೀಕಾರಾರ್ಹ ಮತ್ತು ಅನುಮೋದಿಸಲಾದ ಸಾಲ ದಾಖಲೆಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಸೂಕ್ತವಾದ ಪರ್ಯಾಯ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ಮಾಡಬೇಕು.
- 6.3. ಅಗತ್ಯವಿದ್ದರೆ, ಸಾಲಗಾರರು, ಸಾಲದಾತರ ಅನುಮತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಪ್ರತಿ ಬದಲಿಗಾಗಿ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಮೊತ್ತದ ಸ್ಟಾಪ್ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಸಾಲದಾತರಿಗೆ ಪಾವತಿಸಿದ ನಂತರ, ಒಂದು ಬ್ಯಾಂಕಿನಿಂದ ನೀಡಲಾದ ಮತ್ತು ಡ್ರಾ ಮಾಡಿದ/ಸೇಟಪ್ ಮಾಡಿದ ಚೆಕ್‌ಗಳು/ಆದೇಶಗಳನ್ನು ಇನ್ನೊಂದು ಬ್ಯಾಂಕಿನೊಂದಿಗೆ ವಿನಿಮಯ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬಹುದು/ಅಂತರ್ ವಿನಿಮಯ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬಹುದು.
- 6.4. ಸಾಲದ ದಾಖಲೆಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಪ್ರಚಲಿತ ಕಾನೂನಿನ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲದಾತನು ಹೊಂದಿರಬಹುದಾದ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಹಕ್ಕುಗಳು ಅಥವಾ ಪರಿಹಾರಗಳಿಗೆ ಹಾನಿಯಾಗದಂತೆ, ಪ್ರತಿ ಪ್ರಸ್ತುತಿಯಲ್ಲೂ ಪ್ರತಿ PDC/NACH ನ ಗೌರವ ನಷ್ಟಕ್ಕಾಗಿ KFS/ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ದರದಲ್ಲಿ ಚೆಕ್/ಮ್ಯಾಂಡೇಟ್ ಗೌರವ ನಷ್ಟ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಸಾಲಗಾರನು ಹೊಣೆಗಾರನಾಗಿರುತ್ತಾನೆ. ಚೆಕ್ / NACH ಆದೇಶದ ಅಗೌರವದ ಮೇಲಿನ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ವಿಧಿಸುವುದು, ನೆಗೋಷಿಯೇಬಲ್ ಇನ್ಸ್ಟ್ರುಮೆಂಟ್ಸ್ ಆಕ್ಟ್ 1881 ಅಥವಾ ಪಾವತಿ ಮತ್ತು ಸೆಟ್ಲೆಂಟ್ ಸಿಸ್ಟಮ್ಸ್ ಆಕ್ಟ್ 2007 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, ಮತ್ತು ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಮತ್ತು ಇತರ ಸಂಬಂಧಿತ ಕಾನೂನುಗಳಿಗೆ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡಲಾದಂತೆ ಸಾಲದಾತರ ಹಕ್ಕುಗಳಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಹಾನಿ ಮಾಡುವುದಿಲ್ಲ.
- 6.5. ಸಾಲದಾತರ ಸ್ವಂತ ವಿವೇಚನೆಯಿಂದ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಶುಲ್ಕಗಳು ಬದಲಾವಣೆಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತವೆ.
- 6.6. ಸಾಲ ಅಥವಾ ಅವನ ಸಾಲದ ಯಾವುದೇ ಭಾಗವು ಬಾಕಿ ಮತ್ತು ಉಳಿಕೆ ಇರುವವರೆಗೆ ಸಾಲಗಾರನು PDC ಗಳು/NACH ಆದೇಶಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪಾವತಿಯನ್ನು ನಿಲ್ಲಿಸುವ ಸೂಚನೆಗಳನ್ನು ರದ್ದುಗೊಳಿಸಲು ಅಥವಾ ಹೊರಡಿಸಲು

ಅರ್ಹನಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಯಾವುದೇ ಕೃತ್ಯಗಳನ್ನು ನೆಗೋಷಿಯೇಬಲ್ ಇನ್ಸ್ಟ್ರಮೆಂಟ್ಸ್ ಆಕ್ಟ್ 1881 ಅಥವಾ ಪಾವತಿ ಮತ್ತು ಇತ್ಯರ್ಥ ವ್ಯವಸ್ಥೆಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 2007 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡಿ ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುವಂತೆ ಮೋಸ ಮಾಡುವ ಮತ್ತು ಮೊಕದ್ದಮೆ ಹೂಡುವುದನ್ನು ತಪ್ಪಿಸುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತನು ಸಾಲಗಾರನ ವಿರುದ್ಧ ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಿಮಿನಲ್ ಮೊಕದ್ದಮೆಗಳನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸಲು ಅರ್ಹನಾಗಿರುತ್ತಾನೆ.

- 6.7. ಅಂತಿಮ ಇತ್ಯರ್ಥ ದಿನಾಂಕದಂದು ಸಾಲದಾತರ ಬಳಿ ಇರುವ PDC(ಗಳು) (ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ) ನಾಶಮಾಡಲು ಸಾಲಗಾರರು ಈ ಮೂಲಕ ಸಾಲದಾತರಿಗೆ ಅಧಿಕಾರ ನೀಡುತ್ತಾರೆ.

7. ದಂಡ ಶುಲ್ಕಗಳು

ಸಾಲದಾತರ ಸಾಲ ಮುಕ್ತಾಯದ ಹಕ್ಕುಗಳು ಮತ್ತು ಸಾಲ ದಾಖಲೆಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿನ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಹಕ್ಕುಗಳಿಗೆ ಹಾನಿಯಾಗದಂತೆ, ಸಾಲಗಾರರು ಈ ಕೆಳಗಿನ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ಅನುಸೂಚಿ/KFS ನಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ದರಗಳಲ್ಲಿ ಸಾಲದಾತರಿಗೆ ದಂಡ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಹೊಣೆಗಾರರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ: a) ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮೊತ್ತಗಳು/ ಕಂತುಗಳು/ ಬಡ್ಡಿ/ ಸಾಲ ಅಥವಾ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮತ್ತು ನಿಗದಿತ ದಿನಾಂಕಗಳಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಮೊತ್ತ(ಗಳು), ನಿಗದಿತ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಅಂತಹ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮೊತ್ತಗಳ ನಿಜವಾದ ಪಾವತಿಯ ದಿನಾಂಕದವರೆಗಿನ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಅಡಿಯಲ್ಲಿನ ಮೊತ್ತಗಳು ಅಥವಾ ಸಾಲದಾತರ ತೃಪ್ತಿಗೆ ಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಮೊತ್ತಗಳು ಅಥವಾ b) ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಯಾವುದೇ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆ(ಗಳು) ಸಂಭವಿಸಿದಲ್ಲಿ.

8. ಸರಿದೂಗಿಸುವಿಕೆ

- 8.1. ಸಾಲದಾತನು ಸಾಲ ದಾಖಲೆಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮತ್ತು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಯಾವುದೇ ಪಾವತಿಯನ್ನು ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತನು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಭಾವಿಸುವ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮದಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರನು ಬಾಕಿಗಳಿಗೆ ಮಾಡಿದ ಯಾವುದೇ ಪಾವತಿಯನ್ನು ಈ ಕೆಳಗಿನವುಗಳಿಗೆ ವಸೂಲಿ ಮಾಡುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತಾನೆ:

- ಅಸಲು ಬಾಕಿ.
- ಬಡ್ಡಿ.
- ದಂಡ ಶುಲ್ಕಗಳು, ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ.
- ವೆಚ್ಚಗಳು, ಶುಲ್ಕಗಳು, ಖರ್ಚುಗಳು ಮತ್ತು ಇತರ ಹಣದ ಮೇಲಿನ ಬಡ್ಡಿ.
- ವೆಚ್ಚಗಳು, ಶುಲ್ಕಗಳು, ಖರ್ಚುಗಳು ಮತ್ತು ಇತರ ಹಣ.

ಸಾಲಗಾರರು ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುವುದೇನೆಂದರೆ, ಈ ಪ್ರಮಾಣಿತ ಸಾಲದ ನಿಯಮಗಳನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ, ಸಾಲಗಾರನು ತನ್ನ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ, ಸಾಲಗಾರ/ಬಾಡಿಗೆದಾರ/ಗುತ್ತಿಗೆದಾರ ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರನಾಗಿ, ಸಾಲದಾತರೊಂದಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಸಾಲ/ಬಾಡಿಗೆ ಖರೀದಿ/ಗುತ್ತಿಗೆ ಅಥವಾ ಇತರ ಒಪ್ಪಂದ(ಗಳು)/ಸಾಲದ ನಿಯಮಗಳನ್ನು ಈಗಾಗಲೇ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿದ್ದರೆ/ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ್ದರೆ ಅಥವಾ ಭವಿಷ್ಯದಲ್ಲಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿದ್ದರೆ/ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ್ದರೆ, ಆಗ:

- ಈ ಪ್ರಮಾಣಿತ ಸಾಲ ನಿಯಮಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರರು ಮಾಡಿದ ಯಾವುದೇ ಪಾವತಿಯನ್ನು "ಖಾತೆಯಲ್ಲಿ ಪಾವತಿ" ಎಂದು ಮಾತ್ರ ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತರು ತಮ್ಮ ಅಧಿಕಾರಾವಧಿಯಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ನಂತರ ಸಾಲದಾತರು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಭಾವಿಸಿದಂತೆ, ಸಾಲದಾತರು ತಮ್ಮ ಸ್ವಂತ ವಿವೇಚನೆಯಿಂದ, ವಿರುದ್ಧವಾಗಿ ಯಾವುದೇ ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಸೂಚನೆಗಳನ್ನು ಲೆಕ್ಕಿಸದೆ ಸಾಲದಾತರೊಂದಿಗೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡ ಇತರ ಯಾವುದೇ ಒಪ್ಪಂದಗಳ ಖಾತೆಗೆ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ.
- ಸಾಲದ ದಾಖಲೆಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮತ್ತು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಎಲ್ಲಾ ಮೊತ್ತಗಳನ್ನು ಲೆಕ್ಕಿಸದೆ ಪಾವತಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಇತ್ಯರ್ಥಪಡಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಒಪ್ಪಂದ(ಗಳು)/ಸಾಲದ ನಿಯಮಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲದಾತರ ಇತರ ಹಕ್ಕುಗಳಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಹಾನಿಯಾಗದಂತೆ ಸಾಲದಾತನು ಸಾಲಗಾರನೊಂದಿಗೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ

ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಬಾಕಿಗಳನ್ನು ವಸೂಲಿ ಮಾಡಲು ಜಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲು ಸಾಲದಾತನು ಸ್ವಾತಂತ್ರ್ಯ ಹೊಂದಿರುತ್ತಾನೆ.

- c) ಸಾಲದಾತರೊಂದಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಒಪ್ಪಂದಗಳು/ ಸಾಲದ ನಿಯಮಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರರು ರಚಿಸಿದ ಶುಲ್ಕವು ನಿರಂತರವಾಗಿರಲಿದೆ ಮತ್ತು ಪೂರ್ಣಗೊಂಡ ಒಪ್ಪಂದಗಳು/ ಸಾಲದ ನಿಯಮಗಳ ಮೇಲೂ ಸಹ ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ (NOC)/ ಬಾಕಿ ಇಲ್ಲದ ಪತ್ರವನ್ನು ತಡೆಹಿಡಿಯಲು ಮತ್ತು ನ್ಯಾಯಾಲಯಗಳ ಹಸ್ತಕ್ಷೇಪವಿಲ್ಲದೆ ಸುರಕ್ಷಿತ ಆಸ್ತಿ/ಗಳನ್ನು ಮರು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲು ಮತ್ತು ಈ ಪ್ರಮಾಣಿತ ಸಾಲ ನಿಯಮಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರರು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಬಾಕಿಗಳನ್ನು ವಸೂಲಿ ಮಾಡಲು ಮಾರಾಟದ ಆದಾಯವನ್ನು ಸೂಕ್ತಗೊಳಿಸಲು ಸಾಲದಾತರು ಸ್ವಾತಂತ್ರ್ಯ ಹೊಂದಿರುತ್ತಾರೆ.
- d) ಇಲ್ಲಿ ಹೇಳಲಾದ ಸಾಲದಾತರ ಹಕ್ಕುಗಳಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಹಾನಿಯಾಗದಂತೆ, ಈ ಪ್ರಮಾಣಿತ ಸಾಲ ನಿಯಮಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆ ಇಲ್ಲದಿರಬಹುದು ಎಂಬ ವಾಸ್ತವದ ಹೊರತಾಗಿಯೂ, ಯಾವುದೇ ಇತರ ಒಪ್ಪಂದ/ಸಾಲ ನಿಯಮಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರ/ಖಾತರಿದಾರರ ಅಂತಹ ಎಲ್ಲಾ ಬಾಕಿಗಳನ್ನು ಇತ್ಯರ್ಥಪಡಿಸಲು, ಸಾಲಗಾರರು ಈ ಪ್ರಮಾಣಿತ ಸಾಲ ನಿಯಮಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಲಾದ ಭದ್ರತೆಯು ಯಾವುದೇ ಇತರ ಒಪ್ಪಂದ/ಸಾಲ ನಿಯಮಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲದಾತರೊಂದಿಗೆ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಎಲ್ಲಾ ಸಾಲಗಳ ವಿರುದ್ಧ ನಿರಂತರ ಭದ್ರತೆಯಾಗಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತರು ಈ ಪ್ರಮಾಣಿತ ಸಾಲ ನಿಯಮಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಲಾದ ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ಇತರ ಒಪ್ಪಂದ/ಸಾಲ ನಿಯಮಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಇತ್ಯರ್ಥಪಡಿಸಲು ಸಂಪೂರ್ಣ ವಿವೇಚನೆಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತಾರೆ ಎಂದು ಇಲ್ಲಿ ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಸಮ್ಮತಿಸುತ್ತಾರೆ.

9. ಸಾಲದ ಮೌಲ್ಯ ಅನುಪಾತ

- 9.1. ಸಾಲಗಾರರು, ಅವಧಿಯುದ್ದಕ್ಕೂ ನಿರಂತರ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ, RBI ತನ್ನ ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿರುವ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಮಂಜೂರಾತಿ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದಂತೆ LTV ಅನುಪಾತವನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುವುದನ್ನು ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು.
- 9.2. RBI ಸೂಚಿಸಿದ ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿರುವ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಗಳ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ, ಶುದ್ಧತೆಯ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನದ ನಂತರ, ಸಾಲದಾತನು ಜಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆಯ LTV ಅನುಪಾತವನ್ನು ನಿರ್ಧರಿಸಬೇಕು.
- 9.3. ಸಾಲದಾತನು ಜಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆಯ ಮೌಲ್ಯವನ್ನು ನಿರಂತರವಾಗಿ ಮೇಲ್ವಿಚಾರಣೆ ಮಾಡಬೇಕು ಮತ್ತು ಜಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆಯ ಮೌಲ್ಯವು RBI ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ LTV ಅನುಪಾತವನ್ನು ಮೀರಿದರೆ (ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಬೆಲೆಯಲ್ಲಿನ ಬದಲಾವಣೆ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಕಾರಣದಿಂದಾಗಿ), ನಿಯಮ 11 (ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆ) ಗೆ ಯಾವುದೇ ಹಾನಿಯಾಗದಂತೆ, ಸಾಲದಾತನು LTV ಅನುಪಾತದಲ್ಲಿನ ಅಂತಹ ಹೆಚ್ಚಳದ ಬಗ್ಗೆ ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ತಿಳಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ಈ ಕೆಳಗಿನವುಗಳಿಗೆ ಅರ್ಹರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ: (a) ಅಗತ್ಯವಿರುವ LTV ಅನುಪಾತವನ್ನು (ಒಟ್ಟಾಗಿ "ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಮಾರ್ಜಿನ್" ಎಂದು ಕರೆಯಲಾಗುತ್ತದೆ) ಸಾಧಿಸಲು ಸಾಲದಾತನು ತನ್ನ ಸ್ವಂತ ವಿವೇಚನೆಯಿಂದ ನಿರ್ಧರಿಸಬಹುದಾದ ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಮೊತ್ತವನ್ನು (ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮೊತ್ತದವರೆಗೆ) ಅಗತ್ಯವಿರುವ LTV ಅನುಪಾತದ ಉಲ್ಲಂಘನೆಯ 7 (ಏಳು) ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ಮರುಪಾವತಿಸುವಂತೆ ಒತ್ತಾಯಿಸಬೇಕು.

10. ಬಿಡುಗಡೆ

- 10.1. ನಿಯಮಗಳು 10.7, 10.9 ಮತ್ತು 17 ಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಎಲ್ಲಾ ಶುಲ್ಕಗಳು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಫೀಸುಗಳ ಪಾವತಿ (ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ) ಸೇರಿದಂತೆ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತದ ಪೂರ್ಣ ಮರುಪಾವತಿಯನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಂಡ ನಂತರ, ಸಾಲದಾತನು ಜಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಬೇಕು. ಸಾಲಗಾರನು ಸಾಲದಾತರಿಂದ ಯಾವುದೇ ಸೂಚನೆ/ಸಲಹೆಯಿಲ್ಲದೆ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಮರುಪಾವತಿಸಿದ ನಂತರ ನಿಯಮಿತ ವ್ಯವಹಾರದ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಮುಂದಿನ ಏಳು ಕೆಲಸದ ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ತಾನು ಠೇವಣಿ ಇಟ್ಟಿರುವ ಜಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ಪಡೆಯಲು ಸಾಲ ಸೇವಾ ಶಾಖೆಗೆ ಭೇಟಿ ನೀಡಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ. ಜಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸಿದ ನಂತರ,

ಸಾಲಗಾರರು ಜಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆಯ ಸ್ವೀಕೃತಿಯನ್ನು ದಾಖಲಿಸಲು ಲಿಖಿತವಾಗಿ ಸ್ವೀಕೃತಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು. ಈ ಷರತ್ತಿನ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ, ಕೆಲಸದ ದಿನ ಎಂದರೆ ಸಾಲ ಸೇವಾ ಶಾಖೆಯು ಸಾಮಾನ್ಯ ವ್ಯವಹಾರ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳಿಗಾಗಿ ತೆರೆದಿರುವ ದಿನ.

- 10.2. ಷರತ್ತು 10.1 ರ ಪ್ರಕಾರ ಲೇವಣಿ ಮಾಡಿದ ಜಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸಲು ಸಾಲದಾತನು ನೋಂದಾಯಿತ ಇಮೇಲ್/ಮೊಬೈಲ್ ಸಂಖ್ಯೆಯ ಮೂಲಕ ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ನಿಯತಕಾಲಿಕವಾಗಿ ಜ್ಞಾಪನೆಗಳನ್ನು ನೀಡಬೇಕು.
- 10.3. **ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದಂತೆ ಸಾಲಗಾರರು ಸಾಲ ಸೇವಾ ಶಾಖೆಯಿಂದ ಜಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸಲು ವಿಫಲವಾದರೆ ಅಥವಾ ವಿಳಂಬವಾದರೆ, ಸಾಲಗಾರರು ಇಲ್ಲಿ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತ ಕಸ್ಟಡಿ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಹೊಣೆಗಾರರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ.**
- 10.4. ಪೂರ್ಣ ಮರುಪಾವತಿ ಅಥವಾ ಸಾಲದ ಇತ್ಯರ್ಥ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಎರಡು ವರ್ಷಗಳ ಅವಧಿಯನ್ನು ಮೀರಿ ಸಾಲಗಾರರು ಜಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸಲು ವಿಫಲವಾದರೆ, ಜಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ಹಕ್ಕುಪಡೆಯದ ದಿನಾಂಕವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು RBI ಸೂಚಿಸಿದ ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿರುವ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಅದನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.
- 10.5. ಸಾಲದ ಖಾತೆಯನ್ನು ಮುಚ್ಚಿದ ದಿನಾಂಕದ ನಂತರ ಜಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆಯ ನಷ್ಟಕ್ಕೆ ಸಾಲದಾತರು ಯಾವುದೇ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವುದಿಲ್ಲ.
- 10.6. ಜಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಿದ ನಂತರ, ಸಾಲಗಾರರು ಸಾಲಗಾರರ ಸಂಬಂಧಿತ ಸಾಲ ಸೇವಾ ಶಾಖೆಗೆ ಭೇಟಿ ನೀಡುವ ಮೂಲಕ ಯಾವುದೇ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಅಥವಾ ವಿಳಂಬವಿಲ್ಲದೆ ಸಾಲದಾತರಿಂದ ಜಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ಪಡೆಯಲು ಮತ್ತು ಜಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆಯ ಸ್ವೀಕೃತಿಯನ್ನು ದಾಖಲಿಸಲು ಲಿಖಿತವಾಗಿ ಸ್ವೀಕೃತಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ಬದ್ಧರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ.
- 10.7. ಸಾಲದಾತರಿಗೆ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆ ಮತ್ತು ಸೆಟ್-ಆಫ್ ಹಕ್ಕುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಸಾಲದಾತರಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಕಾರಣಗಳಿಂದಾಗಿ ಜಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆಯ ಬಿಡುಗಡೆಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ವಿಳಂಬವಾದರೆ, ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಕೆಳಗಿನ ದರದಲ್ಲಿ ಪರಿಹಾರ ನೀಡಲು ಅದು ಹೊಣೆಗಾರನಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಷರತ್ತು 10.1 ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಸಮಯಾವಧಿಯನ್ನು ಮೀರಿ ವಿಳಂಬವಾಗುವ ಪ್ರತಿ ದಿನಕ್ಕೆ ರೂ.5000/- ಒಂದು ವೇಳೆ ವಿಳಂಬಕ್ಕೆ ಸಾಲದಾತರು ಕಾರಣರಲ್ಲಿದ್ದರೆ, ಅದನ್ನು ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಸರಿಯಾಗಿ ತಿಳಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.
- 10.8. ಸಾಲದಾತರು ಸಾಲ ಸೇವಾ ಶಾಖೆಯ ಸ್ಥಳವನ್ನು ಬದಲಾಯಿಸುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದ್ದಾರೆ ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಬದಲಾವಣೆಯ ಬಗ್ಗೆ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ತಿಳಿಸಬೇಕು.
- 10.9. ಸಾಲಗಾರ/ನಾಮನಿರ್ದೇಶಿತರು ಗುರುತನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿದ ನಂತರ ಮತ್ತು ಜಿನ್ನದ ಆಭರಣ ಲೇವಣಿ ರಶೀದಿಯ ದೃಢೀಕರಣವನ್ನು ಪಡೆದ ನಂತರ ಸಾಲದಾತನು ಜಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲು ಅರ್ಹನಾಗಿರುತ್ತಾನೆ.
- 10.10. ಆಕಸ್ಮಿಕ ಘಟನೆಗಳ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಬಿಡುಗಡೆ:
 - a) ಸಾಲಗಾರನ ಸಾವು.
 - i) ಸಾಲಗಾರರ ಮರಣದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಈ ಪ್ರಮಾಣಿತ ಸಾಲ ನಿಯಮಗಳಿಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ನಾಮನಿರ್ದೇಶಿತರಿಗೆ ಜಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆಯ ಯಾವುದೇ ಬಿಡುಗಡೆಯು ನಾಮನಿರ್ದೇಶಿತರು ಈ ಕೆಳಗಿನ ಷರತ್ತುಗಳ ಅನುಸರಣೆಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ: (a) ಸಂಪೂರ್ಣ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತದ ಪಾವತಿ; (b) ಮರಣ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಮೃತ ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ಇತರ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಸಾಲದಾತರ ತೃಪ್ತಿಗಾಗಿ ನಾಮನಿಯ ಗುರುತಿನ ಪುರಾವೆಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವುದು.
 - ii) ನಾಮನಿರ್ದೇಶಿತರು ಸಂಬಂಧಿತ ಸಾಲ ಸೇವಾ ಶಾಖೆಗೆ ಭೇಟಿ ನೀಡುವ ಮೂಲಕ ಸಾಲದಾತರಿಂದ ಜಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳಬೇಕು ಮತ್ತು ಜಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆಯ ಸ್ವೀಕೃತಿಯನ್ನು ದಾಖಲಿಸಲು ಲಿಖಿತವಾಗಿ ಸ್ವೀಕೃತಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು.
 - iii) ಸಾಲದಾತನು ನಾಮನಿವ ಜಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡುವ ಮೊದಲು ಅಗತ್ಯ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವಂತೆ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸುವಂತೆ ಒತ್ತಾಯಿಸುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತಾನೆ. ನಾಮನಿಗೆ ಜಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಿದ ನಂತರ, ಕಾನೂನುಬದ್ಧ ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಅಥವಾ ಜಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ಕ್ಲೈಮ್ ಮಾಡುವ ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯು ನಾಮನಿಯೊಂದಿಗೆ ಅದೇ ರೀತಿ ಮುಂದುವರಿಯಬೇಕು ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತರ ವಿರುದ್ಧ ಯಾವುದೇ ಕ್ಲೈಮ್ ಹೊಂದಿರುವುದಿಲ್ಲ.

b) ನಾಮಿನಿಯ ಸಾವು: ನಾಮಿನಿ ಮರಣ ಹೊಂದಿದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಮೃತ ಸಾಲಗಾರನ ಕಾನೂನುಬದ್ಧ ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿ(ರು) ಸಾಲದಾತರನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಿ ಮೃತ ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು ನಾಮಿನಿಯ ಮರಣ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರಗಳ ಪ್ರತಿ, ಗೆಜೆಟೆಡ್ ಅಧಿಕಾರಿಯಿಂದ ಸರಿಯಾಗಿ ದೃಢೀಕರಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಕಾನೂನುಬದ್ಧ ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ, ಸ್ವಯಂ-ದೃಢೀಕರಿಸಿದ ಗುರುತಿನ ಪುರಾವೆಗಳು ಮತ್ತು ಇತರ ಕಾನೂನುಬದ್ಧ ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿ(ರು) ಕಾನೂನುಬದ್ಧ ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿಗಳಲ್ಲಿ ಒಬ್ಬರಿಗೆ ಜಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸಲು ಅಧಿಕಾರ ನೀಡುವ ನೋಟರೈಸ್ಡ್ ಅಫಿಡವಿಟ್ (ಒಂದಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚು ಕಾನೂನುಬದ್ಧ ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ) ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು. ಪರಿಶೀಲನೆಯ ನಂತರ ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತರ ಸ್ವಂತ ವಿವೇಚನೆಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು, ಸಾಲದಾತರು ಜಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ಅಂತಹ ಅಧಿಕೃತ ಕಾನೂನುಬದ್ಧ ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿಗೆ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡುತ್ತಾರೆ.

10.11. ಜಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆಯ ಭಾಗಶಃ ಬಿಡುಗಡೆ:

a) ಯಾವುದೇ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆಗಳು ಸಂಭವಿಸದಿದ್ದರೆ ಅಥವಾ ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿದ್ದರೆ, ಜಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆಯ ಭಾಗಶಃ ಸ್ವೀಕೃತಿಗೆ ಸ್ವೀಕೃತಿಯಂತಹ ಅಗತ್ಯ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಿದರೆ, ಸಾಲಗಾರರು ಜಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆಯ ಭಾಗಶಃ ಬಿಡುಗಡೆಗೆ ವಿನಂತಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದರೆ, ಸಾಲದಾತರು ತಮ್ಮ ಸ್ವಂತ ವಿವೇಚನೆಯಿಂದ, ಭಾಗಶಃ ಬಿಡುಗಡೆ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪಾವತಿಸಿದ ನಂತರ ಜಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆಯ ಭಾಗವನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಬಹುದು.

b) ಸಾಲಗಾರರು ಜಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ಸೃಷ್ಟಿಸಲು ಜಿನ್ನದ ಆಭರಣಗಳನ್ನು ಲೇವಣಿ ಮಾಡುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಸಾಲದಾತರು ನೀಡಿದ ಜಿನ್ನದ ಆಭರಣ ಲೇವಣಿ ರಶೀದಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ಭಾಗಶಃ ಬಿಡುಗಡೆ ಮತ್ತು ಅದರ ಮೌಲ್ಯದ ನಂತರ ಸಾಲದಾತರೊಂದಿಗೆ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಜಿನ್ನದ ಆಭರಣಗಳ ಬಾಕಿಯನ್ನು ದಾಖಲಿಸಲು ಹೊಸದಾಗಿ ಜಿನ್ನದ ಆಭರಣ ಲೇವಣಿ ರಶೀದಿಯನ್ನು ನೀಡುವಂತೆ ಸಾಲದಾತರನ್ನು ವಿನಂತಿಸಬೇಕು. ಅದೇ ರೀತಿ, ಸಾಲ ನೀಡುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಬರೆಯಲಾದ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಟಿಪ್ಪಣಿಯು ಸಹ ಅಮಾನ್ಯವಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಸಾಲದ ಅನುದಾನ/ವಿತರಣೆ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಸಾಲ ದಾಖಲೆಗಳು ಅಥವಾ ಇತರ ದಾಖಲೆಗಳಲ್ಲಿ ಜಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆಯ ಮೌಲ್ಯದ ಯಾವುದೇ ದಾಖಲೆಯು ಅಮಾನ್ಯವಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಹೊಸದಾಗಿ ನೀಡಲಾಗುವ ಜಿನ್ನದ ಆಭರಣ ಲೇವಣಿ ರಶೀದಿ ಮಾತ್ರ ಮಾನ್ಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಜಿನ್ನದ ಆಭರಣಗಳನ್ನು ಭಾಗಶಃ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಿದ ನಂತರ, ಸಾಲದಾತರು ತಮ್ಮ ಬಳಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಉಳಿದ ಜಿನ್ನದ ಆಭರಣಗಳು ಮತ್ತು ಅದರ ಮೌಲ್ಯವನ್ನು ದಾಖಲಿಸುವ ಮೂಲಕ ಹೊಸದಾಗಿ ಜಿನ್ನದ ಆಭರಣ ಲೇವಣಿ ರಶೀದಿಯನ್ನು ನೀಡಬೇಕು ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಉಳಿದ ಜಿನ್ನದ ಆಭರಣಗಳನ್ನು ಭಾಗಶಃ ಬಿಡುಗಡೆ ಮೊತ್ತವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ನಂತರ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಜಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

c) ಜಿನ್ನದ ಆಭರಣಗಳನ್ನು ಭಾಗಶಃ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಿ ಭಾಗಶಃ ಬಿಡುಗಡೆ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪಾವತಿಸಿದ ನಂತರ, ಸಾಲಗಾರರು ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತವು ರೂ/- (ರೂಪಾಯಿಗಳು ಮಾತ್ರ) ಗಿಂತ ಕಡಿಮೆಯಾಗದಂತೆ ನೋಡಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು.

10.12. ಸಾಲದಾತರು ಜಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ಹಿಂದಿರುಗಿಸುವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಸಾಲಗಾರ/ನಾಮಿನಿಯು ಜಿನ್ನದ ಆಭರಣ ಲೇವಣಿ ರಶೀದಿಯನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಲು ವಿಫಲವಾದರೆ, ಸಾಲದಾತರು ಗುರುತು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಇತರ ಪುರಾವೆಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು, ಯಾವುದೇ ಗುರುತಿನ ಪರಿಶೀಲನಾ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳಿಗೆ ಒಳಗಾಗಲು ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತರಿಗೆ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಲು ಬದ್ಧರಾಗುತ್ತಾರೆ.

11. ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆಗಳು

11.1. ಈ ಕೆಳಗಿನ ಘಟನೆಗಳು "ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆ" ಯನ್ನು ರೂಪಿಸುತ್ತವೆ:

- ಸಾಲಗಾರನು ಬಾಧ್ಯತೆಗಳನ್ನು ಪೂರೈಸಲು ವಿಫಲನಾಗಿದ್ದರೆ, ಸಾಲದಾತನು ಕೇಳಿದ್ದಾರೋ ಇಲ್ಲವೋ ಎಂಬುದನ್ನು ಲೆಕ್ಕಿಸದೆ ಇಲ್ಲಿ ಒಳಗೊಂಡಿರುವ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಬಡ್ಡಿ ಅಥವಾ ಕಂತುಗಳು ಅಥವಾ ಇತರ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ವಿಫಲನಾಗಿದ್ದರೆ; ಅಥವಾ
- ಸಾಲದಾತರ ಅಭಿಪ್ರಾಯದಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರನು ಸಾಲಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಯಾವುದೇ ನಿರ್ಣಾಯಕ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ತಡೆಹಿಡಿದಿದ್ದರೆ; ಅಥವಾ
- LTV ಅನುಪಾತವು RBI ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಶೇಕಡಾವಾರು ಪ್ರಮಾಣವನ್ನು ಮೀರಿದರೆ, ಸಾಲಗಾರರು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಮಾರ್ಜಿನ್ ಒದಗಿಸಲು ವಿಫಲರಾಗುತ್ತಾರೆ.

- d) ಠೇವಣಿ ಇಟ್ಟಿರುವ ಚಿನ್ನಾಭರಣವು ನಕಲಿ, ದೋಷಯುಕ್ತ, ಕದ್ದ, ಕೃತಕ ಅಥವಾ ಕಳಪೆ ಗುಣಮಟ್ಟದ್ದಾಗಿರುವುದು ಕಂಡುಬಂದರೆ.
- e) ದಿವಾಳಿತನ, ದಿವಾಳಿತನದ ಕೃತ್ಯದ ಆಯೋಗ, ಸಾಲಗಾರರ ಸಾಲದಾತರ ಪ್ರಯೋಜನಕ್ಕಾಗಿ ಸಾಮಾನ್ಯ ನಿಯೋಜನೆ, ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರರು ಯಾವುದೇ ಸಾಲದಾತರಿಗೆ ಪಾವತಿಯನ್ನು ಸ್ಥಗಿತಗೊಳಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಹಾಗೆ ಮಾಡುವಂತೆ ಬೆದರಿಕೆ ಹಾಕಿದರೆ, ದಿವಾಳಿತನ ವೃತ್ತಿಪರ, ರಿಸೀವರ್/ಟ್ರಸ್ಟೀ ಅಥವಾ ಅಂತಹುದೇ ಅಧಿಕಾರಿಯನ್ನು ಅದರ ಆಸ್ತಿಗಳ ಮೇಲೆ ನೇಮಿಸುವುದು, ಸಾಲಗಾರರಿಂದ ಅಥವಾ ಅವರ ವಿರುದ್ಧ ದಿವಾಳಿತನದ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವುದು; ಅಥವಾ
- f) ಈ ಪ್ರಮಾಣಿತ ಸಾಲ ನಿಯಮಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರರು ಸಾಲದಾತರಿಗೆ ತಲುಪಿಸುವ ಅಥವಾ ತಲುಪಿಸಬೇಕಾದ ಯಾವುದೇ NACH ಆದೇಶಗಳು ಅಥವಾ PDC ಯನ್ನು ಪ್ರಸ್ತುತಿಯ ಯಾವುದೇ ಕಾರಣಕ್ಕಾಗಿ ಗೌರವಿಸಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ / ನಗದೀಕರಿಸಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ;
- g) ಯಾವುದೇ ಕಾರಣಕ್ಕಾಗಿ ಯಾವುದೇ ಆದೇಶಗಳ ಪಾವತಿಯನ್ನು ನಿಲ್ಲಿಸಲು ಸಾಲಗಾರರು ನೀಡಿದ ಯಾವುದೇ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರರು ಸಾಲದಾತರಿಗೆ ನೀಡಿದ ಯಾವುದೇ ಆದೇಶವನ್ನು ಗೌರವಿಸದಿದ್ದರೆ;
- h) ಸಾಲಗಾರರು ಈ ಯಾವುದೇ ಪ್ರಮಾಣಿತ ಸಾಲ ನಿಯಮಗಳನ್ನು ಅಥವಾ ನೀಡಲಾದ ಯಾವುದೇ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ಸಾಲ ದಾಖಲೆಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಪ್ರಾತಿನಿಧ್ಯಗಳು ಸುಳ್ಳು, ನಿಖರವಾಗಿಲ್ಲ ಅಥವಾ ದಾರಿತಪ್ಪಿಸುವಂತಿದ್ದರೆ;
- i) ಸಾಲಗಾರನ ಸಾವು/ಹುಚ್ಚುತನ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಕಾನೂನುಬದ್ಧ ಅಸಾಮರ್ಥ್ಯದ ಮೇಲೆ;
- j) ಸಾಲಗಾರರು ಯಾವುದೇ ಇತರ ಸಾಲ/ಸೌಲಭ್ಯ/ಯಾವುದೇ ಇತರ ವ್ಯಕ್ತಿ/ಸಂಸ್ಥೆಯೊಂದಿಗಿನ ಯಾವುದೇ ಒಪ್ಪಂದವನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘಿಸಿದರೆ;
- k) ಸಾಲಗಾರನು ಸಾಲಗಾರ ಅಥವಾ ಬಾಡಿಗೆದಾರ ಅಥವಾ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರ ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರನಾಗಿರುವ ಸಾಲದಾತನೊಂದಿಗಿನ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಒಪ್ಪಂದಗಳು/ಸಾಲದ ನಿಯಮಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರನು ಯಾವುದೇ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಮಾಡಿದರೆ;
- l) ಯಾವುದೇ ಸಾಲ ದಾಖಲೆಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರನು ತನ್ನ ಯಾವುದೇ ಬಾಧ್ಯತೆಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುವುದು ಕಾನೂನುಬಾಹಿರವಾದರೆ;
- m) ಸಾಲದಾತ ಅಥವಾ ಚಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆ ಅಥವಾ ಅದರ ಯಾವುದೇ ಭಾಗಕ್ಕೆ ಪೂರ್ವಾಗ್ರಹ ಪೀಡಿತ ಅಥವಾ ದುರ್ಬಲಗೊಳಿಸುವ ಅಥವಾ ಅಪಾಯಕ್ಕೆ ಕಾರಣವಾಗುವ ಅಥವಾ ಅಪಾಯವನ್ನುಂಟುಮಾಡುವ ಯಾವುದೇ ಸಂದರ್ಭ ಅಥವಾ ಘಟನೆ ಸಂಭವಿಸಿದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಪೂರ್ವಾಗ್ರಹ, ದುರ್ಬಲಗೊಳಿಸುವಿಕೆ, ಅಪಾಯ, ಅಪಮೌಲ್ಯೀಕರಣ ಅಥವಾ ಅಪಾಯಕ್ಕೆ ಸಿಲುಕಿಸುವ ಸಾಧ್ಯತೆಯಿದ್ದರೆ;
- n) ಸಾಲಗಾರನು ಯಾವುದೇ ಸಾಲ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ನಿರಾಕರಿಸುವ ಉದ್ದೇಶವನ್ನು ನಿರಾಕರಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಸಾಬೀತುಪಡಿಸಿದರೆ;
- o) ಸಾಲಗಾರನು ಸಾಲವನ್ನು ಅನ್ವಯಿಸಿದ ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತನು ಅನುಮೋದಿಸಿದ ಉದ್ದೇಶವನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಬೇರೆ ಯಾವುದೇ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಸಾಲ ಅಥವಾ ಅದರ ಯಾವುದೇ ಭಾಗವನ್ನು ಬಳಸಿದರೆ;
- p) ಸಾಲದಾತರ ಸಮಂಜಸ ಅಭಿಪ್ರಾಯದಲ್ಲಿ, ಸಾಲಗಾರನ ಮರುಪಾವತಿ ಸಾಮರ್ಥ್ಯದ ಮೇಲೆ ಗಣನೀಯ ಪ್ರತಿಕೂಲ ಪರಿಣಾಮ ಬೀರುವ ಸಾಧ್ಯತೆಯಿರುವ ಯಾವುದೇ ಘಟನೆ ಅಥವಾ ಘಟನೆಗಳ ಸರಣಿ ಸಂಭವಿಸಿದರೆ;
- q) ಸಾಲಗಾರನ ಸ್ಥಿತಿಯು ನಿವಾಸಿಯಿಂದ ಅನಿವಾಸಿಗೆ ಬದಲಾಗುತ್ತದೆ;
- r) ಸಾಲಗಾರರ ವಿರುದ್ಧ ಯಾವುದೇ ಜಪ್ತಿ, ತೊಂದರೆ, ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸುವಿಕೆ ಅಥವಾ ಇತರ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು ಜಾರಿಗೊಳಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ವಿಧಿಸಿದರೆ;
- s) ಸಾಲಗಾರನ ಮೇಲೆ ಯಾವುದೇ ನ್ಯಾಯಾಲಯ ಅಥವಾ ಸರ್ಕಾರಿ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಯಾವುದೇ ಅಪರಾಧಕ್ಕಾಗಿ ಆರೋಪ ಹೊರಿಸಿದ್ದರೆ ಅಥವಾ ಶಿಕ್ಷೆ ವಿಧಿಸಿದ್ದರೆ;
- t) ಸಾಲಗಾರರು ಈ ಪ್ರಮಾಣಿತ ಸಾಲ ನಿಯಮಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ನಿಯಮಗಳನ್ನು ಅಥವಾ ಸಾಲದಾತರು ಅಥವಾ ಅದರ ಅಂಗಸಂಸ್ಥೆಗಳೊಂದಿಗೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಒಪ್ಪಂದವನ್ನು ವಿವಾದಿಸಿದರೆ;

- 11.2. ಯಾವುದೇ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆ ಅಥವಾ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆಯನ್ನು ರೂಪಿಸುವ ಯಾವುದೇ ಘಟನೆ ಸಂಭವಿಸಿದಲ್ಲಿ, ಸಾಲಗಾರರು ತಕ್ಷಣವೇ 3 (ಮೂರು) ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆ ಸಂಭವಿಸುವುದನ್ನು ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸುವ ಲಿಖಿತ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ಸಾಲದಾತರಿಗೆ ನೀಡಬೇಕು. ಯಾವುದೇ ಕಾನೂನಿನ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಶಾಸನಬದ್ಧ ನೋಟೀಸ್ ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರರ ವಿರುದ್ಧ ಹೂಡಲು/ಪ್ರಾರಂಭಿಸಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಲಾದ ಯಾವುದೇ ಮೊಕದ್ದಮೆ ಅಥವಾ ಕಾನೂನು ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯ ನೋಟೀಸ್ ಅನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ 3 (ಮೂರು) ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ಸಾಲಗಾರರು ಸಾಲದಾತರಿಗೆ ತಕ್ಷಣವೇ ತಿಳಿಸಬೇಕು.
- 11.3. ಮೇಲಿನ ಯಾವುದೇ ಘಟನೆಗಳು/ಸನ್ನಿವೇಶಗಳು ಸಂಭವಿಸುವೆಯೇ ಎಂಬ ಪ್ರಶ್ನೆಗೆ, ಸಾಲದಾತರ ನಿರ್ಧಾರವು ಅಂತಿಮ, ನಿರ್ಣಾಯಕ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರನ ಮೇಲೆ ಬದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

12. ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆಗಳ ಪರಿಣಾಮಗಳು

- 12.1. ಯಾವುದೇ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆ ಸಂಭವಿಸಿದಾಗ, ಸಾಲದಾತನು ತನ್ನ ವಿವೇಚನೆಯಿಂದ:
- ಸಾಲದ ದಾಖಲೆಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ ಮತ್ತು ಇತರ ಎಲ್ಲಾ ಮೊತ್ತಗಳನ್ನು ತಕ್ಷಣವೇ ಪಾವತಿಸಲು ಸಾಲಗಾರರನ್ನು ಕೇಳಬಹುದು.
 - ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮೊತ್ತಗಳು/ ಕಂತುಗಳು/ ಬಡ್ಡಿ/ ಸಾಲ ಅಥವಾ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮತ್ತು ನಿಗದಿತ ದಿನಾಂಕದಂದು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಮೊತ್ತ(ಗಳು) ಪಾವತಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ವಿಳಂಬವಾದರೆ, ಸಾಲದಾತನನ್ನು ತೃಪ್ತಿಪಡಿಸುವಂತೆ ಸಾಲಗಾರನು ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಅನ್ನು ಸರಿಪಡಿಸುವ ದಿನಾಂಕದವರೆಗೆ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಮಾಡಿದ ಮೊತ್ತಗಳ ಮೇಲೆ ಸಾಲಗಾರರಿಂದ ದಂಡದ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ವಿಧಿಸಿ, ವಸೂಲಿ ಮಾಡಬಹುದು.
 - ಮುಕ್ತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆಯಲ್ಲಿ ಚಿನ್ನದ ಆಭರಣಗಳನ್ನು ಹರಾಜಿನ ಮೂಲಕ ಮಾರಾಟ ಮಾಡುವ ಮೂಲಕ ಚಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ಜಾರಿಗೊಳಿಸಬಹುದು ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಮಾರಾಟದಿಂದ ಬರುವ ನಿವ್ವಳ ಆದಾಯವನ್ನು ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತದ ಹೊಂದಾಣಿಕೆಗೆ ಬಳಸಿಕೊಳ್ಳಬಹುದು. ಸಾಲದಾತನ ಬೇಡಿಕೆಯ ಮೇರೆಗೆ, ನಿವ್ವಳ ಮಾರಾಟದ ಆದಾಯವನ್ನು ಸರಿಹೊಂದಿಸಿದ ನಂತರ, ಕೊರತೆಯಿದ್ದರೆ ಸಾಲಗಾರರು ಅದನ್ನು ತಕ್ಷಣವೇ ಮರುಪಾವತಿಸಬೇಕು. ಈ ಪ್ರಮಾಣಿತ ಸಾಲ ನಿಯಮಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಯಾವುದೇ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಕ್ಲೈಮ್ ಸಲ್ಲಿಸಲು, ಯಾವುದೇ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆ ಸಂಭವಿಸಿದಾಗ ಚಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆಯ ಹರಾಜು ಪೂರ್ವನಿದರ್ಶನದ ಷರತ್ತು ಆಗಿರುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಅರ್ಥೈಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ.
 - ಕಾನೂನು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಈ ಪ್ರಮಾಣಿತ ಸಾಲ ನಿಯಮಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲದಾತರಿಗೆ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ಜಾರಿಗೊಳಿಸಬಹುದು.

13. ಹರಾಜು

- 13.1. ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆ ಸಂಭವಿಸಿದಾಗ ಹರಾಜು ನಡೆಸುವ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿರುತ್ತದೆ:
- ಸಾಲಗಾರರು ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ/ಕಂತುಗಳನ್ನು ನಿಗದಿತ ದಿನಾಂಕದೊಳಗೆ ಪಾವತಿಸಲು ವಿಫಲವಾದರೆ, ಸಾಲದಾತರು ಸಂಪೂರ್ಣ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪಾವತಿಸುವಂತೆ ಒತ್ತಾಯಿಸಿ 30 (ಮೂವತ್ತು) ದಿನಗಳ ನೋಟೀಸ್ ನೀಡುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತಾರೆ.
 - ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ನೋಟೀಸ್ ನಲ್ಲಿ ಕೋರಿರುವಂತೆ ಸಾಲಗಾರರು ಪಾವತಿ ಮಾಡಲು ವಿಫಲವಾದರೆ, ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ವಸೂಲಿ ಮಾಡಲು ಸಾಲದಾತನು 30 (ಮೂವತ್ತು) ದಿನಗಳ ಮೊದಲು ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಸಾಲ ಸೇವಾ ಶಾಖೆಯಲ್ಲಿ ಚಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆಯ ಹರಾಜು ನಡೆಸುವ ಬಗ್ಗೆ ನೋಟೀಸ್ ನೀಡುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತಾನೆ. ಇದರ ಅನುಸಾರವಾಗಿ, ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಲು ಬಿಡ್‌ಗಳನ್ನು ಆಹ್ವಾನಿಸುವ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಪ್ರಕಟಣೆಯನ್ನು ಇಂಗ್ಲಿಷ್ ಮತ್ತು ಸ್ಥಳೀಯ ಭಾಷೆಯಲ್ಲಿ ಪತ್ರಿಕೆಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಬೇಕು.
 - ಸಾಲದಾತನು ಚಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ಹರಾಜು ಮಾಡುವಾಗ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಕಾನೂನಿಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಮೀಸಲು ಬೆಲೆಯನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಬೇಕು. ಸಾಲದಾತರ ಸ್ವಂತ ವಿವೇಚನೆಯಿಂದ, ಚಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ಅದರ ಯಥಾಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಕರಗಿದ ರೂಪದಲ್ಲಿ ಹರಾಜು ಮಾಡಬಹುದು.

- d) 2 ಹಂತಗಳಲ್ಲಿ ಹರಾಜನ್ನು ನಡೆಸಲಾಗುವುದು, 2 ಹರಾಜಿನ ನಡುವೆ ಕನಿಷ್ಠ 7 (ಏಳು) ದಿನಗಳ ಅಂತರವಿರುತ್ತದೆ. ಮೊದಲ ಭೌತಿಕ ಹರಾಜು ಸಾಲ ಸೇವಾ ಶಾಖೆಯ ಮಟ್ಟದಲ್ಲಿ ನಡೆಯಲಿದೆ. ಶಾಖೆ ಮಟ್ಟದ ಹರಾಜು ವಿಫಲವಾದರೆ, ಎರಡನೇ ಹರಾಜು ಜಿಲ್ಲಾ ಮಟ್ಟದಲ್ಲಿ ನಡೆಯಲಿದ್ದು ಇದರಲ್ಲಿ ಬಿಡ್ಡರ್‌ಗಳು ಭೌತಿಕ ಅಥವಾ ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ವಿಧಾನದಲ್ಲಿ ಬಿಡ್ ಮಾಡಬಹುದು.
- e) ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಜಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ಯಶಸ್ವಿಯಾಗಿ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಿದ ನಂತರ, ಸಾಲದಾತರು ಹರಾಜಿನ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 7 (ಏಳು) ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ಮಾರಾಟದ ಬಗ್ಗೆ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಈ ಕೆಳಗಿನ ವಿವರಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುವ ಪತ್ರದ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸಬೇಕು:
- i) ಹರಾಜಿನ ಮೂಲಕ ಬಿಡ್ಡಾರರಿಂದ ಪಡೆದ ಮೊತ್ತ;
 - ii) ಹರಾಜಿನ ಹಣವನ್ನು ಜಮಾ ಮಾಡಿದ ನಂತರ ಸಾಲದ ಖಾತೆಯಲ್ಲಿ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಅಥವಾ ಕೊರತೆ;
 - iii) ಸಾಲಗಾರರು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಹರಾಜಿನ ಮೂಲಕ ಹಣವನ್ನು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದ ನಂತರ, ಕೊರತೆ/ಕೊರೆ ಇದ್ದರೆ, (ಜಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆಯ ಜಾರಿಗಾಗಿ ಉಂಟಾದ ವೆಚ್ಚಗಳು/ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ) ಅದಕ್ಕೆ ಮತ್ತಷ್ಟು ವಸೂಲಾತಿ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು; ಮತ್ತು
 - iv) ಅಂತಹ ಹಂಚಿಕೆಯ ನಂತರ ಯಾವುದೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಮೊತ್ತ ಲಭ್ಯವಿದ್ದರೆ, ಸಾಲದಾತನು ಸಾಲಗಾರನ ವಿರುದ್ಧ (ಅವಧಿ 16 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ) ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆ ಮತ್ತು ಸೆಟ್-ಆಫ್ ಹಕ್ಕಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಮರುಪಾವತಿಸಬೇಕು.

13.2. ಸಾಲದಾತನು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಭಾವಿಸುವ ಹೆಸರು, ವಿಳಾಸ, ಆಭರಣಗಳ ವಿವರಗಳು ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತನು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಭಾವಿಸುವ ಇತರ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಣ ಮಾಧ್ಯಮಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲು ಅರ್ಹನಾಗಿರುತ್ತಾನೆ; ಮತ್ತು / ಅಥವಾ ಸಾಲ ದಾಖಲೆಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಕಾನೂನಿನ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಇತರ ಹಕ್ಕುಗಳು ಮತ್ತು ಪರಿಹಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಬಹುದು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಇತರ ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಬಹುದು ಅಥವಾ ಸಾಲದಾತನು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಭಾವಿಸುವ ಇತರ ಕ್ರಮ(ಗಳನ್ನು) ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬಹುದು.

13.3. ಸಾಲದಾತನು ಜಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲು ಅಸಮರ್ಥತೆ, ವೈಫಲ್ಯ ಅಥವಾ ಲೋಪವು ಅದು ಹಾಗೆ ನಿರ್ಧರಿಸಿದರೆ ಯಾವುದೇ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಈ ಪ್ರಮಾಣಿತ ಸಾಲದ ನಿಯಮಗಳನ್ನು ಕೊನೆಗೊಳಿಸುವ ಹಕ್ಕಿನ ಮೇಲೆ ಪರಿಣಾಮ ಬೀರುವುದಿಲ್ಲ ಅಥವಾ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಅಥವಾ ಅದರ ಮನ್ನಾವನ್ನು ಕ್ಷಮಿಸುವುದಿಲ್ಲ ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರರಿಂದ ವೈಯಕ್ತಿಕವಾಗಿ ಈ ಪ್ರಮಾಣಿತ ಸಾಲ ನಿಯಮಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಎಲ್ಲಾ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮರುಪಡೆಯುವ ಹಕ್ಕಿನ ಮೇಲೆ ಪರಿಣಾಮ ಬೀರುವುದಿಲ್ಲ.

14. ಸಾಲಗಾರನ ಒಡಂಬಡಿಕೆಗಳು ಮತ್ತು ಪ್ರತಿನಿಧ್ಯಗಳು

ಸಾಲಗಾರರು ಈ ಮೂಲಕ ಸಾಲದಾತರಿಗೆ ಈ ಕೆಳಗಿನವುಗಳನ್ನು ನಿರಂತರವಾಗಿ ಪ್ರತಿನಿಧಿಸುತ್ತಾರೆ, ಕೈಗೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಘೋಷಿಸುತ್ತಾರೆ:

- 14.1. ಸಾಲಗಾರರು ಭಾರತೀಯ ಪ್ರಜೆಯಾಗಿದ್ದು, ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಭಾರತದಲ್ಲಿ ವಾಸಿಸುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಈ ಸಾಲದ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಹಾಗೆಯೇ ಮುಂದುವರಿಯುತ್ತಾರೆ.
- 14.2. ಸಾಲಗಾರರು ಎಲ್ಲಾ ಸಾಲ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ನಮೂದಿಸಲು ಮತ್ತು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಲು/ಸ್ವೀಕರಿಸಲು ಸಾಕಷ್ಟು ಕಾನೂನು ಸಾಮರ್ಥ್ಯವನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತಾರೆ. ಸಾಲ ದಾಖಲೆಗಳಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಲಾದ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರನು ತನ್ನ ಬಾಧ್ಯತೆಗಳನ್ನು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸುವುದರಿಂದ ಮತ್ತು ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದರಿಂದ ಯಾವುದೇ ಕಾನೂನು, ಶಾಸನ, ತೀರ್ಪು, ತೀರ್ಪು, ಒಪ್ಪಂದ ಅಥವಾ ಇತರ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ಬಂಧಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿಲ್ಲ ಅಥವಾ ತಡೆಯಲ್ಪಟ್ಟಿಲ್ಲ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸುವಿಕೆ/ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ನಂತರ, ಸಾಲದ ದಾಖಲೆಗಳು ಸಾಲಗಾರನ ವಿರುದ್ಧ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಬಹುದಾದ ಮಾನ್ಯ ಮತ್ತು ಕಾನೂನುಬದ್ಧವಾಗಿ ಬಂಧಿಸುವ ಬದ್ಧತೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- 14.3. ಸಾಲದ ದಾಖಲೆಗಳ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸುವಿಕೆ/ಸ್ವೀಕರಿಸುವಿಕೆಯು ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಕಾನೂನಿಗೆ ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರನ ಮೇಲೆ ಬದ್ಧವಾಗಿರುವ ಯಾವುದೇ ಇತರ ದಾಖಲೆಗೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.

- 14.4. ಸಾಲಗಾರರು ಯಾವುದೇ RBI ಡೀಫಾಲ್ಟರ್‌ಗಳ ಪಟ್ಟಿ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ರಫ್ತು ಮತ್ತು ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಗ್ಯಾರಂಟಿ ಕಾರ್ಪೊರೇಶನ್‌ನ ಎಚ್ಚರಿಕೆ ಪಟ್ಟಿ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಶಾಸನಬದ್ಧ ಮಂಜೂರಾತಿ ಅಥವಾ ನಿಯಂತ್ರಕ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳು ಸೂಚಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ಇತರ ನಕಾರಾತ್ಮಕ ಪಟ್ಟಿಗಳು ಅಥವಾ ನಿರ್ಬಂಧಗಳ ಭಾಗವಾಗಿಲ್ಲ.
- 14.5. ಸಾಲದಾತರಲ್ಲಿ ಠೇವಣಿ ಇಡಬೇಕಾದ ಚಿನ್ನದ ಆಭರಣಗಳ ಏಕೈಕ ಮತ್ತು ಸಂಪೂರ್ಣ ಮಾಲೀಕರು ಸಾಲಗಾರರಾಗಿದ್ದಾರೆ ಮತ್ತು ಸದರಿ ಮಾಲೀಕತ್ವವನ್ನು ಕಾನೂನುಬದ್ಧ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ. ಚಿನ್ನಾಭರಣವು ಕದ್ದದ್ದಲ್ಲ, ನಕಲಿಯಾಗಿಲ್ಲ, ದೋಷಪೂರಿತವಾಗಿಲ್ಲ, ಕೃತಕವಲ್ಲ ಅಥವಾ ಕಳಪೆ ಗುಣಮಟ್ಟದ್ದಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.
- 14.6. ಸಾಲದಾತರ ಪರವಾಗಿ ರಚಿಸಲಾಗುವ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ, ಚಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆಯು ಯಾವುದೇ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆ, ಹೊರೆ, ಶುಲ್ಕ ಅಥವಾ ಕ್ಲೇಮ್‌ನಿಂದ ಮುಕ್ತವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರನು ಅದರ ಮೇಲೆ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ರಚಿಸುವ ಸಂಪೂರ್ಣ ಹಕ್ಕನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತಾನೆ.
- 14.7. ಸಾಲದಾತರು ಚಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆಗೆ ಸಾಲದಾತರು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮೌಲ್ಯವನ್ನು ಪ್ರಶ್ನಿಸುವುದಿಲ್ಲ ಅಥವಾ ವಿವಾದಿಸುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರರು ವಾಗ್ದಾನ ಮಾಡುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಅದು ಸಾಲಗಾರನ ಮೇಲೆ ನಿರ್ಣಾಯಕ, ಅಂತಿಮ ಮತ್ತು ಬದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- 14.8. ಸಾಲದಾತನು ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ದಾಖಲೆಗಳು/ಮಾಹಿತಿಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಲು ಸಾಲಗಾರರು ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತನು ಸ್ವತಃ ಅಥವಾ ಸಾಲದಾತರ ಏಜೆಂಟ್‌ಗಳ ಮೂಲಕ ನೀಡಲಾದ ಯಾವುದೇ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಬಹುದು, ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಉಲ್ಲೇಖಗಳು, ಉದ್ಯೋಗ ವಿವರಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಬಹುದು ಮತ್ತು ಕ್ರೆಡಿಟ್ ವರದಿಗಳು ಅಥವಾ ಸಾಲದಾತನು ಅಗತ್ಯವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸುವ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಪಡೆಯಬಹುದು.
- 14.9. ಸಾಲದಾತರು ಅಥವಾ ಸಾಲದಾತರ ಯಾವುದೇ ಅಧಿಕೃತ ಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳು ಕಳುಹಿಸುವ ಎಲ್ಲಾ ಲೆಕ್ಕಪತ್ರ ಹೇಳಿಕೆಗಳು ಸಾಲಗಾರರಿಂದ ಸ್ವೀಕಾರಾರ್ಹವಾಗಿರುತ್ತವೆ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರರಿಂದ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಯಾವುದೇ ಮೊತ್ತದ ನಿಖರತೆಯ ನಿರ್ಣಾಯಕ ಪುರಾವೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- 14.10. ಸಾಲದಾತನು ಸಾಲ ದಾಖಲೆಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ತನ್ನ ಹಕ್ಕು ಮತ್ತು ಬಾಧ್ಯತೆಗಳನ್ನು ತನ್ನ ಆಯ್ಕೆಯ ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿಗೆ (ಗಳಿಗೆ) ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಅಥವಾ ಭಾಗಶಃ ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತನು ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಯಾವುದೇ ನೋಟೀಸ್ ನೀಡದೆ ನಿರ್ಧರಿಸಬಹುದಾದ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಅಥವಾ ಅಂತಹ ನಿಯಮಗಳಲ್ಲಿ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲು, ನಿಯೋಜಿಸಲು ಅಥವಾ ವರ್ಗಾಯಿಸಲು ಅರ್ಹನಾಗಿರುತ್ತಾನೆ ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಯಾವುದೇ ಮಾರಾಟ, ನಿಯೋಜನೆ ಅಥವಾ ವರ್ಗಾವಣೆ ಸಾಲಗಾರರ ಮೇಲೆ ಬದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಅವರು ಈ ಪ್ರಮಾಣಿತ ಸಾಲ ನಿಯಮಗಳ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಸಾಲ ದಾಖಲೆ/ಗಳ ಲಾಭ ಅಥವಾ ಬಾಧ್ಯತೆಯನ್ನು ನೇರವಾಗಿ ಅಥವಾ ಪರೋಕ್ಷವಾಗಿ ನಿಯೋಜಿಸಲು ಅರ್ಹರಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.
- 14.11. ಸಾಲಗಾರರು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಎಲ್ಲಾ ತೆರಿಗೆಗಳು ಮತ್ತು ಶಾಸನಬದ್ಧ ಬಾಕಿಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಿದ್ದಾರೆ ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿ ಅಥವಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಯಾವುದೇ ಬೇಡಿಕೆ, ಕ್ಲೇಮ್ ಅಥವಾ ನೋಟೀಸ್ ಅನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿಲ್ಲ. ಇದಲ್ಲದೆ, ಈ ಸಾಲಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಎಲ್ಲಾ ತೆರಿಗೆಗಳು, ಮೌಲ್ಯಮಾಪನಗಳು, ದರಗಳು, ಸುಂಕಗಳು, ಶುಲ್ಕಗಳು ಮತ್ತು ಇತರ ಸುಂಕಗಳು, ಹೊರಹೋಗುವಿಕೆಗಳು ಮತ್ತು ಬಾಧ್ಯತೆಗಳನ್ನು ಸಾಲಗಾರನು ಭರಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ಪಾವತಿಸಬೇಕು. ತೆರಿಗೆ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ಕಾನೂನಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಾಲಗಾರನ ಹಕ್ಕುಗಳು ಅಥವಾ ಸ್ಥಾನಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ಕ್ಲೇಮ್‌ಗೆ ಸಾಲದಾತನು ಯಾವುದೇ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಸಾಲ ದಾಖಲೆಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರರು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಕಂತುಗಳು/ಮೊತ್ತಗಳು ಸರ್ಕಾರ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಶಾಸನಬದ್ಧ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳು ಅಂತಹ ಕಂತುಗಳು/ಮೊತ್ತಗಳ ಮೇಲೆ ವಿಧಿಸುವ ಅಥವಾ ವಿಧಿಸಬಹುದಾದ ಯಾವುದೇ ದರಗಳು, ಶುಲ್ಕಗಳು, ಸುಂಕಗಳು, ತೆರಿಗೆಗಳು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಹಣಗಳಿಂದ ಸ್ವಯಂಚಾಲಿತವಾಗಿ ಹೆಚ್ಚಾಗುತ್ತವೆ.
- 14.12. ಸಾಲಗಾರರ ವಿರುದ್ಧ ಯಾವುದೇ ದಾವೆಗಳು, ಕ್ರಮಗಳು ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಕ್ಲೇಮ್‌ಗಳು ಬಾಕಿ ಉಳಿದಿಲ್ಲ ಅಥವಾ (ಸಿವಿಲ್ ಅಥವಾ ಕ್ರಿಮಿನಲ್ ಅಥವಾ ಇನ್ನಾವುದೇ ಆಗಿರಲಿ) ಪೈಲ್ ಮಾಡುವ ಅಥವಾ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವ ಸಾಧ್ಯತೆಯಿಲ್ಲ ಎಂದು ಭರವಸೆ ನೀಡುತ್ತಾರೆ.
- 14.13. ಸಾಲದ ಅರ್ಜಿಯಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಮಾತ್ರ ಸಂಪೂರ್ಣ ಸಾಲವನ್ನು ಬಳಸಬೇಕು ಮತ್ತು ಬಂಡವಾಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆಯಲ್ಲಿ ಹೂಡಿಕೆ ಅಥವಾ ರಿಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್/ಸಮಾಜವಿರೋಧಿ/ಕಾನೂನುಬಾಹಿರ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳು ಅಥವಾ ಪ್ರಾಥಮಿಕ

ಚಿನ್ನ, ಚಿನ್ನದ ಗಟ್ಟಿ, ಚಿನ್ನದ ಅಭರಣಗಳು, ಚಿನ್ನದ ನಾಣ್ಯಗಳು, ವಿನಿಮಯ ವ್ಯಾಪಾರ ನಿಧಿಗಳ (ETF) ಘಟಕಗಳು ಮತ್ತು ಚಿನ್ನದ ಮ್ಯಾಚುಯಲ್ ಫಂಡ್‌ನ ಘಟಕಗಳು ಸೇರಿದಂತೆ ಯಾವುದೇ ರೂಪದಲ್ಲಿ ಚಿನ್ನದ ಖರೀದಿ ಸೇರಿದಂತೆ ಯಾವುದೇ ಉಹಾತ್ಮಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಅದನ್ನು ಬಳಸಬಾರದು.

- 14.14. ಎಲ್ಲಾ ಕಾನೂನುಗಳು, ನಿಬಂಧನೆಗಳು ಮತ್ತು ನಿಯಮಗಳು ಇತ್ಯಾದಿಗಳನ್ನು ಸರಿಯಾಗಿ ಮತ್ತು ಸಮಯಕ್ಕೆ ಸರಿಯಾಗಿ ಪಾಲಿಸುವುದು,
- 14.15. ಚಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆ ಅಥವಾ ಅದರ ಯಾವುದೇ ಭಾಗದ ಮೇಲೆ ಯಾವುದೇ ಬಾಂಧವ್ಯ ಅಥವಾ ತೊಂದರೆ ಅನುಭವಿಸಲು ಅನುಮತಿಸದಿರುವುದು ಅಥವಾ ಚಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆಗೆ ಪೂರ್ವಾಗ್ರಹ ಪೀಡಿತ ಅಥವಾ ಅಪಾಯವನ್ನುಂಟುಮಾಡುವ ಯಾವುದನ್ನೂ ಅನುಮತಿಸದಿರುವುದು.
- 14.16. ಸಾಲದಾತರಿಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಪಾವತಿಗಳನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸುವಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಸಂಗ್ರಹಿಸಲು ಪ್ರಯತ್ನಿಸುವಲ್ಲಿ ಉಂಟಾಗುವ ಯಾವುದೇ ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು, ಅಂಚೆ, ಟೆಲಿಗ್ರಾಫ್‌ಗಳು, ಟೆಲಿಕ್ಸ್, ನೋಂದಾಯಿತ ಪೋಸ್ಟ್‌ಗಳು, ದೂರವಾಣಿ ಕರೆಗಳು, ಕಾನೂನು ಕ್ರಮಗಳು ಮತ್ತು ಸಂಗ್ರಹಣೆಗಳನ್ನು ಮಾಡಲು ನಿಯೋಜಿಸಲಾದ ಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವೆಚ್ಚಗಳು ಇತ್ಯಾದಿಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಸಾಲದಾತರಿಗೆ ಪಾವತಿಸಲು ಹೊಣೆಗಾರರಾಗಿರುವುದು.
- 14.17. ಸಾಲಗಾರರು ನೀಡಿದ ಎಲ್ಲಾ ವಿವರಗಳು, ಪ್ರಾತಿನಿಧ್ಯಗಳು, ಘೋಷಣೆಗಳು ಮತ್ತು ಮಾಹಿತಿಗಳು ನಿಜವಾಗಿವೆ, ಸರಿಯಾಗಿವೆ, ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿವೆ ಮತ್ತು ನವೀಕೃತವಾಗಿವೆ, ಮಾನ್ಯವಾಗಿವೆ ಮತ್ತು ಎಲ್ಲಾ ವಿಷಯಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿವೆ ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ತಡೆಹಿಡಿಯಲಾಗಿಲ್ಲ. ಸಾಲಗಾರರು ಅಗತ್ಯವಿರುವಲ್ಲಿಲ್ಲಾ ಅಗತ್ಯ ನವೀಕರಣವನ್ನು ಒದಗಿಸಬೇಕು. ಇದಲ್ಲದೆ, ಸಾಲಗಾರನ ವಿರುದ್ಧ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಲಾದ ಯಾವುದೇ ಮೊಕದ್ದಮೆ, ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆ, ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅಥವಾ ಇತರ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಸಾಲಗಾರನು ಸಾಲದಾತರಿಗೆ ತಕ್ಷಣ ತಿಳಿಸಬೇಕು.
- 14.18. ಈ ಸಾಲದ ವಹಿವಾಟಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಾಲದಾತರು ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ರೂಪಿಸುವ ನಿಯಮಗಳನ್ನು ಸಾಲಗಾರರು ಪಾಲಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ಅವುಗಳಿಗೆ ಬದ್ಧರಾಗಿರಬೇಕು.
- 14.19. ಭವಿಷ್ಯದಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರರು ನಮೂದಿಸಬಹುದಾದ ಇತರ ಖಾತೆಗಳು ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತರು ನೀಡುವ ಯಾವುದೇ ಹಣಕಾಸಿನ ಸೌಲಭ್ಯದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರರು ಖಾತರಿದಾರರಾಗಿರುವ ಖಾತೆಗಳು ಸೇರಿದಂತೆ ಸಾಲಗಾರರ ಎಲ್ಲಾ ಸಂಬಂಧಿತ ಖಾತೆಗಳ ಮೇಲೆ ಸಾಲದಾತನು ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಯ ಹಕ್ಕನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತಾನೆ.
- 14.20. RBI ನ KYC ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಗಳಿಂದ ವ್ಯಾಖ್ಯಾನಿಸಲ್ಪಟ್ಟಂತೆ ಸಾಲಗಾರರು ತಮ್ಮ ಕುಟುಂಬ ಸದಸ್ಯರು/ನಿಕಟ ಸಂಬಂಧಿಗಳು ರಾಜಕೀಯವಾಗಿ ಬಹಿರಂಗಗೊಂಡ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳಲ್ಲ ಎಂದು ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತಾರೆ. ಮೇಲಿನ ಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಬದಲಾವಣೆಯಾದಾಗ ಸಾಲಗಾರರು ತಕ್ಷಣವೇ ಸಾಲದಾತರಿಗೆ ತಿಳಿಸಲು ವಾಗ್ದಾನ ಮಾಡುತ್ತಾರೆ.
- 14.21. ಸಾಲಗಾರರು ಅಂತರರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹಣಕಾಸು ನಿಗಮ ಮತ್ತು ಏಷ್ಯನ್ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಬ್ಯಾಂಕಿನಂತಹ ಸಂಸ್ಥೆಗಳ ಹೊರಗಿಡುವ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿರುವ ಯಾವುದೇ ಚಟುವಟಿಕೆಯಲ್ಲಿ ನೇರವಾಗಿ ಅಥವಾ ಪರೋಕ್ಷವಾಗಿ ತೊಡಗಿಸಿಕೊಳ್ಳುವುದಿಲ್ಲ ಅಥವಾ ದೇಶದ ಸಾಮಾಜಿಕ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಪರಿಸರಕ್ಕೆ ಅಪಾಯವನ್ನುಂಟುಮಾಡುವ ಅಥವಾ ಪ್ರತಿಕೂಲ ಪರಿಣಾಮ ಬೀರುವ ಯಾವುದೇ ಚಟುವಟಿಕೆಯಲ್ಲಿ ತೊಡಗಿಸಿಕೊಳ್ಳುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ವಾಗ್ದಾನ ಮಾಡುತ್ತಾರೆ.

15. ಸಾಲದಾತರ ಹಕ್ಕುಗಳು

- 15.1. ಶುಲ್ಕಗಳು ಮತ್ತು ಶುಲ್ಕಗಳ ಪರಿಷ್ಕರಣೆ, ಬಡ್ಡಿದರ, ದಂಡ ಶುಲ್ಕಗಳು, ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಸಂಯೋಜಿಸುವ ಅವರ್ತಕತೆ, ಮರುಪಾವತಿಯ ನಿಯಮಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಆದರೆ ಅವುಗಳಿಗೆ ಸೀಮಿತವಾಗಿರದೆ, ಯಾವುದೇ ಕಾರಣವನ್ನು ನೀಡದೆ ಮರುಪಾವತಿ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಸಾಲದ ಅವಧಿಯನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಈ ಯಾವುದೇ ಪ್ರಮಾಣಿತ ಸಾಲ ನಿಯಮಗಳನ್ನು ಸಂಭಾವ್ಯವಾಗಿ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡುವ ಏಕೈಕ ಹಕ್ಕನ್ನು ಸಾಲದಾತರು ಹೊಂದಿರುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಪರಿಷ್ಕರಣೆಯು ಸಾಲದಾತರ ದಾಖಲೆಗಳಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಪರಿಷ್ಕರಣೆಯ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಭವಿಷ್ಯದಲ್ಲಿ ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತದೆ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರರು ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತರು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸುವ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ತಿದ್ದುಪಡಿ/ಗಳನ್ನು ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ತಿಳಿಸಬಹುದು.

- 15.2. ಸಾಲದಾತನು ಸಾಲ ದಾಖಲೆಗಳಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ನಿಯಮಗಳನ್ನು ಸಾಲಗಾರನು ಪೂರೈಸದಿದ್ದರೆ, ಸಾಲದಾತನು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಮತ್ತು ಬೇಷರತ್ತಾಗಿ ಯಾವುದೇ ವಿತೃಡ್ತಾ ಮಾಡದ ಮೊತ್ತವನ್ನು (ಸಂಪೂರ್ಣ ಅಥವಾ ಭಾಗಶಃ) ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ, ಮಂಜೂರಾದ ಸಾಲದಿಂದ, ಯಾವುದೇ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಕಡಿಮೆ ಮಾಡಲು, ಹಿಂತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲು, ರದ್ದುಗೊಳಿಸಲು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಮಾರ್ಪಡಿಸಲು ಅರ್ಹನಾಗಿರುತ್ತಾನೆ.
- 15.3. ಸಾಲದಾತನು ಚಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಮೊಹರು ಮಾಡಿದ ಪ್ಯಾಕೆಟ್ ಅನ್ನು ತೆರೆಯಲು ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಪೂರ್ವ ನೋಟೀಸ್ ನೀಡದೆಯೇ ಸಾಲಗಾರನ ವೆಚ್ಚದಲ್ಲಿ ಚಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆಯ ಗುಣಮಟ್ಟ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯಮಾಪನಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ತನಿಖೆ/ಗಳನ್ನು ನಡೆಸಲು ಅರ್ಹನಾಗಿರುತ್ತಾನೆ.
- 15.4. ಸಾಲಗಾರರು ಚಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆಯಾಗಿ ಪ್ರಸ್ತುತಪಡಿಸಿದ ಚಿನ್ನಾಭರಣವನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಬೇಕೆ ಅಥವಾ ಬೇಡವೇ ಎಂಬುದನ್ನು ನಿರ್ಧರಿಸುವ ಸಂಪೂರ್ಣ ವಿವೇಚನೆಯನ್ನು ಸಾಲದಾತರು ಹೊಂದಿರುತ್ತಾರೆ, ಅದರ ಮೇಲೆ ಸಾಲವನ್ನು ವಿತರಿಸಬಹುದು.
- 15.5. ಚಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆಯು ನಕಲಿ, ಕೃತಕ, ಕಡಿಮೆ ಶುದ್ಧತೆ ಅಥವಾ ಕಳುವಾದದ್ದು ಎಂದು ಕಂಡುಬಂದಲ್ಲಿ, ಸಾಲಗಾರನ ವಿರುದ್ಧ ಯಾವುದೇ ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವ ಅಥವಾ ಚಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆಯ ಹರಾಜನ್ನು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಸಾಲದಾತನು ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾನೆ. ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಕಾರಣದಿಂದಾಗಿ ಸಾಲದಾತನು ಅನುಭವಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ವೆಚ್ಚಗಳು ಮತ್ತು ಪರಿಣಾಮಗಳಿಗೆ ಸಾಲಗಾರನು ಮಾತ್ರ ಹೊಣೆಗಾರನಾಗಿರುತ್ತಾನೆ.
- 15.6. ಸಾಲ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರರ ಇತರ ಹಣಕಾಸಿನ ವಹಿವಾಟುಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಅನುಮಾನ, ತಪ್ಪು ಅಥವಾ ವಂಚನೆಯ ಸೂಚನೆ ಇದ್ದಲ್ಲಿ, ಸಾಲದಾತನು ತನ್ನ ಉದ್ಯೋಗಿ(ಗಳು), ಏಜೆಂಟ್(ಗಳು) ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಸಾಲದಾತರ ಆಯ್ಕೆಯ ಬಾಹ್ಯ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧಕರು/ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧಕರ ಮೂಲಕ ಸಾಲಗಾರನ ವೆಚ್ಚಗಳು ಮತ್ತು ಖರ್ಚುಗಳಲ್ಲಿ ಸ್ವತಃ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆ ನಡೆಸುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತಾನೆ. ಸಾಲದಾತನು ತನ್ನ ಆವರಣಕ್ಕೆ ಮತ್ತು ತನ್ನ ಎಲ್ಲಾ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಪ್ರವೇಶಿಸಲು ಮತ್ತು ಸದರಿ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆಯ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಯಾವುದೇ ಮಾಹಿತಿ/ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಲು ಸಾಲದಾತನು ತನ್ನ ಉದ್ಯೋಗಿ(ಗಳು), ಏಜೆಂಟ್(ಗಳು), ಲೆಕ್ಕಪತ್ರಗಾರ(ಗಳು)/ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧಕರಿ(ಗಳು) ಗೆ ಅವಕಾಶ ನೀಡಬೇಕು. ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿ(ಗಳು) ಅನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಉಳಿದರೆ ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರರ ಅಸಹಕಾರದಿಂದಾಗಿ ವಿಳಂಬವಾದರೆ, ಸಾಲದಾತರು ಈ ಸಾಲ ಖಾತೆಯ ಸ್ಥಿತಿಯನ್ನು ವಂಚನೆ ಅಥವಾ ಇನ್ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿ(ಗಳು) ಅಥವಾ ಸಾಲದಾತರೊಂದಿಗೆ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಸಂಬಂಧಿತ ಸಾಮಗ್ರಿಗಳು/ದಾಖಲೆಗಳು ಮತ್ತು ತನ್ನದೇ ಆದ ತನಿಖೆ/ಮೌಲ್ಯಮಾಪನದ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ತೀರ್ಮಾನಿಸುತ್ತಾರೆ. ಸಾಲದ ಖಾತೆಯ ಸ್ಥಿತಿಯನ್ನು ವಂಚನೆ ಅಥವಾ ಇನ್ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನಿಸುವಲ್ಲಿ ಸಾಲದಾತರು RBI ನ ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿರುವ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಗಳನ್ನು ಅನುಸರಿಸುತ್ತಾರೆ.
- 15.7. ಸಾಲದಾತರು ನಡೆಸಿದ ಯಾವುದೇ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆಯ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಚಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆಯ ಹಿಂತಿರುಗಿಸುವ ಅಥವಾ ಹರಾಜಿನ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಸೇರಿದಂತೆ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆಯ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಕಂಡುಬರುವ ಚಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆಯ ಪ್ರಮಾಣ ಅಥವಾ ಶುದ್ಧತೆಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಕ್ಷೀಣತೆ ಅಥವಾ ವ್ಯತ್ಯಾಸ ಕಂಡುಬಂದರೆ, ಅದನ್ನು ದಾಖಲಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರ/ನಾಮನಿರ್ದೇಶಿತರು/ಕಾನೂನುಬದ್ಧ ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿ(ಗಳಿಗೆ) ತಿಳಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ. ಸಾಲಗಾರರು/ನಾಮನಿರ್ದೇಶಿತರು/ಕಾನೂನುಬದ್ಧ ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ವ್ಯತ್ಯಾಸವನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲು ಮತ್ತು ಅವರ ಒಪ್ಪಿಗೆ ಅಥವಾ ಭಿನ್ನಾಭಿಪ್ರಾಯವನ್ನು ಒದಗಿಸಲು ಅವಕಾಶವನ್ನು ನೀಡಲಾಗುತ್ತದೆ.
- 15.8. ಸಾಲಗಾರನು ಸಾಲದಾತರೊಂದಿಗೆ ಒಂದಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚು ಸಾಲ ಖಾತೆಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದರೆ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರನ ಅಂತಹ ಯಾವುದೇ ಸಾಲ ಖಾತೆಯನ್ನು ಸಾಲದಾತರು ವಂಚನೆ ಎಂದು ಗುರುತಿಸಿದರೆ, ಸಾಲದಾತನು ಸಾಲಗಾರನ ಇತರ ಖಾತೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲು/ನಡೆಸಲು ಅರ್ಹನಾಗಿರುತ್ತಾನೆ.
- 15.9. ಸಾಲದಾತನು ಸಾಲಗಾರನ ಸಾಲ ಖಾತೆಗಳಲ್ಲಿನ ವಂಚನೆಯ ಘಟನೆಗಳನ್ನು ಪೊಲೀಸ್, ಇತರ ಸಂಬಂಧಿತ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ RBI ನಂತಹ ಸೂಕ್ತ ಕಾನೂನು ಜಾರಿ ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ವರದಿ ಮಾಡುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತಾನೆ.
- 15.10. (a) ಉದ್ದೇಶಪೂರ್ವಕ ಡೀಫಾಲ್ಟರ್ ವ್ಯಕ್ತಿಯೊಬ್ಬರು ಸಾಲ ಪಡೆದಾಗ, ಅವರನ್ನು ಉದ್ದೇಶಪೂರ್ವಕ ಡೀಫಾಲ್ಟರ್ ವ್ಯಕ್ತಿ ಎಂದು ವರ್ಗೀಕರಿಸುವ ಮತ್ತು ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಮಾಹಿತಿ ಕಂಪನಿಗಳಿಗೆ (CIC) ವರದಿ ಮಾಡುವ ಮತ್ತು RBI ನ ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿರುವ ನಿಯಮಗಳಿಗೆ

ಅನುಸಾರವಾಗಿ, ಸಾಲಗಾರರ ಹೆಸರು, ಛಾಯಾಚಿತ್ರವನ್ನು ಪತ್ರಿಕೆ(ಗಳು) ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸುವ ಇತರ ವಿಧಾನಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಸಾಲದಾತರು ಹೊಂದಿರುತ್ತಾರೆ.

'ಉದ್ದೇಶಪೂರ್ವಕ ಡೀಫಾಲ್ಟರ್' ಮತ್ತು 'ಉದ್ದೇಶಪೂರ್ವಕ ಡೀಫಾಲ್ಟರ್' ಎಂಬ ಪದಗಳು ಭಾರತೀಯ ರಿಸರ್ವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ (ಉದ್ದೇಶಪೂರ್ವಕ ಡೀಫಾಲ್ಟರ್‌ಗಳು ಮತ್ತು ದೊಡ್ಡ ಡೀಫಾಲ್ಟರ್‌ಗಳ ಉಪಚಾರ) ನಿರ್ದೇಶನಗಳು, 2024 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾದ ಅರ್ಥಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತವೆ, ಇದನ್ನು ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ ಅಥವಾ ರದ್ದುಗೊಳಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

(b) ಉದ್ದೇಶಪೂರ್ವಕ ಡೀಫಾಲ್ಟರ್ ವರ್ಗೀಕರಣಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಸಾಲಗಾರರು ಮತ್ತಷ್ಟು ಒಪ್ಪಂದ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ:

i) ಸಾಲಗಾರನನ್ನು ಉದ್ದೇಶಪೂರ್ವಕ ಡೀಫಾಲ್ಟರ್ ಎಂದು ಘೋಷಿಸಲಾಗಿಲ್ಲ.

ii) ಸಾಲ ಅಥವಾ ಅದರ ಯಾವುದೇ ಭಾಗವನ್ನು ಅದು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲಾದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಮಾತ್ರ ಬಳಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು ಮತ್ತು ಸಾಲವನ್ನು "ತಿರುಗಿಸಬಾರದು" ಅಥವಾ "ನಿರಾಕರಿಸಬಾರದು" ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಬಳಸಬಾರದು. ಸಾಲದಾತನು ಸಾಲಗಾರನ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧಕರಿಂದ ಸಾಲಗಾರರಿಂದ ಹಣವನ್ನು ಬೇರೆಡೆಗೆ ತಿರುಗಿಸುವ/ಸ್ಥಳೀಯ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪ್ರಮಾಣೀಕರಣವನ್ನು ಬಯಸಿದರೆ, ಸಾಲದಾತನು ಆ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಸಾಲಗಾರನ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧಕರಿಗೆ ಪ್ರತ್ಯೇಕ ಆದೇಶವನ್ನು ನೀಡುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತಾನೆ. ಆದಾಗ್ಯೂ, ಸಾಲದಾತನು ಬಯಸಿದಲ್ಲಿ, ಸಾಲದಾತನು ತನ್ನ ಆಯ್ಕೆಯ ಯಾವುದೇ ಉದ್ಯೋಗಿ(ಗಳು)/ಚಾರ್ಟರ್ಡ್ ಅಕೌಂಟೆಂಟ್(ಗಳು)/ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧಕ(ಗಳು) ನಿಂದ ಸಾಲದಾತರ ವೆಚ್ಚಗಳು ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚಗಳಲ್ಲಿ ನಿಧಿಯ ತಿರುವು/ಸ್ಥಳೀಯ ಅನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲು ಸಾಲದಾತರ ಖಾತೆಗಳನ್ನು ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆ ಮಾಡುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತಾನೆ. ಸಾಲಗಾರರು ಸಾಲದಾತರ ಉದ್ಯೋಗಿ(ಗಳು), ಚಾರ್ಟರ್ಡ್ ಅಕೌಂಟೆಂಟ್(ಗಳು)/ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧಕ(ಗಳು) ಗೆ ತನ್ನ ಅವರಣಕ್ಕೆ ಮತ್ತು ಅವರ ಎಲ್ಲಾ ದಾಖಲೆಗಳಿಗೆ ಪ್ರವೇಶವನ್ನು ಅನುಮತಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ಹೇಳಿದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಅವರಿಗೆ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಯಾವುದೇ ಮಾಹಿತಿ/ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಬೇಕು.

15. ನಿಯೋಜನೆ ಮತ್ತು ಭದ್ರತೆ

15.1. ಈ ಪ್ರಮಾಣಿತ ಸಾಲ ನಿಯಮಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಸಾಲ ದಾಖಲೆಗಳು ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ವೈಯಕ್ತಿಕವಾಗಿದ್ದು, ಸಾಲದಾತರ ಪೂರ್ವ ಲಿಖಿತ ಒಪ್ಪಿಗೆಯಿಲ್ಲದೆ ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿಗೆ ಅಂತಹ ಸಾಲ ದಾಖಲೆಗಳು ಅಥವಾ ಪ್ರಮಾಣಿತ ಸಾಲ ನಿಯಮಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅದರ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕುಗಳು ಅಥವಾ ಬಾಧ್ಯತೆಗಳು ಅಥವಾ ಪ್ರಯೋಜನಗಳನ್ನು ನೇರವಾಗಿ ಅಥವಾ ಪರೋಕ್ಷವಾಗಿ ನಿಯೋಜಿಸಲು ಅಥವಾ ವರ್ಗಾಯಿಸಲು ಅವರಿಗೆ ಅರ್ಹತೆ ಇರುವುದಿಲ್ಲ.

15.2. ಸಾಲದಾತನು ಸಾಲ ದಾಖಲೆಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ತನ್ನ ಯಾವುದೇ ಅಥವಾ ಎಲ್ಲಾ ಹಕ್ಕುಗಳು, ಪ್ರಯೋಜನಗಳು, ಬಾಧ್ಯತೆಗಳು, ಕರ್ತವ್ಯಗಳು ಮತ್ತು ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಗಳನ್ನು ನೀಡಲು, ಭದ್ರತೆ ನೀಡಲು, ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲು, ನಿಯೋಜಿಸಲು ಅಥವಾ ವರ್ಗಾಯಿಸಲು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಅರ್ಹನಾಗಿರುತ್ತಾನೆ ಮತ್ತು ಸಂಪೂರ್ಣ ಅರ್ಹತೆ ಮತ್ತು ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತಾನೆ, ಇದರಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ನೋಟೀಸ್ ನೀಡದೆ ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿ ಅಥವಾ ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಮಾರಾಟ, ವರ್ಗಾವಣೆ, ಭದ್ರತೆ, ಶುಲ್ಕ ಅಥವಾ ಇತರ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಕಂತುಗಳು ಮತ್ತು ಸಾಲದ ಬಾಕಿಯನ್ನು ಪಡೆಯುವ ಹಕ್ಕು ಸೇರಿದೆ ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಯಾವುದೇ ಮಾರಾಟ, ನಿಯೋಜನೆ ಅಥವಾ ವರ್ಗಾವಣೆಯು ಸಾಲಗಾರನನ್ನು ನಿರ್ಣಾಯಕವಾಗಿ ಬಂಧಿಸುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರನು ಸಾಲ ದಾಖಲೆಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ತಮ್ಮ ಬಾಧ್ಯತೆಗಳನ್ನು ಅಂತಹ ನಿಯೋಜಿತರಿಗೆ ನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಾನೆ. ಸಾಲದಾತನು ತನ್ನ ಎಲ್ಲಾ ಹಕ್ಕುಗಳು ಮತ್ತು ಹಿತಾಸಕ್ತಿಗಳನ್ನು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಅಥವಾ ಭಾಗಶಃ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲು, ನಿಯೋಜಿಸಲು ಅಥವಾ ವರ್ಗಾಯಿಸಲು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಅರ್ಹನಾಗಿರುತ್ತಾನೆ ಮತ್ತು ಪೂರ್ಣ ಅರ್ಹತೆ ಮತ್ತು ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತಾನೆ ಮತ್ತು ಖರೀದಿದಾರ, ನಿಯೋಜಿತ ಅಥವಾ ವರ್ಗಾವಣೆದಾರನ ಪರವಾಗಿ ಸಾಲದಾತನ ವಿರುದ್ಧ ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಲಿಖಿತ ಸೂಚನೆ ನೀಡದೆ ಅಥವಾ ನೀಡದೆ ತನ್ನ ಆಯ್ಕೆಯ ಯಾವುದೇ ಮೂರನೇ ವ್ಯಕ್ತಿಗೆ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ತನ್ನ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಕಾಯ್ದಿರಿಸುವುದು ಸೇರಿದಂತೆ ನಿರ್ಧರಿಸಬಹುದಾದ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಅಂತಹ ನಿಯಮಗಳ ಮೇಲೆ ಹೊಂದಿರುತ್ತಾನೆ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರರು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ಗುರುತಿಸುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ.

15.3. ಸಾಲಗಾರರು ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಮತ್ತು ಅವರಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಒದಗಿಸಲಾದ ಯಾವುದೇ ಸಂಗತಿ ಅಥವಾ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರರು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸಲು/ಭದ್ರತೆಯನ್ನು

ಜಾರಿಗೊಳಿಸಲು ಒಬ್ಬ ಅಥವಾ ಹೆಚ್ಚಿನ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳನ್ನು ತೊಡಗಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಸಾಲಗಾರನು ಸಾಲಗಾರನ ಅಪಾಯ ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚದಲ್ಲಿ ಸಾಲದಾತರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಅಧಿಕಾರ ನೀಡುತ್ತಾನೆ ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತರು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಭಾವಿಸುವ ದಾಖಲೆಗಳು, ಮಾಹಿತಿ, ಸಂಗತಿಗಳು ಮತ್ತು ಅಂಕಿಅಂಶಗಳನ್ನು ಅಂತಹ ವ್ಯಕ್ತಿ(ಗಳಿಗೆ) ಒದಗಿಸಬಹುದು ಮತ್ತು ಈ ನಿಟ್ಟಿನಲ್ಲಿ ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ಸಾಲಗಾರರು ಭರಿಸುತ್ತಾರೆ.

16. ಲೀನ್ ಮತ್ತು ಸೆಟ್-ಆಫ್

- 16.1. ಸಾಲಗಾರನ ಎಲ್ಲಾ ಸಾಲ ಖಾತೆಗಳು ಮತ್ತು ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಸಾಲದಾತನು ಸಾಲಗಾರನ ಎಲ್ಲಾ ಆಸ್ತಿಗಳ ಮೇಲೆ ಅಥವಾ ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಸಾಲದಾತನು ಹೊಂದಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಆಸ್ತಿಗಳ ಮೇಲೆ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತಾನೆ, ಅದು ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರಲಿ, ಸಂಗ್ರಹಿಸಲು ಅಥವಾ ಬೇರೆ ರೀತಿಯಲ್ಲಿರಲಿ ಮತ್ತು ಈಗ ಅಥವಾ ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಯಾವುದೇ ಖಾತೆಯಲ್ಲಿ ಸಾಲದಾತನೊಂದಿಗೆ ತನ್ನ ಕ್ರೆಡಿಟ್‌ನಲ್ಲಿ ಇರುವ ಎಲ್ಲಾ ಹಣ ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತರ ಬಾಕಿಗಳನ್ನು ವಸೂಲಿ ಮಾಡುವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ಭದ್ರತೆಗಳು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಆಸ್ತಿಗಳು ಅಥವಾ ಹಣಗಳ ವಿರುದ್ಧ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಸಾಲದಾತನು ಹೊಂದಿರುತ್ತಾನೆ.
- 16.2. ಸಾಲದಾತನು ತನ್ನ ಸಂಪೂರ್ಣ ವಿವೇಚನೆಯಿಂದ, ಸಾಲಗಾರನು ಸದರಿ ಎಲ್ಲಾ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಖಾತೆಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮತ್ತು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ವಸೂಲಿ ಮಾಡಲು ಸ್ವೀಕಾರಾರ್ಹ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರನ ಖಾತೆಗಳನ್ನು ಸಂಯೋಜಿಸಬಹುದು ಅಥವಾ ಕ್ರೋಢೀಕರಿಸಬಹುದು. ಸಾಲದಾತನೊಂದಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಖಾತೆಯಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರನ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಗಳನ್ನು ಪೂರೈಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಅಥವಾ ಸಾಗಾರನು ಹೊಂದಿರುವ ಯಾವುದೇ ಅಥವಾ ಹೆಚ್ಚಿನ ಖಾತೆಗಳ ತನ್ನ ಕ್ರೆಡಿಟ್‌ಗೆ ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಸೇರಿದ ಎಲ್ಲಾ ಹಣವನ್ನು ಸಾಲದಾತನು ಹೊಂದಿಸಬಹುದು ಅಥವಾ ವರ್ಗಾಯಿಸಬಹುದು, ಅಂತಹ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಗಳು ವಾಸ್ತವಿಕ ಅಥವಾ ಅನಿಶ್ಚಿತ/ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಅಥವಾ ಮೇಲಾಧಾರ ಮತ್ತು ಹಲವಾರು ಅಥವಾ ಜಂಟಿಯಾಗಿರಬಹುದು. ಹೇಳಲಾದ ಸೆಟ್-ಆಫ್ ಅಥವಾ ಹಣ ವರ್ಗಾವಣೆಯ ನಂತರವೂ ಯಾವುದೇ ಕೊರತೆಯ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಕೊರತೆಯ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಸಾಲದಾತರು ಸಾಲಗಾರರಿಂದ ವಸೂಲಿ ಮಾಡಬಹುದು.
- 16.3. ಸಾಲದಾತರ ಬೇಡಿಕೆಯ ಮೇರೆಗೆ, ಸಾಲದ ಖಾತೆಯಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ನಿಗದಿತ ಸಮಯದೊಳಗೆ ಮರುಪಾವತಿಸದಿದ್ದರೆ, ಸಾಲದಾತನು ತನ್ನ ಸ್ವಂತ ವಿವೇಚನೆಯಿಂದ ಸಾಲಗಾರನ ಯಾವುದೇ ಖಾತೆಯಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಅಂತಹ ಬೇಡಿಕೆಯ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮೊತ್ತ ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರನ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಖಾತೆಯ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಸರಿಹೊಂದಿಸಲು/ಸೇರಿಸಲು ಅರ್ಹನಾಗಿರುತ್ತಾನೆ.
- 16.4. ಸಾಲದಾತರೊಂದಿಗೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡ ಯಾವುದೇ ಸಾಲ ಒಪ್ಪಂದಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರರು ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಮುಂದುವರಿಸಿದರೆ, ಸಾಲದಾತರು ಸಾಲ ಖಾತೆಗಳಲ್ಲಿ NOC, ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪತ್ರಗಳು/ದಾಖಲೆಗಳು, ಬಾಕಿ ಪತ್ರವಿಲ್ಲದಿರುವುದು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಭದ್ರತೆಗಳನ್ನು (ಚಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆ ಸೇರಿದಂತೆ) ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡುವ/ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡುವುದನ್ನು ತಡೆಹಿಡಿಯುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತಾರೆ. ಅಂತೆಯೇ, ಸಾಲಗಾರನು ಸಾಲದ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಖಾತೆ/ಗಳನ್ನು ಪೂರ್ಣ ಮತ್ತು ಅಂತಿಮ ಇತ್ಯರ್ಥಪಡಿಸಿದ ನಂತರವೇ NOC, ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪತ್ರಗಳು/ದಾಖಲೆಗಳು, ಬಾಕಿ ಇಲ್ಲದ ಪತ್ರ ಮತ್ತು ಭದ್ರತೆಯ ಬಿಡುಗಡೆ/ಬಿಡುಗಡೆ ವಿನಂತಿ (ಚಿನ್ನದ ಭದ್ರತೆ ಸೇರಿದಂತೆ) ಮತ್ತು ಇತರ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಪಡೆಯಲು ಅರ್ಹನಾಗಿರುತ್ತಾನೆ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರನು ಇಲ್ಲಿ ಒಪ್ಪುತ್ತಾನೆ ಮತ್ತು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾನೆ.
- 16.5. ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತರ ನಡುವಿನ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಒಪ್ಪಂದದ ಹೊರತಾಗಿಯೂ ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತರಿಗೆ ನೀಡಲಾದ ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಸಾಲ ಅಥವಾ ಖಾತೆಗೆ ಮೀಸಲಿಡಲಾಗಿದ್ದರೂ ಸಹ, ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಲಾದ ಹಕ್ಕುಗಳು ಸಾಲದಾತರಿಗೆ ಲಭ್ಯವಿದೆ.
- 16.6. ಈ ಪ್ರಸ್ತುತಿಗಳಲ್ಲಿರುವ ಯಾವುದೂ ಭದ್ರತಾ ದಾಖಲೆಗಳು ಅಥವಾ ಖಾತರಿ ಪತ್ರಗಳು ಅಥವಾ ಅವುಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವುದಾದರೂ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಕಾನೂನಿನ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲದಾತರ ಹಕ್ಕುಗಳು ಮತ್ತು ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಮಿತಿಗೊಳಿಸುತ್ತದೆ ಅಥವಾ ಪರಿಣಾಮ ಬೀರುತ್ತದೆ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ.
- 16.7. ಸಾಲಗಾರರು ಯಾವುದೇ ಸೆಟ್-ಆಫ್ ಅಥವಾ ಪ್ರತಿ-ಕ್ಲೇಮ್ ಹೊಂದಿರುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಸಾಲ ದಾಖಲೆಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರರು ಮಾಡಿದ ಎಲ್ಲಾ ಪಾವತಿಗಳನ್ನು ಸೆಟ್-ಆಫ್ ಅಥವಾ ಪ್ರತಿ-ಕ್ಲೇಮ್ ಇಲ್ಲದೆ ಮಾಡಬೇಕು.

17. **ಪರಿಹಾರ**

ಸಾಲದಾತರು ಇಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಯಾವುದೇ ಸುಳ್ಳು ಅಥವಾ ದಾರಿತಪ್ಪಿಸುವ ಮಾಹಿತಿಯಿಂದಾಗಿ ಅಥವಾ ಸಾಲದಾತರು ಇಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಯಾವುದೇ ನಿಯಮಗಳು, ಷರತ್ತುಗಳು, ಒಪ್ಪಂದಗಳು ಮತ್ತು ನಿಬಂಧನೆಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ/ಲೋಪ/ಉಲ್ಲಂಘನೆ/ಪಾಲನೆ ಮಾಡದಿರುವುದು/ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸದಿರುವುದು ಮುಂತಾದ ಕಾರಣಗಳಿಂದ ಉಂಟಾಗುವ ಅಥವಾ ಅನುಭವಿಸಬಹುದಾದ ಎಲ್ಲಾ ಕ್ರಮಗಳು, ಮೊಕದ್ದಮೆಗಳು, ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳು ಮತ್ತು ಎಲ್ಲಾ ವೆಚ್ಚಗಳು, ಶುಲ್ಕಗಳು, ಖರ್ಚುಗಳು, ನಷ್ಟಗಳು ಅಥವಾ ಹಾನಿಗಳಿಗೆ ಸಾಲಗಾರರು ಪರಿಹಾರ ನೀಡಬೇಕು ಮತ್ತು ನಷ್ಟಭರ್ತಿ ನೀಡಬೇಕು. ಸಾಲದಾತನು ಈ ಅವಧಿಯ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರರು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಯಾವುದೇ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಸಾಲದ ದಾಖಲೆಗಳ ವಿಷಯವಾಗಿರುವ ಬಾಕಿಗಳಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಲು ಅರ್ಹನಾಗಿರುತ್ತಾನೆ.

18. **ನೋಟೀಸ್**

- a) ಈ ಪ್ರಮಾಣಿತ ಸಾಲ ನಿಯಮಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಪಕ್ಷವು ಇತರ ಪಕ್ಷಕ್ಕೆ ನೀಡುವ ಯಾವುದೇ ನೋಟೀಸ್ ಅನ್ನು ಲಿಖಿತವಾಗಿ ನೀಡಬೇಕು ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತರು ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ನೀಡಬಹುದಾದ ಅಂತಹ ನೋಟೀಸ್ ಅನ್ನು ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಅವರ ವಿಳಾಸ/ಗಳಿಗೆ ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರರು ಸರಿಯಾಗಿ ಸೂಚಿಸಿದ ವಿಳಾಸ/ಗಳಿಗೆ ಅಥವಾ WhatsApp ಮುಂತಾದ ಇತರ ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ವಿಧಾನಗಳಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಸರಿಯಾಗಿ ತಿಳಿಸುವ ಮೂಲಕ ಅಂಚೆ/ಕೊರಿಯರ್/ಇ-ಮೇಲ್ ಮೂಲಕ ಕಳುಹಿಸಿದರೆ ಅದನ್ನು ಸರಿಯಾಗಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ತಲುಪಿಸಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ. ಸಾಲಗಾರರ ಸಂವಹನ ವಿವರಗಳಲ್ಲಿ (ಅಂದರೆ ಮೇಲಿಂಗ್ ವಿಳಾಸ, ಇ-ಮೇಲ್ ಐಡಿ, ಫೋನ್ ಸಂಖ್ಯೆ, WhatsApp ಸಂಖ್ಯೆ) ಯಾವುದೇ ಬದಲಾವಣೆಯನ್ನು ಅಂತಹ ಬದಲಾವಣೆಯ 7 ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ಸಾಲದಾತರಿಗೆ ತಿಳಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ, ವಿಫಲವಾದರೆ ಅವರು ಕೊನೆಯದಾಗಿ ನೀಡಿದ ವಿಳಾಸಕ್ಕೆ ನೋಟೀಸ್ ಅಥವಾ ಪತ್ರವ್ಯವಹಾರದ ಸೇವೆಯನ್ನು ಸರಿಯಾಗಿ ಪೂರೈಸಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.
- b) ಈ ಪ್ರಮಾಣಿತ ಸಾಲ ನಿಯಮಗಳ ಪೀಠಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿರುವಂತೆ, ಸಾಲದಾತರಿಗೆ ಅಂಚೆ/ಕೊರಿಯರ್ ಮೂಲಕ ನೀಡಲಾಗುವ ಎಲ್ಲಾ ನೋಟೀಸ್‌ಗಳು, ಪತ್ರವ್ಯವಹಾರಗಳನ್ನು ಸಾಲದಾತರ ವಿಳಾಸಕ್ಕೆ ಕಳುಹಿಸಬೇಕು. ಸಾಲದಾತರಿಗೆ ನೋಟೀಸ್‌ಗಳನ್ನು ಅದರ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್‌ನಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಇ-ಮೇಲ್ ಐಡಿಗೆ ಸಹ ಕಳುಹಿಸಬಹುದು. ಸಾಲದಾತರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸಲಾದ ನೋಟೀಸ್/ಸಂವಹನವು ಸಂಬಂಧಿತ ಸಾಲ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಅಥವಾ ಈ ಪ್ರಮಾಣಿತ ಸಾಲ ನಿಯಮಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಾಲದಾತರು ಹಿಂದಿನ ಸಂವಹನ/ಗಳಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿದ ಇತರ ಉಲ್ಲೇಖ ಸಂಖ್ಯೆಯನ್ನು ಹೊಂದಿರಬೇಕು.
- c) ಇ-ಮೇಲ್/ಇತರ ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ವಿಧಾನಗಳ ಮೂಲಕ ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ನೀಡಲಾಗುವ ನೋಟೀಸ್, ಪೋಸ್ಟ್ ಮಾಡಿದ ದಿನಾಂಕದ ನಂತರದ ಎರಡನೇ ಕೆಲಸದ ದಿನದಂದು ಅಥವಾ ಸ್ವೀಕೃತಿಯ ನಿಜವಾದ ದಿನಾಂಕದಂದು, ಯಾವುದು ಮೊದಲೋ ಆ ದಿನದಂದು ಜಾರಿಗೆ ಬರುತ್ತದೆ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ. ಯಾವುದೇ ಕಾರಣಕ್ಕಾಗಿ ಪೋಸ್ಟ್ ಮಾಡಿದ ನೋಟೀಸ್ ರಿಟರ್ನ್ಸ್ ಅನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸದಿದ್ದರೂ ಸಹ, ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ನೋಟೀಸ್ ಪೋಸ್ಟ್ ಮಾಡಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಸಾಲದಾತರ ಯಾವುದೇ ಅಧಿಕಾರಿಯಿಂದ ದೃಢೀಕರಣವು ಅಂತಿಮ ಮತ್ತು ಬದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಇ-ಮೇಲ್ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ವಿಧಾನದ ಮೂಲಕ ಕಳುಹಿಸಬೇಕಾದ ನೋಟೀಸ್/ಪತ್ರವ್ಯವಹಾರವನ್ನು ಅಂತಹ ನೋಟೀಸ್ ಅನ್ನು ಓದಲಾಗುತ್ತಿರುವ ಸಂಬಂಧಿತ ರಸೀದಿಯನ್ನು ನೀಡಿದಾಗ ಅಥವಾ ಕಳುಹಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಓದಿದ ರಸೀದಿಯನ್ನು ಕೋರದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅದನ್ನು ರವಾನಿಸಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

19. **ವೆಚ್ಚಗಳು ಮತ್ತು ಖರ್ಚುಗಳು**

ಸಾಲದ ದಾಖಲೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ವೆಚ್ಚಗಳು (ವಕೀಲರ ಶುಲ್ಕ ಸೇರಿದಂತೆ) ಶುಲ್ಕಗಳು, ವೆಚ್ಚಗಳು, ತೆರಿಗೆಗಳು, ಸುಂಕಗಳು (ಸ್ಟಾಂಪ್ ಡ್ಯೂಟಿ ಸೇರಿದಂತೆ) ಸಾಲಗಾರರೇ ಭರಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ಪಾವತಿಸಬೇಕು. ಸಾಲದಾತರಿಗೆ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸುವಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಸಂಗ್ರಹಿಸಲು ಪ್ರಯತ್ನಿಸುವಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರನು ಮಾಡಿದ ಯಾವುದೇ ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ಕಾನೂನು ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳು, ಹರಾಜು(ಗಳು) ಮತ್ತು ಸಂಗ್ರಹಣೆಗಾಗಿ ತೊಡಗಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳ ವೆಚ್ಚಗಳು ಸೇರಿದಂತೆ ಪಾವತಿಸಲು ಸಾಲಗಾರನು ಹೊಣೆಗಾರನಾಗಿರುತ್ತಾನೆ.

20. **ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಮಾಹಿತಿ**

20.1. ಸಾಲಗಾರರು ಈ ಮೂಲಕ ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತರು ಅಂತಹ ಎಲ್ಲಾ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಬಹಿರಂಗಪಡಿಸುವಿಕೆಗೆ ಸಮ್ಮತಿಸುತ್ತಾರೆ

- i) ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಮಾಹಿತಿ ಮತ್ತು ಡೇಟಾ;
- ii) ಸಾಲಗಾರರು ಪಡೆದಿರುವ/ ಪಡೆಯಲಿರುವ ಯಾವುದೇ ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಸೌಲಭ್ಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಮಾಹಿತಿ ಅಥವಾ ಡೇಟಾ ಮತ್ತು
- iii) ಸಾಲದಾತನು ತನ್ನ ಬಾಧ್ಯತೆಯನ್ನು ಪೂರೈಸುವಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಮಾಡಿದರೆ, ಅದನ್ನು ಸಾಲದಾತನು RBI ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಕಾನೂನಿನ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಈ ಪರವಾಗಿ ಅಧಿಕಾರ ಪಡೆದ ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಮಾಹಿತಿ ಕಂಪನಿ/ಗಳು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಏಜೆನ್ಸಿ/ಗಳಿಗೆ ಬಹಿರಂಗಪಡಿಸುವುದು ಮತ್ತು ಒದಗಿಸುವುದು ಸೂಕ್ತ ಮತ್ತು ಅಗತ್ಯವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಬಹುದು;

20.2. ಸಾಲಗಾರರು ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಮಾಹಿತಿ ಕಂಪನಿ/ಗಳು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಏಜೆನ್ಸಿಗಳು ಹೀಗೆ ಅಧಿಕಾರ ನೀಡಬಹುದು ಎಂದು ಸಮ್ಮತಿಸುತ್ತಾರೆ:

- i) ಸಾಲದಾತರು ಬಹಿರಂಗಪಡಿಸಿದ ಮಾಹಿತಿ ಮತ್ತು ಡೇಟಾವನ್ನು ಅವರು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಭಾವಿಸುವ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಬಳಸಲು, ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗೊಳಿಸಲು; ಮತ್ತು
- ii) ಪರಿಗಣನೆಗಾಗಿ, ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗೊಳಿಸಿದ ಮಾಹಿತಿ ಮತ್ತು ಡೇಟಾ ಅಥವಾ ಅವರು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿದ ಉತ್ಪನ್ನಗಳನ್ನು ಬ್ಯಾಂಕ್‌ಗಳು/ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ಮತ್ತು ಇತರ ಸಾಲದಾತರು ಅಥವಾ ನೋಂದಾಯಿತ ಬಳಕೆದಾರರಿಗೆ, ಈ ಪರವಾಗಿ ಭಾರತೀಯ ರಿಸರ್ವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಸೂಚಿಸಿದಂತೆ ಒದಗಿಸಲು. ಸಾಲದಾತರು ಸಾಲಗಾರರ ಎಲ್ಲಾ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಗುಂಪು ಕಂಪನಿಗಳು, ಅಂಗಸಂಸ್ಥೆಗಳು ಅಥವಾ ಸಾಲದಾತರು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಭಾವಿಸಬಹುದಾದ ಯಾವುದೇ ಇತರ ವ್ಯಕ್ತಿಗೆ ಬಹಿರಂಗಪಡಿಸಲು ಸಮ್ಮತಿಸುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಸಮ್ಮತಿಸುತ್ತಾರೆ.

21. **ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆ**

21.1. ಈ ಪ್ರಮಾಣಿತ ಸಾಲ ನಿಯಮಗಳಿಂದ ಉದ್ಭವಿಸುವ ಎಲ್ಲಾ ವಿವಾದಗಳು, ವ್ಯತ್ಯಾಸಗಳು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಕ್ಲೇಮ್‌ಗಳನ್ನು, ಅದು ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿದ್ದಾಗ ಅಥವಾ ನಂತರ, 1996 ರ ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆ ಮತ್ತು ಸಂಧಾನ ಕಾಯ್ದೆ ("ಕಾಯ್ದೆ") ಅಥವಾ ಅದರ ಯಾವುದೇ ಶಾಸನಬದ್ಧ ತಿದ್ದುಪಡಿಗಳ ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆಯ ಮೂಲಕ ಇತ್ಯರ್ಥಪಡಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ, ವಿವಾದವನ್ನು ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆಗೆ ಉಲ್ಲೇಖಿಸುವ ಮೊದಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಅಂತಹ ವಿವಾದದ ಪ್ರಾರಂಭಿಕರಿಂದ ನಾಮನಿರ್ದೇಶನ ಮಾಡಬೇಕಾದ ಏಕೈಕ ಮಧ್ಯಸ್ಥಗಾರರ ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆಗೆ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ:

- (a) ಅನ್ಸೆಲ್ವಿನ್ ವಿವಾದ ಪರಿಹಾರ ವೇದಿಕೆ/ಸಂಸ್ಥೆಯಾದ Presolv360 ಪ್ರಸ್ತುತ Edgcraft Solutions Private Limited ನಿಂದ ನಡೆಸಲ್ಪಡುತ್ತದೆ, ಪ್ರಸ್ತುತ 3ನೇ ಮಹಡಿ, ಚರ್ಚ್‌ಹೌಸ್ ಹೌಸ್, 32, ವೀರ್ ನಾರಿಮನ್ ರೋಡ್, ಫೋರ್ಡ್, ಮುಂಬೈ- 400 023 (ಮತ್ತು ಅದರ ಯಾವುದೇ ನಂತರದ ಬದಲಾವಣೆಗಳು) ನಲ್ಲಿ ಕಚೇರಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದೆ. (ಅಥವಾ)
- (b) ADReS Now, ಅನ್‌ಲೈನ್ ವಿವಾದ ಪರಿಹಾರ ವೇದಿಕೆ/ಸಂಸ್ಥೆಯಾಗಿದ್ದು, ಪ್ರಸ್ತುತ ADR e-Sarvantra Private Limited ನಿಂದ ನಡೆಸಲ್ಪಡುತ್ತದೆ, ಪ್ರಸ್ತುತ ತನ್ನ ಕಚೇರಿಯನ್ನು 63, ಅರಮನೆ ರಸ್ತೆ, ವಸಂತ ನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು - 560 052 ನಲ್ಲಿ ಹೊಂದಿದೆ (ಮತ್ತು ಅದಕ್ಕೆ ಯಾವುದೇ ನಂತರದ ಬದಲಾವಣೆಗಳು). (ಅಥವಾ)

(c) ದಕ್ಷಿಣ ಭಾರತ ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಮಂಡಳಿ - ADR ಕೇಂದ್ರ, ದಕ್ಷಿಣ ಭಾರತ ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಮಂಡಳಿಯಿಂದ ನಡೆಸಲ್ಪಡುತ್ತಿದೆ, ಪ್ರಸ್ತುತ ಇಂಡಿಯನ್ ಚೇಂಬರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ಸ್ ಅಂಚೆ ಕಚೇರಿ ಸಂಖ್ಯೆ 1208, ಎಸ್.ನೇಡರ್, ಚೆನ್ನೈ - 600108 ನಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿತ ಕಚೇರಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದೆ. (ಅಥವಾ)

(d) ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಮತ್ತು ಅಂತರರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ವಾಣಿಜ್ಯ ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆ ಮಂಡಳಿ (CNICA), ಪರ್ಯಾಯ ವಿವಾದ ಪರಿಹಾರಕ್ಕಾಗಿ ಟ್ರಸ್ಟಿನಿಂದ ನಡೆಸಲ್ಪಡುತ್ತಿದೆ, ಪ್ರಸ್ತುತ ಅದರ ನೋಂದಾಯಿತ ಕಚೇರಿಯನ್ನು ಯುನಿಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ 412, 4 ನೇ ಮಹಡಿ, ಆಲ್ಫಾ ವಿಂಗ್, ರಹೇಜಾ ಟವರ್ಸ್, ಸಂಖ್ಯೆ 113-134, ಅಣ್ಣಾಸಲೈ, ಚೆನ್ನೈ 600 002 ನಲ್ಲಿ ಹೊಂದಿದೆ.

(ಇನ್ನು ಮುಂದೆ "ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆ ಸಂಸ್ಥೆ" ಎಂದು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ). ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆ ಸಂಸ್ಥೆಯಿಂದ ಏಕೈಕ ಮಧ್ಯಸ್ಥಗಾರರ ನಾಮನಿರ್ದೇಶನವನ್ನು ಸಾಲದಾತ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರರ ಪರಸ್ಪರ ಒಪ್ಪಿಗೆಯ ಮೂಲಕ ಜಂಟಿ ನಾಮನಿರ್ದೇಶನವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ. ಅಂತಹ ಮಧ್ಯಸ್ಥಗಾರರಿಂದ ನೀಡಲಾಗುವ ತೀರ್ಪು ಅಂತಿಮವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತರು ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರರು ಇದಕ್ಕೆ ಬದ್ಧರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ.

21.2. ಈ ಕೆಳಗಿನ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆ ಸಂಸ್ಥೆಯು ನೇಮಕಗೊಂಡ ಮಧ್ಯಸ್ಥಗಾರನ ಬದಲಿಗೆ ಒಬ್ಬ ಬದಲಿ ಮಧ್ಯಸ್ಥಗಾರನನ್ನು ನೇಮಿಸುತ್ತದೆ:

(a) ನೇಮಕಗೊಂಡ ಮಧ್ಯಸ್ಥಗಾರನ ಸಾವು; ಅಥವಾ

(b) ನೇಮಕಗೊಂಡ ಮಧ್ಯಸ್ಥಗಾರನು ಯಾವುದೇ ಕಾರಣಕ್ಕಾಗಿ ಮಧ್ಯಸ್ಥಗಾರನಾಗಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸಲು ಅಸಮರ್ಥನಾದರೆ ಅಥವಾ ಬಯಸದಿದ್ದರೆ.

21.3. ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳ ಸ್ಥಾನ ಮತ್ತು ಸ್ಥಳವು ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದಂತೆ ಇರಬೇಕು. ಪ್ರಮಾಣಿತ ಸಾಲ ನಿಯಮಗಳಿಂದ ಅಥವಾ ಅದರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಉದ್ಭವಿಸುವ ಎಲ್ಲಾ ವಿವಾದಗಳು ಮತ್ತು ವ್ಯತ್ಯಾಸಗಳು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಕ್ಲೈಮ್‌ಗಳನ್ನು ವಿಚಾರಣೆ ಮಾಡಲು ಮತ್ತು ಪರಿಗಣಿಸಲು ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆಯ ಸ್ಥಾನ ಮತ್ತು ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿರುವ ನ್ಯಾಯಾಲಯಗಳು ವಿಶೇಷ ನ್ಯಾಯಾಪ್ತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತವೆ. ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆಯ ವ್ಯವಹಾರಗಳ ಭಾಷೆ ಇಂಗ್ಲಿಷ್ ಆಗಿರಬೇಕು.

21.4. ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳನ್ನು ನಡೆಸಲು ಅನುಕೂಲವಾಗುವಂತೆ ಏಕಮಾತ್ರ ಮಧ್ಯಸ್ಥಗಾರನ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ನೆರವು ಅಗತ್ಯವಿದ್ದರೆ, ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆ ಸಂಸ್ಥೆಯಿಂದ ಒದಗಿಸಬಹುದು.

21.5. ಸಾಲದಾತ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರರು ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಲಿಖಿತ ಅರ್ಜಿಗಳು/ಸಲ್ಲಿಕೆಗಳು, ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಭೌತಿಕವಾಗಿ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್/ವರ್ಚುವಲ್ ಮೋಡ್‌ನಲ್ಲಿ (ಅಗತ್ಯವಿದ್ದರೆ, ಬಾಹ್ಯ ಅಪ್ಲಿಕೇಶನ್ ಅಥವಾ ವೇದಿಕೆಯನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು ಪೋನ್ಟ್ ಇ-ಮೇಲ್ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ವೀಡಿಯೋ ಕಾನ್ಫರೆನ್ಸ್ (VC) ಸೇರಿದಂತೆ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ಸಂವಹನ ವಿಧಾನದ ವಿನಿಮಯದ ಮೂಲಕ), ಆನ್‌ಲೈನ್, ವರ್ಚುವಲ್ ವಿಚಾರಣೆ ಇತ್ಯಾದಿಗಳ ಮೂಲಕ ಅಥವಾ ಅದರ ಸಂಯೋಜನೆಯಿಂದ ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು ನಡೆಸಲು ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ, ಅವರ ನಿರ್ಧಾರವು ಅಂತಿಮ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತರ ಮೇಲೆ ಬದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

21.6. ಏಕೈಕ ಮಧ್ಯಸ್ಥಗಾರನು ತಾನು ಅಂಗೀಕರಿಸಿದ ಮತ್ತು ತಾನು ಅನುಮೋದಿಸಿದ ತೀರ್ಪು/ಮಧ್ಯಂತರ ತೀರ್ಪು/ಆದೇಶದ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಅಂಚೆ/ಕೊರಿಯರ್ ಮೂಲಕ ಅಥವಾ ಅಂತಹ ತೀರ್ಪಿನ ಸ್ಕ್ಯಾನ್ ಮಾಡಿದ ಚಿತ್ರವನ್ನು ಅಥವಾ ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್/ಡಿಜಿಟಲ್ ಸಹಿ ಮಾಡಿದ ತೀರ್ಪನ್ನು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತರಿಗೆ ಇ-ಮೇಲ್ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ವಿಧಾನದ ಮೂಲಕ ಸ್ವತಃ ಅಥವಾ ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಮೂಲಕ ಕಳುಹಿಸಬಹುದು, ಅದನ್ನು ಕಾಯ್ದೆಯ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಸಹಿ ಮಾಡಿದ ಪ್ರತಿ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

21.7. ಸಾಲಗಾರರು ಪ್ರಮಾಣಿತ ಸಾಲ ನಿಯಮಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲದಾತರಿಗೆ ಒದಗಿಸಿದ ಅಂಚೆ/ಇ-ಮೇಲ್ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ವಿಳಾಸ ವಿಧಾನ ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರರು ಸಾಲದಾತರೊಂದಿಗೆ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಿದ/ಹಂಚಿಕೊಂಡ ಯಾವುದೇ ಇತರ ದಾಖಲೆಯನ್ನು ಸಕ್ರಿಯ ಅಂಚೆ/ಇ-ಮೇಲ್ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ವಿಳಾಸ ವಿಧಾನವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಸಕ್ರಿಯ ಅಂಚೆ/ಇ-ಮೇಲ್ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ವಿಳಾಸ ವಿಧಾನದ ಮೇಲೆ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುವ ಯಾವುದೇ ಸೇವೆಯನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ. ಸಾಲಗಾರರ

ಅಂಚೆ/ಇ-ಮೇಲ್ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ವಿಳಾಸ ವಿಧಾನದಲ್ಲಿನ ಯಾವುದೇ ಬದಲಾವಣೆ ಅಥವಾ ಇತರ ವ್ಯತ್ಯಾಸಗಳನ್ನು ಸಾಲದಾತರಿಗೆ ತಕ್ಷಣವೇ ತಿಳಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

22. ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್/ಡಿಜಿಟಲ್ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸುವಿಕೆ ಮತ್ತು ಸಂವಹನಗಳು

- 22.1. ಸಾಲಗಾರರು ಈ ಪ್ರಮಾಣಿತ ಸಾಲದ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಸಂಪರ್ಕಿತ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಯಾವುದೇ ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್/ಡಿಜಿಟಲ್ ರೂಪದಲ್ಲಿ (ಅನ್ವಯವಾಗುವಲ್ಲಿ) ಡಿಜಿಟಲ್/ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ಸಹಿಯನ್ನು ಅಂಟಿಸುವ ಮೂಲಕ ಅಥವಾ ಒಂದು ಬಾರಿಯ ಪಾಸ್‌ವರ್ಡ್ (OTP) ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಅವರ ಫೋಟಿಕ್ ಮೊಬೈಲ್ ಸಂಖ್ಯೆ ಅಥವಾ ಇ-ಮೇಲ್ ID ಗೆ ಕಳುಹಿಸಲಾದ ಇ-ಲಿಂಕ್ ಮೂಲಕ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ 'ನಾನು ಒಪ್ಪುತ್ತೇನೆ/ಸ್ವೀಕರಿಸುತ್ತೇನೆ' ಬಟನ್ ಅನ್ನು ಕ್ಲಿಕ್ ಮಾಡುವ ಮೂಲಕ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ವಿಧಾನದ ಮೂಲಕ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಬಹುದು ಎಂದು ಇಲ್ಲಿ ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ, ಅರ್ಥಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ, ಅಂಗೀಕರಿಸುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತಾರೆ, ಇದು ಸಾಲದಾತ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರರ ನಡುವಿನ ಬದ್ಧ ಒಪ್ಪಂದವಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- 22.2. ಈ ಪ್ರಮಾಣಿತ ಸಾಲದ ನಿಯಮಗಳು, ಸೂಚನೆಗಳು, ಸ್ವೀಕಾರಗಳು ಮತ್ತು ಸಂವಹನಗಳನ್ನು ('ಸಂವಹನಗಳು') ಇಮೇಲ್, ಫ್ಯಾಕ್ಸಿಮೈಲ್, SMS ಪಠ್ಯ ಸಂದೇಶ ಕಳುಹಿಸುವಿಕೆ, ಆನ್‌ಲೈನ್/ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ ಸ್ವೀಕಾರ ಇತ್ಯಾದಿ ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ವಿಧಾನಗಳ ಮೂಲಕ ('ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ಮಾಧ್ಯಮ') ರವಾನಿಸುವುದು ಮೋಸದ ಬದಲಾವಣೆಗಳು ಮತ್ತು ತಪ್ಪಾದ ಪ್ರಸರಣಗಳು ಮತ್ತು ಗೌಪ್ಯತೆ, ಡೇಟಾ ರಕ್ಷಣೆ ಮತ್ತು ಗೌಪ್ಯತೆಯ ಅನುಪಸ್ಥಿತಿ ಸೇರಿದಂತೆ ಹಲವಾರು ಅಪಾಯಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ತಿಳಿದಿದೆ. ಆದಾಗ್ಯೂ, ಸಾಲಗಾರರು ಸಾಲ ಮತ್ತು ಅದರ ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಈ ಪ್ರಮಾಣಿತ ಸಾಲ ನಿಯಮಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ವಿವಿಧ ವಿಷಯಗಳಿಗೆ ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ಮಾಧ್ಯಮದ ಮೂಲಕ ಸಾಲದಾತರಿಂದ ಸಂವಹನಗಳನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಲು ಮತ್ತು ಅವರಿಗೆ ಸಂವಹನಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಲು ಬಯಸುತ್ತಾರೆ.
- 22.3. ಸಾಲದಾತರು ಅದನ್ನು ಅನುಮತಿಸುವುದನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ, ಸಾಲಗಾರರು ಈ ಮೂಲಕ ರದ್ದುಗೊಳಿಸಲಾಗದಂತೆ, ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಸಾಲದಾತರಿಗೆ ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಬದ್ಧರಾಗುತ್ತಾರೆ:
- ಸಾಲದಾತರು ತಮ್ಮ ಅವಶ್ಯಕತೆಗಳಿಗಾಗಿ ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ಮಾಧ್ಯಮದ ಮೂಲಕ ಒದಗಿಸಲಾದ ಸಂವಹನಗಳನ್ನು ಅವಲಂಬಿಸುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತಾರೆ (ಮತ್ತು ಅದು ನಿಜವಾದದ್ದೆಂದು ನಂಬುತ್ತಾರೆ). ಒದಗಿಸಲಾದ ಅಥವಾ ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾದ ಸಂವಹನಗಳ ಕುರಿತು ಯಾವುದೇ ಪ್ರಶ್ನೆಯಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಸಾಲದಾತರು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ಮಾಧ್ಯಮದ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಅಂತಿಮ, ನಿರ್ಣಾಯಕ ಮತ್ತು ಬದ್ಧವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಈ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಪರಿಶೀಲನೆಯನ್ನು ನಡೆಸಲು ಸಾಲದಾತರು ಜವಾಬ್ದಾರಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.
- ಸಾಲದಾತನು ಸಂವಹನದಲ್ಲಿ ಕಂಡುಬರುವ ಸಂವಹನಗಳ ಸಂಪೂರ್ಣ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಭಾಗಕ್ಕೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸಲು ಬದ್ಧನಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಅದು ಸಾಲಗಾರನ ಏಕೈಕ ಅಪಾಯದಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರರು ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತಾರೆ.
- 22.4. ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ಮಾಧ್ಯಮದ ಮೂಲಕ ಸಂವಹನಗಳ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಸಾಲದಾತನು ಯಾವುದೇ ಕೃತ್ಯ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ನಿರಾಕರಿಸುವಿಕೆ ಅಥವಾ ಲೋಪ ಅಥವಾ ಕ್ರಮವನ್ನು ಮುಂದೂಡುವಿಕೆಯ ಪರಿಣಾಮಗಳಿಗೆ ಸಾಲದಾತನು ಜವಾಬ್ದಾರಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.
- 22.5. ಈ ನಿಯಮದಲ್ಲಿ ಒಳಗೊಂಡಿರುವ ಒಪ್ಪಂದಗಳ ಕಾರಣದಿಂದಾಗಿ ಮತ್ತು ಅವುಗಳನ್ನು ಅವಲಂಬಿಸಿ ಮಾತ್ರ ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ಮಾಧ್ಯಮದ ಮೂಲಕ ಒದಗಿಸಲಾದ ಯಾವುದೇ ಸಂವಹನಗಳ ಮೇಲೆ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸಲು ಸಾಲದಾತನು ಒಪ್ಪುತ್ತಾನೆ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ತಿಳಿದಿದೆ ಮತ್ತು ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತದೆ.

23. ಮನ್ನಾ

ಈ ಪ್ರಮಾಣಿತ ಸಾಲ ನಿಯಮಗಳು ಅಥವಾ ಸಾಲ ದಾಖಲೆಯ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲದಾತರಿಗೆ ಸಂಗ್ರಹವಾಗುವ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕು ಅಧಿಕಾರ ಅಥವಾ ಪರಿಹಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸುವಲ್ಲಿನ ಯಾವುದೇ ವಿಳಂಬ ಅಥವಾ ಚಲಾಯಿಸುವುದನ್ನು ಬಿಟ್ಟುಬಿಡುವುದು ಅಥವಾ

ಅಂತಹ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕು, ಅಧಿಕಾರ ಅಥವಾ ಪರಿಹಾರವನ್ನು ದುರ್ಬಲಗೊಳಿಸುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ಡೀಫಾಲ್ಟ್‌ನಲ್ಲಿ ಅದರ ಮನ್ನಾ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಸಮ್ಮತಿ ಎಂದು ಅರ್ಥೈಸಿಕೊಳ್ಳುವುದಿಲ್ಲ, ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಡೀಫಾಲ್ಟ್‌ಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಾಲದಾತರ ಕ್ರಮ ಅಥವಾ ನಿಷ್ಕ್ರಿಯತೆ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಡೀಫಾಲ್ಟ್‌ನಲ್ಲಿ ಅದರಿಂದ ಯಾವುದೇ ಸಮ್ಮತಿಯು ಯಾವುದೇ ಇತರ ಡೀಫಾಲ್ಟ್‌ಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಾಲದಾತರ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕು, ಅಧಿಕಾರ ಅಥವಾ ಪರಿಹಾರದ ಮೇಲೆ ಪರಿಣಾಮ ಬೀರುವುದಿಲ್ಲ ಅಥವಾ ದುರ್ಬಲಗೊಳಿಸುವುದಿಲ್ಲ.

24. ಜಾರಿಗೊಳಿಸುವಿಕೆ

ಈ ಪ್ರಮಾಣಿತ ಸಾಲ ನಿಯಮಗಳಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾದ ಒಂದು ಅಥವಾ ಹೆಚ್ಚಿನ ನಿಬಂಧನೆಗಳು ಅಮಾನ್ಯವಾಗಿದ್ದರೆ ಅಥವಾ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಲಾಗದಿದ್ದರೆ, ಈ ಪ್ರಮಾಣಿತ ಸಾಲ ನಿಯಮಗಳ ಉಳಿದವುಗಳನ್ನು ಜಾರಿಗೊಳಿಸಬಹುದು ಮತ್ತು ಕಾನೂನಿನಿಂದ ಅನುಮತಿಸಲಾದ ಮಟ್ಟಿಗೆ, ಅಮಾನ್ಯ ಅಥವಾ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಲಾಗದ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕು ಅಥವಾ ನಿಬಂಧನೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿಫಲಿಸುವ ಪಕ್ಷಗಳ ಉದ್ದೇಶವನ್ನು ಜಾರಿಗೆ ತರಲಾಗುತ್ತದೆ ಎಂದು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ.

25. ಕುಂದುಕೊರತೆ ಪರಿಹಾರ ಕಾರ್ಯವಿಧಾನ

ಸಾಲದಾತರು RBIನ ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿರುವ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಗಳಿಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ವಿವರವಾದ ಕುಂದುಕೊರತೆ ಪರಿಹಾರ ಕಾರ್ಯವಿಧಾನವನ್ನು ರೂಪಿಸಿದ್ದಾರೆ. ಕುಂದುಕೊರತೆ ಪರಿಹಾರ ಕಾರ್ಯವಿಧಾನ ಮತ್ತು ಸಂಪರ್ಕ ವಿವರಗಳು <https://www.cholamandalam.com/contact-us/grievance-redressal> ನಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿದೆ. ಹೇಳಿದ ಕುಂದುಕೊರತೆ ಪರಿಹಾರ ಕಾರ್ಯವಿಧಾನದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರನು ಅವನ/ಅವಳ ಕುಂದುಕೊರತೆಯನ್ನು/ಗಳನ್ನು ಪರಿಹರಿಸಿಕೊಳ್ಳಬಹುದು.

ಅನುಸೂಚಿ

ಸಹಿ ಮಾಡಿದ ಸ್ಥಳ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ		
ಸಾಲದ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ		
ಸಾಲಗಾರರ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ		
ಜಿನ್ನದ ಭದ್ರತಾ ವಿವರಗಳು		
ಸಾಲದ ಮೊತ್ತ		
ಅವಧಿ (ತಿಂಗಳುಗಳಲ್ಲಿ)	_____ ತಿಂಗಳುಗಳು	
ಬಡ್ಡಿದರ	ಮಾಸಿಕ (30 ದಿನಗಳು) ವಿರಾಮದೊಂದಿಗೆ, ವಾರ್ಷಿಕ _____ %	
ರಿಯಾಯಿತಿ	ಮಂಜೂರಾತಿ ಪತ್ರವನ್ನು ನೋಡಿ/ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲ	
ವಾರ್ಷಿಕ ಶೇಕಡಾವಾರು ದರ		

ದಂಡ ಶುಲ್ಕಗಳು	ನಿಗದಿತ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ನಿಜವಾದ ಮರುಪಾವತಿ ದಿನಾಂಕದವರೆಗೆ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮೊತ್ತದ ಮೇಲೆ ವಾರ್ಷಿಕ 30%.
ಸುರಕ್ಷಿತ ಕಸ್ಟಡಿಯ ಶುಲ್ಕಗಳು	ರೂ.5 /ಗ್ರಾಂ ತಿಂಗಳಿಗೆ (ಕನಿಷ್ಠ ರೂ.5)
ನೋಸಿಂಗ್ ಶುಲ್ಕ	ರೂ...../- (GST ಜೊತೆಗೆ)
ಆಡಳಿತ ಶುಲ್ಕ	ರೂ (GST ಜೊತೆಗೆ)
ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಸ್ಟ್ಯಾಂಪ್ ಡ್ಯೂಟಿ	ಅನ್ವಯವಾಗುವಂತೆ
ಕಾನೂನು/ವಸೂಲಾತಿ ಶುಲ್ಕಗಳು	ನಿಜವಾದ ವೆಚ್ಚಗಳು + GST
15 ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ಸಾಲದ ಪೂರ್ವ-ಮುಕ್ತಾಯಕ್ಕೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಬಡ್ಡಿ	ಸಾಲವನ್ನು ಮೊದಲೇ ಮುಕ್ತಾಯಗೊಳಿಸಿದ್ದರೆ ಸಾಲವನ್ನು ವಿತರಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 15 ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಪಾವತಿಸಿದರೆ, ನಂತರ ಸಾಲ ವಿತರಣೆಯ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 15 ದಿನಗಳ ಅವಧಿಗೆ ಲೆಕ್ಕಹಾಕಿದ ಸಾಲದ ಮೇಲಿನ ಕನಿಷ್ಠ ಬಡ್ಡಿ ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತದೆ.
ವಿಳಂಬ ಪಾವತಿ ಶುಲ್ಕಗಳು	ರೂ 300 + GST
ಆದೇಶ ನಿರಾಕರಣೆ ಶುಲ್ಕಗಳು	ರೂ 200 + GST
ಸಂಗ್ರಹಣಾ ಪ್ರಯತ್ನ ಶುಲ್ಕಗಳು	ರೂ 200 + GST
ಮರುಪಾವತಿ ಅನುಸೂಚಿ	
ಮರುಪಾವತಿಯ ಅವಕಾಶ	
ಬಡ್ಡಿ ಪಾವತಿ ದಿನಾಂಕ	
ಮರುಪಾವತಿ ದಿನಾಂಕ(ಗಳು)	
ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆಯ ಸ್ಥಳ ಮತ್ತು ಸ್ಥಳ	

ಗಮನಿಸಿ: 1. ಸಾಲಗಾರರು ಪಡೆದ ಸಾಲಕ್ಕೆ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಯೋಜನೆಯ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ರಿಯಾಯಿತಿ ಸ್ಕ್ವಾಬ್ ಕುರಿತು ವಿವರಗಳಿಗಾಗಿ ದಯವಿಟ್ಟು ಮಂಜೂರಾತಿ ಪತ್ರ/KFS ಅನ್ನು ನೋಡಿ.

2. ಪ್ರಮುಖ ಸಂಗತಿಗಳ ಹೇಳಿಕೆ ಮತ್ತು ಅದರ ಅನುಬಂಧಗಳನ್ನು ಅನುಸೂಚಿಗೆ ಲಗತ್ತಾಗಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಸಾಲಗಳನ್ನು SMA ಮತ್ತು NPA ವರ್ಗಗಳಾಗಿ ವರ್ಗೀಕರಿಸಲು ಆಧಾರ:

ವರ್ಗೀಕರಣ ವಿಭಾಗಗಳು	ವರ್ಗೀಕರಣದ ಆಧಾರ - ಅಸಲು ಅಥವಾ ಬಡ್ಡಿ ಪಾವತಿ ಅಥವಾ ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಅಥವಾ ಭಾಗಶಃ ಬಾಕಿಯಿರುವ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಮೊತ್ತ
SMA-O	30 ದಿನಗಳವರೆಗೆ

SMA-1	30 ದಿನಗಳಿಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚು ಮತ್ತು 60 ದಿನಗಳವರೆಗೆ
SMA-2	60 ದಿನಗಳಿಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚು ಮತ್ತು 90 ದಿನಗಳವರೆಗೆ
NPA	90 ದಿನಗಳಿಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚು

ಸಂಬಂಧಿತ ದಿನಾಂಕದ ದಿನದ ಅಂತ್ಯದ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯ ಭಾಗವಾಗಿ SMA ಅಥವಾ NPA ಎಂದು ವರ್ಗೀಕರಣವನ್ನು ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು SMA ಅಥವಾ NPA ವರ್ಗೀಕರಣ ದಿನಾಂಕವು ಕಂಪನಿಯು ದಿನದ ಅಂತ್ಯದ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು ನಡೆಸುವ ಕ್ಯಾಲೆಂಡರ್ ದಿನಾಂಕವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಒಮ್ಮೆ NPA ಎಂದು ವರ್ಗೀಕರಿಸಲಾದ ಸಾಲದ ಖಾತೆಗಳನ್ನು ಅಸಲು, ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಇತರ ಮೊತ್ತಗಳ ಸಂಪೂರ್ಣ ಬಾಕಿಯನ್ನು ಸಾಲಗಾರರು ಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಪಾವತಿಸಿದರೆ ಮಾತ್ರ ಪ್ರಮಾಣಿತ ಆಸ್ತಿಯಾಗಿ ಅಪ್‌ಗ್ರೇಡ್ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ ("ಪ್ರಮಾಣಿತ ಆಸ್ತಿ" ಎಂಬ ಪದವು ಸಾಲದ ಖಾತೆಯನ್ನು ಅರ್ಥೈಸುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಉಲ್ಲೇಖಿಸುತ್ತದೆ, ಅದನ್ನು SMA ಅಥವಾ NPA ಎಂದು ವರ್ಗೀಕರಿಸುವ ಅಗತ್ಯವಿರುವುದಿಲ್ಲ). SMA ಅಥವಾ NPA ವರ್ಗೀಕರಣವನ್ನು ಸಾಲಗಾರರ ಮಟ್ಟದಲ್ಲಿ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ, ಅಂದರೆ ಸಾಲಗಾರನ ಎಲ್ಲಾ ಸಾಲದ ಖಾತೆಗಳನ್ನು ಹೆಚ್ಚಿನ ಓವರ್‌ಡ್ರಾ ದಿನಗಳೊಂದಿಗೆ ಸಾಲಕ್ಕೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ವರ್ಗೀಕರಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

ಸಾಲದ ಖಾತೆಯನ್ನು SMA ಅಥವಾ NPA ಆಗಿ ಅಥವಾ RBI ಸೂಚಿಸಿದಂತೆ ಯಾವುದೇ ಹೊಸ ವಿಭಾಗವಾಗಿ ವರ್ಗೀಕರಿಸುವ ಯಾವುದೇ ಬದಲಾವಣೆಯನ್ನು ಕಂಪನಿಯು ಸ್ವಯಂಚಾಲಿತವಾಗಿ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಅದನ್ನು ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

SMA/NPA ವರ್ಗೀಕರಣದ ಉದಾಹರಣೆ: ಸಾಲದ ಖಾತೆಯ ಅಂತಿಮ ದಿನಾಂಕ 31 ಮಾರ್ಚ್, 2024 ಆಗಿದ್ದರೆ ಮತ್ತು ಕಂಪನಿಯು ಈ ದಿನಾಂಕದ ದಿನದ ಅಂತ್ಯದ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು ನಡೆಸುವ ಮೊದಲು ಪೂರ್ಣ ಬಾಕಿಗಳನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸದಿದ್ದರೆ, ಅಂತಿಮ ದಿನಾಂಕ 31 ಮಾರ್ಚ್, 2024 ಆಗಿರುತ್ತದೆ. ಸಾಲದ ಖಾತೆಯು ಬಾಕಿ ಉಳಿದಿದ್ದರೆ, 30 ಏಪ್ರಿಲ್, 2024 ರಂದು ದಿನದ ಅಂತ್ಯದ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು ನಡೆಸಿದ ನಂತರ ಅಂದರೆ, ನಿರಂತರವಾಗಿ ಬಾಕಿ ಉಳಿದಿರುವ 30 ದಿನಗಳು ಪೂರ್ಣಗೊಂಡ ನಂತರ ಸಾಲದ ಖಾತೆಯನ್ನು SMA-1 ಎಂದು ಟ್ಯಾಗ್ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ. ಅದರಂತೆ, ಸಾಲ ಖಾತೆಗೆ SMA-1 ವರ್ಗೀಕರಣದ ದಿನಾಂಕ 30 ಏಪ್ರಿಲ್, 2024 ಆಗಿರುತ್ತದೆ. ಅದೇ ರೀತಿ, ಸಾಲದ ಖಾತೆಯು ಬಾಕಿ ಉಳಿದಿದ್ದರೆ, 30 ಮೇ, 2024 ರಂದು ದಿನದ ಅಂತ್ಯದ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು ನಡೆಸುವಾಗ ಅದನ್ನು SMA- 2 ಎಂದು ಟ್ಯಾಗ್ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಅದು ಮತ್ತಷ್ಟು ಬಾಕಿ ಉಳಿದಿದ್ದರೆ 29 ಜೂನ್, 2024 ರಂದು ದಿನದ ಅಂತ್ಯದ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು ನಡೆಸಿದ ನಂತರ ಅದನ್ನು NPA ಎಂದು ವರ್ಗೀಕರಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

ವಿವರವಾದ ಮರುಪಾವತಿ ಅನುಸೂಚಿ

ಪ್ರಮುಖ ಸಂಗತಿಗಳ ಹೇಳಿಕೆ